

FÖLJEBREV

Förslag till Detaljplan för Hunnebo 1:647 och Ellene 1:383 Gamla Hunnebo

Ett förslag till detaljplan för ovanstående område skickas ut för granskning under tiden **30 oktober till 11 december**.

Denna detaljplan har syftet att skapa en aktualiserad detaljplan i Hunnebostrand äldsta område närmast hamnen. Målet med en ny detaljplan är att få ett tydligt beslutsunderlag som ger kulturmiljön ett juridiskt skydd mot olämpliga förändringar samtidigt som planbestämmelserna anpassas till dagens utvecklingsbehov.

Under detaljplaneringen av ett område ska kommunen samråda med olika intressenter. Samrådshandlingar skickades ut under 2016, därefter har handlingarna reviderats och nu sänds ut för granskning. Anledningen till granskningen är dels att förbättra beslutsunderlaget genom att få tillgång till den kunskap och synpunkter som finns inom det aktuella området, dels att ge berörda möjlighet till insyn och påverkan. Den som inte senast under granskningstiden framfört sina synpunkter, kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Det är viktigt att ni som fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster om denna granskning. Synpunkterna kommer sedan sammanställas och ligga till grund för det fortsatta arbetet.

Har du frågor eller vill veta mer om detaljplanen är du välkommen att fika med representant från byggnadsnämnden och/eller handläggare i bildarkivets lokaler på Mellankajen i Hunnebostrand den 21/11 kl. 17.00-19.00 eller 24/11 kl. 13.00-16.00.

Granskningshandlingar och utredningar finns att ta del av på Sotenäs kommuns hemsida: www.sotenas.se och i Sotenäs kommunhus – receptionen, Parkgatan 46, Kungshamn, Öppettider: måndag-torsdag 8.00–16.30, fredag 8.00–15.00.

Har du synpunkter på granskningsförslaget detaljplan för Gamla Hunnebo så tar plan- och exploateringsenheten skriftligen emot dem senast den 11 december. Gör så här:

- 1 Sammanfatta dina synpunkter på förslaget i ett e-mail, blanketten på baksidan eller på ett separat blad.
- 2 Ange ditt namn, fastighetsbeteckning och diarienummer MBN 2010-569
- 3 Skicka in till mbk@sotenas.se eller Sotenäs kommun, plan- och exploateringsenheten, 456 80 Kungshamn

Upplysningar kan lämnas av planhandläggaren Amanda Jansson, amanda.jansson@sotenas.se
tfn (vxl) 0523- 66 40 00

Vänliga hälsningar,
Sotenäs kommun
Plan- och exploateringsenheten
Samhällsbyggnadsförvaltningen

SVARSBLANKETT: GRANSKNING**Förslag till detaljplan för Gamla Hunnebo****Sotenäs kommun.**

Synpunkter på granskningshandlingar upprättade 2017-08-15

Vi/Jag har inga synpunkter på förslaget till detaljplan.

Vi/Jag har följande synpunkter på förslaget till detaljplan:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....
Fastighet.....
Underskrift.....
Ort och datum.....
Namnförtydligande