

<b>Plats och tid</b>	Kulturhuset Hav och Land i Hunnebostrand torsdagen den 16 juni 2016 kl. 16.30-17.15	
<b>Beslutande</b>	Mats Abrahamsson (M), ordförande Jeanette Loy (M) Ulla Christensson Ljunglide (M) Nils Olof Bengtson (M) Roland Mattsson (M) Mikael Sternemar (FP) Stig-Arne Helmersson (C) Ronald Hagbert (M)	Britt Wall (S) Annica Erlandsson (S) Birgitta Albertsson (S) Hilbert Eliasson (S) Ewa Ryberg (V)
<b>Närvarande ersättare</b>	Peter Hemlin (M) §§ 123,125 Kristina Frigert (M) Håkan Hansson (FP)	
<b>Insynsplats</b>	Pål Ohlzon (SD)	
<b>Övriga deltagare</b>	Eveline Savik, samhällsbyggnadschef Erika Hassellöv, personalchef	Christer Höij, Smögens Fiskauktion AB § 125 Anna-Lena Höglund, sekreterare
<b>Justerare</b>	Annica Erlandsson (S)	
<b>Justering</b>	Protokollet justeras omedelbart	
<b>Sekreterare</b>		
<b>Ordförande</b>	<hr/> Anna-Lena Höglund	
<b>Justerare</b>	<hr/> Mats Abrahamsson	
	<hr/> Annica Erlandsson	

**Anslagsbevis**

Kommunstyrelsens protokoll 2016-06-16 justerat.  
Protokollet är anslaget under tiden 2016-06-17 – 2016-07-09.  
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.  
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

---

Ann-Marie Hermansson



## Innehållsförteckning

Taxa 2017 Arrende för sjöbodstomt med eller utan vidbyggd brygga, egen brygga, båtplats vid egen brygga samt övrigt vattenarrende.....	3
VA-utredning för Sotenäs kommun för ett övergående i Västvatten.....	5
Försäljning av Smögens Fiskauktion AB.....	7

**KS § 123****KA 2016/245****Taxa 2017 Arrende för sjöbodstomt med eller utan vidbyggd brygga, egen brygga, båtplats vid egen brygga samt övrigt vattenarrende**

Kommunfullmäktige fastställde 2015-11-12 taxa för arrende 2016 för sjöbodstomt inklusive brygga, egen brygga, båtplats vid egen brygga samt övrigt vattenarrende. Det har visat sig att beslutet får vissa oönskade effekter och att det till del är svårt att tillämpa. Till exempel infördes en maxbegränsning i taxan för sjöbodar och bryggor på kommunal ”mark” på 35 m<sup>2</sup>, dvs anläggningar med lägenhetsarrende större än 35 m<sup>2</sup> får ingen tillkommande avgift (gäller drygt 100 arrendeställen). Det innebär att den årliga avgiften är lika stor för ett arrende på 35 m<sup>2</sup> som för 135 m<sup>2</sup>. En jämförelse har gjorts med taxor för sjöbodar och bryggor i Tanums, Lysekils och Orusts kommuner. Tekniska avdelningen har arbetat fram ett förslag till taxa för sjöbodar, bryggor, båtplatser mm för 2017.

Kommunfullmäktige beslutade 2016-06-06 att återremittera ärendet för inmätning av alla sjöbodar samt eventuellt därtill hörande byggnader, staket, däck, bryggor på kommunal mark/ vattenområde. Mätningen skall genomföras i kommunal regi med egen personal. Resultatet skall redovisas för kommunstyrelsen i god tid så att eventuellt ny taxa kan tillämpas från och med 20170101.

**Konsekvensbeskrivning av ärendet****Ekonomi och personal**

Inmätning av bryggor och sjöbodar planeras genomföras av en tjänsteman med ett år projektanställning från och med 20160901. Det finns inte ytterligare personella resurser och inte heller ytterligare medel i årets budget för att anställa ytterligare personal.

**Beslutsunderlag**

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2016-03-20  
Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2016-04-05 § 25  
Kommunstyrelsens protokoll 2016-05-18 § 108  
Kommunstyrelsens protokoll 2016-06-02 § 121  
Kommunfullmäktiges protokoll 2016-06-02 § 71  
Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande 2016-06-10

**Yrkande**

Roland Mattsson (M), Mikael Sternemar (L) och Stig- Arne Helmersson (C) föreslår bifall till tjänsteförslaget.

Britt Wall (S) föreslår att inmätning av alla sjöbodar ska ske samt eventuellt därtill hörande byggnader, staket, däck, bryggor på kommunal mark/ vattenområde. Mätningen skall genomföras i kommunal regi med egen personal.

Ewa Ryberg (V) föreslår bifall till Britt Walls (S) förslag.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på tjänsteförslaget som bifallits av Roland Mattsson (M), Mikael Sternemar (L) och Stig- Arne Helmersson (C) mot Britt Walls (S) förslag och finner att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med tjänsteförslaget.

**Forts. KS § 123****Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige antar förslag till ”Taxa 2017 Arrende för sjöbodstomt med eller utan vidbyggd brygga, egen brygga, båtplats vid egen brygga samt övrigt vattenarrende”.

Beslutet träder ikraft 2017-01-01.

Förvaltningens ursprungliga förslag ska genomföras mot bakgrund av att budgeten för 2016 inte medger att ytterligare personer kan anställas.

**Skickas till**

Kommunfullmäktige

**KS § 124****KA 2015/392****VA-utredning för Sotenäs kommun för ett övergående i Västvatten****Sammanfattning**

Förvaltningens förslag innebär att Kommunfullmäktige beslutar att bilda "Sotenäs Vatten AB" för den kommunala va-verksamheten och ansöker om delägarskap i VA-driftsbolaget Västvatten AB. Upprättade förslag till "Aktieägaravtal för Västvatten AB", "Samarbetsavtal mellan ägarkommuner, ägarbolag och Västvatten AB" samt "Bolagsordning för Sotenäs Vatten AB" godkänns.

**Bakgrund**

Kommunstyrelsen har gett tekniska avdelningen i uppdrag att utreda hur den kommunala VA-verksamheten ska organiseras i framtiden. Flera kommuner i närområdet och i landet har genomfört organisationsförändringar de senaste åren. Skälen för detta är likartade:

- Problem med kompetensförsörjning/svårigheter att rekrytera kompetent personal
- Personalomsättning/pensioneringar
- Behov av spetskompetens
- Nuvarande organisation liten och sårbar
- Vinna stordriftsfördelar
- Press på taxor

VA-verksamheten står till stor del inför dessa svårigheter. Utredningen har studerat tre alternativ:

1. VA-verksamheten bedrivs även fortsättningsvis i förvaltningsform, dvs i princip oförändrad organisation.
2. VA-verksamheten bedrivs med utökat samarbete kring funktioner etc. Förvaltningen har fört samtal med representant för Leva i Lysekil AB.
3. VA-verksamheten bolagiseras. Drift, underhåll och nyanläggning köps från ett med andra kommuner gemensamt ägt driftsbolag. Förvaltningen har fört samtal med representanter för Västvatten AB.

På uppdrag från Kommunstyrelsen har möten med Västvatten AB:s nuvarande ägarkommuner och ägarbolag ordnats. Såväl representanter från kommuner som bolag har vid dessa möten tillstyrkt att Sotenäs går in som delägare i Västvatten AB.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadschefs tjänsteutlåtande 2016-04-29

Utredning inkl bilagor

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-05-13 § 99

Kommunstyrelsens protokoll 2016-06-02 § 121

**Yrkande**

Roland Mattsson (M), Mikael Sternemar (L), Stig- Arne Helmersson och (C) Britt Wall (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

**Forts. KS § 124****Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets och Roland Mattssons (M), Mikael Sternemars (L), Stig- Arne Helmerssons och (C) Britt Walls (S) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att

- till Färgelanda kommun, Munkedals kommun och Uddevalla kommun ansöka om delägarskap i Västvatten AB
- godkänna förslag till Aktieägaravtal för Västvatten AB
- godkänna förslag till Samarbetsavtal mellan ägarkommuner, ägarbolag och Västvatten AB
- godkänna förslag till Bolagsordning för Sotenäs Vatten AB
- inriktningen är att Sotenäs ska vara delägare i Västvatten AB från och med 1 januari 2017

**Jäv**

Peter Hemlin (M) deltar inte handläggning av ärendet på grund av jäv.

**Skickas till**

Kommunfullmäktige

**KS § 125****KA 2016/410****Försäljning av Smögens Fiskauktion AB****Sammanfattning**

Ordförande och VD för Smögens Fiskauktion AB rekommenderar att Kommunfullmäktige beslutar att avyttra Smögens Fiskauktion AB i enlighet med aktieöverlåtelseavtalet. I enlighet med aktieöverlåtelseavtalet köps Smögens Fiskauktion AB:s verksamhet av Stockholms Fiskauktion AB, som övertar verksamheten 1 juli 2016.

**Bakgrund**

Smögens Fiskauktion har under senare år haft en nedåtgående trend i sin verksamhet. Detta accentuerades ytterligare när auktionens viktigaste produkt; räkan, rödljus märktes av WWF. Stockholms företag har av tradition varit en stor tagare av produkter från Smögen och där har WWF's rödljus haft en stor påverkan på efterfrågan. Med minskad efterfrågan har även priserna påverkats, varför flera båtar har börjat leverera till Göteborgs Fiskauktion, som tidigare levererat kontinuerligt och lojalt till Smögens Fiskauktion.

Som ett försök att återfå en större kundkrets i Stockholmsområdet började Smögens Fiskauktion att planera för en filial i Stockholm, som skulle auktionera ut insjöfisk från primärt Mälaren och Hjälmaren. Detta upplägg mottogs med stor entusiasm av tänkta kunder i Stockholm samt bland aktiva yrkesfiskare från primärfiske områdena. Tyvärr kunde inte projektet genomföras eftersom SKL ansåg att ett kommunalt bolag inte kan etablera dotterbolag i andra kommuner.

Idén med Stockholms Fiskauktion hade emellertid vuxit sig stark framförallt inom fiskarkåren, så de beslutade att gå vidare utan Smögens Fiskauktion. Kontakter har dock skett under tiden och har lett fram till tankar om ett gemensamt bolag som driver både auktionen i Stockholm och på Smögen. Med Smögens internetbaserade auktionssystem (PEFA) kan man erbjuda alla typer av råvaror på samma auktion även om produkterna befinner sig geografiskt på olika orter.

Upplägget med ett gemensamt bolag bygger på att verksamheten leds från Smögen och att det finns en platsledning i Stockholm.

De varumärken, till exempel Smögenräkor som idag ägs av Smögens Fiskauktion flyttas över till Sotenäs Kommun, som lånar ut dessa kostnadsfritt till köparen, så länge verksamheten bedrivs på Smögen.

Köparen önskar ett långsiktigt hyresavtal för lokalerna för att kunna utveckla verksamheten på Smögen. Om verksamheten minskar väsentligt i omfattning har kommunen rätt att säga upp avtalen. Det nya bolaget är majoritetsägt av fisket.

Ordförande och VD tror att detta är ett en ödesfråga för Smögens Fiskauktions fortsatta överlevnad. Det ger Smögens Fiskauktion ett gyllene tillfälle att bygga ut leverantörskåren samt kundkretsen. I sin tur ger detta stora möjligheter till ett livskraftigt kustnära fiske i norra Bohuslän.

**Forts. KS § 125****Yrkande**

Ulla Christensson Ljunglide (M), Mats Abrahamsson (M), Mikael Sternemar (L), Britt Wall (S) och Hilbert Eliasson (S) föreslår bifall till förslaget.

**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Ulla Christensson Ljunglides (M) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att

- Ge kommunens ägarrepresentant i uppdrag att genomföra försäljningen av Smögens Fiskauktion i enlighet med aktieöverlåtelseavtalet.
- Ge kommunchefen i uppdrag att skriva hyresavtal med Stockholms Fiskauktion AB.

**Skickas till**

Kommunfullmäktige