



Plats och tid Kommunhuset, "Tryggö", Kungshamn, kl. 08.30 - 15.50

Beslutande Mats Abrahamsson (M), ordförande
Göran Fahlgren (M)
Kristina Frigert (M)
Jennette Loy (M), from. § 03.
Marcus Bertilsson (C)
Mikael Sternemar (FP), 2:e vice ordförande
Gunilla Stenman (FP)
Kenneth Pehrsson (KD)
Verena Rodin (NSP)
Britt Wall (S), 1:e vice ordförande, from. § 03.
Hilbert Eliasson (S) §§ 01-16, 19-20.
Birgitta Albertsson (S)
Kjell Andersson (S)
João Escudeiro (S), §§ 01-02, 17-18, 21-25.
Susanne Aronsson (M), §§01-02.

Närvarande ersättare Susanne Aronsson (M), ej §§ 01-02.
Karl Ove Reimer (M)
Rune Johansson (C)
Sven-Olof Oresten (FP)
Yngve Johansson (MP)
João Escudeiro (S) ej §§ 01-02, 15, 17-18, 21-25.
Torbjörn Ericson (FP), §§ 19-23

Övriga deltagare Jan Simonsson, sekreterare
Mats Ove Svensson, kommunchef
Bertil Andersson, ekonomichef
Magnus Karlsson, miljöutredare, § 12.
Rune Lysell, chef arbetslivsenheten, § 13.
Annika Westlund, IFO, § 13.
Jörgen Samuelsson, näringslivsutvecklare, § 13.
Ulrika Bokeberg, Västtrafik, § 18
Ulf Eriksson, Tanums kommun/Västtrafik, § 18

Utses att justera Kjell Andersson (S)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2010-02-05, kl. 10.00

Sekreterare _____
Jan Simonsson

Ordförande _____
Mats Abrahamsson

Justerare _____
Kjell Andersson

BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag 2010-02-05.

Klagotid Överklagande enligt Kommunallag: 2010-02-05 - 2010-03-01
Överklagande enligt Förvaltningslag: 3 veckor från den dag part får del av beslutet.

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet

Underskrift _____
Ann-Marie Hermansson/Siv Bennis



§ 01 Dnr KA09/0783

Val av ledamot och ersättare i styrelsen för Leader Ranrike

Sotenäs kommun har att utse ledamot och ersättare i styrelsen för Leader Ranrike.

Beredning/beslutsunderlag

Ledningsutskottets § 07/2010-01-20

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utse Susanne Aronsson (M) som ordinarie med Britt Wall (S) som ersättare i styrelsen för Leader Ranrike för innevarande mandatperiod.

Ärendet skickas till

De valda
Leader Ranrike
Pers avd
Walda



§ 02 Dnr KA06/0956

Val av ledamot och ersättare i Stiftelsen SotenäsTurism

Sotenäs kommun har att utifrån stadgar för Stiftelsen SotenäsTurism att välja ytterligare en ledamot och ersättare.

Beredning/beslutsunderlag

Ledningsutskottets § 06/2010-01-20.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunens representanter i Stiftelsen SotenäsTurism får följande utseende:

Ledamöter

Mats Abrahamsson (M)
Marcus Bertilsson (C)
Britt Wall (S)

Ersättare

Kjell Andersson (S)
Rune Johansson (C)
João Escudeiro (S)

Ärendet skickas till

Stiftelsen SotenäsTurism
De valda
Pers avd
Walda



§ 03 Dnr KA06/0709

Svar på motion om ytbeläggning av hockeyrink i Hunnebostrand

Johan Lindahl m.fl. (KD) har i en motion till fullmäktige föreslagit att ett uppdrag ges till tekniska förvaltningen att utreda om det finns möjlighet att belägga planen i Hunnebostrand, där hockeyrinken finns, med cement eller asfalt.

Man vill även öppna upp för andra typer av fritidsaktiviteter.

Kommunfullmäktige överlämnade motionen till kommunstyrelsen för beredning

Bedömning:

Fullmäktige ställer sig positivt till intentionerna.

Tekniska avdelningen har redovisat olika ytbeläggnings kvalitéter och kostnader.

Beredning/beslutsunderlag

Arbetsledarens tjänsteutlåtande, 2008-11-11.

Tekniska utskottets § 139/0812218

Samordnarens tjänsteutlåtande 2009-12-07

Tekniska utskottets § 88/2009-12-15

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige besvara motionen med att tekniska avdelningen studerar alternativ beläggning av bottenyta att iordningsställas tillsammans med en ny sarg. Klart senast 2010-10-01.

Kostnaden belastar konton 0532, 0540 och 0509.

Kommunfullmäktige beslutar anta motionen.

Ärendet skickas till

KF



§ 04 Dnr KA08/0409

Måldokument för kommunstyrelsens tekniska verksamhet

Kommunfullmäktige har 2008-06-26, § 81, antagit måldokument för kommunens tekniska verksamhet. Fullmäktige beslöt att dokumentet skulle kompletteras med minskad avfallsförbränning och ökad kompostering och återvinning.

Vidare beslöt tekniska utskottet 2008-11-20, § 102, att i dokumentet skulle det finnas effektmål och mätbara mål.

Beredning/beslutsunderlag

Tf tekniske chefens tjänsteutlåtande
Tekniska utskottet § 97/2009-12-15

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar måldokument för kommunens tekniska verksamhet.

Ärendet skickas till

KF



§ 05 Dnr KA10/0051

Reglemente för pensionärernas medinflytande

Kommunala Pensionärsrådet har vid sammanträde 2009-11-11 tagit upp reglemente för pensionärernas medinflytande i Sotenäs kommun.

Pensionärsorganisationerna har tagit fram förslag på nytt reglemente för *Pensionärernas medinflytande i Sotenäs kommun.*

Beredning/beslutsunderlag

Pensionärsorganisationernas förslag till reglemente för pensionärernas medinflytande i Sotenäs kommun.

Omsorgsnämndens arbetsutskottet § 123/09.

Omsorgsnämnden § 83/2009-12-08

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige antar reglemente för Pensionärernas medinflytande i Sotenäs kommun enligt reviderat förslag av omsorgsnämndens arbetsutskott 2009-11-25, § 123.

Ärendet skickas till

KF



§ 06

Dnr KA09/0812

Gatunamn för nytt bostadsområde i Ulebergshamn

En detaljplan har vunnit laga kraft för ett nytt bostadsområde på Kvarnmyrsberget i Ulebergshamn.

Gator som angränsar till området är Kvarnmyrsgatan och Kvarnmyrsbacken. Kvarnmyrsgatan börjar vid torget i Ulebergshamn och går norrut mot Valefjäll. Gatan som skall namnges börjar mellan Kvarnmyrsgatan 7 och 9 och går upp på Kvarnmyrsberget. Mittemot tillfarten till berget ligger Kvarnmyrsbacken

Miljö- och byggnämndens arbetsutskott föreslog 2009-09-10- § 29 att gatan skall ges namnet "Kvarnmyrsberget".

Ärendet har överlämnats till Utbildningsnämnden, som 2009-09-24 § 49 beslutat återremittera ärendet, då de anser att risken för förväxling av gatunamn är stor.

Motivering

Kommunens olika bostadsområden hålls ofta samman med gatunamn som har ett gemensamt ämne ex. fågelnamn. Detta gör det lättare att lokalisera ett namn till ett område.

I det lilla samhället Ulebergshamn byggs det nu på det aktuella berget, vars namn Kvarnmyrsberget, kan försvinna för kommande generationer, då gatunamnet kommer att ta över.

När berget är bebyggt blir det inte mycket kvar av det forna berget.

Namnet Kvarnmyrsberget är värt att bevara. Som alltid förutsätts att gatunamnen är väl skyltade så att det ska vara lätt att hitta.

Att avsluta namnet med berg istället för gränd eller gata förekommer i t ex Hovenäset, där Badhusberget är gatunamn.

Äldreboendet "Kvarnbergshemmet" i Kungshamn har adress Smedsgatan. Det finns ett berg i södra Hunnebostrand som kallas Kvarnberget. Här finns ingen planerad bebyggelse.

Beredning/beslutsunderlag

Miljö- och byggnämnden § 160/2009-09-24

Ledningsutskottet § 212/2009-12-16



Forts KS § 212. Dnr KA09/0812

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bergets namn "Kvarnmyrsberget" används som gatunamn för området med ovanstående motivering.

Ärendet skickas till

MBk



§ 07

Dnr KA07/0506

Antal ersättare i kommunfullmäktige fr.o.m. 2010-11-01

Kommunfullmäktige beslutade 2009-09-17 § 87 att antalet ledamöter i kommunfullmäktige från och med kommande mandatperiod ska vara 31. Inget beslut om hur många ersättare som ska finnas togs, varför kommunfullmäktige bör komplettera sitt tidigare beslut med detta.

Enligt kommunallagen 5 kap 4 § ska fullmäktige bestämma hur många ersättare som ska finnas. Antalet ska utgöra en viss andel, dock högst hälften av det antal platser som varje parti får i fullmäktige. De flesta kommuner har, enligt Länsstyrelsen, fördelningen att antalet ersättare ska motsvara högst hälften av det antal platser varje parti får i fullmäktige. Det är även det system som tillämpas i Sotenäs kommun idag. Det innebär i praktiken följande:

Antal mandat	Antal ersättare
1-4	2
5-6	3
7-8	4
9-10	5
Osv	Osv

Eftersom denna fördelning tillämpas av Sotenäs kommun samt de flesta av Sveriges kommuner idag är det lämpligt att fortsätta med systemet.

Beredning/beslutsunderlag

Utredningsledarens tjänsteutlåtande, 2009-11-20

Ledningsutskottet § 213/2009-12-16

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar att antalet ersättare i kommunfullmäktige från och med kommande mandatperiod ska motsvara högst hälften av det antal platser som varje parti får i fullmäktige.

Kommunfullmäktige har i § 87/2009 beslutat att antalet ledamöter skall vara 31 från och med kommande mandatperiod

Ärendet skickas till

KF



§ 08

Dnr KA08/0919

Samverkansavtal om gemensam överförmyndarorganisation i Norra Bohuslän för överförmyndarverksamheten

Representanter för överförmyndarverksamheterna i Lysekil, Munkedal, Sotenäs, Strömstad, Sotenäs och Uddevalla har utrett frågan om en gemensam förvaltningsorganisation. Färgelanda har därefter inkommit med en förfrågan om att få medverka.

Utredningen föreslår att en gemensam förvaltningsorganisation inrättas för överförmyndarverksamheten med Uddevalla kommun som värdkommun.

Sotenäs kommun har tidigare i ett inriktningsbeslut ställt sig positiv till fråga om gemensam förvaltningsorganisation. Förslag till avtal har upprättats. Avtalet gäller fram till 2014-12-31 och kan sägas upp med 15 månaders uppsägningstid. Samverkan inleds med en interimorganisation under 2010 med uppgift att förbereda organisationens fulla ikraftträdande.

En särskild avgift om 3:60 kr/invånare tas ut för den som tid Interimsorganisationen bedrivs. Därefter är kostnaden 28:44 kr/invånare i 2009 års prisnivå. Detta innebär en kostnad på cirka 260 tkr för Sotenäs Kommun. Kostnaden är exklusivt arvoden och ersättningar till ställföreträdare och överförmyndare med ersättare.

Konsekvenser

De främsta argumenten för en gemensam förvaltningsorganisation är ökade krav genom ny lagstiftning, fler och tyngre ärenden, upprätthållande av rättssäkerhet, kontinuitet i verksamheten och minskad sårbarhet.

Den gemensamma organisationen skall utföra de uppgifter som ankommer på överförmyndaren i respektive samverkanskommun genom att överförmyndaren i huvudsak delegerar de uppgifter som är delegerbara enligt FB och annan tillämplig lagstiftning till tjänstemän på det gemensamma förvaltningskontoret. Det är förenligt med FB att delegera till tjänsteman med den kompetens som behövs även om denne inte är anställd i samma kommun som den där överförmyndaren finns. Respektive kommun utser enligt FB 19 kap en överförmyndare och en ersättare för denne.

För kommunen innebär detta ökade kostnader men också ökad kvalitetssäkring för såväl införande av It-system som på minskad sårbarhet på personalsidan. För handläggare innebär förslaget bättre arbetsmiljö genom minskad splittring på olika uppdrag. Kostnadsökningen är rimlig även med hänsyn till nya tillkommande arbetsuppgifter för överförmyndare.



Forts KS § 08 Dnr KA08/0919

Beredning/beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteutlåtande, 2009-12-15.
Ledningsutskottets § 08/2010-01-20

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar godkänna föreliggande förslag till avtal avseende gemensam överförmyndarorganisation i Norra Bohuslän.

Beslutets giltighet förutsätter att motsvarande beslut om deltagande fattas i övriga berörda kommuner

Kommunstyrelsen bemyndigas att i framtiden fatta erforderliga beslut om förändringar i avtalet.

Ärendet skickas till
KF



§ 09

Dnr KA10/0028

Konstnärlig gestaltning av offentlig miljö i privata och kommunala planer

Sotenäs kommun har medverkan i Fyrbodals-projekten "Konst i offentlig miljö – en framtidsfaktor i Fyrbodals" och "Offentlig miljö som konstform".

Ett av målen i de två projekten var att ta fram ett gemensamt styrdokument för gestaltning av offentlig miljö för antagande i alla Fyrbodals 14 kommuner.

Med stöd av detta styrdokument kan Sotenäs kommun ha en målsättning att tillföra 1 % av totalprojektkostnaden till ett mervärde för den fysiska miljön och de offentliga gemensamma rummen som ingår i de privata och kommunala planerna och projekten.

Sotenäs kommun utser en "planeringsgrupp för offentlig miljö" med övergripande ansvar för konstnärlig gestaltning av det offentliga rummet, inomhus och utomhus. Gruppen tar fram kontrollpunkter och frågeställningar, utifrån inventerade beslutsprocesser. Målsättningen för planeringsgruppen är att säkerställa genomförandet av kvalitativa gestaltningsförslag i de offentliga gemensamma rummen inom privata och kommunala planer och projekt.

Alla planer och projekt med sådana förändringar som kan bedömas som strategiskt viktiga för framtida utformning av den offentliga miljön skall behandlas/prövas av planeringsgruppen för offentlig miljö.

Gruppen ska fungera

- som en allmän referensgrupp för planering av all offentlig miljö
- som en remissinstans när det gäller kommunala planer och projekt
- som en referensgrupp vid exploatörsdrivna planer och projekt

Gruppens sammansättning ska vara sammansatt av politiker och tjänstemän och tillsätts i samband med nyval: 2 st från kommunstyrelsen, 2 st från utbildningsnämnden, 1 st från Västra Götalandsregionens Kulturbereidning., 4 st tjänstemän i form av 1 st från respektive miljö & bygg, tekniska avdelningen, kultur & fritid samt informationsansvarig. Respektive förvaltning/huvudman står för resp. valds kostnader. Tjänstemännen utses av respektive förvaltningschef.

Den tidigare "Konstgruppen" avregleras i och med att denna grupp tillträder.

Beredning/beslutsunderlag

Gemensam skrivelse från kultursekr, planarkitekt och mark- och exploateringsingenjör,
2009-12-01

Ledningsutskottets § 16/2010-01-20



Forts KS § 09

Dnr KA 10/0028

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att en ny grupp, "Planeringsgruppen för offentlig miljö", bildas med sammansättning enligt upprättat förslag. Gruppens medlemmar utses i samband med nyval .

Den tidigare "Konstgruppen" avregleras i och med att denna grupp tillträder.

Tidigare beslutade investeringsmedel, 25 000 kr/år, för inköp av konst för utsmyckning i offentliga rum hanteras i fortsättning efter förslag från gruppen

För de detaljplaner där betydelsefulla offentliga miljöer ingår skall gestaltningsförslag/-program för inre och/eller yttre miljöer arbetas fram. Planeringsgruppen skall fungera som en remissinstans vid framtagande av gestaltningsförslaget/-programmet .

De åtgärder som föreslås enligt gestaltningsförslaget/-programmet och där möjlighet finns, finansieras genom gatukostnader i exploateringsavtalet.

För kommunala planer eller åtgärder i exploatörsdrivna planer där kostnaderna inte kan anses utgöra gatukostnader skall kommunala medel avsättas för att säkra genomförandet av gestaltningsförslaget/-programmet.

Kommunstyrelsen är huvudman för planeringsgruppen med informationsansvarig som sammankallande.

Ärendet skickas till

Info-anstv

Valberedning

UN

MBn

VGr Kulturberedning

TA



§ 10

Dnr KA09/0728

Handlingsprogram för utveckling av besöksnäringen i FyrBoDal

Fyrbodals kommunalförbund har utarbetat ett förslag till Handlingsplan för utveckling av besöksnäringen i Fyrbodal. Förslaget är framtaget i dialog med turistchefer, näringslivschefer och beredningsgruppen för näringsliv.

Förslaget är översänt till kommunerna för synpunkter. Ett gemensamt svar har utarbetats för kommunerna i Norra Bohuslän som kan sammanfattas enligt nedan:

- Det gemensamma dokumentet för utveckling av besöks- och turismnäringen inom Fyrbodal bör vara en strategisk plan och inte en handlingsplan som det nu kallas. Genomförandet av den strategiska planen sker genom olika handlingsplaner enligt skissat förslag där de olika utvecklingsområdenas innehåll, omfattning mm. definieras.
- För utvecklingen av besöks- och turismnäringen är det viktigt att det skapas en utvecklingsplattform/innovationscenter för näringen.
- Ett sådant innovationscenter skall lokaliseras till norra Bohuslän där Fyrbodals starkaste kluster inom besöks- och turismnäringen finns. Viktigt att skapa ett innovationscenter för besöksnäringen där styrkan i Fyrbodal finns.
- Innan starten sker av ett innovationscenter måste det göras en förstudie som beskriver uppdrag, syfte, organisationsform, finansiering, aktörer/finansiärer mm. av centret.
- Under varje utvecklingsområde i den strategiska planen skall det tas fram ett handlingsprogram som kan vara tematiskt, varumärkesbyggande eller geografiskt. Ett handlingsprogram behöver inte omfatta alla kommuner i Fyrbodal.
- Det är viktigt att fastställa klara roller och ansvarsfördelning mellan olika parter och aktörer.

Beredning/beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteutlåtande, 2007-09-06.

Ledningsutskottet § 16/2010-01-20

Kommunstyrelsens beslut

Sotenäs kommun beslutar att ställa sig bakom det gemensamma yttrandet från Norra Bohuslän

Ärendet skickas till

Fyrbodals kommunalförbund, Uddevalla

Kommunerna Strömstad, Tanum, Munkedal och Lysekil för kännedom

KC



§ 11 Dnr KA10/0030

Projekt MARE NOVUM, Centrum för marin innovations- och näringslivsutveckling

Kommunerna i Norra Bohuslän tillsammans med Västra Götalandsregionen och Göteborgs Universitet ingår i projektet Mare novum, center för innovations- och näringslivsutveckling inom marin och kustnära miljö.

Syftet är bl.a. att öka de internationella kontaktytorna mellan forskare, företag och offentliga aktörer med inriktning på tillväxt och ökning av marina företag. Här kan ökade antal patent och innovationer vara exempel på mål.

Styrgruppen föreslår en permanentning av verksamheten i projektet mare novum genom att projektets verksamhet under 2010 övergår i en egen organisation.

Genom att bilda en gemensam ideell förening som äger ett aktiebolag till 100 %, kan Västra Götalandsregionen liksom Göteborgs universitet även fortsättningsvis vara med som likvärdig part i samarbetet samtidigt som verksamheten har den riskminimering som ett aktiebolag innebär. De ovan nämnda aktörerna utgör medlemmarna i föreningen vid dess bildande. Vidare är tanken att i en snar framtid bjuda in fler medlemmar till föreningen.

Förslaget innebär att Västra Götalandsregionen, Göteborgs universitet eller dess helägda holdingbolag, GU Holding, kommunerna Lysekil, Sotenäs, Tanum och Strömstad, samt Tillväxt Bohuslän bildar gemensamt en ideell förening med namnet mare novum. Föreningen äger ett aktiebolag, mare novum AB, till 100 %, där den huvudsakliga operativa driften sker.

Beredning/beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteutlåtande, 2010-01-06.
Ledningsutskottet § 18/2010-01-20.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att Sotenäs kommun för sin del är beredd att medfinansiera den ideella föreningen MARE NOVUM med 25000 SEK ur kontot för Tillväxtavtal.

Beslutet är avhängigt av att övriga ovanstående parter är beredda att tillskjuta sin överenskomna del i projektet.

Ärendet skickas till
KC för handläggande



§ 12 Dnr KA08/0410

Vindkraftutredning för Sotenäs kommun

Miljöutredaren presenterar förslag till lokalisering av landbaserade vindkraftverk i kommunen fördelade på tre olika platser.

Förslagen kommer att inordnas i den Översiktsplan som är under framtagning. Kommunen kommer därefter att pröva varje ansökan om vindkraft från fall till fall.

Beredning/beslutsunderlag

Vindkraftsutredning
Ledningsutskottet § 20/2010-01-20.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta Vindkraftsutredningen.

Ärendet skickas till

MBk



§ 13

Information om arbetsmarknadsläget

Kommunstyrelsen informeras om arbetsmarknadsläget

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen.



§ 14

Meddelanden

- KA10/0040 Konsumentstatistik för 2009

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av redovisad statistik



§ 15

Redovisning av delegationsbeslut

Administrativa ärenden

Kommunchefens beslut om vidaredelegering, nr 01/10

Förköpsärenden

Mex-ingenjörens beslut om avstå förköp, nr2-16/10

Kansliassistentens beslut om att avstå förköp, nr 01-13/10

Mark- och fastighetsfrågor

Mex-ingenjörens beslut om långhålsborrning, nr 01/10

Brandmästarens beslut nr 01/10

Tekniska assistentens beslut nr 1-3/10

Fastighetsassistentens beslut om hyreskontrakt nr 1-2/10

Personalärenden

Räddningschefens beslut nr 1/10

Tf teknisk chefs beslut nr 1/10

Kost- och städchefens beslut nr 1-2/10

Personalchefens beslut nr 1-10/10

Protokoll

Ledningsutskottets protokoll §§

Tekniska utskottets protokoll §§

Centrala SamverkansGruppens protokoll, §§

Renhållning

Tekniska assistentens beslut nr 4-23/10

Serveringstillstånd

Kommunstyrelsens ordförande nr 01-03/10

Alkoholhandläggarens beslut nr 01-02/10

Tomtförsäljning

Kansliassistentens beslut om tomtförsäljning, nr 01/10

Upphandling

Kommunsekr beslut om kompaktarkiv, nr 01/10

Ekonomichefens beslut i upphandling av fordon nr 01/10

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av delegationsbesluten.



§ 16

Dnr KA10/0029

Behörighet att underteckna handlingar.

Personalbyte på olika tjänster innebär att nuvarande behörigheter att underteckna handlingar bör justeras. Vidare beslöt kommunstyrelsen 2009-12-02 att delegationsordningen skall hållas samlat aktuell.

Beredning/beslutsunderlag

Kommunstyrelsens § 215/2009-12-02

Ledningsutskottet § 15/2010-01-20.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att revidera behörighet att underteckna handlingar i enlighet med upprättat förslag.

Kommunstyrelsens tidigare beslut upphävs härmed.

Ärendet skickas till

EK

TA

ON

KC



§ 17 Dnr KA09/0808

Verksamhetsplan för Västtrafik AB, 2011 – 2013

trafik har utarbetat ett förslag till verksamhetsplan för åren 2011-2013. Sotenäs kommun har fått planen för yttrande.

På uppdrag av ägarna organiserar och utvecklar Västtrafik kollektivtrafiken i Västra Götalandsregionen genom att ta reda på invånarnas resbehov och att köpa den trafik som behövs. Verksamheten finansieras med biljettintäkter och ägarersättning.

Västtrafiks ägare har formulerat sju övergripande mål. Målen är vägledande för hela verksamheten. Västtrafik ska sträva mot dessa mål, både när det gäller långsiktiga och kortsiktiga åtgärder.

Utöver de sju övergripande målen har Västtrafik som mål att ägarna – som också är beställare – ska vara nöjda med Västtrafiks sätt att sköta verksamheten.

Beredning/beslutsunderlag

Kontaktpersonens tjänsteyttrande, 2010-01-08.
Ledningsutskottet § 12/2010-01-20.

Kommunstyrelsens beslut

Sotenäs kommun ställer sig positiv till verksamhetsplanen 2011-2013 men vill påpeka följande:

I avsnittet en framtidsbild 2025 beskrivs att kollektivtrafiken måste bli snabb, pålitlig och lättillgänglig och få en status i samhället som motsvarar den som bilen har idag. För Sotenäs kommun innebär det att väntetider vid byten bör elimineras. Eftersom linje 860 inte längre går till Göteborg utan bussbyte (Göteborg är kommunens näst största pendlingskommun) utan går till Trollhättan utan att t ex angöra NÄL utan bussbyte måste kommunen få framhålla vikten av naturlig ut- och inpendling påverkar resandefrekvensen. Smögenexpressen lever inte längre upp till sitt rykte som en snabb och säker transport mellan Kungshamn/Smögen och Göteborg.

För Sotenäs del är Munkedal väl så gott alternativ som Torpterminalen i Uddevalla eftersom valmöjligheterna här är väl tillgodosedda för Sotenäsbornas behov både vad gäller buss- som tågförbindelser.



Forts § 17 Dnr KA09/0808

En viktig roll i resandet har föraren som är företagets ansikte utåt. Denne/denna bör t ex ha full utbildning i biljettsystemets alla möjligheter.

För att öka tillgängligheten för personer med funktionshinder måste underlaget vid upphandling vara klart utformat så att inte några oklarheter uppstår när nya fordon ska tas i bruk.

Ärendet skickas till

Linda.berglund@vasttrafik.se

Västtrafik AB, Box 123, 541 23 SKÖVDE
Kommunens kontaktperson
Mikael Sternemar
Britt Wall



§ 18 Dnr KA10/0052

Regionala Ägarrådets förslag till framtidslösningar för kollektivtrafikens organisation, finansiering mm.

Företrädare för Västtrafik AB informerar kommunstyrelsen om olika scenarier för den framtida kollektivtrafikens ägarbild och struktur. Olika ägarmodeller har studerats med

- en ägare och skatteväxling till
- 50 ägare och 50 beställare

och har fastnat för tre olika utredningsalternativ; ovanstående två plus

- en ägare med 50 beställare

Slutligen har man fastnat för alternativet med en ägare (Västra Götalands regionen) med påföljande skatteväxling per den 31 dec 2011.

Kommunerna har att ta ställning till förslaget senast under maj månad 2010.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen



§ 19

Dnr KA09/0001

Internbudget 2010 för kommunstyrelsens verksamhetsområden

Ekonomichefen presenterar förslag på internbudget för kommunstyrelsens verksamhetsområden 2010.

Beredning/beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande, 2010-01-20

Beredning/beslutsunderlag

Ledningsutskottet § 13/210-01-20.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta föreliggande förslag.

Ärendet skickas till

KC

TA



§ 20 Dnr KA10/0031

Smögens Fiskauktion och upphandling av drift

Ledningsutskottet har diskuterat principerna för upphandling av drift för Smögens Fiskauktion. En arbetsgrupp under kommunchefens ledning tar fram underlag som presenteras för ks-utskottens presidier för godkännande. När det är aktuellt med tilldelningsbeslut skall detta underställas kommunstyrelsen för godkännande innan beslut meddelas.

Beredning/beslutsunderlag

Ledningsutskottet § 21/2010-01-20.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att en arbetsgrupp under kommunchefens ledning tar fram underlag som presenteras för tekniska utskottets presidium tillsammans med Britt Wall (S) för ställningstagande.

När det är aktuellt med tilldelningsbeslut skall detta underställas kommunstyrelsen för godkännande innan beslut meddelas.

Ärendet skickas till

KC

Rune Johansson

Kjell Andersson

Britt Wall



§ 21 Dnr KA09/0627

Fråga om omprövning av vitesföreläggande, Uleberg 1:314.

Kommunfullmäktige beslutade 2009-02-12 § 24 om reviderade tomtköregler för Sotenäs kommun. Där anges att kommunstyrelsen kan om synnerliga skäl föreligger medge befrielse från vite. Vite skall utgå om fastighet över låtes tidigare än tio år från tillträdesdagen.

Ägaren av rubricerad fastighet har i skrivelse 2009-09-28 önskat om att slippa vite vid överlåtelse av fastigheten. Motiveringen är försämrad ekonomisk situation, längre geografiskt avstånd för barnpassning samt att de nya ägarna till fastigheten ska flytta hit från annan kommun. Ägaren påtalar också att intäkterna för försäljning av fastigheten understiger de kostnader ägaren haft för tomtköp och byggnation.

Ägaren köpte fastigheten 2007 07-13. Enligt köpekontraktet utgår vite om 254 kkr. om köparen inom tio år från tillträdesdagen överlåter/försäljer fastigheten utan kommunens skriftliga medgivande. De anförda skälen kan inte anses vara synnerliga. Det försämrade ekonomiska läget samt anhörigas flytt från området måste husbyggaren ta ansvar för. Det ingångna avtalet mellan Sotenäs kommun och ägaren gäller således och det är viktigt att de nyligen antagna tomtköreglerna tillämpas.

Ägarens ombud har vänt sig till kommunen med en begär att kommunen omprövar sitt tidigare beslut att hålla fast vid vitesklausulen och befria ägaren ifrån skyldigheten att utge 254 000 kr.

Beredning/beslutsunderlag

Utredningsledarens tjänsteutlåtande, 2009-10-01
Ledningsutskottets protokoll 2009-10-14 § 162
Kommunstyrelsen § 189/2009-11-04.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen är inte beredd att ompröva sitt tidigare ställningstagande

Ärendet skickas till

Sökanden



§ 22 Dnr KA09/0767

Försäljning av fastighet för åretruntboende, Väjern 1:159, och utdömmande av vite.

Kommunfullmäktige beslutade 2009-02-12 § 24 om reviderade tomtköregler för Sotenäs kommun. Där anges att kommunstyrelsen kan, om synnerliga skäl föreligger, medge befrielse från vite. Vite skall utgå om fastighet överlåtes tidigare än tio år från tillträdesdagen.

Ägaren av rubricerad fastighet har i skrivelse 2009-12-02 önskat om att bli befriad från vite vid överlåtelse av fastigheten. Motiveringen är att ägarna separerar och att ingen av dem ensam har råd att behålla huset. Ägarna köpte fastigheten 2007-04-26. Enligt köpekontraktet utgår vite om 276 kkr. om köparen inom tio år från tillträdesdagen överlåter/säljer fastigheten utan kommunens skriftliga medgivande.

Juridiskt är synnerliga skäl starkare än särskilda fall. Vid synnerliga skäl är det få undantag och att något oförutsett inträffat för att huvudregeln inte skall tillämpas. Kommunledningskontoret bedömer att separation ej är ett synnerligt skäl för att bli befriad från vite. Detta bl.a. för att separationer är svåra att kontrollera. Vid äktenskap kan detta ordnas genom att tingsrättens dom om äktenskapets upphörande skickas in till kommunen. Någon liknande möjlighet finns dock inte vid samboförhållanden. Dessutom är separationer inte så ovanligt att det kan betraktas som synnerligen ovanligt.

Kommunstyrelsen har tagit del av sökandens skrivelser.

Beredning/beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteutlåtande, 2010-01-11.
Ledningsutskottet § 10/2010-01-20

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inte medge undantag från skyldigheten att betala vite för nuvarande ägarna av fastigheten Väjern 1:159 vid försäljning av fastigheten.

Ärendet skickas till
Sökande



§ 23 Dnr KA06/0323

Försäljning av vandrarhemmet på Hovenäset, fd Hovenäs skola, Hovenäs 1:252 i Sotenäs kommun.

Kommunstyrelsens tekniska avdelning föreslår att Hovenäsets vandrarhem säljs till Sotenäs Camping. Tekniska avdelningen anser att cirka 600 m² skall styckas av från Hovenäs 1:252 och att kvarvarande yta därigenom blir cirka 4000 m². Exakt uppdelning får ske vid kommande lantmäteriförrättning. Avstyckningen skall tillhöra Sotenäs kommun

Marknadsvärdet är satt till cirka 2 000 000 kronor.

Beredning/beslutsunderlag

Tf tekniska chefens tjänsteutlåtande, 2009-10-21
Ledningsutskottet § 214/2009-12-16.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att erbjuda fastigheten till marknaden via mäklare med förbehåll att vandrarhem skall fortsatt drivas på fastigheten.

Namnskyltar och konst som finns upptagna i utbildningsnämndens inventarielista ingår inte i försäljningen.

Ärendet översändes till:

TA



§ 24 Dnr KA10/0027

Fastighetsbildning, skapande av tillfartsväg samt servitut avseende Malmstolen Produktion AB, Hedalen 2:5 och 2:94.

Malmstolen Produktion AB hyr idag lokaler av kommunen. Vid kontakt med Malmstolen framkom att man önskade friköpa en fastighet för att kunna expandera sin verksamhet.

Föreliggande förslag är att stycka av och bilda en fastighet av ett markområde som gränsar till deras idag befintliga verksamhet.

För säkrad tillfart till området har en markreglering skett med intilliggande fastighet.

Beredning/beslutsunderlag

Mark o exploateringsingenjörens tjänsteutlåtande, 2010-01-08
Ledningsutskottet § 03/2010-01-20

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige godkänner upprättade avtalsförslag med dels Sotenäsbostäder AB (556431-6775) för genomförande av markreglering och dels köpekontrakt med Malmstolen Produktion AB (556621-1966) avseende köp av fastighet.

Ärendet skickas till

KF



§ 25

Dnr KA07/0933

Tillägg till exploateringsavtal avseende Sotenäs Hovenäs 1:383

Kommunfullmäktige har tidigare godkänt ett exploateringsavtal mellan Fisketångens Bygg och Kakel AB (556673-3092) avseende den nybildade fastigheten Sotenäs Hovenäs 1:383 med avsikt att bebyggas med bostäder.

Ett tillägg till exploateringsavtalet är upprättat avseende moderbolagsborgen mellan NCC Construction Sverige AB och Fisketångens Bygg och Kakel AB, som säkerhet för exploaterings genomförande. Detta innebär att fullmäktige har att godkänna ny lydelse (tillägg) av punkt 5 i grundavtalet enligt följande:

”

Dels att exploatören lämnar den bolagsborgen som exploatören erhåller från NCC Construction Sverige AB i original till kommunen senast 2010-08-01 med ett värde om 3.700.000 kronor för fullgörande av entreprenad enligt avtal mellan parterna.”

Och ny lydelse av punkt 23 i grundavtalet:

”Säkerhet.

Som säkerhet för Bolagets åtaganden enligt punkt 12, 14 och 21 skall Fisketången Bygg och Kakel AB inkomma med den moderbolagsborgen som exploatören erhåller från NCC Construction Sverige AB, i original till kommunen, med ett värde om 3.700.000 kronor för fullgörande av entreprenad enligt separat avtal mellan Fisketångens Bygg och Kakel och NCC Construction Sverige AB.”

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar godkänna upprättat tillägg till exploateringsavtal avseende Sotenäs Hovenäs 1:383.

Ärendet skickas till

KF