



Kungörelse om ansökan om tidsbegränsat bygglov

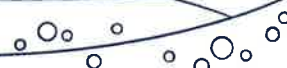
Vägga 2:262 – En ansökan om tidsbegränsat bygglov har inkommit för fastigheten, ärendet har fått diarienummer BN-2020-576. Ansökan avser tidsbegränsat bygglov för byggbodas, tälthall samt materialgård under tiden byggnation pågår på fastigheterna 3:9 och 3:24. Åtgärden avses pågå t.om 2022-03-31. Efter avetablering så återställs den ianspråktaga marken till ursprungligt skick avseende marknivåer och utförande.

Underrättelse om ansökningar kungörs med stöd av 9 kap 25 § plan- och bygglagen (2010:900). Den som har synpunkter på ansökan har tillfälle att yttra sig senast **2020-10-12**.

Yttranden ska vara skriftliga och ska skickas till Sotenäs kommun, byggnadsnämnden, 456 80 Kungshamn eller via e-post till mbk@sotenas.se. Byggnadsnämnden tar gärna emot yttranden via e-post och då ska inte samtidigt ett brev skickas.

Handlingar finns tillgängliga på kommunens digitala anslagstavla, www.sotenas.se/anslagstavla samt på kommunhuset, Parkgatan 46, Kungshamn under tiden 2020-09-26 t.om 2020-10-12.

Frågor besvaras av Susanna Mäki, tel. 0523-66 43 82, växel. 0523-66 40 00.



Sotenäs kommun, Miljö- och Bygghuset

456 80 Kungshamn

mbk@sotenas.se, 0523 66 40 00

* = Obligatorisk uppgift

FastighetFastighetsbeteckning*
Vägga 2:262Fastighetens adress*
LindalskogenPostnummer*
456 43, VäjemPostort*
-**Ansökan avser***

- Bygglov
 Bygglov där förhandsbesked lämnats, datum
 Marklov
 Tidsbegränsat bygglov högst tio år, datum t.o.m. 2022-03-31
- Villkorsbesked
 Periodiskt tidsbegränsat bygglov, datum fr.o.m. - t.o.m.
 Rivningslov
 Ändring av bygglov, diarienummer

TidplanDatum för planerad byggstart*
2020-09-14Planerad byggtid, månader*
1**Åtgärder***

- Nybyggnad Tillbyggnad Ombyggnad Rivning Utvärdig ändring Ändring av marknivå
 Inredande av ytterligare bostad/lokal
 Ändrad användning Från: Till:
 Annat, se anvisningar (förtydligas under "Beskrivning av projektet")

Byggnad/anläggning*

- Enbostadshus Studentbostadshus
 Rad-, par-, kedjehus Hus för äldre eller personer med funktionsnedsättning
 Tvåbostadshus Mur
 Flerbostadshus, antal lgh. Plank
 Fritidshus med en eller två bostäder Brygga
 Komplementbyggnad (uthus, garage, förråd och dylikt) Annan byggnad eller anläggning, ange typ
 Industri- eller lagerbyggnad

Areauppgifter m.m.Byggnadsarea, m
-Bostadsarea, m
-Bruttoarea, m
-**Utvändiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)**

- Fasadbeklädnad**
 Tegel Betong Plåt Trä Puts Glas Annat: Kulör:
- Takbeläggning**
 Lertegel Betong Plåt Papp Skiffer Koppar
- Fönster**
 Isolerglas Treglas En-/tvåglas Trä Plast Lättmetall

Vatten och avlopp

- | Anslutning till | Kommunalt | Gemensamhetsanläggning | Enskild anläggning |
|-----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Vatten | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Avlopp | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Dagvatten | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Sotenäs kommun, Miljö- och Bygghuset

Uppvärmning

Uppvärmningssätt
-

Grund

Grundläggningssätt
-

Bilagor

- | | | | |
|--|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan | <input type="checkbox"/> Planritningar | <input type="checkbox"/> Kontrollplan/rivningsplan | <input type="checkbox"/> Bevis om färdigställandeskydd |
| <input type="checkbox"/> Sektionsritningar | <input type="checkbox"/> Fasadritningar | <input type="checkbox"/> Ritning på plank/mur | <input type="checkbox"/> Foton |
| <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning | <input type="checkbox"/> Sakkunnigutlåtande | <input type="checkbox"/> Anmälan om kontrollansvarig | |
| <input type="checkbox"/> Beskrivning av projektet | | | |

Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till lämnade uppgifter

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov för byggbodar och tälthall samt materialupplag på fastigheten under tiden som byggnation pågår på fastigheterna Väjem 3:9 och 3:24.
 Fastighetsägare är Sotenäs kommun så markupplåtelse behövs från kommunen.
 Se bilagd situationsplan för utbredning och användning.

Inera AB 330055 1708

Sökande

Företagsnamn eller personnamn*	Svanhills Bygg & Montage AB
Organisations- eller personnummer*	556732-4545
Utdelningsadress*	Hämngatan 3A, Smögen
Postnummer*	456 51
Faktureringsadress (om annan än ovan)	

Postort*	-
Telefon (även riktnummer)*	070-5431278
E-postadress	bengt@svanhills.se
Företagets projektnummer	

Kontaktperson (om sökanden är ett företag)

Förnamn	Bengt
Efternamn	Svanhill

Telefon (även riktnummer)	070-5431278
E-postadress	bengt@svanhills.se

Sotenäs kommun, Miljö- och Bygghuset

Eventuell medsökande

Förnamn
Efternamn
Personnummer
Utdelningsadress

Postnummer
Postort
Telefon (även riktnummer)
E-postadress

Fastighetsägare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*
Sotenäs Kommun
Organisations- eller personnummer*
212000-1322
Utdelningsadress*
Parkgatan 46
Postnummer*
456 80
Faktureringsadress (om annan än ovan)*

Postort*
Kungshamn
Telefon (även riktnummer)*
0523-664000
E-postadress
Företagets projektnummer

Kontaktperson (om fastighetsägaren är ett företag)

Förnamn*
Efternamn*

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

Byggherre (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*
Postnummer*

Postort*
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

Namn (kontaktperson om byggherren är ett företag)

Förnamn*
Efternamn*

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

Kontrollansvarig

Förnamn
Efternamn
Personnummer
Telefonnummer (även riktnummer)
E-postadress
Utdelningsadress

Postnummer
Postort
Behörighetsnivå
Certifieringsorgan
Certifieringen gäller t.o.m.

Om det finns flera kontrollansvariga för projektet: Redovisa kontaktinformation enligt ovan för samtliga på separat handling samt ange vem som har samordningsansvar enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen.

Fakturamottagare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*
Postnummer*

Postort*
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

Kontaktperson (om fakturamottagaren är ett företag)

Förnamn*
Efternamn*
Fakturareferens

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

Kommunikation

Godkänner du/ni kommunikation via e-post?*

 Ja Nej

Godkänner du/ni kommunikation via sms?*

 Ja Nej**Information**

PBL 9 kap 22 §. Om ansökan är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs.

Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

Avgift

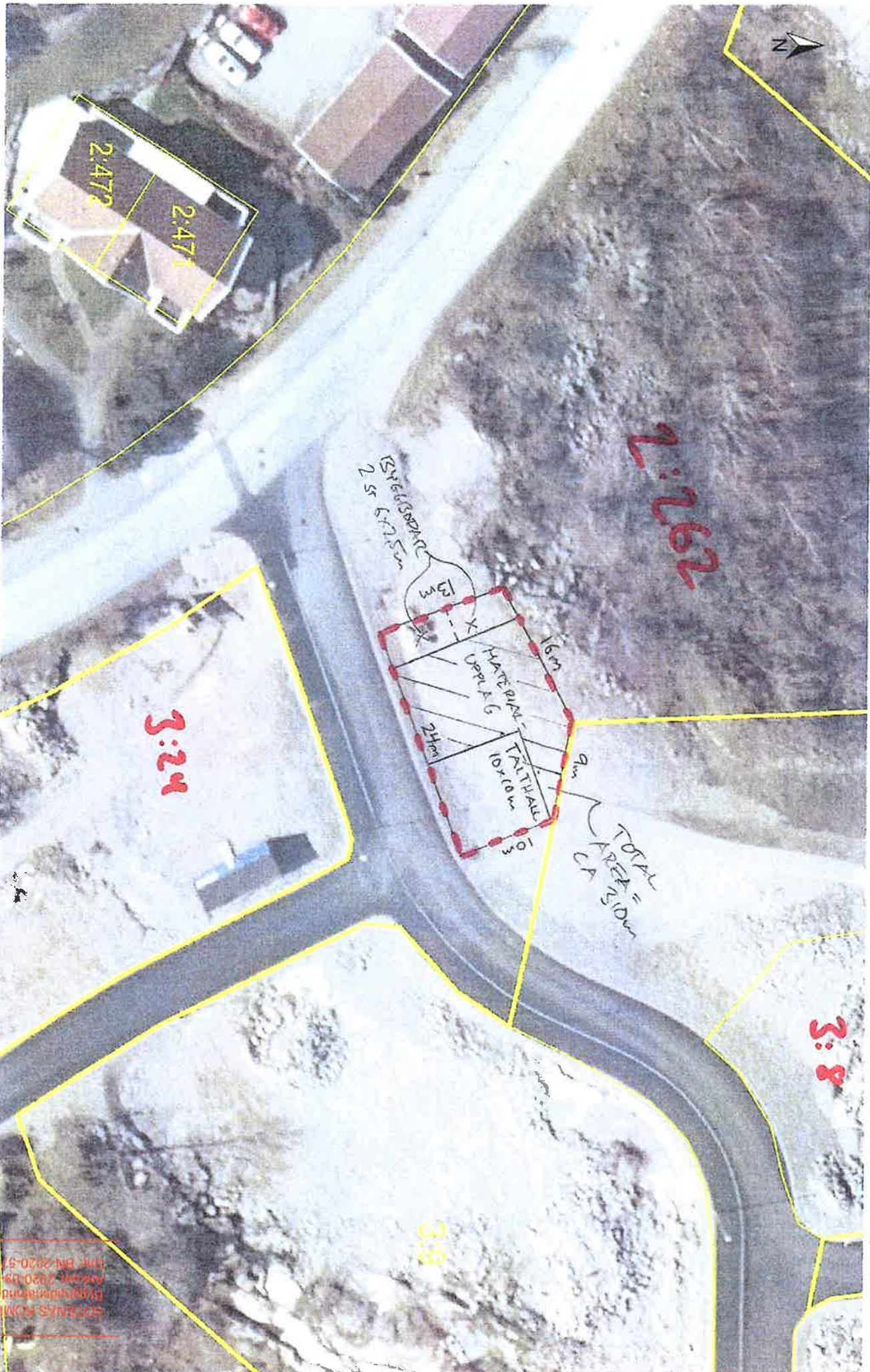
Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

Underskrifter

Datum och sökandens underskrift*
<i>20210909 [Signature]</i>
Namnförtydligande*
<i>Bengt [Signature]</i>

Datum och medsökandens underskrift*
Namnförtydligande*

Tänk på att gränserna i kartan inte alltid stämmer överens med verkligheten och de är inte juridiskt gällande © Lantmäteriet

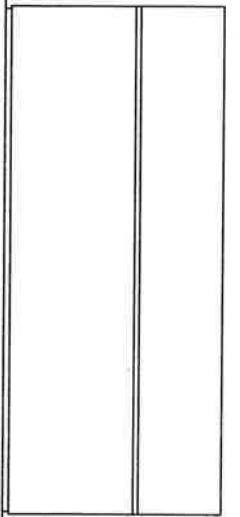


0 10 20 30 m
Skala 1:500, SWEREF 99 TM, RH 2000

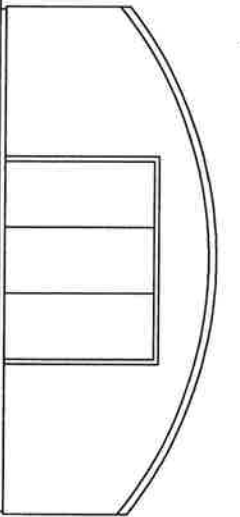
20200907
JOUAE STRANDE, ÖRST

ÖRSTAS KOMMUN
BYGGNADSTILLÄTNING
AVDELN. 2020/03/09
TMR BY 2020-57/1
LANTMÄTERIET

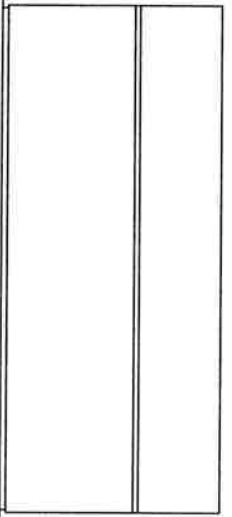
SOTENAS KOMMUN
 Byggnadsnämnden
 Ankomn 2020-09-23
 Dnr SN-2020-57/6/5



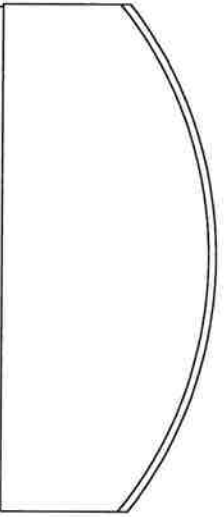
FASAD TÄLTHALL MOT NORR
1:100



FASAD TÄLTHALL MOT VÄSTER
1:100



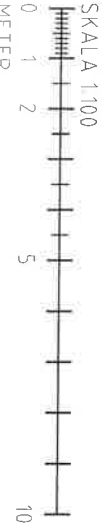
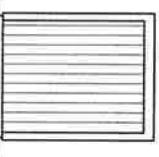
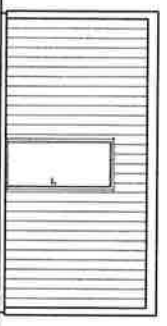
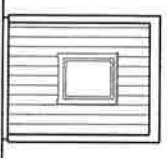
FASAD TÄLTHALL MOT SÖDER
1:100



FASAD TÄLTHALL MOT ÖSTER
1:100



FASADER BODAR
1:100



REF. LAGER: SB11

BET	ANT	ÄNDRINGEN ANSÖR	DATUM	SK

VÄGGA 2:262
 TILLFÄLLIGT BYGGLOV BODAR

Anders Henriksson: 070-7820104
 Jonas Stranne: 070-6596085



byggkonsult
 stranne & henriksson | bksk.se
 UPPDRAG NR 20216
 RITAD AV / KONSTR AV JSt
 ANSVARIG UPPDRAGSLEDARE JSt
 DATUM 2020-09-23
 TÄLTHALL, BODAR Jonas Stranne
 FASADER

SKALA	NUMMER	BET
1:100 (A3)	A-4.0.3-101	



stranne & henriksson | bksk.se

BYGGHERRENS KONTROLLPLAN

enligt Plan & Bygglagen

Vägga 2:262

Datum: 2020-09-23

Kontrollplan upprättad av: Jonas Stranne

BBR 28 Uppdragsnummer 20216

SOTENÄS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Ankom: 2020-09-23
Dnr: BN-2020-576/4

Byggherre (Beställare)	
Namn: Svanhills Bygg & Montage AB	Org-nr: 556732-4545
Adress: Hamngatan 3A	Postadress: 456 51 Smögen
Telefon: 070-5431278	E-post: dengt@svanhills.se

Fastighet	
Fastighetsbeteckning: Vägga 2:262	Fastighetsadress: Lindalskogen
Kommun: Sotenäs kommun	

Beskrivning av åtgärden:	
Tidsbegränsat lov för materialupplag och byggboddar	Byggnadsnämndens diarienummer BN-2020-576

Kontrollansvarig:	Telefon	E-post	Certifikatsnummer	Kompetens
Jonas Stranne	070-6596085	jonas@bksk.se	SC0914-12	K

Projektörer				
Arkitektritningar	Projektör	Kontaktperson	Telefon	Dokument till KA
	BKSH	Jonas Stranne	070-6596085	EGK



byggkonsult

stranne & henricksson | bks.h.se

BYGGHERRENS KONTROLLPLAN

enligt Plan & Bygglagen

Vägga 2:262

Datum: 2020-09-23

Kontrollplan upprättad av: Jonas Stranne

BBR 28 Uppdragsnummer 20216

SÖTENS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Ankonn: 2020-09-23
Dnr: BN-2020-576/4

Övrigt	Kontrollpunkt och föreskrift/lagtext etc.	Kontrollmetod	Utförare av kontroll	Utfört datum	Resultat	Åtgärd	Sign	Kommentar
	Säkerhet vid användning BBR 8	Visuellt	BH					
	Utförande enl bygglöv	Visuellt	BH					

Följande handlingar skall inlämnas till byggnadsnämnden senast vid ärendets färdigställande:

- Relationshandlingar (vid eventuella ändringar)
- Utåtående från KA
- Ifyllid och signerad kontrollplan (detta dokument)

Underskrift

Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts. I samband med underskriven kontrollplan lämnas ansökan om slutbesked.

Byggherre: