



## Kungörelse gällande ansökan om förhandsbesked

### VÄGGA 4:1

En ansökan om förhandsbesked har inkommit till byggnadsnämnden. Ärendet avser ansökan om förhandsbesked för uppförande av fyra enbostadshus på fastigheten Vägga 4:1. Ansökan har diarienummer BN-2020-548.

Handlingar finns tillgängliga på kommunens digitala anslagstavla, [www.sotenas.se/anslagstavla](http://www.sotenas.se/anslagstavla) samt på kommunhuset, Parkgatan 46, Kungshamn under tiden 25 september 2020 till och med 9 oktober 2020.

Den som har synpunkter på ansökan har tillfälle att yttra sig senast 9 oktober 2020. Yttranden ska vara skriftliga och skickas till Sotenäs kommun, byggnadsnämnden, 456 80 Kungshamn eller via e-post [mbk@sotenas.se](mailto:mbk@sotenas.se).

Byggnadsnämnden tar gärna emot yttranden genom e-post om de inte är alltför omfattande. Om yttranden inlämnas genom e-post ska inte samtidigt ett brev skickas.

Frågor besvaras av Håkan von Dolwitz, tel. 0523-664639, vxl. 0523-664000.

Sotenäs kommun, Miljö- och Byggkontoret

456 80 Kungshamn

mbk@sotenas.se, 0523 66 40 00

**Ansökan om förhandsbesked**

SOTENÄS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
Ankom: 2020-08-27  
Dnr: BN-2020-548/1

\* = Obligatorisk uppgift

**Fastighet**

Fastighetsbeteckning\*

Vägga 4:1

Postnummer\*

456 91

Fastighetens adress\*

Vägga Nordgård 3

Postort\*

Kungshamn

**Uppgifter om planerad nybyggnad\***

- Enbostadshus     Lokal  
 Tvåbostadshus     Annan byggnadstyp eller anläggning, specificera nedan  
 Fritidshus

**Annan byggnadstyp eller anläggning**

Typ       Användning

**Areauppgifter**

Byggnadsarea, m<sup>2</sup>       Bruttoarea, m<sup>2</sup>

Bostadsarea, m<sup>2</sup>

**Tomtens beskaffenhet\***

- Befintlig fastighet  
 Tillänt avstyckning, fastighetsarea ca i m<sup>2</sup> .....

**Tänkt utformning av nybyggnaden\***

- En våning utan inredd vind       Källare  
 En våning med inredd vind       Souterrängvåning  
 Två våningar       Annan utformning  
 Lägenheter

Annan utformning, beskrivning

Lutningsförhållande, tak\*

Lutningsvinkel, tak\*

**Vatten och avlopp**

Anslutning till

Vatten

Kommunalt

Gemensamhets-  
anläggningEnskild  
anläggning

Avlopp

**Avfallshandling**

Beskrivning\*

Traditionell sophantering

**Sökande**Företagsnamn eller personnamn\*  
Ingvär KlavkilOrganisations- eller personnummer\*  
19630610-4859Utdelningsadress\*  
Stavsäng 8Postnummer\*  
45634

Faktureringsadress (om annan än ovan)

Postort\*  
KungshamnTelefon (även riktnummer)\*  
0706-486055E-postadress  
ingvar@johannesvik.se**Kontaktperson (om sökanden är ett företag)**

Förnamn\*

Telefon (även riktnummer)

Efternamn\*

E-postadress

**Eventuell medsökande**

Förnamn

Efternamn

Personnummer

Utdelningsadress

Postnummer

Postort

Telefon (även riktnummer)

E-postadress

**Fastighetsägare, tomträttsinnehavare (om annan än sökanden)**

Företagsnamn eller personnamn\*

Organisations- eller personnummer\*

Utdelningsadress\*

Postnummer\*

Faktureringsadress (om annan än ovan)

Postort\*

Telefon (även riktnummer)\*

E-postadress

**Kontaktperson (om fastighetsägaren/tomträttsinnehavaren är ett företag)**

Förnamn\*

Telefon (även riktnummer)

Efternamn\*

E-postadress

**Bilagor**

- Situationsplan  
 Kompletterande upplysningar

**Övriga upplysningar, t.ex. eventuella yttranden**

Ansökan avser komplettering med ytterligare fyra bostadshus för ättruntboende

**Information****Allmänt om förhandsbesked**

Ett beslut om förhandsbesked innebär att byggnadsnämnden (eller motsvarande nämnd) prövar om åtgärd som kräver bygglov kan tillåtas på den avsedda platsen.

Byggnadsnämnden kan i beslutet bestämma de villkor som behövs för att bygglov senare ska kunna beviljas. Ett tillstånd (positivt förhandsbesked) är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för beslutet. Görs inte ansökan om bygglov inom två år från dagen för beslutet, upphör tillståndet att gälla. Åtgärden får ej påbörjas innan bygglov föreligger.

**Avgift**

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

**Kommunikation**

Godkänner du/ni kommunikation via e-post?\*

Ja  Nej

Godkänner du/ni kommunikation via sms?\*

Ja  Nej

**Underskrifter**

Datum och sökandens underskrift\* 2020-08-27

*Inger Klevckil*

Namnförtydligande\*

Inger Klevckil

Datum och medsökandens underskrift\*

Namnförtydligande\*

Utförningsförslag 1,  
2 nya bostadstomter,  
2015-11-17

