

Plats och tid	Kommunhuset, "Alvö", Kungshamn, 2017-05-31 kl 09.00 - 12.00	
Beslutande	Eva Abrahamsson (M), ordförande Per-Arne Brink (S)	Kent Carlsson (S)
Övriga deltagare	Maria Bylund, miljöchef Elinor Hanson, miljöstrateg § 15	Magnus Karlsson, miljöhandläggare §§ 18-20 Åsa Olsson, sekreterare
Justerare	Per-Arne Brink (S)	
Justering	Kommunhuset, miljö- och byggkontoret, 2017-05-31	
Sekreterare		
Ordförande	_____ Åsa Olsson	
Justerare	_____ Eva Abrahamsson	
	_____ Per-Arne Brink	_____

Anslag/bevis

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskotts protokoll 2017-05-31 är justerat.
Protokollet är anslaget under tiden 2017-06-01 - 2017-06-22.
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.
Protokollet förvaras på kommunkontoret.

Åsa Olsson

Innehållsförteckning

Fastställande av dagordning.....	3
Ekonomi	4
Konferenser och kallelser.....	5
Avstämning miljömålsarbete	6
Yrkande från miljöpartiet.....	7
Hovenäs 1:263 - anmälan om miljöbrott - <i>information</i>	8
Ansökan om strandskyddsdispens för återuppförande av gäststuga på Lysekil Gåsö S:1.....	9
Ansökan om strandskyddsdispens för ersättning av bostadshus på Lysekil Lyse-Fiskebäck 2:82 ...	11
Ansökan om strandskyddsdispens för VA-ledning på fastigheten Lysekil Sandåker S:2	13

MNAU § 12

Fastställande av dagordning

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskott fastställer dagordningen med följande ändring;

Ärende som utgick;

- Sotenäs Uleberg 1:4 och 1:5 - strandskyddsdispens, dnr 2017/367

MNAU § 13

Ekonomi

Ekonomen informerade arbetsutskottet om utfallet jan-april och prognostiserat resultat för 2017.

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskotts beslut

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskott tar del av informationen.

MNAU § 14

Konferenser och kallelser

- 8 juni i Lysekil, Vetenskaplig dialog, minska hantering av plast
- 27 juni *Smögendagen 2017, Samverkan – Levande landsbygd* på Smögens Hafvsbad

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskotts beslut

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskott tar del av informationen.

MNAU § 15

Avstämning miljömålsarbete

Arbetsutskottet informerades om det pågående miljömålsarbetet.

Arbetsutskottet informerades också om den tjockolja som läckt ut vid en bunkring av ett fartyg utanför Skagen och som nu håller på att saneras.

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskotts beslut

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskott tar del av informationen.

MNAU § 16

Yrkande från miljöpartiet

På Miljönämnden i mellersta Bohusläns sammanträde (2017-04-19 § 19) yrkade Inge Löfgren (MP) svar på Miljönämndens uppgifter enligt miljölagstiftning och dess miljömål.

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskotts beslut

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskott ger enhetschefen i uppdrag att bereda och ta fram underlag.

MNAU § 17 MimB 2017/964

Hovenäs 1:263 - anmälan om miljöbrott - *information*

Arbetsutskottet informerades om den anmälan om miljöbrott som inkommit, gällande fastigheten Hovenäs 1:263.

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskotts beslut

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskott tar del av informationen.

MNAU § 18 Dnr MimB 2017/076**Ansökan om strandskyddsdispens för återuppförande av gäststuga på Lysekil Gåsö S:1**

Sökande har hos miljönämnden 18 januari 2017 ansökt om strandskyddsdispens för återuppförande av gäststuga på fastigheten Gåsö S:1 i Lysekil kommun. Sökanden vill ersätta två befintliga komplementbyggnader med en storlek av 25 respektive 10 kvadratmeter med en ny något större byggnad om c:a 45 kvadratmeter.

Miljöenheten bedömer att det finns särskilda skäl att meddela strandskyddsdispens.

Beslutsunderlag

Miljöhandläggarens tjänsteutlåtande 2017-05-22

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskotts beslut

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskott beslutar att:

1. medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för återuppförande av gäststuga på fastigheten Gåsö S:1 i Lysekil kommun.
2. fastställa tomtplats för del av fastigheten Gåsö S:1, se bilaga 2 i tjänsteutlåtande daterat 2017-05-22.
3. sökande ska betala en avgift om 7888 kr motsvarande 8 timmars handläggning, faktura skickas separat.

Beslutspunkt 1 fattats med stöd av med stöd av 7 kapitlet 18 b § och 18 c § punkt 2 miljöbalken (1998:808).

Beslutspunkt 2 fattats med stöd av med stöd av 7 kapitlet 18 b § miljöbalken (1998:808).

Beslutspunkt 3 fattats med stöd av 27 kapitlet 1 § miljöbalken (1998:808) och av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Villkor

Återuppförande av gäststuga ska utföras i enlighet med inlämnade handlingar.

Delegationshänvisning

Beslutet har fattats med stöd av gällande delegationsordning för Miljönämnden i mellersta Bohuslän fastställd 2016-02-24 § 8 enligt punkt M.4.7.

Skäl för beslutet

Eftersom ansökan omfattar en ny byggnad är åtgärden dispenspliktigt. Miljönämnden bedömer att den aktuella platsen är ianspråktagen på ett sätt som saknar betydelse för strandskyddets syfte. Det står visserligen ingen byggnad på hela ytan för den tänkta byggnaden idag men de befintliga byggnaderna är placerade så pass tätt ihop att ytan mellan byggnaderna inte bedöms vara allemansrättsligt tillgänglig. Miljönämnden bedömer att den tänkta byggnaden inte kommer utöka hemfridszonen kring byggnaderna på fastigheten.

Miljönämnden bedömer att varken den allemansrättsliga tillgången på strandområde eller livsvillkoren för växt- och djurlivet påverkas av att dispens för återuppförande av gäststuga meddelas.

forts. MNAU § 18 Dnr MimB 2017/076

Miljönämnden bedömer att den sökta åtgärden är förenlig med kraven i 3 och 4 kapitlet miljöbalken allmänt utifrån en lämplig hushållning med mark och vatten samt att åtgärden inte strider mot den kommunala översiktsplanen.

Vid en samlad bedömning anser Miljönämnden att särskilda skäl finns för att meddela dispens från strandskyddsbestämmelserna för återuppförande av gäststuga.

Uppllysning

Beslutet kommer att sändas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län som inom tre veckor ska ta ställning till om det finns skäl för överprövning av kommunens beslut om dispens eller inte.

Ett beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om den aktuella åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

För att få utföra åtgärden krävs att ni har rådighet över marken. Kontakta markägaren så tidigt som möjligt. Vill du veta vem som äger marken kan du kontakta miljökontoret.

För att få utföra åtgärden krävs även bygglov från byggnadsnämnden.

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se besvärshänvisning.

Skickas till

Sökande

Länsstyrelsen i Västra Götalands län

Lysekils kommun (för kännedom)

MNAU § 19 Dnr MimB 2017/425**Ansökan om strandskyddsdispens för ersättning av bostadshus på Lysekil Lyse-Fiskebäck 2:82**

Sökande har hos miljönämnden 14 mars 2017 ansökt om strandskyddsdispens för ersättning av befintligt bostadshus på fastigheten Lyse-Fiskebäck 2:82 i Lysekil kommun. På fastigheten finns idag ett befintligt bostadshus om upptar en yta om c:a 50 kvadratmeter. Sökanden vill ersätta befintligt bostadshus med ett nytt bostadshus som upptar en yta om 88 kvadratmeter samt har något ändrad placering. Fastigheten upptar en yta om 1088 kvadratmeter och hela fastigheten omfattas av strandskydd. Fastigheten har varit bebyggde sedan före det generella strandskyddet infördes 1975.

Miljöenheten bedömer att det finns särskilda skäl att meddela strandskyddsdispens.

Beslutsunderlag

Miljöhandläggarens tjänsteutlåtande 2017-05-22

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskotts beslut

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskott beslutar att:

- medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för ersättning av bostadshus på fastigheten Lyse-Fiskebäck 2:82 i Lysekil kommun
- hela fastigheten 1088 kvadratmeter kan ianspråkta som tomtplats
- sökande ska betala en avgift om 7888 kr motsvarande 8 timmars handläggning, faktura skickas separat

Beslutspunkt 1 har fattas med stöd av 7 kapitlet 18 b § och 18 c § punkt 1 miljöbalken (1998:808).

Beslutspunkt 2 fattas med stöd av 7 kapitlet 15§ miljöbalken (1998:808)

Beslutspunkt 3 har fattats med stöd av 27 kapitlet 1§ miljöbalken (1998:808) och av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Villkor

Det nya bostadshuset ska utföras i enlighet med inlämnade handlingar.

Delegationshänvisning

Beslutet har fattats med stöd av gällande delegationsordning för Miljönämnden i mellersta Bohuslän fastställd 2016-02-24 § 8 enligt punkt M.4.7.

Skäl för beslutet

Då den sökta åtgärden handlar om en byggnad krävs det en dispens för att få utföra åtgärden. Miljönämnden bedömer att den aktuella platsen varit privat tomt sedan för det generella strandskyddet infördes 1975. Platsen har därför saknat betydelse för strandskyddets syfte. Åtgärden innebär ersättning av befintlig byggnad med något ändrad placering och storlek. Miljönämnden bedömer att den sökta åtgärden inte utökar den upplevda hemfridszonen runt fastigheten. Miljönämnden bedömer att varken den allemansrättsliga tillgången på strandområde eller livsvillkoren för växt- och djurlivet påverkas av att dispens för ersättning av bostadshus meddelas.

forts. MNAU § 19 Dnr MimB 2017/425

Miljönämnden bedömer att den sökta åtgärden är förenlig med kraven i 3 och 4 kapitlet miljöbalken allmänt utifrån en lämplig hushållning med mark och vatten. Åtgärden strider inte heller mot den kommunala översiktsplanen.

Vid en samlad bedömning anser Miljönämnden att särskilda skäl finns för att meddela dispens från strandskyddsbestämmelserna för bostadshus.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län, se bilaga.

Beslutet kommer att sändas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län som inom tre veckor ska ta ställning till om det finns skäl för överprövning av kommunens beslut om dispens eller inte.

Ett beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om den aktuella åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

För att få utföra åtgärden krävs även bygglov från byggnadsnämnden.

Skickas till

Sökande

Länsstyrelsen i Västra Götalands län

Lysekils kommun (för kännedom)

MNAU § 20 Dnr MimB 2016/1806**Ansökan om strandskyddsdispens för VA-ledning på fastigheten Lysekil Sandåker S:2**

Sökande har 2016-10-10 till Miljönämnden ansökt om strandskyddsdispens för nedgrävning VA-ledning på fastigheten Sandåker S:2 i Lysekil kommun. Ärendet gäller anslutning av kommunalt vatten och avlopp till ett 70-tal bostadshus på lilla och stora Kornö. I vattnet ska VA-ledningarna förankras på botten. På en c:a 60 meter lång sträcka inom strandskyddat område schaktas ledningen som har en om diameter 110 millimeter ner till frostfritt djup (1,5 - 1,7 meter). Schaktet som blir 1-2 meter brett kommer gå ut vattnet så långt som är möjligt sedan kommer ledningen slammas ner med hjälp av dykare.

Miljöenheten bedömer att det finns särskilda skäl att meddela strandskyddsdispens.

Beslutsunderlag

Miljöhandläggarens tjänsteutlåtande 2017-05-22

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskotts beslut

Miljönämnden i mellersta Bohusläns arbetsutskott beslutar att:

- medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för nedgrävning av VA-ledning på fastigheten Sandåker S:2 i Lysekils kommun.
- sökande ska betala en avgift om 7 888 kronor motsvarande 8 timmars handläggning, faktura skickas separat.

Beslutspunkt 1 har fattats med stöd av 7 kapitlet 18 b § och 18 c § punkt 5 miljöbalken (1998:808).

Beslutspunkt 2 har fattats med stöd av 27 kapitlet 1 § miljöbalken (1998:808) och av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Villkor

VA-ledning ska utföras i enlighet med inlämnade handlingar.

Marken ska återställas till ursprungligt skick efter utfört arbete.

Delegationshänvisning

Beslutet har fattats med stöd av gällande delegationsordning för Miljönämnden i mellersta Bohuslän fastställd 2016-02-24 § 8 enligt punkt M.4.7.

Skäl för beslutet

Den sökta åtgärden riskerar att påverka djur och växters livsvillkor därför bedömer miljönämnden att den sökta åtgärden är dispenspliktig. Miljönämnden bedömer att den sökta åtgärden behövs för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse. Idag finns endast enskilda avloppsanläggningar på lilla och stora Kornö och dessa anläggningar har en dålig till obefintlig reningsgrad. Att anlägga nya enskilda avloppsanläggningar är mycket svårt på grund av den täta bebyggelsen. Därför är en anslutning till kommunalt vatten och avlopp ett bra alternativ för att lösa avloppsfrågan på lilla och stora Kornö. Miljönämnden bedömer att det inte finns någon annan anslutningspunkt inom ett rimligt avstånd som ligger utanför strandskyddat område.

forts. MNAU § 20 Dnr MimB 2016/1806

Miljönämnden bedömer att den sökta åtgärden inte påverkar den allemansrättsliga tillgången till strandområdet. Miljönämnden bedömer att livsvillkoren för växt- och djurlivet påverkas marginellt och endast under anläggningsskedet.

Miljönämnden bedömer att den sökta åtgärden är förenlig med kraven i 3 och 4 kapitlet miljöbalken allmänt utifrån en lämplig hushållning med mark och vatten. Åtgärden strider inte heller mot den kommunala översiktsplanen.

Vid en samlad bedömning anser miljönämnden att särskilda skäl finns för att meddela dispens från strandskyddsbestämmelserna för nedläggning av VA-ledning fastigheten Sandåker S:2 i Lysekils kommun.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län, se bilaga.

Beslutet kommer att sändas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län som inom tre veckor ska ta ställning till om det finns skäl för överprövning av kommunens beslut om dispens eller inte.

Ett beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om den aktuella åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit laga kraft.

För att få utföra åtgärden krävs att ni har rådighet över marken. Kontakta markägaren så tidigt som möjligt. Vill du veta vem som äger marken kan du kontakta miljökontoret.

Skickas till

Sökande

Länsstyrelsen i Västra Götalands län