

## **Kungörelse om ansökan om bygglov**

### **Gravarne 3:1 samt Tången 42:1**

En ansökan om bygglov för ersättning av befintlig transformatorstation, har inkommit till byggnadsnämnden. Ansökan har diarienummer BN-2020-519 samt BN-2020-520.

Underrättelse om ansökningar kungörs med stöd av 9 kap 25 § plan- och bygglagen (2010:900). Den som har synpunkter på ansökan har tillfälle att yttra sig senast ange datum 2020-09-11.

Yttranden ska vara skriftliga och ska skickas till Sotenäs kommun, byggnadsnämnden, 456 80 Kungshamn eller via e-post till [mbk@sotenas.se](mailto:mbk@sotenas.se). Byggnadsnämnden tar gärna emot yttranden via e-post och då ska inte samtidigt ett brev skickas.

Handlingar finns tillgängliga på kommunens digitala anslagstavla, [www.sotenas.se/anslagstavla](http://www.sotenas.se/anslagstavla) samt på kommunhuset, Parkgatan 46, Kungshamn under tiden ange datumintervall 28/8 till 10/9 2020.

Frågor besvaras av ange Alexander Tellin, tel. 0523-664628, växel. 0523-66 40 00.

Sotenäs kommun, Miljö- och Bygghkontoret

456 80 Kungshamn

mbk@sotenas.se, 0523 66 40 00

\* = Obligatorisk uppgift

**Fastighet**Fastighetsbeteckning\*  
Tängen 42:1Postnummer\*  
456 32Fastighetens adress\*  
Varevgatan 9 mflPostort\*  
Kungshamn**Ansökan avser\***

- Bygglov  
 Bygglov där förhandsbesked lämnats, datum .....  
 Villkorsbesked  
 Periodiskt tidsbegränsat bygglov, datum fr.o.m. - t.o.m. ....  
 Marklov  
 Rivningslov  
 Tidsbegränsat bygglov högst tio år, datum t.o.m. ....  
 Ändring av bygglov, diarienummer .....

**Tidplan**Datum för planerad byggstart\*  
2020-09-01Planerad byggtid, månader\*  
4**Åtgärder\***

- Nybyggnad  Tillbyggnad  Ombyggnad  Rivning  Utvärdig ändring  Ändring av marknivå  
 Inredande av ytterligare bostad/lokal  
 Ändrad användning Från ..... Till .....  
 Annat, se anvisningar (förtydligas under "Beskrivning av projektet")

**Byggnad/anläggning\***

- Enbostadshus  Studentbostadshus  
 Rad-, par-, kedjehus  Hus för äldre eller personer med funktionsnedsättning  
 Tvåbostadshus  Mur  
 Flerbostadshus, antal lgh. ....  Plank  
 Fritidshus med en eller två bostäder  Brygga  
 Komplementbyggnad (uthus, garage, förråd och dylikt)  Annan byggnad eller anläggning, ange typ **Nätstation (transformator)**  
 Industri- eller lagerbyggnad

**Areauppgifter m.m.**Byggnadsarea, m  
7m<sup>2</sup>Bostadsarea, m  
0Bruttoarea, m  
7m<sup>2</sup>**Utvärdiga material och färger** (vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)**Fasadbeklädnad**

- Tegel  Betong  Plåt  Trä  Puts  Glas

Annat: .....

Kulör

Grå

**Takbeläggning**

- Lertegel  Betong  Plåt  Papp  Skiffer  Koppar

Svart

**Fönster**

- Isolerglas  Treglas  En-/tvåglas  Trä  Plast  Lättmetall

**Vatten och avlopp****Anslutning till**

Kommunalt

Gemensamhets-  
anläggningEnskild  
anläggning

Vatten

Avlopp

Dagvatten

**Uppvärmning**Uppvärmningssätt  
\_\_\_\_\_**Grund**Grundläggningssätt  
Teknikkont. Placeras på Grusbädd**Bilagor**

- |  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan | <input type="checkbox"/> Planritningar             | <input checked="" type="checkbox"/> Kontrollplan/rivningsplan | <input type="checkbox"/> Bevis om färdigställandeskydd |
| <input type="checkbox"/> Sektionsritningar         | <input checked="" type="checkbox"/> Fasadritningar | <input type="checkbox"/> Ritning på plank/mur                 | <input type="checkbox"/> Foton                         |
| <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning       | <input type="checkbox"/> Sakkunnigutlåtande        | <input type="checkbox"/> Anmälan om kontrollansvarig          |  |
| <input type="checkbox"/> Beskrivning av projektet  |  |   |  |

**Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till lämnade uppgifter**

Kompleterande ny ansökan pga ny placering av nätstation jämfört med tidigare beviljat bygglov BN-2019-302

I denna ansökan placeras ny nätstation på samma plats som den befintliga stationen str.

Merkus Ljungqvist är informerad (Bygglovs handläggare)  
54303 Varvsgatan

**Sökande**Företagsnamn eller personnamn\*  
Ellevio AB/Lars-Åke DyggelOrganisations- eller personnummer\*  
556037-7326Utdelningsadress\*  
X 2923 FE 312046Postnummer\*  
737 83

Faktureringsadress (om annan än ovan)

Postort\*  
FagerstaTelefon (även riktnummer)\*  
072-530 6641E-postadress  
Lars-ake.dyggel@partner.ellevio.seFöretagets projektnummer  
SA 69580**Kontaktperson (om sökanden är ett företag)**Förnamn  
JockimEfternamn  
ArvidssonTelefon (även riktnummer)  
073-736 1000E-postadress  
jockim.arvidsson@vattenfall.com

**Eventuell medsökande**

Förnamn
Efternamn
Personnummer
Utdelningsadress

Postnummer
Postort
Telefon (även riktnummer)
E-postadress

**Fastighetsägare (om annan än sökanden)**

Företagsnamn eller personnamn* <i>Sotenäs kommun</i>
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*
Postnummer*
Faktureringsadress (om annan än ovan)*

Postort*
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

**Kontaktperson (om fastighetsägaren är ett företag)**

Förnamn*
Efternamn*

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

**Byggherre (om annan än sökanden)**

Företagsnamn eller personnamn*
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*
Postnummer*

Postort*
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

**Namn (kontaktperson om byggherren är ett företag)**

Förnamn*
Efternamn*

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

**Kontrollansvarig**

Förnamn
Efternamn
Personnummer
Telefonnummer (även riktnummer)
E-postadress
Utdelningsadress

Postnummer
Postort
Behörighetsnivå
Certifieringsorgan
Certifieringen gäller t.o.m.

Om det finns flera kontrollansvariga för projektet: Redovisa kontaktinformation enligt ovan för samtliga på separat handling samt ange vem som har samordningsansvar enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen.

**Fakturamottagare (om annan än sökanden)**

Företagsnamn eller personnamn*
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*
Postnummer*

Postort*
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

**Kontaktperson (om fakturamottagaren är ett företag)**

Förnamn*
Efternamn*
Fakturareferens

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

**Kommunikation**

Godkänner du/ni kommunikation via e-post?\*

 Ja
  Nej

Godkänner du/ni kommunikation via sms?\*

 Ja
  Nej
**Information**

PBL 9 kap 22 § Om ansökan är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs.

Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick

**Avgift**

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

Ovanstående personuppgifter kommer att behandlas enligt personuppgiftslagen (PUL).

**Underskrifter**

Datum och sökandens underskrift*
2020-08-14 Joakim Arndsson
Namnförtydligande*
Joakim Arndsson

Datum och medsökandens underskrift*
Namnförtydligande*

## Anvisningar och förklaringar

Arbetena får inte påbörjas innan startbesked har lämnats. Kommunen debiterar enligt särskild taxa för hanteringen av bygglovet.

**Sökanden:** Den som undertecknar blanketten och till vilken kommunens faktura för bygglovet kommer att ställas.

**Fastighetsägare:** Den som är lagfaren och taxerad ägare.

**Ärende:** Det huvudsakliga ändamålet med denna ansökan.

**Nybyggnad:** Uppförande av en ny byggnad eller flyttning av en tidigare uppförd byggnad till en ny plats.

**Tillbyggnad:** Ändring av en byggnad som innebär en ökning av byggnadens volym.

**Ombyggnad:** Ändring av en byggnad som innebär att hela byggnaden eller en betydande och avgränsad del av byggnaden påtagligt förnyas.

**Ändring av byggnad:** En eller flera åtgärder som ändrar en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kultur-historiska värde.

**Underhåll:** En eller flera åtgärder som vidtas i syfte att bibehålla eller återställa en byggnads konstruktion, funktion, användningssätt, utseende eller kulturhistoriska värde.

**Rivningsorsak:** T.ex. nybyggnad av bostäder, brand, uthyringssvårigheter m.m.

**Annat:** Kort beskrivning som kan förtydligas i rutan Beskrivning av projektet.

**Byggnad:** Vilken typ av byggnad ansökan avser.

**Enbostadshus:** Ett friliggande bostadshus med en bostadslägenhet.

**Enbostadshus i grupp:** Minst två friliggande enbostadshus som är avsedda att försäljas, hyras ut eller upplåtas med bostadsrätt.

**Parhus:** Två direkt sammanbyggda enbostadshus med skilda ingångar från det fria.

**Radhus:** Tre eller flera direkt sammanbyggda enbostadshus.

**Kedjehus:** Två eller flera enbostadshus, sammanbyggda med varandra via garage, förråd eller liknande.

**Tvåbostadshus:** Ett friliggande bostadshus med två bostadslägenheter antingen belägna i skilda plan eller bredvid varandra och i det senare fallet med gemensam ingång från det fria.

**Fritidshus:** Ett hus med planerad huvudsaklig användning för fritidsboende.

**Flerbostadshus (hyreshus):** Den sammanfattande benämningen på bostadshus med tre eller flera bostadslägenheter. Hit räknas även sammanbyggda tvåbostadshus.

**Studentbostadshus:** Hus avsett att vara varaktigt förbehållet studerande vid universitet eller högskola.

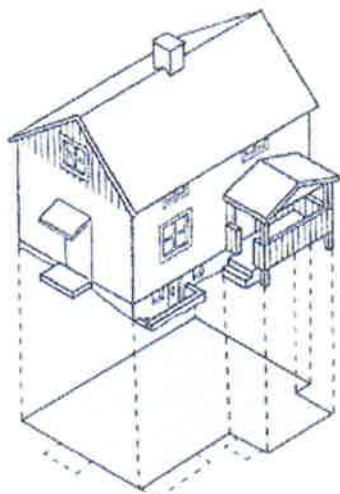
**Hus för äldre eller personer med funktionsnedsättning:** Hus avsett för äldre och för personer med funktionsnedsättning där boendet är förenat med service, stöd och/eller personlig omvårdnad.

**Annat specialbostadshus:** Hus avsett för annat ändamål än hus för äldre eller funktionshindrade och studentbostadshus. Dessa bostäder är avsedda för temporärt boende och hyrs ut med reducerat besittningsskydd.

## Areabegrepp

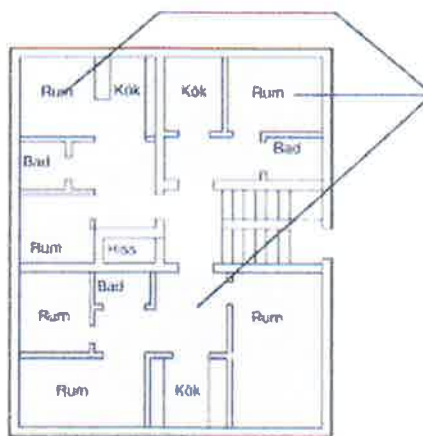
### Byggnadsarea

Area som en byggnad upptar på marken, inklusive utkragande byggnadsdelar som väsentligt påverkar användbarheten av underliggande mark. (Carport ingår i byggnadsarean.)



### Bostadsarea (boarea)

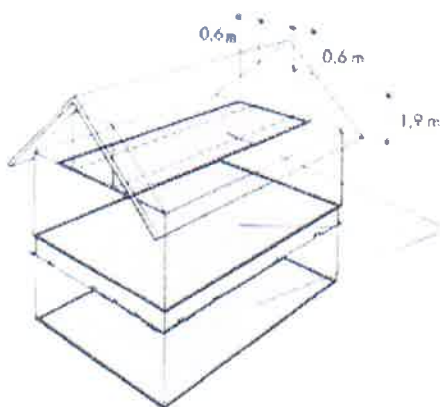
Bostadsarean är utrymmen ovan mark inrättade för boende, begränsad av omslutande väggars insida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning. Det är summan av bostadsarean i byggnadens lägenhet som ska anges. För specialbostäder anges enbart summan av arean i de enskilda lägenheterna.



Inera AB 330055 1708

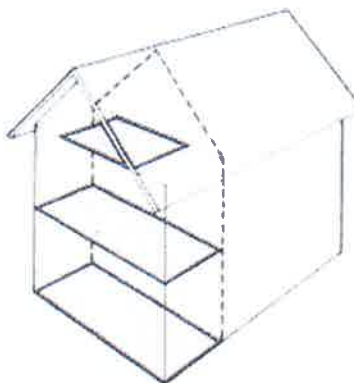
### Bruttoarea

Area av mätvärda delar av våningsplan, begränsad av omslutande byggnadsdelars utsida eller annan för mätvärdhet angiven begränsning. (Det är summan av bruttoarean i byggnadens våningsplan som ska anges.)



### Tillkommande bruttoarea

Vid tillbyggnad (och även vid påbyggnad och inredning av vind) räknas bara tillkommande area.



En mer omfattande beskrivning av ovanstående begrepp finns i Svensk Standard SS 21054:2009. Även kommunens byggnadsnämnd kan hjälpa till med tolkning av ovanstående.



**Från:** Joakim.Arvidsson@vattenfall.com  
**Skickat:** 2020-08-14 15:27  
**Till:** mbk@sotenas.se  
**Ämne:** Kompletterande bygglovsansökan BN-2019-302  
**Kopia:** mikael.hoffstroem@vattenfall.com, lars-ake.dygd@partners.ellevio.se

SOTENÅS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
Ankom: 2020-08-14  
Dnr: BN-2020-519/1

Hej!

Efter samråd med Markus Ljungqvist insänder vi en ny kompletterande bygglovsansökan på BN-2019-302

Hälsningar,  
**Joakim Arvidsson**  
Beredare

**Vattenfall Services Nordic AB**  
GS-DSE2  
Dubbgatan 7  
462 73 Vänersborg  
Mobil 073-736 1000

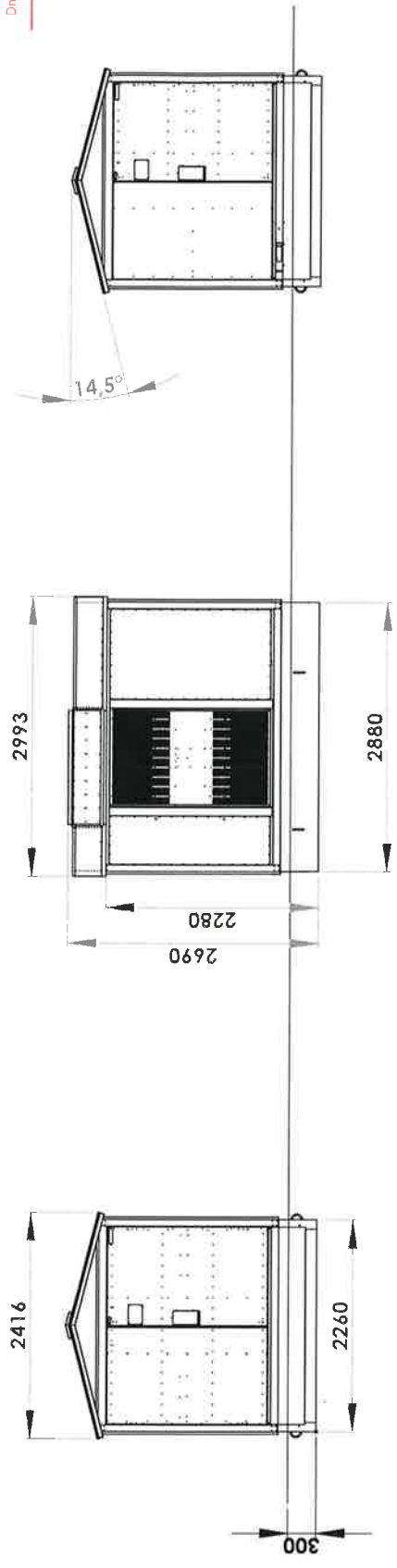
[joakim.arvidsson@vattenfall.com](mailto:joakim.arvidsson@vattenfall.com)  
[www.vattenfall.se](http://www.vattenfall.se)



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

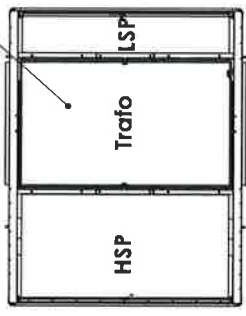
SOTENAS KOMMUN  
Byggnadsnämnden  
Ank:nr. 2020-08-14  
Dnr. BN-2020-519/1

A A

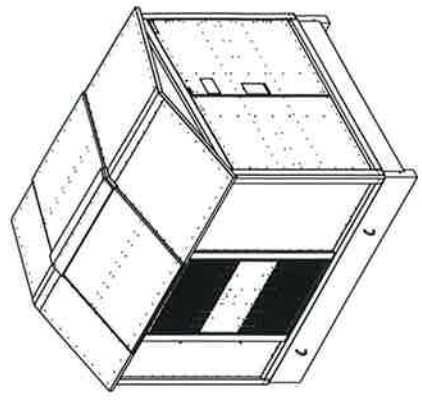


B B

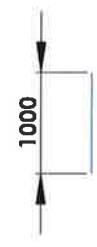
Max Trafo Dim LxBxH  
2050x1100x2150



E E



F F



G G

H H

Denna ritning är KL Industris egendom. Allt  
övernått begående av ritningen beivras enligt lag.  
KL Industris AB

Konstr. Rikard Tjörp  
Skala 1:50  
Godk. Stand. Kontr. Elit 4  
Datum 2011-04-01  
Ersätter 2011-04-01  
Artikelnr. Sida 1/1

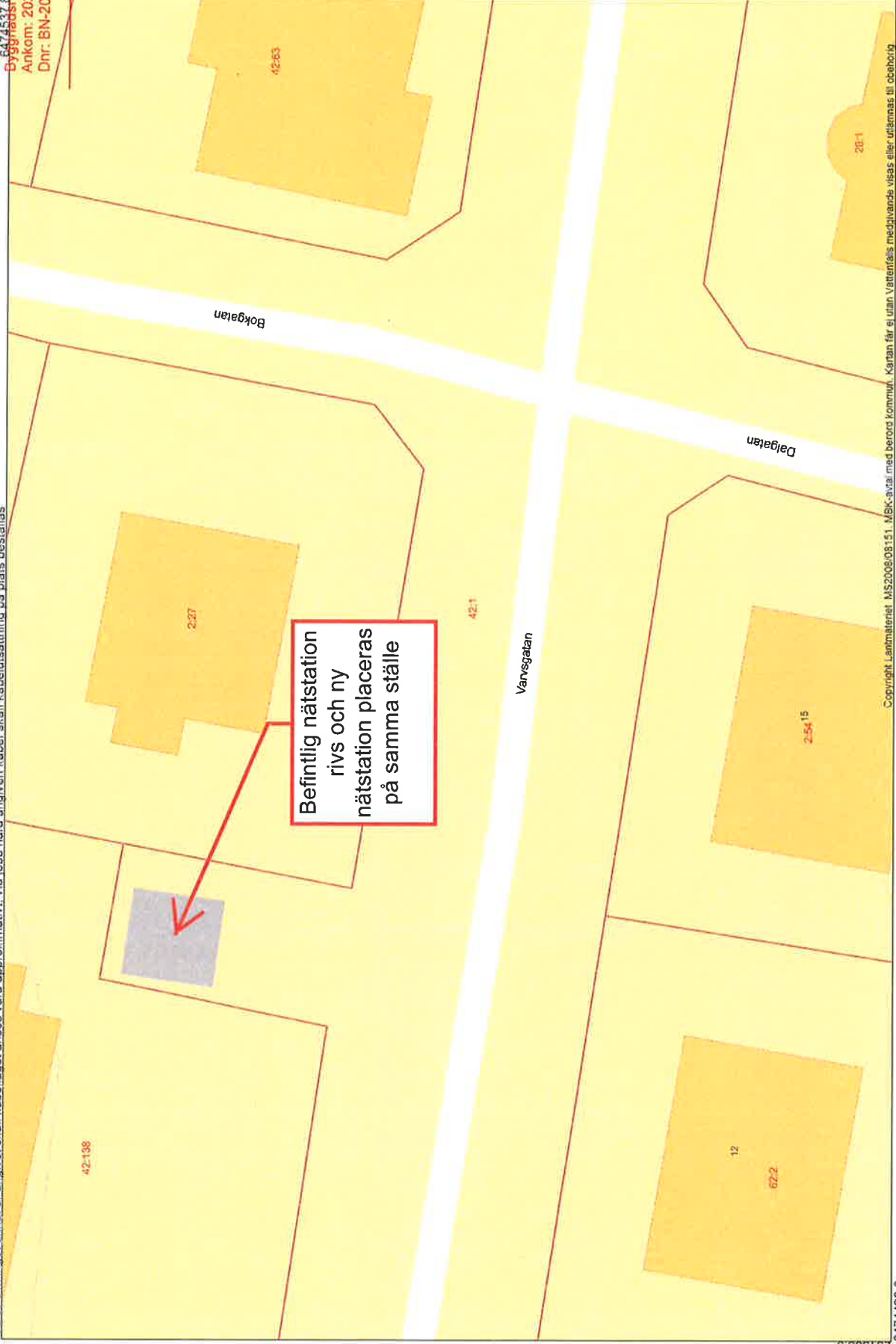
Nr	Ändr	Datum	Inl	Godk
1		2016-09-09	FR	



Ritn Nr 0R101086  
Rev 1

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

OBS! Om något är angivet skall kabelväggen anses vara approximativt, vid löbb nära angiven kabel skall kabelsättning på plats beställas



281368.6  
6474496.0

Copyright: Lantmäteriet MS2008-08151. MBK-avtal med berord kommun. Kartan får ej utan Vattenfalls medgivande visas eller utlämnas till obehörig