



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, "Tryggö", Kungshamn, 2021-02-16 kl. 13.00 - 16.00, ajournering 14.00 - 14.15	
<b>Beslutande</b>	Pär Eriksson (C), ordförande Mathias Bruno (M) Susanne Aronsson de Kinnaird (M)	Jan-Olof Larsson (S), vice ordförande Bengt Sörensson (S)
<b>Övriga deltagare</b>	Eveline Savik, förvaltningschef, via teams, §§8-13 Fredrik Torstensson, drift- och projektchef, via teams, §§11-13 Håkan von Dolwitz, plan- och byggchef, via teams, §§12-13 Philip Söderberg, digitaliseringsutvecklare, via teams, §13	Maria Ceder Askman, sekreterare Daniel Jarnrot, hamnansvarig, via teams, §13 Emelie Andersson, mark- och exploateringsingenjör, via teams, §9 Niklas Nilsson, mark- och exploateringsingenjör, via teams, §9 Jenny Borg, kommunikatör, via teams, §§8-13
<b>Justerare</b>	Jan-Olof Larsson (S)	
<b>Justering</b>	Kommunhuset 2021-02-23	
<b>Sekreterare</b>		
<b>Ordförande</b>	<hr/> Maria Ceder Askman	
<b>Justerare</b>	<hr/> Pär Eriksson	
	<hr/> Jan-Olof Larsson	

## Anslag/bevis

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2021-02-16 är justerat.  
Protokollet är anslaget under tiden 2021-02-23 - 2021-03-16.  
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.  
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

---

Maria Ceder Askman



## Innehållsförteckning

Fastställande av dagordning.....	3
Ansökan om arrende på Malmön 1:654 mark, uppdatering av arrende 02001537.....	4
VA-plan för Sotenäs kommun .....	6
Medborgarförslag gällande avskjutning av Kanadagäss.....	9
Förslag om parkeringstaxa på allmän plats och gatumark.....	11
Information.....	13



## **KSTU § 8**

### **Fastställande av dagordning**

#### **Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott fastställer dagordningen.



**KSTU § 9**

**Dnr 2020/54**

**Ansökan om arrende på Malmön 1:654 mark, uppdatering av arrende 02001537**

**Sammanfattning**

Stallebrottet kulturproduktion (ideell förening) ansöker om att utöka sitt arrende på Malmön 1:654 samt förlängd arrendetid till fem år för det nya anläggningsarrendet.

**Beskrivning av ärendet**

Stallebrottet kulturproduktion är en ideell förening som anordnar teater, konserter och andra publika arrangemang på Malmön. Stallebrottet kulturproduktion har i nuläget ett anläggningsarrende upprättat 2015 med en arrendetid som förlängs med ett år i sänder, vilket föreningen menar är till nackdel för deras verksamhet. Föreningen önskar en arrendetid på åtminstone fem år, men helst så lång arrendetid som möjligt för det nya utökade arrendet. Föreningen ser ett behov av en längre löptid för att säkra befintliga och kommande investeringar i form av scen, byggnader, VA mm på arrendeområdet. En längre löptid skulle också gynna föreningens möjligheter till att få bidrag/sponsorer till verksamheten, då nuvarande avtalstid enligt föreningen skapar en osäkerhet. Föreningen har också ansökt om förhandsbesked för bygglov för att anlägga infiltrationsanläggning och tank för VA utanför det nu förslagna arrendeområdet. Om förhandsbeskedet beviljas så önskar föreningen att även detta område innefattas i arrendeområdet.

**Yrkanden**

Jan-Olof Larsson (S) yrkar på arrende på fem år med 5 års förlängning.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag mot Jan-Olof Larssons förslag och finner att Kommunstyrelsens tekniska utskott antar förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

Mark- och exploateringsingenjörens tjänsteutlåtande.

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott ger Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att erbjuda Stallebrottets kulturproduktion ett femårigt arrendeavtal som därefter förlängs med ett år i sänder. Kommunstyrelsens tekniska utskott ger också förvaltningen möjligheten att utöka arrendeområdet till att även omfatta området för det ansökta förhandsbeskedet för infiltrationsanläggning och tank. Förhandsbeskedet gäller 1 år. Den sökanden är ansvarig för att söka arrende efter förhandsbeskedet.

**Reservation**

Jan-Olof Larsson (S) och Bengt Sörensson (S) reserverar sig för eget förslag.



**Forts. KSTU § 9**

**Skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

**KSTU § 10****Dnr 2019/91**

## **VA-plan för Sotenäs kommun**

### **Sammanfattning**

Ärendet avser uppdrag att fortsätta VA-planeringen för Sotenäs kommun.

### **Beskrivning av ärendet**

Sotenäs kommun arbetar med att ta fram översiktsplan och samrådshandlingar beräknas vara färdiga första halvåret 2021. Översiktsplanen anger kommunens vilja och inriktning för markanvändningen. Den är kommunens viktigaste verktyg för att ta ställning till den långsiktiga utvecklingen av bebyggelseområden i förhållande till bland annat möjligheterna till VA-försörjning. En helhetsbild behövs, det är inte långsiktigt hållbart att bedöma förutsättningar och VA-lösningar för ett bebyggelseområde i taget.

Önskad utbyggnad i olika delområden behöver sättas i relation till kapaciteten hos befintliga VA-anläggningar. Ifall kommunen önskar tillåta mer bebyggelse än vad dessa klarar, behöver översiktsplanen redovisa principerna för hur det ska lösas, t.ex. om kapaciteten ska byggas ut hos ett befintligt vatten- eller reningsverk eller om ett nytt verk ska uppföras och i så fall var. Den lösning översiktsplanen beskriver följs sedan upp på ett mer detaljerat sätt i VA-planen.

Den kommunala VA-planeringen utgör en sammanhållen planering för vatten- och avloppsförsörjningen i kommunen och görs i en rad dokument. En VA-översikt redovisar nuläget, VA-strategin vad kommunen vill göra framåt och VA-planen är en konkret plan för vad som skall göras och i vilken prioriteringsordning. Sotenäs kommun har en VA-översikt och en VA-strategi men saknar än så länge VA-plan. Sotenäs Vatten AB har istället arbetat utifrån en prioriteringslista över områden från 2015. Vid sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott den 10 juni 2020, § 137, informerade Sotenäs Vatten AB om översyn av VA-strategi och VA-översikt.

Sotenäs kommun har nyligen fattat beslut om olika utredningar för att framtidens VA-hantering. Dessa utredningar kan delvis ingå i kommande VA-planering.

#### *Framtida behov av vatten och avlopp*

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 16 september 2020 att en utredning av framtida behov av vatten och avlopp (VA) de närmaste 70 åren ska genomföras och uppdrar åt kommundirektören att diskutera med Sotenäs Vatten AB omfattningen på utredningen samt hur kostnader ska fördelas mellan parterna. Efter diskussion är utredningen inriktad på kapaciteten i avloppsreningsverken och framtida utformning. Fördelningen av kostnader mellan Sotenäs Vatten och Sotenäs kommun bestämdes till 60/40 och fastställdes av kommunfullmäktige i budgetbesluten. Utredningen väntas totalt kosta 1 mnkr.

## Forts. KSTU § 10

### *Vänerledning*

Kommunfullmäktige beslutade den 24 september 2020 att Sotenäs Vatten AB får utföra utredning inom sin budget och med resurser i sitt driftbolag Västvatten AB avseende en eventuell anslutning till en Vänerledning. Kostnaden om 300 tkr har arbetats in i Sotenäs Vatten AB:s budget för 2021.

### *Vattenförsörjningsplan*

Kommunstyrelsen beslutade den 3 februari 2021 att uppdra åt Sotenäs Vatten AB att ta fram en vattenförsörjningsplan för Sotenäs kommuns räkning och att, till den del kostnaderna inte täcks av statliga bidrag, finansiera utredningen inom kommunstyrelsens budget. Den totala kostnaden för utredningen bedöms till ca 350 tkr. Arbetet påbörjas våren 2021. Planen beräknas vara klar december 2021.

På uppdrag av kommunstyrelsens tekniska utskott den 19 januari 2021 föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen här att även övriga delar av VA-plan för Sotenäs kommun tas fram.

## Yrkanden

Pär Eriksson (C) yrkar på att fullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att i samråd med byggnadsnämnden, Miljönämnden, Sotenäs vatten och Västvatten ta fram en va-plan för Sotenäs kommun. Ansvaret bör förtydligas i första stycket i förslag till beslut samt att betalningsansvaret tydliggörs i andra stycket i förslag till beslut.

Att Kommunstyrelsen uppdrar till förvaltningen att leda uppdraget i samråd med Sotenäs vatten. Kostnaden för projektledningen utbetalas enligt avtal.

## Yrkanden

Jan-Olof Larsson (S) med flera yrkar bifall på förvaltningens förslag att Kommunfullmäktige uppdrar åt Sotenäs Vatten AB, Kommunstyrelsen, Byggnadsnämnden och Miljönämnden i mellersta Bohuslän att ta fram en VA-plan för Sotenäs kommun. Jan-Olof Larsson yrkar också bifall till Pär Erikssons yrkande att kostnaden för projektledningen utbetalas enligt avtal.

## Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag *gällande att Kommunstyrelsen uppdrar till Sotenäs Vatten AB att projektleda arbetet. Kostnaden för projektledning bedöms uppgå till 400 tkr att finansieras till hälften av kommunstyrelsens ofördelade medel år 2021 och till hälften inom ramen för Sotenäs Vatten AB:s budget under 2022. Övrigt arbete ska genomföras i respektive nämnds och Sotenäs Vatten AB:s budget mot eget förslag och finner att Kommunstyrelsens tekniska utskott antar ordförandens förslag.*



## Ajournering

Ajournering begärs.

## Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande.

## Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag till beslut

Kommunfullmäktige uppdrar till Kommunstyrelsen i samverkan med miljönämnden, byggnadsnämnden Västvatten och Sotenäs vatten ta fram en va-plan för Sotenäs kommun. Syftet med beslutet är att tydliggöra ansvarsrollerna.

Kommunstyrelsen uppdrar till förvaltningen att projektleda arbetet. Kostnaden finansieras i enlighet med avtalet mellan Sotenäs vatten och Västvatten. Syftet med finansiering är att tydliggöra avtalssituationen mellan Sotenäs vatten och Västvatten.

VA-planen ska redovisas till kommunstyrelsens arbetsutskott senast under januari månad år 2023.

## Skickas till

Sotenäs Vatten AB  
Samhällsbyggnadschefen



**KSTU § 11****Dnr 2020/701**

## **Medborgarförslag gällande avskjutning av Kanadagäss**

### **Sammanfattning**

Det har inkommit ett medborgarförslag om önskemål om att kommunen ska skjuta av Kanadagäss.

### **Bakgrund**

Förslagsställaren påtalar problemet det stora antalet Kanadagäss i kommunen som förorenar badplatser och andra havsnära naturområden. Man anser att en avskjutning är nödvändig. Speciellt upplevs problemen vid Kalvbogen där förslagsställaren bor.

### **Ärendet**

Förvaltningen har varit i kontakt med Svenska Jägareförbundet i frågan och inhämtat deras synpunkter i ärendet.

Kanadagäss är endast revirbundna under själva häckningen annars rör dom sig i löst sammansatta grupper över ett ganska stort område dessutom flyttar dom sig söderut på vintern inom olika regioner. Dom fåglar vi har på västkusten på sommaren flyttar ner i Europa och fåglar från norra Sverige flyttar nedåt till våra regioner.

### **Slutsats**

För att en avskjutning av Kanadagäss ska få en verkan måste det ske i stor skala även utanför Sotenäs Kommun annars kommer det bara att fylla på med nya fåglar från närområdet. Dessutom måste en sådan avskjutning ske under sommaren vilket är ytterst problematiskt då det är under en period då vi har väldigt mycket människor i rörelse både på land och till vatten i vår region så säkerhetsaspekten är inte alls oviktigt. En lokal avskjutning på dom platser där förslagsställaren upplever problemen är inte genomförbart av säkerhetsskäl med risk för personskador samt kommer inte att få någon effekt.

En avskjutning för att uppnå förslagsställarens intensioner är inte genomförbart med rimliga insatser.

### **Yrkanden**

Jan-Olof Larsson (S) yrkar på att medborgarförslaget bifalles.

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag mot Jan-Olof Larssons (S) förslag och finner att Jan-Olof Larssons förslag antas.

### **Beslutsunderlag**

Chef Drift- och projektenhetens tjänsteutlåtande.



## **Forts. KSTU § 11**

### **Kommunstyrelsen tekniska utskotts förslag till beslut**

Kommunstyrelsen tackar för medborgarförslaget och beslutar att bifalla medborgarförslaget.

### **Skickas till**

Förslagsställaren  
Drift- och projektenheten

**KSTU § 12****Dnr 2021/81**

## **Förslag om parkeringstaxa på allmän plats och gatumark**

### **Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att se över möjligheten att avgiftsbelägga fler parkeringar i kommunens centrumkärnor. Förvaltningen ser även att kostnaderna för parkeringsverksamheten så som exempelvis parkeringsövervakning, asfaltbeläggningar framtagande av nya parkeringsytor kommer att öka de kommande åren.

### **Bakgrund**

Sveriges kommuner har rätt enligt lag att ta ut parkeringsavgift i den omfattning som behövs för att ordna trafiken på de offentliga platser som står under kommunens förvaltning och som kommunen har upplåtit för parkering. Sotenäs kommun har under många år tagit ut parkeringsavgift och när avgiften infördes var huvudsyftet att få omsättning på fordonen i samhällskärnorna. Inom Sotenäs kommun har parkeringsavgift tagits ut mellan den 1 juni och 31 augusti. Att införa parkeringstaxa på fler centrala parkeringsplatser innebär att det blir bättre omsättning på fordonen i de centrala delarna samt i slutändan generera ett större flöde av kunder till de verksamheter som är belägna i kommunens närområden samt i centrumkärnorna. Se bifogade kartbilagor gällande förslag på parkeringsplatser för införande av parkeringstaxa. Totalt rör det sig om ca 200 platser (alla ytor är inte asfalterade).

En sjunde plats på Sälebådsvägen i Hasselösund utreddes men togs inte med då ett införande av avgifter på platsen bedömdes att orsaka en betydande trafikökning och parkerande på närliggande bostadsgator vilket skulle orsaka framkomlighetsproblem.

### **Yrkanden**

Mathias Bruno (M) yrkar på återremiss på de parkeringsplatser som är i anslutning till badplatser.

### **Yrkanden**

Jan-Olof Sörensson (S) och Bengt Sörensson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag

### **Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Mathias Brunos (M) förslag mot förvaltningens förslag att införa parkeringstaxa på de föreslagna allmänna parkeringsplatser som framgår i de bifogade kartbilagorna från och med år 2021 och finner att Kommunstyrelsens tekniska utskott antar Mathias Brunos förslag.



## **Forts. KSTU § 12**

### **Beslutsunderlag**

Trafikingjörens och chef Drift- och projektenhetens tjänsteutlåtande.

### **Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott återremitterar den del i ärendet gällande parkeringsplatser som är i anslutning till badplatser för vidare handläggning.

I övrigt beslutas enligt förvaltningens förslag.

### **Bilaga**

Kartor bilaga 1 tom 6  
Gällande taxa bilaga 7

### **Skickas till**

Kommunfullmäktige



## KSTU § 13

### Information

- Gästhamnar och hamnsystem
- Ärendeavverkning markförvaltning

### Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott tar del av informationen.