



Upphandlande organisation

Sotenäs kommun
Marina Bragd Karlsson

Upphandling

Uppdragsinbjudan DIS tekniska konsulter framtagande av ny detaljplan för industriområde med vattenbruk KA 2020/1007

Uppdrag - omfattning

Detta uppdrag kan omfatta alla tre skeden för att ta fram en ny detaljplan, enligt PBL för industriområde ca 140 Ha för landbaserad vattenbruksverksamhet med utökat förfarande. För att alla tre skedena ska omfattas av uppdraget behöver beslut om fortsättning tas efter del ett skede Samrådshandlingar och efter del två skede Granskningshandlingar.

Detaljplanen ska tas fram för att kommunen ska kunna arrendera ut industrimarken.

Det finns ingen detaljplan för området idag. Det innebär att alla utredningar som behöver genomföras för att detaljplanen ska bli färdigställd avseende bland annat geoteknik, berg, miljö, naturvärde, landskap, VA, dagvatten och MKB ingår i uppdraget. Undantag från detta uppdrag är Trafikutredning och Utredning om stigande vatten. Dessa ska med som en del i detaljplanen men utförs av annan part.

Upphandlingsdokument

Framtaget och fastlagt den 12 november 2020

Upphandlingsförfarande

Avrop i det dynamiska inköpssystemet DIS Tekniska konsulter till Lysekil och Sotenäs kommun samt Sotenäsbostäder, med dnr KA 2020/445

Annonsering

Uppdragsinbjudan skickades till alla godkända konsulter (per angiven e-postadress vid ansökan) i det dynamiska inköpssystemet den 2020-11-12

Sista dag för att ställa frågor

2020-12-01

Besvarande av frågor

Det kom in 11 frågor och den sista besvarades den 4 december 2020.

Sista dag för att lämna anbud

2020-12-11 23:59

Öppnande av anbud

2020-12-14 av planarkitekt Amanda Jansson, samhällsbyggnadschef Eveline Savik samt upphandlare Marina Bragd Karlsson, se särskilt anbudsöppningsprotokoll

Anbud som kom in

Det kom in anbud från

5566706197, Radar Arkitektur & Planering AB

5569491698, SWECO Society AB

5560574880, WSP Sverige AB

Anbudsutvärdering

Anbud kommer att antas utifrån det mest ekonomiskt fördelaktiga på följande grunder:

Utvärderingen sker utifrån följande grunder:

Pris - fast arvode per skede, för utvärderingen sammanräknas dessa till en utvärderingssumma, lägst utvärderingssumma

Avstämning - information inför utvärderingen behövs följande redovisas:

b. Referensuppdrag två stycken de senaste fem åren som redovisar att angivna konsulter har efterfrågad kompetens och erfarenhet att genomföra den detaljplan som ska upprättas när det gäller omfattning, svårighetsgrad och komplexitet.

- Redogörelsen över referensuppdrag ska innehålla:
- Uppgift om uppdragsgivare samt värde och tidpunkt för uppdraget.
- En beskrivning av uppdraget.
- Uppgifter om konsultens roll i uppdraget.
- Kontaktuppgifter på referensperson hos uppdragsgivaren (namn, telefonnummer och epostadress).
- Referensperson ska kunna intyga att uppdrag har utförts på en kvalitativt hög nivå och i enlighet med överenskommet avtal. Flera referenser får avse samma uppdragsgivare men ska då vara olika referenspersoner och olika uppdrag. Kommunen kan komma att kontakta referenspersonerna för kontroll.

Uppdragsansvarig ska ha minst 5 års erfarenhet som uppdragsansvarig.

c. Tid- och resursplan för uppdraget som stämmer överens med tider angivna i AUC.4 mfl.

Anbudsgenomgång kan ske innan beslut om antagande av anbud fattas.

Pris

			Radar Arkitektur & Planering AB	SWECO Society AB	WSP Sverige AB
Specifikation	Kvantitet	Enhet	Pris	Pris	Pris
Fast arvode för skede 1 samrådshandlingar	1	st	319 000 kr	6 713 000 kr	8 450 000 kr
Fast arvode för skede 2 granskningshandlingar	1	st	128 000 kr	1 264 000 kr	3 500 000 kr
Fast arvode för skede 3 antagningshandlingar	1	st	49 000 kr	388 000 kr	2 000 000 kr
Anbudssumma			496 000 kr	8 365 000 kr	13 950 000 kr

Radar har vid kontroll av vad som ingår i priset inga utredningar i sitt anbud. I uppdragsbeskrivningen frågade kommunen efter pris på detaljplanehandlingar inklusive samtliga utredningar som behövs för färdigställande av en ny detaljplan för industriområde. Detta förtydligades även i frågor och svar. Anbudet faller därmed bort då det inte uppfyller kraven.

I Sweco anbud finns inga reservationer.

WSP anger i tids- och resursplanen att framtagande av en detaljplan är beroende av att grundkarta färdigställs. Kommunen har inte uppsprättat en grundkarta och upprättande av grundkarta ligger på plankonsultens uppdrag enligt upphandlingsdokumenten. Förtydliganden lämnades också i frågor och svar om att det ingår. Texten uppfattas av verksamheten att det ingår men att tidplanen är beroende på när den färdigställs.

Avstämning kontraktsvillkor enligt b - c

Verksamheten har gått igenom lämnade anbud med bilagor avseende uppfyllnad av kontraktsvillkor enligt b - c.

Alla tre anbudsgivarna har redovisat sin kompetens samt erfarenhet och referensobjekt som ska visa att de uppfyller kontraktsvillkoren.

Sweco och WSP har referensobjekt som visar att de har genomfört liknande uppdrag med samma omfattning, svårighetsgrad och komplexitet.

Radar har ett referensobjekt som motsvarar kraven men det andra referensobjektet har varken efterfrågad omfattning, svårighetsgrad eller komplexitet.

Respektive anbudsgivare har presenterat en tid och resursplan för projektet.

Förslag till beslut

Sammantaget av utvärderingen ger att anbudet från 5569491698, SWECO Society AB är de som ger kommunen det mest ekonomiskt fördelaktiga anbudet, enligt uppdragsinbjudans förutsättningar.

Enligt uppdrag från verksamheten

Marina Bragd Karlsson

Upphandlare

Digitala Signaturer