

<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, "Långö", Kungshamn, 2017-08-24 kl 08.30 - 11.50	
<b>Beslutande</b>	Ulla Christensson Ljunglide (M), ordförande Robert Yngve (KD)	Britt Wall (S)
<b>Övriga deltagare</b>	Eveline Savik, förvaltningschef §§ 27-28 Håkan von Dolwitz, plan- och byggchef	Åsa Olsson, sekreterare
<b>Justerare</b>	Britt Wall (S)	
<b>Justering</b>	Kommunhuset, miljö- och byggkontoret, 2017-08-29	
<b>Sekreterare</b>		
<b>Ordförande</b>	<hr/> Åsa Olsson	
<b>Justerare</b>	<hr/> Ulla Christensson Ljunglide	
	<hr/> Britt Wall	<hr/>

**Anslag/bevis**

Byggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2017-08-24 är justerat.  
Protokollet är anslaget under tiden 2017-08-30 - 2017-09-20  
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.  
Protokollet förvaras på kommunkontoret.

---

Åsa Olsson

## Innehållsförteckning

Fastställande av dagordning.....	3
Uppföljning ärendebalans .....	4
Stensjö 1:104 - ansökan om förhandsbesked, nybyggnad bostadshus.....	5
Stensjö 1:131 - ansökan om förhandsbesked .....	6

**BNAU § 27****Fastställande av dagordning****Byggnadsnämndens arbetsutskotts beslut**

Byggnadsnämndens arbetsutskott fastställer dagordningen med följande ändringar;

Ärende som utgår;

- Vägga 2:396, dnr 2005/158

**BNAU § 28****Uppföljning ärendebalans**

Byggnadsnämndens arbetsutskott informerades om ärendebalansen inom plan- och byggenheten.

**Byggnadsnämndens arbetsutskotts beslut**

Byggnadsnämndens arbetsutskott tar del av informationen.

**BNAU § 29                      Dnr BN 2017/258****Stensjö 1:104 - ansökan om förhandsbesked, nybyggnad bostadshus**

Ärendet avser förnyelse av tidigare meddelat positivt förhandsbesked inom bebyggelsen vid Fodenäs gård

Byggnadsnämnden har tidigare meddelat positivt förhandsbesked för nybyggnation av ett enbostadshus i en våning utan inredd vind, samt ett garage. (BN § 55, ärende BN-2014-222, beslutsdatum 2014-10-23)

Aktuell ansökan är i förhållande till den tidigare oförändrad.

**Beslutsunderlag**

Plan- och byggchefens tjänsteutlåtande 2017-08-15

**Byggnadsnämndens arbetsutskotts beslut**

Byggnadsnämndens arbetsutskott återremitterar ärendet och ger enhetschefen i uppdrag att utreda bebyggelsestrycket i området.

**Skickas till**

Sökande, för kännedom

**BNAU § 30                      Dnr BN 2017/259****Stensjö 1:131 - ansökan om förhandsbesked**

Byggnadsnämnden har tidigare meddelat positivt förhandsbesked för ombyggnation av ladan på Fodenäs Gård till ett enbostadshus. (BN § 56, ärende BN-2015-56, beslutsdatum 2014-06-25)

Aktuell ansökan är i förhållande till den tidigare oförändrad.

Plan- och byggenheten har kompletterat ansökan med fastställda handlingar i ärende BN-2015-56, till vilka hänvisning sker i nu aktuell ansökan.

**Beslutsunderlag**

Plan- och byggchefens tjänsteutlåtande 2017-08-15

**Byggnadsnämndens arbetsutskotts beslut**

Byggnadsnämndens arbetsutskott återremitterar ärendet och ger enhetschefen i uppdrag att utreda bebyggelsestrycket i området.

**Skickas till**

Sökande, för kännedom