



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, Långö, Kungshamn kl. 08.30-11.30.
<b>Beslutande</b>	Roland Mattsson (M)                      Stig-Arne Helmersson (C)
<b>Övriga deltagare</b>	Eveline Savik, samhällsbyggnadschef Therese Johansson, MEX-ingenjör §§ 53-54 Maria Hansson, MEX-ingenjör § 54 Anna-Lena Höglund, sekreterare
<b>Justerare</b>	Stig-Arne Helmersson
<b>Justering</b>	Kommunhuset, kansliavdelningen 2016-08-17 kl 13.00.
<b>Sekreterare</b>	<hr/> Anna-Lena Höglund
<b>Ordförande</b>	<hr/> Roland Mattsson
<b>Justerare</b>	<hr/> Stig-Arne Helmersson

---

### Anslagsbevis

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2016-08-17 är justerat.  
Protokollet är anslaget under tiden 2016-08-17 - 2016-09-08.  
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.  
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

---

Ann-Marie Hermansson



## Innehållsförteckning

Förfrågan om förlängt arrende på fastigheten Ellene 1:383 .....	3
Förfrågan om förlängt arrende på fastigheten Sotenäs Vägga 2:262 .....	4
Information om tekniska verksamheten .....	5

**KSTU § 53****KA 2016/681****Förfrågan om förlängt arrende på fastigheten Ellene 1:383****Sammanfattning**

Fastighetsägarna till Ellene 1:421 har fått möjlighet att arrendera mark angränsande till deras fastighet för att använda som altan men nu ansöker de om en förlängning av tiden som arrendet ska löpa på.

**Beskrivning av ärendet**

Fastighetsägarnas bygglov innebar att deras hus placerades nära fastighetsgräns och när man ville ha en altan utanför byggnaden innebar det att den blev förlagd på kommunal mark. Kommunen har godkänt ett ettårigt arrende men nu vill fastighetsägarna förlänga arrendetiden eftersom de vill sälja fastigheten och spekulanter ansett det vara nödvändigt för att eventuell affär ska genomföras.

**Beslutsunderlag**

MEX-ingenjörens tjänsteutlåtande 2016-08-03  
Kartbilaga

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar bevilja ett arrende om åtta års löptid på fastigheten Ellene 1:383 enligt gällande taxa.

**Skickas till**

Mark och exploateringsingenjör

**KSTU § 54****KA 2016/683****Förfrågan om förlängt arrende på fastigheten Sotenäs Vägga 2:262****Sammanfattning**

TeliaSonera AB ska uppföra en mobilmast på Springgatan i Kungshamn. De har ansökt om bygglov och bygglovet har vunnit laga kraft i mark- och miljödomstolen. TeliaSonera har ställt en förfrågan om ett förlängt arrendeavtal som löper på tio år.

Marken är i detaljplan avsedd som A-område, dvs avsedd för allmänt ändamål.

**Beslutsunderlag**

MEX-ingenjörens tjänsteutlåtande 2016-08-10

Arrendeavtal

Länsstyrelsens beslut 2015-10-28

Kartbilaga

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar bevilja ett arrende om tio års löptid på fastigheten Vägga 2:262 för mobilmast till en kostnad av 9000 kr/år.

**Skickas till**

Mark och exploateringsingenjör

**KSTU § 55****Information om tekniska verksamheten**

Eveline Savik, samhällsbyggnadschef, informerar om:

- Sommaren 2016
- Samhällsbyggnadsförvaltning
- Hamnar
- Strandskydd
- 166 nya avtal för sjöbodsarrende tecknade på Malmön
- Inmätning av sjöbodar m.m. startar under hösten, de sjöbodar som har arrendeavtal kommer att få lämna in information om egen sjöbod, medan de som inte har arrendeavtal kommer att kontaktas av tjänstemän.
- Pontonbrygga på Kleven
- Tillsyn på Smögenbryggan, flera har sökt tillstånd för skyltar, bättre ordning har uppnåtts och en ökad bevakning.
- Info om rutin för samordning inom samhällsbyggnadsförvaltningen av ärenden som involverar flera enheter.
- Rapport om kostnader för sjunkna båtar
- Ekonomisk rapport lämnas nästa sammanträde

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott tar del av informationen.

**Skickas till**

Samhällsbyggnadschefen