



**Plats och tid**

Kommunhuset, Hållö, Kungshamn den 2 november 2016 kl. 08.30-15.25

**Beslutande**

Mats Abrahamsson (M) ordförande  
Mikael Sternemar (L)  
Roland Mattsson (M)

Britt Wall (S)  
Lars-Erik Knutsson (S)

**Närvarande  
ersättare**

Olof Börjesson (C)

Hilbert Eliasson (S) §§ 189-204

**Övriga deltagare**

Eveline Savik, förvaltningschef §§ 190-194  
Bertil Andersson, controller § 197  
Peter Bergman, räddningschef § 198  
Harald Olofsson, MEX-inenjör §  
Rune Lysell, EU-samordnare §§ 199-200  
Per Svensson, rektor §§ 199-201  
Nina Roos, förvaltningschef §§ 199-201

Maria Hassing Karlander, folkhälsostrateg § 202  
Erika Hassellöv, personalchef § 203  
Leif Andreasson, utvecklingsstrateg § 204  
Jörgen Karlsson, ekonomichef §§ 205-207  
Amanda Jansson, planhandläggare §§ 208-211  
Anna-Lena Höglund, sekreterare  
Maria Vikingsson, kommunchef

**Justerare**

Britt Wall (S)

**Justering**

Kommunhuset, kansliet den 3 november 2016 kl. 11.30.

**Sekreterare**

**Ordförande**

\_\_\_\_\_  
Anna-Lena Höglund

\_\_\_\_\_  
Mats Abrahamsson

**Justerare**

\_\_\_\_\_  
Britt Wall

**Anslagsbevis**

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-11-02 är justerat.  
Protokollet är anslaget under tiden 2016-11-03 - 2016-11-25.  
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.  
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

\_\_\_\_\_  
Ann-Marie Hermansson

## Innehållsförteckning

Godkännande av dagordning .....	3
Igångsättningstillstånd och omfördelning av investeringsmedel "Ny Intagningsledning Tåsteröd" ...	4
Ärendeavverkning, plan- och byggenheten .....	6
Information om ny samhällsbyggnadsförvaltning .....	7
Information om särtaxa Ramsvik .....	8
Översyn av Översiktsplanen ÖP .....	9
Redovisning av pågående ärenden 2016 .....	10
Reglemente Förnyelseberedningen .....	11
Ansökan om permutation av ändamål för Stiftelsen Industrihus i Sotenäs kommun .....	12
Räddningstjänstens taxor och avgifter .....	14
Utbildningsplan Språkintröduktion .....	16
Utveckling av arbetsintegrerande sociala företag och en kompletterande arbetsmarknad i kommunerna .....	17
Information om nyanlända .....	19
Samverkan i brottsförebyggande frågor .....	20
Fråga om kommunen som arbetsgivare och rekrytering .....	21
Information om Symbioscentrum .....	23
Delårsbokslut januari-september 2016 .....	24
Internbudget och styrande verksamhetsmål för kommunstyrelsens allmänna, tekniska verksamhet, gymnasie- och vuxenutbildning samt arbetsmarknadsenhet 2017 .....	25
Analys av kommunens ekonomi och ekonomistyrning .....	28
Ansökan om planbesked för fastigheten Finntorp 2:9, Bovallstrand .....	29
Ansökan om planbesked för del av fastigheten Finntorp 2:285, Bovallstrand .....	31
Ansökan om planbesked för fastigheten Hovenäs 1:420, Hovenäset .....	32
Ansökan om planbesked för fastigheten Vägga 1:49, Kungshamn .....	34
Finlandsbesök 2017 .....	36



## KSAU § 189

### Godkännande av dagordning

#### Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Dagordningen godkänns med tillägg av ytterligare ärenden;  
Finlandsbesök 2017

Följande ärenden utgår;

Fiskhallskajen Smögen  
Stabilitetsutredning Hunnebostrand  
Kommunens strategiska markreserv  
Redovisning av folkhälsomål

**KSAU § 190****KA 2016/929****Igångsättningstillstånd och omfördelning av investeringsmedel "Ny Intagningsledning Tåsteröd"****Sammanfattning**

VA-avdelningen har i investeringsbudgeten för 2016 avsatta medel (1,2 miljoner) för att anlägga en ny intagningsledning i Tåsteröd. Den gamla är original från när intagningsledningen byggdes 1963. Tekniska avdelningen har annonserat förfrågan och nu öppnat de tre inkomna anbuden enligt kommunens inköspolicy och ser att hittills tilldelade investeringsmedel inte räcker. Vid äskande om investeringsmedel är det ibland svårt att beräkna kostnaderna. I detta fall trodde man inte att kostnaderna skulle bli så höga som anbuden visade sig vara. De tre anbuden är jämbördiga och kostnadsspridningen acceptabel.

Kommunen behöver omfördela 2 miljoner kronor från projekt 0901 "överföringsledning Malmön-Omholmen" till projekt 0902 "intagningsledning Tåsteröd".

Projekt 0901 är i slutfasen och kommunen beräknar att investeringsmedlen räcker till både slutförande och omfördelning.

Samtidigt med detta ansöks om igångsättningstillstånd för investeringen som är på totalt 3,2 miljoner kronor.

**Beslutsunderlag**

VA- och anläggningschefs tjänsteutlåtande 2016-10-21

**Yrkande**

Mikael Sternemar (L) föreslår bifall till förslaget och att beslutet ska delas upp i två delar så att arbetsutskottet lämnar igångsättningstillstånd och att kommunstyrelsen beslutar om omfördelning. Britt Wall (S), Roland Mattsson (M) föreslår bifall till Mikael Sternemars (L) förslag.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Mikael Sternemars (L) förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott lämnar igångsättningstillstånd för projekt 0902 intagningsledning Tåsteröd under förutsättning att kommunstyrelsen godkänner omfördelning av investeringsmedel.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen godkänner omfördelning av 2 miljoner kronor i investeringsmedel från projekt 0901 "Överföringsledning Malmön-Omholmen till 0902 Intagningsledning Tåsteröd.



**Forts. KSAU § 190**

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 191****KA 2016/857****Ärendeavverkning, plan- och byggenheten****Sammanfattning**

Byggnadsnämnden i Sotenäs kommun har ett stort antal inneliggande ärenden och klarar för närvarande inte lagens krav på att fatta beslut i bygglovsärende inom tio veckor från den dag då ärendet bedömdes vara komplett. Nämnden klarar heller inte att avgöra anmälningsärenden inom de lagstadgade fyra veckorna.

På plan- och byggenheten arbetar för närvarande 6,85 bygglovshandläggare, inspektörer och arkitekt. De handlägger ärenden om bygglov, marklov, rivningslov, tekniskt samråd, bygganmälan, rivningsanmälan och eldstäder, tillsyn, "attefallsanmälningar" och förhandsbesked. 2017 kommer bemanningen att vara 5,5 tjänster.

**Yrkande**

Roland Mattsson (M), Mats Abrahamsson (M), Mikael Sternemar (L) Britt Wall (S) och Lars-Erik Knutsson (S) föreslår bifall till tjänstemannaförslaget, med ett kompletterat beslutsunderlag.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Roland Mattssons (M) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Samhällsbyggnadschefen återkommer till kommunstyrelsen med ett reviderat förslag.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 192****KA 2016/944****Information om ny samhällsbyggnadsförvaltning**

Eveline Savik lämnar information om den nya samhällsbyggnadsförvaltningen organisation.

**Yrkande**

Roland Mattsson (M), Britt Wall (S) och Lars-Erik Knutsson (S) ställer sig bakom förslaget.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Roland Mattssons (M) förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar del av informationen.

**KSAU § 193****KA 2011/195****Information om särtaxa Ramsvik**

Eveline Savik lämnar information om särtaxa för VA på Ramsvik. VA-utbyggnad genomfördes under åren 2010-2011 på Ramsvik. Kommunfullmäktige har beslutat att särtaxa ska tillämpas på Ramsvik. VA-nämnden har prövat frågan i december 2015.

Särtaxan är överklagad till Svea Hovrätt i januari 2016, beslut väntas i nov-dec 2016.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar del av informationen.



**KSAU § 194****KA 2016/949****Översyn av Översiktsplanen ÖP**

Kommunens gällande Översiktsplan ÖP antogs av fullmäktige den 16 december 2010.

Översiktsplanen redogör för kommunens viljeinriktning för den långsiktiga användningen av mark- och vattenområden med utgångspunkt i kommunala, visioner, mål och strategier.

**Yrkande**

Mats Abrahamsson (M) föreslår att arbetet ska påbörjas med att aktualisera Översiktsplanen.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Mats Abrahamssons (M) förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att ta fram ett underlag för att påbörja arbetet med att aktualisera Översiktsplanen.

**Skickas till**

Samhällsbyggnadschefen

**KSAU § 195****KA 2016/122****Redovisning av pågående ärenden 2016**

Enligt gällande regler ska kommunstyrelsens förvaltning redovisa de ärenden som enligt ärendehanteringssystemet är pågående.

Samtliga handläggare och deras respektive chefer har fått ärendelistor med uppdrag att inkomma med besked om vilka ärenden som fortfarande ska vara pågående eller om de kan avslutas. Utskicket har bidragit till att många ärenden kunnat avslutas.

**Beslutsunderlag**

Administrativ chefs tjänsteutlåtande 2016-09-26  
Diarielistor

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar del av redovisningen av pågående ärenden för kommunstyrelsen.

**KSAU § 196****KA 2016/929****Reglemente Förnyelseberedningen****Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade att tillsätta en fullmäktigeberedning med uppdrag att föreslå åtgärder för att attrahera fler yngre i politiken, beredningen ska kallas Förnyelseberedningen.

Kommunfullmäktiges presidium har tillsammans med administrativa chefen tagit fram ett förslag till reglemente för Förnyelseberedningen.

**Beskrivning av ärendet**

Kommunfullmäktige beslutade 2016-09-22 § 91, dnr 2016/263 att bifalla en motion att tillsätta en fullmäktigeberedning med uppdrag att föreslå åtgärder för att attrahera fler yngre i politiken, beredningen ska kallas Förnyelseberedningen.

Kommunfullmäktiges presidium har tillsammans med administrativa chefen tagit fram ett förslag till reglemente för Förnyelseberedningen. Förslaget utgår från Sveriges kommuner och Landstings rekommendationer ”Fullmäktigeberedningar 2014-12-09”

**Beslutsunderlag**

Administrativ chefs tjänsteutlåtande 2016-10-26

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att anta reglemente för Förnyelseberedningen.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 197****KA 2016/925****Ansökan om permutation av ändamål för Stiftelsen Industrihus i Sotenäs kommun****Sammanfattning**

Stiftelsen Industrihus i Sotenäs kommun bildades 1971.

Av stiftelsens stadgar § 2 framgår stiftelsens ändamål;  
”Stiftelsen som skall vara allmännyttig, har till ändamål att inom Sotenäs kommun förvärva, uppföra och förvalta industrifastigheter och fastigheter för verksamheter av olika slag ävensom andra fastigheter för verksamheter med visst inslag av boende”

Stiftelsen har inte bedrivit verksamhet sedan 2005 då fastigheten Vägga 2:97 (f d brandstation) såldes till kommunen. Stiftelsens egna kapital uppgick 2015-12-31 till 957 735 kronor.

Om stiftelsens styrelse gör bedömningen att stiftelsens ändamål inte längre går att uppfylla har Länsstyrelsen uppmanat styrelsen att överväga en upplösning av stiftelsen. För att en upplösning av stiftelsen skall vara möjlig krävs att styrelsen till Kammarkollegiet inger en ansökan om att permutera stiftelsens ändamål och att grundfonden inte skall ha något lägsta belopp. Därefter kan stiftelsen förbruka sina tillgångar och upplösas.

Styrelsen för Stiftelsen Industrihus i Sotenäs kommun bedömer att stiftelsens ändamål inte längre går att uppfylla och beslutar att till Kammarkollegiet inge en ansökan om permutation enligt följande förslag:

- Ny lydelse av § 2; ”Stiftelsen har till ändamål att, inom ramen för näringslivsarbetet i Sotenäs kommun, främja kommunens näringsliv genom olika stöd- och stimulansåtgärder.”
- Paragraferna 16 och 17 tas bort från stiftelsens stadgar.

Enligt stiftelsens stadgar § 22 får stiftelsens stadgar inte ändras utan medgivande av kommunens beslutande organ.

**Beslutsunderlag**

Controllers tjänsteutlåtande 2016-10-24  
Stadgar för Stiftelsen Industrihus i Sotenäs kommun

**Yrkande**

Mats Abrahamsson (M) och Britt Wall (S) föreslår bifall till förslaget.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Mats Abrahamssons (M) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

**Forts. KSAU § 197****Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunfullmäktige godkänner Stiftelsen Industrihus i Sotenäs kommuns förslag till ändrade stadgar samt att stiftelsen ansöker om permutation av stiftelsens ändamål.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 198****KA 2016/912****Räddningstjänstens taxor och avgifter****Sammanfattning**

Räddningstjänstens två taxor för tillsyn LSO (lagen om skydd mot olyckor) och LBE (lagen om brandfarliga och explosiva varor) och tillstånd LBE samt service, utbildning och uthyrning har omarbetats och slagits samman för att möjliggöra en redovisning av samtliga taxor och avgifter på ett tydligare och mer lättförståeligt sätt.

En ny beräkningsmodell för grundavgiften har arbetats fram som bygger på genomsnittlig tidsåtgång för ett tillsynsbesök. Omarbetningen omfattar även en översyn av taxornas prisnivåer i förhållande till jämförbara kommuner, miljötillsyn samt kostnader för förvaltningens faktiska löneökning.

Grundavgiften för tillsyn LSO/LBE ändras enligt ny beräkningsmodell som bygger på genomsnittlig tidsåtgång för tillsynsbesök.

Kostnaden för tillsyn LSO och LBE likriktas med den kommunala miljötillsynen och uppjusteras med löneutvecklingen för 2016.

Om det finns särskilda skäl (ändring av större komplexa anläggningar eller vid nyetablering av större verksamhet) kan räddningschefen besluta om undantag från taxa och debitering enligt särskild kostnadsredovisning.

**Beslutsunderlag**

Räddningschefens tjänsteutlåtande 2016-10-13  
Räddningstjänstens avgifter för service och tjänster  
Räddningstjänstens taxa för myndighetsutövning

**Yrkande**

Mikael Sternemar (L) Lars-Erik Knutsson (S) Britt Wall (S) föreslår att ärendet återremitteras för att konsekvensbeskriva olika objekt inklusive kostnadsteckningsgrad och omformulera förslag till beslut.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Mikael Sternemars (L) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet för ytterligare beredning.



**KSAU § 198**

**Skickas till**

Räddningschefen

**KSAU § 199****KA 2016/928****Utbildningsplan Språkintröduktion****Sammanfattning**

Examensmål finns inte för språkintröduktion och de övriga intröduktionsprogrammen. Utbildningen ska istället följa en plan som huvudmannen beslutar om. Planen ska innehålla syfte, längd och huvudsakliga innehåll. Utifrån planen utformas sedan utbildningen på språkintröduktion för varje enskild elev. Utbildningsplan för språkintröduktion ryms inom budget.

**Beskrivning av ärendet**

För varje nationellt program finns examensmål angivna. Examensmål finns inte för språkintröduktion och de övriga intröduktionsprogrammen. Utbildningen på ett språkintröduktionsprogram ska följa en plan som huvudmannen beslutar om. Planen ska innehålla utbildningens syfte, längd och huvudsakliga innehåll. Utbildningen på intröduktionsprogrammen ska som huvudregel motsvara heltidsstudier. Utbildningen kan göras mindre omfattande om eleven önskar det och huvudmannen anser att det är förenligt med utbildningens syfte. En elev som har påbörjat ett intröduktionsprogram har rätt att fullfölja utbildningen enligt den plan som gällde när utbildningen inleddes. Om eleven medgett det kan planen ändras.

**Beslutsunderlag**

Rektors tjänsteutlåtande 2016-10-20

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen antar utbildningsplanen för Språkintröduktion

**Skickas till**

Kommunstyrelsen



**KSAU § 200****KA 2016/464****Utveckling av arbetsintegrerande sociala företag och en kompletterande arbetsmarknad i kommunerna****Sammanfattning**

Samordningsförbundet Väst åtar sig att under 2016 samordna utvecklingsfrågor kring arbetsintegrerande sociala företag och en kompletterande arbetsmarknad.

För de kommuner som vill medverka till att stödja denna satsning kommer förbundet ersätta kommunen under perioden 2016-09-01 - 2016-12-31 med motsvarande en 30 % av en heltidstjänst, verksamheten ryms inom budgeten.

Målsättningen är bland annat att öka kunskapen om arbetsintegrerade sociala företag och en kompletterande arbetsmarknad samt stödja en utveckling för att integrera människor som har stora svårigheter att få/eller behålla ett arbete, i arbetslivet och i samhället.

Kommunstyrelsen bör ställa sig bakom och stödja den inriktning Samordningsförbundet Väst gör under 2016 för öka och sprida kunskapen om arbetsintegrerande sociala företag och en kompletterande arbetsmarknad.

**Beslutsunderlag**

Handläggarens tjänsteutlåtande 2016-09-29

**Yrkande**

Mikael Sternemar (L) föreslår att kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att utarbeta och ge förslag till en policy för främjande av arbetsintegrerande sociala företag.

Lars-Erik Knutsson (S) och Britt Wall (S) föreslår bifall till förslaget.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Mikael Sternemars (L) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen ska verka för att det skapas en stödstruktur som underlättar etablering av arbetsintegrerande sociala företag.

Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att utarbeta och ge förslag till en policy för främjande av arbetsintegrerande sociala företag.

Kommunstyrelsen ställer sig bakom och stödjer den inriktning Samordningsförbundet Väst gör under 2016 för öka och sprida kunskapen om arbetsintegrerande sociala företag och en kompletterande arbetsmarknad.



**Forts. KSAU § 200**

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 201****KA 2016/260****Information om nyanlända****Sammanfattning**

Nina Roos och Per Svensson lämnar information om nyanlända.

Antalet asylsökande förväntas minska i år till en mer ”normal” nivå för Sverige (34 500). Detta beror på en rad åtgärder som Sverige och EU infört, bl.a. ID-kontroller.

Hur 2017 blir beror på vilka fortsatta åtgärder som Sverige och EU beslutar (juli-prognosen säger runt 51 000).

Förra året kom över 163 000 till Sverige för att söka asyl och året innan kom över 80 000. En ny tillfällig 3-årig lag (*tillfälliga uppehållstillstånd, samt begränsad anhöriginvandring till flyktingar*), kommer att begränsa antalet som beviljas uppehållstillstånd, men eftersom antalet är så stort så kommer man ändå att få se en fortsatt ökning.

Under 2015 kom 3 500 ensamkommande barn och ungdomar till Sverige. Under 2016 har ca 3 000 kommit. Prognosen för 2017 är 4500 ensamkommande barn och ungdomar kommer till Sverige. I dagsläget har vi 68 ensamkommande barn och ungdomar i Sotenäs.

Inom vuxenutbildningen har verksamheten ökat och kommer att fortsätta öka under nästkommande år.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar del av informationen.

**KSAU § 202****KA 2016/684****Samverkan i brottsförebyggande frågor****Sammanfattning**

Ett förslag på nytt forum för brottsförebyggande frågor diskuterades på kommunstyrelsen 2016-09-22 och då beslutades att återremittera ärendet för att utreda hur rådet ska formeras och att ett förslag på reglemente tas fram.

I syfte att öka samverkan med polisen kring det brottsförebyggande arbetet i kommunen föreslås att kommunstyrelsen får ansvaret för det övergripande brottsförebyggande arbetet och samverkan mellan kommun och polis samt att en arbetsgrupp bildas vilken arbetar på uppdrag av kommunstyrelsen. Ansvaret föreslås delegeras till KSAU.

Kommunstyrelsens reglemente föreslås revideras och kompletteras med förtydligande om ansvar för samordning och samverkan kring brottsförebyggande frågor.

**Beslutsunderlag**

Folkhälsostrategs tjänsteutlåtande 2016-10-13

**Yrkande**

Mikael Sternemar (L) föreslår bifall till förslaget, samt att det förtydligas att arbetsgruppen består av tjänstemän.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Mikael Sternemars (L) förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen beslutar att ansvaret för det kommunövergripande arbetet med brottsförebyggande frågor och samverkan mellan kommun och polis tilldelas kommunstyrelsens arbetsutskott.

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige att Kommunstyrelsens reglemente revideras och kompletteras med förtydligande om ansvar för samordning och samverkan kring brottsförebyggande frågor.

Kommunstyrelsen beslutar kommunchefen får i uppdrag att tillsätta en arbetsgrupp, bestående av tjänstemän, för samverkan mellan kommun, polis och andra aktörer i brottsförebyggande frågor.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 203****KA 2016/852****Fråga om kommunen som arbetsgivare och rekrytering****Sammanfattning**

Personalchefen lämnar information om personalavdelningens strategi för att uppfylla kommunstyrelsens mål att vara en "Attraktiv arbetsgivare 2016-2017 och en handlingsplan".

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-10-05 § 178  
Personalavdelningens strategi "Attraktiv arbetsgivare 2016-2017" inkl handlingsplan

**Yrkande**

Britt Wall (S), Mikael Sternemar (L) och Roland Mattsson (M) föreslår mot bakgrund av presenterat handlingsprogram "Attraktiv arbetsgivare" och efterföljande diskussion att utvidga Personalutskottets beslut från 2016-02-05 om strukturella satsningar att gälla även för de ca 30 undersköterskor i Sotenäs, som har omvårdnadsutbildning (beskrivs nedan) vilka exkluderats från Kommunals avtal om en extra satsning på 500 kr i månaden skall inkluderas i de strukturella satsningarna för 2016. Den strukturella satsningen gäller retroaktivt från 1 maj 2016.

- Handledare BUV
- LSS/habiliteringsassistenter, vårdare
- Boendestöd psykiatri/mentalskötare
- 1 personlig assistent

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Britt Walls (S) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen beslutar mot bakgrund av presenterat handlingsprogram "Attraktiv arbetsgivare" och efterföljande diskussion att utvidga Personalutskottets beslut från 2016-02-05 om strukturella satsningar att gälla även för de ca 30 undersköterskor i Sotenäs, som har omvårdnadsutbildning (beskrivs nedan) vilka exkluderats från Kommunals avtal om en extra satsning på 500 kr i månaden skall inkluderas i de strukturella satsningarna för 2016. Den strukturella satsningen gäller retroaktivt från 1 maj 2016.

- Handledare BUV
- LSS/habiliteringsassistenter, vårdare
- Boendestöd psykiatri/mentalskötare
- 1 personlig assistent

Medel tas ur den centrala lönepotten.



**Forts. KSAU § 203**

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 204****KA 2013/660****Information om Symbioscentrum**

Leif Andreasson lämnar information om Symbioscentrum och om pågående projekt.

Sotenäs Symbioscentrum ska

- Vara en plats där företag kan växa, etableras, och utvecklas
- Vara en plats som stimulerar kreativitet och utveckling
- Vara kugghjulet/motorn i processen
- Ta tillvara både nya och gamla idéer och erfarenheter
- Möjliggöra att unga och gamla kan bo kvar och utveckla kommunens företag
- Vara en motor som håller igång, fångar och knyter samman nya idéer
- Ha omvärldsbevakning och framtidspaning för att möta framtida företag och utmaningar

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar del av informationen.



**KSAU § 205**

**KA 2016/330**

**Delårsbokslut januari-september 2016**

**Sammanfattning**

Ekonomiavdelningen har upprättat delårsbokslut per 31 september samt en helårsprognos för 2016.

Periodens resultat uppgår till 18,8 Mkr jämfört med 11,6 Mkr samma period föregående år. I resultatet ingår överskott från exploateringsverksamhet och vinster från försäljning av anläggningstillgångar med 11,5 mkr (f. år 7,4 mkr). Överskottet inom VA-verksamheten, 1,3 mkr, har skuldförts och påverkar inte periodens resultat.

Totalt för kommunen pekar prognosen i den skattefinansierade verksamheten på ett årsresultat på 12,9 mkr vilket är 6,3 mkr bättre än budget. I prognosen har medräknats 11,9 mkr i intäkter från exploateringsverksamhet och övrig fastighetsförsäljning.

För den egentliga nämndverksamheten prognostiseras ett underskott på 8,5 mkr. Det är omsorgsnämnden som svarar för den största delen av det prognostiserade underskottet.

**Beslutsunderlag**

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2016-10-31  
Delårsbokslut januari-september 2016

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen godkänner delårsbokslutet och överlämnar det till kommunfullmäktige för kännedom.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen



**KSAU § 206****KA 2016/822****Internbudget och styrande verksamhetsmål för kommunstyrelsens allmänna, tekniska verksamhet, gymnasie- och vuxenutbildning samt arbetsmarknadsenhet 2017****Internbudget**

Förvaltningen har arbetat fram ett förslag till internbudget för kommunstyrelsens verksamhet 2017. Förslaget bygger på budget 2016 och de förändringar som redovisats och behandlats under vårens budgetarbete samt anpassningar knutna till förändringar i verksamheterna. Enligt de av kommunfullmäktige fastställda budgetramarna för 2017 är förslaget avseende kommunstyrelsens ram för allmänna och tekniska verksamheter en ökning med 0,5 mkr. För vuxenutbildningen och arbetsmarknadsenheten är ramen oförändrad jämfört med 2016. För den gymnasiala verksamheten är förslaget enligt de fastställda budgetramarna att ramen ökar med 1 mkr.

**Allmän verksamhet, gymnasial verksamhet, kommunal vuxenutbildning och arbetsmarknadsenheten**

De viktigaste förändringarna gentemot 2016 års budget är följande;

För den *allmänna verksamheten, kommunala vuxenutbildningen och arbetsmarknadsenheten* föreslås följande förändringar:

Tjänsten som besöksnäringsansvarig är avslutad. För Turist och utvecklingsavdelningen är det tillagt 200 tkr för utredningar samt att kommunchefen är flyttad från kansliavdelningen till Turist och utvecklingsavdelningen. Kansliavdelningen har utökad sin ram med 240 tkr för e-arkiv. För den fasta telefonin är kostnaderna minskade med ca 400 tkr för lägre licenskostnader. Ovanstående förändringar sammantaget innebär att det frigörs 1,6 mkr till ofördelade medel.

Inom den *gymnasiala verksamheten* har elevantalet ökat under 2016 och kommer med stor sannolikhet även att öka under 2017. Ökade kostnader framförallt i samband med ökat elevantal på introduktionsprogrammet. I förslaget till internbudgeten 2017 är ramen för gymnasiet 1 mkr högre jämfört med 2016.

För kommunstyrelsens *arbetsmarknadsenhet* minskas ramen med 200 tkr.

**Teknisk verksamhet**

För den tekniska verksamheten föreslås förutom uppräknig för prispförändringar och löneökningar en minskad ram om 1000 tkr jämfört med budget 2016, där 300 tkr avser intäkthöjning av sjöbod- och markarrenden.

De viktigaste förändringarna gentemot 2016 års budget är följande

Intäkter och driftskostnader har uppdaterats utifrån utfall 2015 samt prognos 2016.

## **Forts. KSAU § 206**

### **Va- verksamheten**

Med anledning av att VA verksamheten från och med januari 2017 övergår till ett bolag, Sotenäs Vatten AB, har det gjorts omfördelningar i budgeten avseende personal och övriga kostnader som tidigare har belastat VA verksamheten.

### **Teknisk avdelning**

Det har skett en del förändringar i jämförelse med budget 2016 när det gäller personalen inom tekniska avdelningen. Bland annat har befattningen teknisk chef med omfattningen 1,0 ersatts av samhällsbyggnadschef med omfattningen 0,34 (delas 1/3 vardera mellan KS tekniska verksamheter, byggnadsnämnden och miljönämnden).

Bland övriga tjänster har några tillkommit medan andra tagits bort. Totalt minskar omfattningen på tjänsterna något och den budgeterade personalkostnaden har minskat i jämförelse med 2016. Eftersom majoriteten av personalen fördelas ut till övriga tekniska verksamheter genom interna ersättningar innebär det att den faktiska kostnadsminskningen i slutändan hamnar på andra verksamheter inom tekniska.

### **Markförvaltning**

Andelen tjänster som fördelas till markförvaltning har ökats.

Tidigare år har VA-verksamheten debiterats internt för arrende. För 2017 budgeteras istället arrendeintäkter på 1,5 mkr från Sotenäs vatten. Resterande externa intäkter har uppdaterats utifrån prognos 2016 vilket innebär en ökning med cirka 0,8 mkr i jämförelse motsvarande poster i budget 2016.

### **Fastigheter**

En vakant tjänst som inte varit tillsatt under 2016 har tagits bort inför 2017.

Fastighetsförsäljningar under 2016 innebär att hyresintäkterna minskar. I budget 2017 har kostnader för mindre reparationer och underhåll minskats då underhållsbehovet bör minska i takt med att fastighetsbeståndet minskar.

### **Väghållning**

Budgeterade intäkter från parkeringsövervakning minskas med 340 tkr i jämförelse med 2016.

### **Riskbedömning**

Förvaltningens bedömning är att förslaget till budget inte innebär någon risk i arbetsmiljöhänseende.

## **Forts. KSAU § 206**

### **Styrande verksamhetsmål**

Kommunfullmäktige behandlade 2012-02-23, § 1, budget- och målprocess i Sotenäs kommun. Av de ekonomiska styrprinciperna framgår att kommunstyrelsen i samband med beslut om internbudget även skall fatta beslut om styrande verksamhetsmål.

Kommunfullmäktige har i budget 2017, antagen 2016-06-02 § 55, fastställt övergripande samt nämndspecifika verksamhetsmål enligt god ekonomisk hushållning för 2017 Dessa mål har,

tillsammans med kommunfullmäktiges programförklaring, utgjort grund för förvaltningens förslag till styrande verksamhetsmål för kommunstyrelsen 2017.

### **Beslutsunderlag**

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2016-09-27

Internbudget kommunstyrelsen, skattefinansierad verksamhet

Styrande verksamhetsmål, kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-10-12 § 184

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2016-10-25

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen fastställer internbudget 2017 för kommunstyrelsens ansvarsområde i enlighet med upprättat förslag.

Kommunstyrelsen godkänner förslag på styrande verksamhetsmål för 2017.

### **Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 207****KA 2016/932****Analys av kommunens ekonomi och ekonomistyrning****Sammanfattning**

Kommuner, landsting och regioner står inför tuffa ekonomiska utmaningar framöver. Inom några år kommer de demografiska förändringarna att bli påtagliga i kombination med att intäkterna inte ökar i samma takt. År 2020 beräknas kostnaderna överstiga intäkterna med 47 miljarder - om inget görs.

Sotenäs kommun har fortsatt ett stort behov av att styra sin verksamhet så att verksamhetens mål och skattemedlen står i samklang med varandra. I den senaste skatteunderlagsprognosen från Sveriges kommuner och landsting uppvisar Sotenäs kommun ett positivt men svagt budgeterat resultat 2017 för att i flerårsplanen 2018 och 2019 visa på ett budgeterat minus resultat motsvarande - 2,4 respektive -3,7 mkr.

SKL erbjuder ett standardpaket som omfattar en objektiv analys av kommunens ekonomiska situation och verksamhetens kostnader samt gör en bedömning av förutsättningarna för de närmaste fem åren. Uppdraget består av en analys av verksamhetskostnader, behovsutveckling utifrån demografisk prognos, utmaningar och så vidare. SKL:s ambition är att analyser och förslag ska kunna ligga till grund för en samsyn kring vilka ekonomiska ramar som bör styra kommunens verksamheter i framtiden.

**Beslutsunderlag**

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2016-10-24  
Sveriges kommuner och Landsting (SKL) analysgrupp 2016

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsens beslutar att ge SKLs analysgrupp i uppdrag att analysera kommunens ekonomi och ekonomistyrning till en kostnad av 75 000 kr.

Uppdraget finansieras genom att medel tas ur kommunstyrelsen ofördelade anslag 2017.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 208****KA 2016/939****Ansökan om planbesked för fastigheten Finntorp 2:9, Bovallstrand****Sammanfattning**

Ansökan om planbesked avser att ändra gällande detaljplan så att befintligt bostadshus på fastigheten inte strider mot detaljplanen.

Den aktuella fastigheten ligger på Sotenäsvägen som är infartsgata till Bovallstrands tätort.

**Beskrivning av ärendet**

Ansökan om planbesked inkom 2014-05-12 efter det att bygglov för tillbyggnad av bostadshuset upphävts av Mark -och miljödomstolen 2012. Anledningen till att bygglov inte kunde beviljas är att befintligt hus strider mot detaljplanen och så även de föreslagna tillbyggnaderna.

Gällande detaljplan är från 1978 och genomförandetiden har gått ut. Planen omfattar den aktuella fastigheten samt området söder om fastigheten. Bestämmelserna tillåter ett bostadshus i 1 våning med en högsta byggnadshöjd på 6 meter och en byggnadsarea på 180 kvm.

Byggnaden fanns när detaljplanen upprättades och i den tidigare gällande detaljplanen; ”Byggnadsplan för Bovallstrands municipalsamhälle” från 1943 gällde att den aktuella fastigheten fick bebyggas med ett bostadshus i 2 våningar och en byggnadshöjd på 7,6 meter. Samma byggnadsplan gäller fortfarande för en stor del av kringliggande bebyggelse. Bestämmelser finns för både 1-våningshus och 2-våningshus. Utmed samma gata, mitt emot den aktuella fastigheten tillåter planen 2-våningshus. Längre västerut på gatan övergår bestämmelserna till 1-våningshus.

Sökanden anser att kommunen ska rätta till gällande detaljplan så att fastighetens bebyggelse inte strider mot planen. En sådan rättelse kan inte göras i en detaljplan som vunnit laga kraft. Då planen upprättades kunde dåvarande fastighetsägare överklaga planförslaget. Bestämmelserna kan endast ändras genom upprättande av ny detaljplan.

**Beslutsunderlag**

Planhandläggarens tjänsteutlåtande 2016-09-21

Byggnadsnämndens protokoll 2016-10-20 § 79

**Yrkande**

Britt Wall (S) föreslår bifall till Byggnadsnämndens förslag.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Britt Walls (S) förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.

**Forts. KSAU § 208****Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen beslutar

- att ge ett positivt planbesked
- att planen bedöms kunna antas av kommunen inom 2 år från detta beslutsdatum
- att planavtal ska tecknas med planenheten inom 2 månader från detta beslutsdatum, samt
- att beslutet inte innebär någon garanti för att detaljplanen kommer att antas och vinna laga kraft
- att rådigheten över gångstigen som leder fram till hembygdsföreningens grå stuga ska ses över

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 209****KA 2016/940****Ansökan om planbesked för del av fastigheten Finntorp 2:285, Bovallstrand****Sammanfattning**

Ansökan om planbesked avser att ändra gällande detaljplan så att 7 stycken tomter för enbostadshus kan bildas.

Det aktuella området ligger i sydöstra Bovallstrand strax öster om väg 174/Sotenäsvägen vid fortsättningen av Munkebergsgatan.

**Beskrivning av ärendet****Bakgrund**

Ansökan om planbesked inkom 2016-06-15. Sökanden är Sotenäsbostäder AB som också äger den aktuella fastigheten. Avsikten är att avstycka 7 stycken tomter och sälja dessa till privatpersoner som i sin tur bygger i egen regi. Detta medför att planen behöver ändras så att exploateringen regleras för vardera fastighet och inte som i gällande detaljplan för hela området.

Närområdet är bebyggt med enbostadshus på avstyckade tomter samt 5 st parhus på den södra delen av fastigheten Finntorp 2:285. Gata är byggd fram till det aktuella planområdet. Gatan behöver förlängas så att varje ny tomt kan nå från gatan. Ledningar för vatten och avlopp finns framdraget till befintlig bebyggelse och behöver dras fram till föreslagen ny bebyggelse.

**Beslutsunderlag**

Planhandläggarens tjänsteutlåtande 2016-09-21

Byggnadsnämndens protokoll 2016-10-20 § 80

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen beslutar

- att ge ett positivt planbesked
- att planen bedöms kunna antas av kommunen inom 2 år från detta beslutsdatum
- att planavtal ska tecknas med planenheter inom 2 månader från detta beslutsdatum, samt
- att beslutet inte innebär någon garanti för att detaljplanen kommer att antas och vinna laga kraft

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 210****KA 2016/941****Ansökan om planbesked för fastigheten Hovenäs 1:420, Hovenäset****Sammanfattning**

Ansökan om planbesked avser att ändra gällande detaljplan, från allmänt ändamål till ett ändamål som tillåter vandrarhem och bostäder.

Det aktuella området ligger på Hovenäset, mitt i befintligt bostadsområde, mellan Klockaregatan och Rösevågen. Tomten har tidigare varit bebyggd med skola som byggts om och ändrats till vandrarhem och en lägenhet.

**Bakgrund**

Ansökan om planbesked inkom 2016-03-14 och gäller Hovenäsets vandrarhem. Fastigheten ägs av Solbacken LTH AB, vilka också står som sökande av planbeskedet. Enligt ansökan sålde Sotenäs kommun den aktuella fastigheten till sökanden 2011. Ambitionen var att fortsätta med pågående verksamhet, som vid försäljningen var vandrarhem och en lägenhet. Bygglov för påbyggnader samt ändring till ytterligare sex lägenheter har avslagits eftersom ansökan strider mot detaljplanen.

Gällande detaljplan är från 1949 och anger användningen A, allmänt ändamål. Detta är en gammal bestämmelse som innebär att endast kommunen, staten, landstinget eller kyrkan får vara huvudman för verksamheten.

Sökanden anser att kommunen borde ha ändrat detaljplanen innan fastigheten såldes till det privata bolaget och därför ska också kommunen ansvara för och bekosta en ändring av detaljplanen samt även detta planbesked. Sökanden önskar också köpa kommunens fastighet söder om vandrarhemmet, Hovenäs 1:252

**Beslutsunderlag**

Planhandläggarens tjänsteutlåtande 2016-09-21

Byggnadsnämndens protokoll 2016-10-20 § 81

**Yrkande**

Mikael Sternemar (L) föreslår att förslaget avslås i den delen att sälja den norra delen av fastigheten Hovenäs 1:252 till Solbacken LTH AB och att man ser över möjligheten att säkra framkomligheten till miljöstationen.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Mikael Sternemars (L) förslag och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott antar detta.



**Forts. KSAU § 210****Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen beslutar

- att ge ett positivt planbesked
- att planen bedöms kunna antas av kommunen inom 2 år från detta beslutsdatum
- att planavtal ska tecknas med planenheten inom 2 månader från detta beslutsdatum
- att beslutet inte innebär någon garanti för att detaljplanen kommer att antas och vinna laga kraft
- att sökanden ska bekosta planarbetet
- att sökanden ska betala avgiften för detta planbesked samt
- de ekonomiska alternativen ska utredas gällande kostnadsfördelning mellan exploatör och Sotenäs kommun
- samt att man ser över möjligheten att säkra framkomligheten till miljöstationen.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 211****KA 2016/942****Ansökan om planbesked för fastigheten Vägga 1:49, Kungshamn****Sammanfattning**

Ansökan om planbesked avser att upprätta detaljplan för Vägga kyrkogård inklusive resten av fastigheten Vägga 1:49.

Kyrkogården ligger mellan Kungshamn och Hovenäset och nås från Hallindenvägen med tillfart till kyrkogårdens södra sida.

Inga särskilda rekommendationer för kyrkogården finns i kommunens översiktsplan.

En detaljplan för kyrkogården medför att Sotenäs församling kan säkerställa mark för en framtida utökning av begravningsplatsen vilket också bedöms som ett allmänt samhällsintresse att sådan mark finns. Utredningar såsom naturvärden, markstabilitet, trafik, vatten, avlopp, dagvattenhantering, eventuellt andra tillstånd kan komma att behövas i samband med att ett planförslag tas fram.

**Beslutsunderlag**

Planhandläggarens tjänsteutlåtande 2016-10-05

Byggnadsnämndens protokoll 2016-10-20 § 82

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag**

Kommunstyrelsen beslutar

- att ge ett positivt planbesked
- att planen bedöms kunna antas av kommunen inom 2 år från detta beslutsdatum
- att planavtal ska tecknas med planenheten inom 2 månader från detta beslutsdatum, samt
- att beslutet inte innebär någon garanti för att detaljplanen kommer att antas och vinna laga kraft

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSAU § 212****Kurser och konferenser**

”Politikerträff” arrangeras i Sarpsborg i Norge den 11 november.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar del av informationen.



**KSAU § 213**

**KA 2016/976**

**Finlandsbesök 2017**

Second Home development in Norra Bohuslän planerar att besöka Sotenäs under slutet av april 2017.

Kommunchefen informerar om att näringslivsutvecklaren har i uppdrag att ta hand om detta.

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar del av informationen.

**Skickas till**

Näringslivsutvecklare