



Plats och tid Kommunhuset, lokal: Folkets Hus, Kungshamn torsdagen den 18 februari 2016 kl. 17.00-17.10

Beslutande

Mats Abrahamsson (M), ordförande	Britt Wall (S)
Jeanette Loy (M)	Lars-Erik Knutsson (S)
Ulla Christensson Ljunglide (M)	Birgitta Albertsson (S)
Nils Olof Bengtson (M)	Hilbert Eliasson (S)
Roland Mattsson (M)	Ewa Ryberg (V)
Mikael Sternemar (L)	
Olof Börjesson (C)	
Ronald Hagbert (M)	

Närvarande ersättare

Peter Hemlin (M)	Annica Erlandsson (S)
Kristina Frigert (M)	Gerardo Alas (S)
Kajsa Åkesson (M)	Tina Ehn (MP)
Stig-Arne Helmersson (C)	

Övriga deltagare Maria Vikingsson, kommunchef Anna-Lena Höglund, sekreterare

Justerare Britt Wall (S)

Justering Protokolllet justeras omedelbart.

Sekreterare

Anna-Lena Höglund

Ordförande

Mats Abrahamsson (M)

Justerare

Britt Wall (S)

Anslagsbevis

Kommunstyrelsens protokoll 2016-02-18 är justerat.
Protokollet är anslaget under tiden 2016-02-19—2016-03-12
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

Ann-Marie Hermansson



Innehållsförteckning

Anställning av samhällsbyggnadschef	3
Detaljplan för del av Gravarne 3:1 och 3:6, Kungshamn	4

KS § 31**KA 2015/944****Anställning av samhällsbyggnadschef****Sammanfattning**

Arbetet med att bilda en samhällsbyggnadsförvaltning har inletts. I samhällsbyggnads-förvaltningen ska dagens miljö och byggförvaltning och tekniska avdelning ingå. Arbetet har startat med att rekrytera en samhällsbyggnadschef med uppdrag att utreda och implementera den nya förvaltningen.

Kommunstyrelsen är anställningsmyndighet och tillsättning av förvaltningschef ska beslutas av kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 2016-02-03 § 11

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen anställer Eveline Savik som samhällsbyggnadschef och uppdrar åt kommunstyrelsens ordförande i samråd med personalutskottet att förhandla om lön och anställningsvillkor.

Tjänsten som samhällsbyggnadschef finansieras inom ram.

Omedelbar justering

Paragrafen justeras omedelbart.

Justering

Mats Abrahamsson
Ordförande

Britt Wall
Justerare

Anna-Lena Höglund
Sekreterare

KS 32**KA 2015/200****Detaljplan för del av Gravarne 3:1 och 3:6, Kungshamn**

Granskningshandlingar för detaljplanen daterade 2015-10-05, har varit utställda för granskning under tiden 5 oktober till 26 oktober 2015. Planhandlingarna har funnits tillgängliga i Kommunhuset och på kommunens hemsida.

Med anledning av granskningen har 55 yttranden inkommit. Yttrandena är sammanställda och besvarade i ett granskningsutlåtande daterat 2015-11-18.

Byggnadsnämnden beslutade 2015-12-03 att godkänna granskningsutlåtandet daterat 2015-11-18 samt att godkänna antagandehandlingarna daterade 2015-10-05.

Planhandlingarna justeras inför antagandet.

- Justeringarna innebär endast förtydliganden och mindre korrigeringar, planförslaget behöver inte granskas igen:
- De geotekniska förhållandena ska förtydligas. Geoteknisk utredning, PM, har reviderats i syfte att förtydliga resonemang, slutsatser och förslag till åtgärder.
- Planbestämmelse införs om släntlutning; Permanenta sprängstensslänter ska ställas i en lutning av 1:1,5 eller flackare.
- Planbestämmelse införs om att kajområdet inte får bebyggas innan släntstabilitet är säkrad av sakkunnig.
- Resonemang kring upphävande av strandskydd förtydligas i planbeskrivningen.
- Planbestämmelse om begränsning i bygggrätt på kaj förtydligas; Marken får med undantag av förråd och teknikhus inte förses med byggnader.
- Planbestämmelse som begränsar byggnadernas höjd ändras till nockhöjd, kombinerad med undantag för skorsten och ventilationstrummor.
- Miljökonsekvensbeskrivningen kompletteras med en redovisning av hur tillgängligheten enligt strandskyddsbestämmelserna kan påverkas.

Justeringarna och redaktionella ändringar är införda i antagandehandlingarna.

Beslutsunderlag

MKB, antagandehandling, daterad 2015-10-05, justerad 2015-11-18

Granskningsutlåtande, daterat 2015-11-18

Planbeskrivning, antagandehandling, daterad 2015-10-05

Illustrationskarta, antagandehandling, daterad 2015-10-05

Plankarta, antagandehandling, daterad 2015-10-05

Plan- och byggchefens tjänsteutlåtande 2015-11-20

Byggnadsnämndens beslutsprotokoll 2015-12-03 § 80

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-01-20 § 3

Forts. KS § 32**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Gravarne 3:1 och 3:6, Kungshamn.

Senast dagen efter det att kommunfullmäktiges protokoll om antagande har justerats och tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla ska meddelande om tillkännagivande, protokollsutdrag och formerna för överklagande översändas till Länsstyrelsen och till dem som erinrat mot förslaget och inte fått gehör för sina synpunkter.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Omedelbar justering

Paragrafen justeras omedelbart.

Justering

Mats Abrahamsson
Ordförande

Britt Wall
Justerare

Anna-Lena Höglund
Sekreterare