



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, Långö, Kungshamn kl. 08.30-12.00.	
<b>Beslutande</b>	Roland Mattsson (M) Hilbert Eliasson (S)	Stig-Arne Helmersson (C)
<b>Övriga deltagare</b>	Eveline Savik, samhällsbyggnadschef Jeanette Andersson, enhetschef § 49 Stefan Majlinder Eriksson, Produktionsskolan § 49 Bo Hallgren, utredare § 50 Anna-Lena Höglund, sekreterare	
<b>Justerare</b>	Hilbert Eliasson	
<b>Justering</b>	Kommunhuset, kansliavdelningen 2016-06-15 kl 13.00.	
<b>Sekreterare</b>	_____ Anna-Lena Höglund	
<b>Ordförande</b>	_____ Roland Mattsson	
<b>Justerare</b>	_____ Hilbert Eliasson	

---

### Anslagsbevis

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2016-06-15 är justerat.  
Protokollet är anslaget under tiden 2016-06-15 - 2016-07-07  
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.  
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

---

Ann-Marie Hermansson

## **Innehållsförteckning**

Motion angående badmöjligheter utomhus för personer med funktionsnedsättningar .....	3
Motion om markanvisningspolicy .....	4
Motion om ett renare Sotenäs .....	6
Kommunal väghållning och vägföreningsavgifter .....	7
Ansökan om bidrag anslutningsavgift för Utpost Hållö .....	9
Remiss - Förslag till Näringslivsstrategi för Sotenäs kommun 2016-2022, samt Handlingsplan 2016-2017 .....	10
Synpunkter från Tekniska utskottet .....	10
Information om kommunal strandstädning .....	12
Rambo – nytt insamlingssystem och nya renhållningsföreskrifter för Sotenäs kommun .....	13
Forts. KSTU § 50 .....	14
Sammanträdestider 2017 .....	15
Information om tekniska verksamheten .....	17



**KSTU § 43**

**KA 2016/268**

**Motion angående badmöjligheter utomhus för personer med funktionsnedsättningar**

Gunnel Berlin (s) föreslår i en motion att en utredning genomförs över var en plats kan skapas som möjliggör utomhusbad för människor med funktionsnedsättningar i enlighet med Västra Götalandsregionens dokument ”Tillgänglighet och användbara miljöer; riktlinjer och standard för fysisk tillgänglighet”, samt att utredningen inklusive kostnadsförslag presenteras senast våren 2017.

Sotenäs kommun arbetar målmedvetet med ”enkelt avhjälpna hinder” för att få ett så tillgängligt samhälle som möjligt.

Att kunna skapa ett tillgängligt bad är en spännande utmaning bland kommunens klippor men en angelägen uppgift. Samhällsbyggnadsförvaltningen tillstyrker att en utredning genomförs.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande 2016-05-08

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunfullmäktige bifaller motionen.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSTU § 44****KA 2016/194****Motion om markanvisningspolicy****Sammanfattning**

Kajsa Åkesson (M) och Roland Mattsson (M) föreslår i en motion att kommunstyrelsen ska få i uppdrag att skyndsamt ta fram en markanvisningspolicy för att förenkla/tydliggöra processen för kommunen och exploatörer.

**Beskrivning av ärendet**

Markanvisningar används när kommunen är markägare och säljer marken för något visst ändamål och med angivna villkor. Exploateringsavtal används när en markägare eller exploatör vill förädla sin mark i något syfte. Kommunens möjlighet att ställa villkor etc är mer begränsade än vid markanvisningsavtal.

Sedan 2015 finns krav på att Kommunfullmäktige ska besluta om riktlinjer för markanvisning och exploateringsavtal. Dessa riktlinjer är inte bindande utan kan i enstaka fall frångås. De avtal som ingås innan en policy är antagen är inte ogiltiga.

För Sotenäs del har detta arbete inte prioriterats. Det är dock angeläget att få fram riktlinjer, inte minst för att få en likabehandling av olika projekt och aktörer. Samhällsbyggnadsförvaltningen tillstyrker att riktlinjer tas fram. Dessa kan presenteras i november 2016 och gälla från och med 2017.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande 2016-05-08  
Riktlinjer för kommunala markanvisningar och exploateringsavtal (SKL)

**Yrkande**

Roland Mattsson (M) föreslår bifall till motionen samt som tilläggsförslag att man tar fram riktlinjer för markanvisning och exploatering.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Roland Mattsson (M) förslag och finner att tekniska utskottet antar detta.

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunfullmäktige bifaller motionen och uppdrar åt kommunstyrelsen att ta fram riktlinjer för markanvisning och exploatering.



**Forts. KSTU § 44**

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSTU § 45****KA 2016/185****Motion om ett renare Sotenäs****Sammanfattning**

Lars-Erik Knutsson (s) föreslår i en motion att en utredning genomförs för att belysa vad kommunen kan göra för att få ett renare Sotenäs. Utredningen bör bland annat belysa om och på vilket sätt medvetenheten hos skolelever kan ökas, för- och nackdelar med en informationskampanj, behov av fler sopkärl, olika former av samarbeten (Rambo, Håll Sverige Rent etc.) och även om det pågår motsvarande aktiviteter i vår omvärld.

**Beskrivning av ärendet**

Sotenäs har framför allt under sommarhalvåret en stor grupp medarbetare som är engagerade i städning och renhållning i våra samhällen. Kommunen deltar också i strandstädning och bistår föreningar med flera städaktiviteter.

Trots detta ser det skräpigt ut till exempel utefter större vägar och på sina platser i vissa områden. Nerskräpning är ganska vanligt förekommande och det finns relativt många människor som inte ser problem med att lämna kvar skröp på badplatser eller promenadstråket.

Det är klart att om fler medarbetare ägnade sin arbetsdag åt att städa efter andra så skulle det se bättre ut. Går det att hitta kompletterande eller nya åtgärder och insatser är det värdefullt. Samhällsbyggnadsförvaltningen tillstyrker att utredningen genomförs.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadschefs tjänsteutlåtande 2016-05-08

**Yrkande**

Roland Mattsson (M), Stig-Arne Helmersson (C) och Hilbert Eliasson (S) förslår bifall till motionen.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på förslaget och finner att tekniska utskottet antar detta.

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunfullmäktige bifaller motionen.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSTU § 46****KA 2015/455****Kommunal väghållning och vägföreningsavgifter**

På uppdrag av Kommunstyrelsens tekniska utskott genomför samhällsbyggnadsförvaltningen en översyn av det kommunala väghållningsansvaret. Översynen syftar till att definiera det kommunala ansvaret i relation till enskilt resp statligt väghållningsansvar.

Ärendena om kommunal väghållning i Bovallstrand, Ulebergshamn och Hunnebostrand diskuterades på Kommunstyrelsen 2016-05-18. KS beslutade att återremittera ärendena för komplettering.

Genomgången avser vilken väghållare som ansvarar för respektive väg. Syftet är att fastställa kommunens ansvar. Kommunens beslut att snöröja till fastigheter med mantalsskrivna påverkas inte.

Av kartmaterialet framgår väghållningsansvaret så som det går att utläsa ur detaljplaner eller traditionell tillämpning. För vägar med lila färg är staten via Trafikverket väghållare, för röda vägar kommunen och för gröna vägar enskilda vägsamfälligheter eller enskilda fastighetsägare. Väghållaren är ansvarig för trafiksäkerhet, drift, underhåll såväl vinter som sommar etc.

I detaljplaner fastställs vem som är huvudman för allmän plats. I ”moderna” planer anges om det är kommunalt huvudmannaskap eller annat. I äldre planer har ”byggnadsplaner” enskilt huvudmannaskap och ”stadsplaner” kommunalt huvudmannaskap. I områden med enskilt huvudmannaskap är det vanligt att en samfällighetsförening bildas för att organisera tex väghållningen.

Översynen sker successivt. Samtliga tätorter kommer att bli föremål för översyn.

Det har framkommit att vissa fastighetsägare inom områden med enskilt huvudmannaskap får sin årliga vägföreningsavgift betald av kommunen. Enda grunden för detta lär vara en muntlig överenskommelse från 1990-talet (oklart när). Ingen prövning av avgiftens storlek görs. I köpekontrakten framgår att fastigheten ska ingå i en gemensamhetsanläggning för bland annat vägar.

Detta förfaringssätt och denna överenskommelse som kommunen har ingått är grovt orättvis. Antingen ska den gälla alla fastigheter med mantalsskrivna eller inga. Att inkludera alla medför stora ekonomiska konsekvenser för kommunen och omfattande administration.



## Forts. KSTU § 46

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande 2016-05-18

Karta Bovallstrand daterad 25 maj 2016

Karta Hunnebostrand daterad 25 maj 2016

Karta Ulebergshamn daterad 26 maj 2016

Karta Tossene daterad 12 maj 2016

Karta Askum daterad 12 maj 2016

### Yrkande

Roland Mattsson (M) och Hilbert Eliasson (S) föreslår att ärendet återremitteras och att samhällsbyggnadschefen får i uppdrag att utreda gällande juridik i ärendet, ekonomi, antalet vägföreningar m.m.

### Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på förslaget och finner att tekniska utskottet antar detta.

### Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att återremittera ärendet och uppdra åt samhällsbyggnadschefen att utreda gällande juridik i ärendet, ekonomi, antalet vägföreningar m.m.

### Skickas till

Samhällsbyggnadschefen



**KSTU § 47****KA 2016/95****Ansökan om bidrag anslutningsavgift för Utpost Hållö****Sammanfattning**

Utpost Hållö ansöker om bidrag med 45 procent (Utpost Hållös andel) av anslutningsavgiften för vandrarhemmet på Hållö. Anläggningen färdigställdes i maj 2015. Ansökan avser 56 988 kronor exklusive moms.

**Beskrivning av ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade 2016-03-16 § 50 att återremittera ärendet för ytterligare utredning.

Anslutningen till det kommunala avloppsnätet ersatte en mindre väl fungerande lokal lösning. Totala kostnaden för anslutningen inklusive ledningsuppdrag mm uppgick till knapp 2 miljoner kronor.

Hållö är en viktig del av Sotenäs kommuns turistsatsning och kommunen är markägare. Ett avtal om offentlig toalett på Hållö som sköts och drivs av Utpost Hållö har upprättats.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadschefs tjänsteutlåtande 2016-05-22

Ansökan från Utpost Hållö

Avtalsförslag offentlig toalett

**Yrkande**

Roland Mattsson (M) och Hilbert Eliasson (S) föreslår bifall till förslaget.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på förslaget och finner att tekniska utskottet antar detta.

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att godkänna avtalet om offentlig toalett på Hållö. Ersättningen till Utpost Hållö avseende offentlig toalett uppgår till 56 988 kronor exklusive moms.

**Skickas till**

Sökanden

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ekonomiavdelningen

**KSTU § 48****KA 2016/281****Remiss - Förslag till Näringslivsstrategi för Sotenäs kommun 2016-2022, samt Handlingsplan 2016-2017****Sammanfattning**

Byggnadsnämnden och kommunstyrelsens tekniska utskott har erhållit rubricerad remiss för samråd från kommunstyrelsens arbetsutskott i Sotenäs kommun.

Ett förslag till näringslivsstrategi för Sotenäs kommun har framtagits, som är översänt från kommunstyrelsens arbetsutskott på remiss för yttrande. Syftet är att inom kommunen enas om en gemensam strategi för att verka för ett positivt företagsklimat.

**Synpunkter från Tekniska utskottet****Strategiplanen**

Texten i strategiplanen återkommer i handlingsplanen. Kommentarererna i remissvaret är koncentrerade till handlingsplanen. För att få ihop helheten bör ordvalen vara samma i strategiplanen och handlingsplanen.

För att kunden ska få ett bra bemötande, snabb, enkel och rättssäker handläggning samordnas de olika enheterna som berörs i ett ärende. Ett regelbundet forum för träffar finns redan idag, MEX-möte. Här träffas representanter för de olika enheterna som berörs av externa ärende. Kunder inbjuds att presentera sitt ärende innan beslut tas. Beroende på förfrågans omfattning kan det också krävas att en speciell "lotsgrupp" utses för stora och komplexa ärende.

Det är även viktigt att utveckla IT-miljön med samordning mellan olika verksamhetssystem, E-tjänster, transparens, mm.

**Handlingsplanen**

Prioriterat område 4.2 Att det är enkelt att nå kommunens handläggare.

Det är inte alltid nödvändigt att behöva nå en handläggare. Ordet handläggare bör ändras. Det är däremot viktigt att kunden får snabb, enkel och säker handläggning, snabb återkoppling och att regler och villkor ska gälla lika för alla. Det beslut som finns om införande av servicecenter bör intensifieras och prioriteras. När det är implementerat bör många frågor kunna få ett svar redan där.

Prioriterat område 4.3 Bra och attraktiva bostäder för alla

Enligt alliansens programförklaring ska det ha tillkommit 150 nya bostäder för helårsboende år 2018. I Strategins aktivitetsmål anges att det under nuvarande mandatperiod ska produceras 400 nya bostäder. Det stämmer inte med programförklaringen.

## **Forts. KSTU § 48**

Att som aktivitet ta fram 400 bostäder under innevarande mandatperiod är inte något som borgar varken för ett bra eller attraktivt boende. Något som skulle kunna lösa knutar för näringslivet skulle kunna vara att aktivt arbeta med strategiska markfrågor och ta fram mark för etableringar.

Prioriterat område 4.4 Bra och tillförlitlig infrastruktur (vägar, kollektivtrafik). Kommunen har redan en strategi för dessa frågor inarbetad i kommunens ÖP 2010 och det är i det forumet som en sådan strategi hör hemma. En revidering och eventuellt förtydligande bör utföras först när man ser över översiktsplaneringen för att få med helheten.

Även VA-försörjningen ingår i begreppet infrastruktur.

Prioriterat område 4.5 Bra IT-kommunikation

Notera att anslutningsavgift per kommunal byggnad är ca 30 000 kr. Vissa kommunala byggnader hyrs ut till företag. Dessa är säkerligen intresserade av fiberanslutning.

Det finns ingen skrivning i handlingsplanen angående bra tillgång till mark och lokaler för företagande. I kommunens ÖP 2010, del 4 mål och strategier, finns skrivningar om hur kommunen strategiskt tänker med platser för företagsetableringar. Näringslivsstrategin bör vara kompatibel med ÖP.

## **Yrkande**

Roland Mattsson (M), Hilbert Eliasson (S) och Stig-Arne Helmersson (C) föreslår bifall till förslaget.

## **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på förslaget och finner att tekniska utskottet antar detta.

## **Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att lämna yttrande enligt ovan.

## **Skickas till**

[registrator.kommun@sotenas.se](mailto:registrator.kommun@sotenas.se)

**KSTU § 49****KA 2016/513****Information om kommunal strandstädning**

Information lämnas om kommunal strandstädning. Ingen annan kuststräcka i Sverige är så hårt drabbad av ilandflutet skräp som Bohuslän. Strömmar för med sig skräpet till Skagerrak där det samlas och blåser iland. Den största delen av skräpet består av plast, men även olja, kemiskt- och medicinskt avfall, nödraketer och militära objekt påträffas.

Under 2009-2011 drev kommunerna i norra Bohuslän projekt "Attraktiv kust" tillsammans med Länsstyrelsen, Västra Götalandsregionen, Västkuststiftelsen, Västsvenska turistrådet och West Sweden.

Idag bedriver kommunen en mindre verksamhet med strandstädning genom arbetsmarknadsenheten med egen personal och egen båt. Strandstädning pågår under april till oktober.

Projektet Ren och Attraktiv Kust har en interaktiv karta för strandstädning där allmänheten kan rapportera städbehov, behov av hämtning av redan ihopsamlat skräp eller om man har städat själv. För detta finns tre olika flaggor att markera i kartan; röd för städbehov, gul då ihopsamlat skräp behöver hämtas och grönt om man har städat och tagit bort skräpet själv. [Till strandstädarkartan](#)

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott tar del av informationen.

**KSTU § 50****KA 2016/486****Rambo – nytt insamlingssystem och nya renhållningsföreskrifter för Sotenäs kommun****Sammanfattning**

Det kommunala renhållningsbolaget Rambo har tagit fram förslag till nya insamlingssystem för hushållsavfall. Syftet är att öka graden av källsortering.

Gällande avfallsföreskrifter för Sotenäs kommun antogs av kommunfullmäktige 2008 och reviderades senast 2011. Sedan dess har mycket hänt på avfallsområdet bland annat tillkomsten av den nationella avfallsförordningen. Vidare har kraven på en god arbetsmiljö för renhållningsarbetarna skärpts.

Förslaget baseras på Riksdagens ambitioner om minskad miljöbelastning och på inriktningen att hushållens miljöpåverkan ska minska. Beslut om utställning av dessa dokument tas av Kommunstyrelsen i juni och utställningen, där allmänhet, organisationer, partier etc. kan lämna synpunkter planeras till augusti. Beslut om nya föreskrifter mm fattas av Kommunfullmäktige senast i januari 2017.

Kommunstyrelsen påminns dessutom om att Sotenäs kommun står inför en ny upphandling insamlingsentreprenad med avtalsstart februari 2018. Viktigt blir då att förfrågningsunderlaget speglar den inriktning som Sotenäs kommun tillsammans med de övriga medlemskommunerna vill ha på själva insamlingen inom ramen för Rambo.

**Beslutsunderlag**

Utredarens tjänsteutlåtande 2016-05-30

Förslag till reviderade Lokala Avfallsföreskrifter för Sotenäs kommun

Bilaga Avfallsföreskrifter bilaga A

Bilaga Avfallsföreskrifter bilaga B, del 1,2,3, hemsort

Bilaga Avfallsföreskrifter bilaga C

Bilaga Avfallsföreskrifter bilaga D

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att utställning ska ske av förslaget till nytt insamlingssystem inklusive avfallsföreskrifter för Sotenäs kommun, under augusti 2016.

I samband med utställningen remitteras förslaget om nytt insamlingssystem inklusive avfallsföreskrifter till berörda nämnder, kommunala bolag och allmänhet.

Eventuella synpunkter ska lämnas senast 31 augusti till [registrator.kommun@sotenas.se](mailto:registrator.kommun@sotenas.se)



## Forts. KSTU § 50

### Skickas till

Byggnadsnämnden  
Miljönämnden i mellersta Bohuslän  
Omsorgsnämnden  
Utbildningsnämnden  
RAMBO AB  
Sotenäsbostäder AB  
Smögens Fiskauktion AB  
Sotenäs RehabCenter AB  
Bo Hallgren

**KSTU § 51****KA 2016/469****Sammanträdestider 2017****Sammanfattning**

Kansliavdelningen har tagit fram förslag på sammanträdestider för 2017. Enligt gällande reglementen ska nämndernas sammanträden samordnas med tidpunkterna för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Förslaget är anpassat efter den ekonomiska tidplanen och för att minska handläggningstiden.

**Bakgrund**

Administrativ chef och ekonomichef har tagit fram ett förslag på sammanträdestider för 2016 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och dess utskott. Förslaget är anpassat efter regler i kommunallagen och den ekonomiska tidplanen samt samordnade för att minska handläggningstiden i så stor utsträckning som möjligt. Enligt gällande reglementen ska nämndernas sammanträden samordnas med tidpunkterna för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Sammanträdena ligger främst på onsdagar och torsdagar.

Måndagar och tisdagar är vikta för regionen men personalutskottet har ändå föredragit att ha möten på tisdagar då ingen av nuvarande ledamöter har regionala uppdrag. Övriga instansers möten är avstämnda med regionfullmäktiges möten så att dessa inte sammanfaller.

Utbildningsnämnden, omsorgsnämnden och byggnadsnämnden brukar förlägga sammanträden för nämnd och arbetsutskott på torsdagar, medan Miljönämnden i Mellersta Bohuslän har haft mötesdag på tisdagar.

Tid för facklig samverkan ska finnas mellan utskott och nämnd/kommunstyrelse. Tid för beredning är inte inlagt i schemat då det framgår av reglementena hur långt i förväg kallelsen ska skickas samt då detta samordnas mellan ordförande, förvaltningschef och sekreterare.

Med liggande förslag kan sekreterarna vid behov ersätta varandra vid eventuell frånvaro.

Den ekonomiska tidplanen måste respekteras och sammanträdena anpassas efter kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges sammanträden.

**Beslutsunderlag**

Administrativ chefs tjänsteutlåtande 2016-05-30  
Sammanträdesplan 2017

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott godkänner föreslagna sammanträdestider för kommunstyrelsens tekniska utskott 2017.

---

Justerares  
signatur:

Rätt utdraget  
intygar:

Sida:  
15(17)



**Forts. KSTU § 51**

**Skickas till**

Kommunstyrelsen



**KSTU § 52****Information om tekniska verksamheten**

Eveline Savik, samhällsbyggnadschef, informerar om:

- Stenmassor och asfaltering Malmön
- Sjöbods försäljning
- Kajen på Smögen
- Häckar
- Sjunkna båtar
- Personalfrågor

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott tar del av informationen.

**Skickas till**

Samhällsbyggnadschefen