

Plats och tid	Kommunhuset, lokal: Tryggö, Kungshamn onsdagen den 3 februari 2016 kl. 08.30-15.15 Mötet ajourneras kl 11.50-13.00	
Beslutande	Mats Abrahamsson (M), ordförande Jeanette Loy (M) Peter Hemlin (M), ej § 9 Nils Olof Bengtson (M) Roland Mattsson (M) Mikael Sternemar (L) Stig-Arne Helmersson (C) Ola Strand (KD) Håkan Hansson (L), tjug § 9	Britt Wall (S) Lars-Erik Knutsson (S) Birgitta Albertsson (S) Hilbert Eliasson (S) Ewa Ryberg (V)
Närvarande ersättare	Håkan Hansson (L) Torbjörn Ericson (L)	Gerardo Alas (S) Owe Karlsson (S) Bengt Sörensson (S) Tina Ehn (MP)
Insynsplats	Pål Ohlzon (SD)	
Övriga deltagare	Nina Roos, förvaltningschef, §§ 24-26 Mona Engelbrektsson, § 2 Peter Bergman, §§ 2,3 Succie Gunnarsson, § 4 Mats Tillander, §§ 5-11	Maria Vikingsson, kommunchef Astrid Edström, sekreterare Bo Hallgren, §§ 13-15 Bertil Andersson, §§ 16-21, §§ 31,32 Måns Hallén, §§ 29-30
Justerare	Lars-Erik Knutsson (s)	
Justering	Protokollet justeras Tisdag den 9 Februari, kl 09.00 på kommunkansliet.	
Sekreterare		
Ordförande	<hr/> Astrid Edström	
Justerare	<hr/> Mats Abrahamsson (M)	
Justerare	<hr/> Lars-Erik Knutsson (S)	

Anslagsbevis

Kommunstyrelsens protokoll 2016-02-03 är justerat.
Protokollet är anslaget under tiden 2016-02-10—2016-03-02
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

Ann-Marie Hermansson

Innehållsförteckning

Godkännande av dagordning	3
Kommunstyrelsens beslut	3
Kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalys för Sotenäs kommun.....	4
Förslag till samverkan inom Västra Götalands räddningstjänster	6
Motion Välkomna människor till Sotenäs	7
Medborgarförslag om strålningsfri skola och förskola	8
Medborgarförslag - Tydligare avskiljning mellan industriområdet och bostadsområdet Hedalen, Hunnebostrand.	10
Medborgarförslag - Bevara den ursprungliga miljön.....	11
Medborgarförslag om uppsättning av skyltar vid färjan till Malmön och på infarter till gamla stenbrott angående campingförbud eller att slopa campingförbud	12
VA-utredning för Sotenäs kommun.....	13
Information om tillfartsvägar till Sotenäs, riksväg 171 och 174.....	15
Bildandet av en Samhällsbyggnadsförvaltning	17
Förslag till förändring av besluts- och handläggningsprocess för planbesked	18
Motion om en ny energi och klimatplan	19
Införande av ledningssystem för det miljöstrategiska arbetet samt antagande av miljöpolicy för Sotenäs, Lysekil och Munkedals kommuner	20
Revidering av Riktlinjer för god ekonomisk hushållning och hantering av resultatutjämningsreserven.....	22
Begäran om kommunal borgen - Sotenäsbostäder AB	23
Begäran om kommunal borgen - Hunnebostrands Hallförening	24
Beslut om utdelning av medel ur fonder	26
Ansökningar om medel ur stiftelser	27
Redovisning av delegationsbeslut.....	29
Hemsjukvårdsavgift	31
Avgift för trygghetslarm/trygghetstelefoner	32
Avgiftshöjning omsorgsresor.....	33
Information om detaljplan för Gamla Smögen	35
Detaljplan för Ekelidsberget, Finntorp 2:99 m fl, Bovallstrand	36
Exploateringsavtal för Ekelidsberget, Finntorp 2:99 m fl, Bovallstrand	38
Vägga 2:408 - ansökan om planbesked.....	39
Internbudget 2016 för Byggnadsnämnden	40
Pantbrev Brf Sotenö	41

KS § 1**Godkännande av dagordning****Kommunstyrelsens beslut**

Dagordningen godkännes med följande ändringar:

Utgår

Punkt 29 detaljplan del av Gravarne 3:1 och 3: 6 r.

Punkt 30, detaljplan för Ödby 1:2 m fl.

Tillkommer

Exploateringsavtal för Ekelidsberget, Finntorp 2:99 m fl, bovallstrand

KS § 2**KA 2015/726****Kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalys för Sotenäs kommun****Beskrivning av ärendet**

Enligt lag (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap ska kommunen analysera vilka extraordinära händelser i fredstid som kan inträffa i kommunen och hur dessa händelser kan påverka den egna verksamheten.

Syftet med risk- och sårbarhetsanalysarbetet är att öka kunskapen hos beslutsfattare och verksamhetsansvariga om hot, risker och sårbarheter inom det egna verksamhetsområdet och att skapa ett underlag för egen planering. Kommunens risk- och sårbarhetsanalys utgör även underlag för analyserna på läns- och riksnivå och bidrar tillsammans med övriga offentliga aktörers analyser till att ge en bild av de risker och sårbarheter som finns i samhället i stort.

Den kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalysen för Sotenäs kommun har sitt ursprung i de analyser som tidigare genomförts och överlämnats till länsstyrelsen.

Myndigheten för samhällsskydd och beredskap har beslutat om nya föreskrifter (MSBFS 2015:5) vilka började gälla 1 mars 2015, kommuner och landsting ska anpassa arbetet med risk- och sårbarhetsanalyser till de egna behoven och förutsättningar.

Kommunen ska senast den 31 oktober under det första kalenderåret efter ordinarie val till kommunfullmäktige ställa samman och rapportera resultatet av sitt arbete med risk- och sårbarhetsanalys enligt följande uppställning:

Beskrivning av kommunen och dess geografiska område.

Beskrivning av arbetsprocess och metod.

Identifierad samhällsviktig verksamhet inom kommunens geografiska område.

Identifierade kritiska beroenden för kommunens samhällsviktiga verksamhet.

Identifierade och analyserade risker för kommunen och kommunens geografiska område.

Beskrivning av identifierade sårbarheter och brister i krisberedskap inom kommunen och dess geografiska område.

Behov av åtgärder med anledning av risk- och sårbarhetsanalysens resultat.

Kommunen ska regelbundet följa upp sin risk- och sårbarhetsanalys och rapportera uppföljningen till länsstyrelsen.

Beslutsunderlag

Säkerhetssamordnarens tjänsteutlåtande 2015-09-23

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-10-07, § 141.

Forts. KS § 2**Yrkanden**

Roland Mattsson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på Roland Mattssons (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige antar den kommunövergripande risk- och sårbarhetsanalysen för mandatperioden 2015-2018.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 3**KA 2015/914****Förslag till samverkan inom Västra Götalands räddningstjänster****Sammanfattning**

Västra Götalandsregionen är en ständigt föränderlig och konkurrensutsatt region med en stadig ökning av befolkningen i vissa områden, tydlig avfolkningstendens i andra samt områden med stora befolkningsvariationer, bl.a. beroende på årstid. Över hela ytan finns en varierande riskbild vilket ställer stora krav på räddningstjänsten och dess förmåga att samordna och organisera sig för att kontinuerligt kunna leverera ett tillfredställande och likvärdigt skydd mot olyckor, för människor som bor och vistas i länet.

Mot bakgrund av ovanstående så har samarbetet initierats. Efter ett inledande arbete har ett fortsatt utvecklat samarbete inom Västra Götaland påbörjats. Ett gemensamt möte genomfördes i Göteborg 29 januari 2015. Beslut togs att fortsätta utvecklingsarbete inom länet. Resultat av denna inriktning är sammanfattat i Arbetsordningen för samverkan, "Fyrklöversamverkan". Dokumentet utgör också underlag för fortsatt samordning/samsyn hur arbetet skall utvecklas och genomföras.

Beslutsunderlag

Räddningschefens tjänsteutlåtande 2015-11-23
Arbetsordningen för samverkan, "Fyrklöversamverkan"
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-12-02, § 179.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna överenskommelsen för samverkan mellan räddningstjänster i Västra Götaland och arbetsordningen för samverkan, "Fyrklöversamverkan".

Finansiering sker inom Räddningstjänstens ram.

Skickas till

Peter Bergman

KS § 4**KA 2015/136****Motion Välkomna människor till Sotenäs****Sammanfattning**

Tina Ehn (mp) föreslår i en motion att Sotenäs kommun utreder möjligheterna att sätta upp välkomstskyltar vid infarterna till kommunen samt skicka ut ett välkomstbrev till nya invånare. Det handlar om att komma till Sotenäs kommun och mötas av en positiv känsla.

Motionären menar att det är av stor vikt att man ska känna sig välkommen till Sotenäs oavsett om man funderar på möjligheten att bosätta sig i kommunen eller bara är på ett besök. Att Sotenäs kommun upplevs som en plats dit människor vill ta sig, en kommun som lockar till sig nya invånare.

Motionären menar att om man sätter upp skyltar, vid infarterna via land och ev också i någon hamn, som hälsar Välkommen till Sotenäs så skulle det bidra till att känna sig positivt välkommen till Sotenäs kommun, och att ett välkomstbrev till alla nya invånare med relevant information ger en positiv känsla av välkomnade.

Beslutsunderlag

Besöksnäringsansvariges tjänsteutlåtande 2015-09-17
Kommunstyrelsens protokoll 2015-10-21 § 141
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-12-02, § 186.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige bifaller motionen och uppdrar åt Kommunstyrelsen att utreda möjligheten att sätta upp Välkomstskyltar på strategiskt viktiga platser, samt att undersöka kostnad och innehåll för ett välkomstbrev och/eller ett välkomstkalas.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 5**KA 2015/764****Medborgarförslag om strålningsfri skola och förskola****Sammanfattning**

Maria Henriksson har lämnat in ett medborgarförslag att skolan och förskolan i kommunen ska vara strålningsfri och föreslår därför att man ska ha en långsiktig plan där man systematiskt byter ut de trådlösa nätverken och installerar fasta system med sladdar.

Strålsäkerhetsmyndigheten har mätt exponeringen för radiovågor i skolmiljö där trådlösa datornätverk används. Mätningarna visar att exponeringen är mycket låg. Det finns inga vetenskapligt grundade misstankar om hälsorisker med att exponeras för radiovågor från trådlösa datornätverk. Därför finns det inga strålskyddsskäl för att undvika att installera eller använda sådana, vare sig på skolor eller i hemmiljö.

Beskrivning av ärendet

Frågan kring trådlösa nätverk har nyligen utretts av utbildningsförvaltningen och beretts av Utbildningsnämnden inför ett beslut av Kommunfullmäktige.

Av utbildningsförvaltningens utredning framgår att;

Förskolan har ett dokumentationskrav som idag till stor del sker i digital form.

Skolan har idag ett krav att lära elever att bli förtrogna med digital teknik. På Sotenässkolan har varje elev tillgång till en egen dator och på övriga skolor gäller en dator på två elever. Antalet datorer för elever är 700 stycken och ökande.

För att ha dem som ett arbetsredskap måste de vara uppkopplade mot ett nätverk, och då det är ogörligt att tillhandahålla 700 datorsladdar, finns det ett trådlöst nätverk så att elever och personal har tillgång till uppkoppling i alla skollokaler.

Strålsäkerhetsmyndigheten är den statliga myndighet som har ansvaret för att skydda allmänheten från skadliga effekter från strålning men också för att öka kunskapen om exempelvis radiovågor som bland annat trådlösa nätverk och surfplattor använder för att kommunicera. Till sin hjälp har de ett vetenskapligt råd, där etablerade och internationellt erkända forskare inom området ingår. Rådet bevakar och sammanställer för myndighetens räkning den vetenskapliga utvecklingen inom området.

Strålsäkerhetsmyndigheten har mätt radiovågor från trådlösa nätverk i skolmiljö. Mätningarna visade att radiovågorna är så svaga att de motsvarar normal bakgrunds nivå i stadsmiljö. Det är enligt strålsäkerhetsmyndigheten långt ifrån de nivåer som medför hälsorisk.

Utbildningsförvaltningen följer strålsäkerhetsmyndighetens rekommendationer som säger att det finns ingen anledning att av strålskyddsskäl undvika att installera trådlösa datornätverk i skolmiljöer. Även Världshälsoorganisationen, WHO, anser detta enligt Hélène Asp enhetschef på strålsäkerhetsmyndigheten. Radiovågor från trådlöst datornätverk i skolmiljö är att jämföra med bakgrundsstrålning i stadsmiljö.

Forts. KS § 5

Utbildningsnämnden förslag till beslut, vilket också blev kommunfullmäktiges beslut var att; Kommunfullmäktige tackar förslagsställaren men beslutar att avslå medborgarförslaget. Utbildningsförvaltningen följer strålsäkerhetsmyndighetens rekommendationer.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande 2014-03-14
Utbildningsnämndens protokoll 2014-04-16 § 39
Kommunfullmäktiges protokoll 2014-09-25 § 90
Administrativ chefs tjänsteutlåtande 2015-11-20
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-12-02, § 178.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige tackar förslagsställaren men beslutar att avslå medborgarförslaget. Utbildningsförvaltningen följer strålsäkerhetsmyndighetens rekommendationer.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 6**KA 2015/319****Medborgarförslag - Tydligare avskiljning mellan industriområdet och bostadsområdet Hedalen, Hunnebostrand.****Sammanfattning**

Annakarin Waller föreslår i ett medborgarförslag att en tydligare avskiljning mellan industriområdet och bostadsområdet Hedalen görs genom uppsättning av plank eller högre häck.

Tekniska avdelningen har utrett frågan och informerar om att områdena idag skiljs åt av en betongmur med ett gallerstaket utefter Hedalsvägens västra sida. Muren är intakt, men delar av gallerstaketet har rasat och snårigt buskage växer ut genom stängslet och hindrar gående på trottoaren på Hedalsvägen. Staketet tillhör Sotenäsbostädernas och Malmstolens fastigheter. Det rasade staketet är beläget på Malmstolens fastighet, där växer också buskaget ut genom staketet. Sotenäs kommun har kontaktat Malmstolen för att de ska åtgärda det trasiga staketet och ta bort buskaget som växer ut på trottoaren.

Kommunens trafikingenjör har besiktigat platsen för att se hur trafiksäkerheten påverkas av den idag befintliga betongmuren samt stängsel och ser i nuläget inget som är trafikfarligt vad det gäller sikt eller utrymme.

Beslutsunderlag

Trafikingenjörens tjänsteutlåtande 2015-06-05.

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2015-11-03.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag, 2015-11-18, § 87.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige tackar förslagsställaren och besvarar förslaget med att det inte är en kommunal fastighet men att kommunen åtar sig att kontakta inblandande parter för en dialog om förslag till åtgärd.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 7**KA 2015/198****Medborgarförslag - Bevara den ursprungliga miljön****Sammanfattning**

Robert Höij föreslår i ett medborgarförslag att kommunen ska vidta åtgärder för att bevara den ursprungliga miljön i kommunens samhällen.

Förslagsställaren föreslår att kommunen ska tidsbegränsa tunga transporter dagtid i tätorterna samt att införa zoner där större fordon, tex. husbilar, inte tillåts. Förslagsställaren föreslår också att kommunen ska förflytta sjösättningsramper till ett område utanför samhällskärnorna, samt att avgiftsbelägga nyttjandet av dem.

Tekniska avdelningen är positiv till att kunna planera för sjösättningsramper utanför samhällskärnorna i samverkan med berörda näringsidkare som hanterar båtupptagning.

Kommunens trafikingenjör har utrett frågan och lämnar information om att ett detaljplanearbete pågår för gamla Hunnebostrand och gamla Smögen där frågor såsom trafikflöden, trafiksäkerhet och logistik kommer att utredas. Därefter kommer man att undersöka om det finns möjlighet att även kunna tillämpa dessa lösningar för trafiken på andra platser inom kommunen.

Beslutsunderlag

Trafikingenjörens tjänsteutlåtande 2015-06-05.

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2015-11-03.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag 2015-11-18, § 88.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige tackar förslagsställaren för medborgarförslaget och beslutar att besvara medborgarförslaget med att kommunen kommer att kontakta berörda näringsidkare som hanterar båtupptagning för att kunna planera för sjösättningsramper utanför samhällskärnorna.

Kommunfullmäktige beslutar vidare att arbeta in trafikfrågorna i pågående detaljplanearbete för gamla Hunnebostrand och gamla Smögen.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 8**KA 2014/609**

Medborgarförslag om uppsättning av skyltar vid färjan till Malmön och på infarter till gamla stenbrott angående campingförbud eller att slopa campingförbud

Sammanfattning

Stig Olsson har lämnat ett medborgarförslag angående att informera turister om campingförbud genom att skylta bl.a. vid färjeläget till Malmön och övervaka efterlevnaden av campingförbud eller att slopa campingförbudet i kommunen.

Tekniska avdelningen har utrett ärendet och lämnar information om att Sotenäs kommun har via KF-beslut 2013-06-13 antagit lokala hälsoskyddsföreskrifter. I dessa föreskrifter finns en karta som markerar område för camping och område där campingförbud råder.

Överordnat denna karta råder "Allemansrätten" med dess bestämmelser. Grundregeln är att man får stanna 24 timmar med tält, husvagn eller bil. På lördagar, söndagar eller helgdagar får man stanna till nästa vardag.

Intentionen i kommunens lokala hälsoskyddsföreskrift är att Allemansrätten skall råda. För att förtydliga detta kommer texten på hemsidan att skrivas om.

Skyltning, övervakning eller slopande av campingförbudet är för närvarande inte en aktuell fråga.

Beslutsunderlag

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2015-11-02.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag 2015-11-18, § 89

Yrkande

Peter Hemlin (M) yrkar att ärendet återremitteras i syfte att ytterligare utreda behovet av skyltning.

.

Proposition

Ordföranden ställer proposition och finner att kommunstyrelsen beslutat återremittera ärendet.

Kommunstyrelsens beslut

Ärendet återremitteras.

KS § 9**KA 2015/392**

VA-utredning för Sotenäs kommun

Sammanfattning

Förvaltningens förslag innebär en fortsatt utredning med inriktning att bilda "Sotenäs Vatten AB" för den kommunala va-verksamheten med deläggande i driftsbolaget Västvatten AB. Västvatten AB:s intresse att samarbeta med Sotenäs kommun bör undersökas.

Bakgrund

Kommunstyrelsen har gett förvaltningen i uppdrag att utreda hur den kommunala va-verksamheten ska organiseras i framtiden. Flera kommuner i närområdet och i landet har genomfört organisationsförändringar de senaste åren. Skälen för detta är likartade:

- Problem med kompetensförsörjning/svårigheter att rekrytera kompetent personal
- Personalomsättning/pensioneringar
- Behov av spetskompetens
- Nuvarande organisation liten och sårbar
- Vinna stordriftsfördelar
- Press på taxor

VA-verksamheten står till stor del inför dessa svårigheter. Utredningen har studerat tre alternativ:

1. VA-verksamheten bedrivs även fortsättningsvis i förvaltningsform, dvs i princip oförändrad organisation.
2. VA-verksamheten bedrivs med utökat samarbete kring funktioner etc. Förvaltningen har fört samtal med representant för Leva i Lysekil AB.
3. VA-verksamheten bolagiseras. Drift, underhåll och nyanläggning köps från ett med andra kommuner gemensamt ägt driftsbolag. Förvaltningen har fört samtal med representanter för Västvatten AB.

Beslutsunderlag

Tf Teknisk chefs tjänsteutlåtande 2015-11-25.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag 2016-01 13, § 4.

Jäv

Peter Hemlin (M) anmäler jäv och deltar inte i behandling och beslut i ärendet.

Yrkanden

Stig-Arne Helmersson (C) och Roland Mattsson (M) yrkar bifall till tekniska utskottets förslag.

Proposition

Ordföranden ställer proposition och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Stig-Arne Helmerssons (C) och Roland Mattssons (M) yrkande.

Forts KS § 9**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att bjuda in representanter från Färgelanda, Munkedals och Uddevalla kommun för diskussion om Sotenäs eventuella deläggande av Västvatten AB och gemensam organisation för VA-verksamheten.

Skickas till

KS § 10**KA 2014/832****Information om tillfartsvägar till Sotenäs, riksväg 171 och 174.****Sammanfattning**

Lars-Erik Knutsson (S) har i kommunstyrelsen ställt en fråga om hur Trafikverket satsar på de allmänna tillfartsvägarna till Sotenäs, i huvudsak vägarna 171 och 174.

Trafikverket har under 2015 genomfört större grävnings- och upprustningsarbeten utmed vägarna för att förbättra avrinningen för att undvika översvämningar. Delar av vägarna har fått ny ytbeläggning. Trafikverket har i samarbete med tekniska avdelningen sökt tillstånd hos Länsstyrelsen för vissa sprängningsarbeten i vattendrag som passerar väg 174 vid Klev och Ävja. Avsikten är att öka vattenflödet och därmed minska risken för översvämningar.

Fysiska åtgärder som är på gång är;

- Ny anslutning i trafikplats Gläborg
- Rondell i Hallinden
- Cirkulationsplats vid Smögenbron (åtgärdsvalsstudie)
- Vänstersväng vid avfarten till Ödby (detaljplan)

Åtgärder av större karaktär har diskuterats i tex arbetet med den regionala trafikplanen, men åtgärder av betydelse för vägnätet i Sotenäs har inte prioriterats. Det är viktigt att Sotenäs kommun engagerar sig i kommande planeringsarbete.

Yrkanden

Roland Mattsson (M) yrkar att kommunstyrelsens arbetsutskott får i uppdrag att ta fram en strategi för infrastrukturfrågorna i Sotenäs kommun.

Lars-Erik Knutsson (S) yrkar bifall till Roland Mattssons yrkande.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på Roland Mattssons yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt detsamma.

Beslutsunderlag

Tf Teknisk chefs tjänsteutlåtande 2015-12-22

Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag 2016-01-13, § 6.

forts § 10

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott får i uppdrag att ta fram en strategi för infrastrukturfrågorna i Sotenäs kommun.

Skickas till

Arbetsutskottet

KS 11**KA 2015/944****Bildandet av en Samhällsbyggnadsförvaltning****Sammanfattning**

Ett uppdrag gavs redan 2009 till dåvarande kommunchef att utreda hur den kommunala verksamheten ska organiseras i framtiden. Dnr 2009/236

Kommunchefen har aktualiserat förslaget som innebär att arbetet med att bilda en samhällsbyggnadsförvaltning inleds. Flera kommuner i närområdet och i landet har genomfört organisationsförändringar inom samhällsbyggnadsrådet de senaste åren. I samhällsbyggnadsförvaltningen ingår dagens miljö och byggförvaltning och tekniska avdelningen. Det innebär också bildandet av en gemensam nämnd. Arbetet startar med att rekrytera en samhällsbyggnadschef med uppdrag att utreda och implementera den nya förvaltningen.

Beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteutlåtande 2015-11-27

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-12-02, § 185.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kommunchefen att påbörja arbetet med att inrätta en Samhällsbyggnadsförvaltning och tillsätta en Samhällsbyggnadschef. Uppdraget ska vara slutfört senast 31/12 2016.

Frågan om den politiska organisationen kommer att utredas vidare.

Skickas till

Kommunstyrelsen
Kommunchefen

KS § 12**KA 2015/919**

Förslag till förändring av besluts- och handläggningsprocess för planbesked

Sammanfattning

Inom ramen för den översyn av arbetet med samhällsplanering som pågår inom Miljö- och byggförvaltningen föreslås härmed en viss förändring av besluts- och handläggningsprocess för planbesked.

Förslaget innebär en tydligare fördelning av ansvar mellan Kommunstyrelsen och Byggnadsnämnden. Byggnadsnämnden ska enligt Plan- och bygglagen (PBL) 12 kap ta det övergripande ansvaret för plan- och byggverksamheten inom kommunen. Därmed ska också Byggnadsnämnden företrädesvis fatta beslut och lämplighetspröva en begärd planåtgärd. Kommunstyrelsens ansvar ska inriktas mot planbeslut rörande större principiella och ekonomiskt krävande uppdrag och prioritering av kommunens insatser.

Förslaget illustreras i en principskiss och innebär följande:

- 1/ Ansökan om planbesked skall skickas till Byggnadsnämnden.
- 2/ Ansökan utreds av plan- och byggchef via interna samråd med berörda förvaltningar.
- 3/ Förslag till beslut presenteras för Byggnadsnämndens arbetsutskott som gör en lämplighetsbedömning och fattar beslut om vidare samråd med planpresidium (BNau + KSau). Vid beslut om avslag återgår ärendet till sökanden.
- 4/ Då ärendet bedöms lämpligt lyfts det vidare till Byggnadsnämnden för beslut.
- 5/ Kommunstyrelsen fattar beslut om godkännande av planbesked, eventuella prioriteringar och beslut om att ge Miljö- och Byggförvaltningen uppdrag att teckna planavtal med sökanden och påbörja planarbetet.

Beslutsunderlag

Plan- och byggchefens tjänsteutlåtande daterad 2015-10-02.

Principskiss beslut planbesked, mars 2015.

Byggnadsnämndens arbetsutskotts protokoll 2015-09-09 § 143.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, 2015-12-02, § 181.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ändra rutiner för ansökan om planbesked vilket innebär att Byggnadsnämnden involveras i lämplighetsprövning av planbeskedet i övrigt fattar Kommunstyrelsen avgörande beslut om planbeskedet.

Skickas till

Bo Hallgren, kommunchefen

KS § 13**KA 2014/791****Motion om en ny energi och klimatplan****Sammanfattning**

Tina Ehn (MP) föreslår i en motion att Sotenäs kommun ska upprätta en aktuell energi och klimatplan, med sikte att på att omfatta hela kommunen.

Av Miljö- och byggförvaltningens yttrande framgår att Sotenäs kommun har två antagna strategiska dokument inom området energi. Dessa är energiplanen, antagen av kommunfullmäktige 1990-06-20 samt strategin för energieffektivisering, antagen av kommunstyrelsen 2011-10-05 § 178.

Energiplanen är utformad enligt Lag (1977:439) om kommunal energiplanering. Energiplanen har inte reviderats sedan den antogs och är inte anpassas till kravet på miljökonsekvensbeskrivning som infördes 2004.

Strategin för energieffektivisering togs fram inom ramen för ett statligt stöd och är utformad enligt detta regelverk och gäller byggnader och transporter i den egna verksamheten. Strategin omfattar alltså inte hela kommunen och innehåller heller inte någon miljökonsekvensbeskrivning.

Miljö- och byggförvaltningen anser att Sotenäs kommun saknar en sådan plan som Lag (1977:439) om kommunal energiplanering föreskriver ska finnas. Motionen ska därför av den anledningen tillstyrkas.

En energi och klimatplan ska utformas på ett sådant sätt att den säkerställer ett systematiskt och aktivt arbete med energieffektivisering, urfasning av fossil olja och övergång till förnybar energi.

Beslutsunderlag

Byggnadsingenjörens tjänsteutlåtande 2015-03-10.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag, 2015-12-02, § 182.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige bifaller motionen.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att ta fram en plan motsvarande gällande lagstiftning.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 14

KA 2015/842

Införande av ledningssystem för det miljöstrategiska arbetet samt antagande av miljöpolicy för Sotenäs, Lysekil och Munkedals kommuner

Sammanfattning

Miljöproblemens karaktär och synen på sättet att bedriva miljöarbete har genomgått stora förändringar. De har ökat i komplexitet och miljöfrågorna berör numer de flesta samhällssektorer.

Ledningssystem

Det fortsatta miljömåls- och miljöstrategiska arbetet inom Sotenäs, Lysekil samt Munkedals kommuner bör ske utifrån ett ledningssystem. Ett beslut om att inrätta ett sådant system bör tas i de tre samverkande kommunerna.

Med ett upprättat och implementerat ledningssystem kan organisationen på ett strukturerat och rationellt sätt bedriva ett miljöarbete som leder till att organisationen ständigt förbättrar sin miljöprestanda. Ett upprättat ledningssystem omfattar kommunernas uppstyning av miljömålsarbete med avseende på upprättande av riktlinjer och rutiner i Sotenäs, Munkedal och Lysekils kommun. Till grund ligger gällande lagstiftning, nationellt, regionalt samt lokalt miljömålsarbete för ett åtagande om ständig förbättring.

Ledningssystem hjälper organisationen att strukturera och logiskt ordna miljöarbetet på ett sätt som underlättar framförhållning och effektivisering av arbetet. Ytterligare en aspekt är allmänhetens ökade vilja att bli informerad om organisationens miljöarbete och prestanda. Interna och externa intressenters (folkvalda representanter, personal samt kommuninvånare) förväntningar.

Införandet av ett ledningssystem är en utveckling av miljöarbetet och avses att implementeras utifrån den tidigare antagna strategiplanen för miljömålsarbetet, inklusive de övergripande visionerna. Efter beslut om att det ska införas planeras ett system att tas fram under hösten 2015. Samtidigt pågår arbetet med uppföljning och revidering av de lokala miljömålen och aktiviteter för dessa. Det fortsatta arbetet ska sedan ske utifrån ledningssystemet.

Miljöpolicy

Ett förslag till en gemensam miljöpolicy för de tre kommunerna föreslås. En miljöpolicy är ett strategiskt viktigt och övergripande dokument som styr ledningsarbetet och påvisar organisationens intention, vilja och åtaganden.

Miljöpolicyen styr det övergripande och är avsedd att kommuniceras externt via hemsidor samt via utskick på begäran.

forts. KS § 14

Beslutsunderlag

Miljönämnden i mellersta Bohusläns protokoll 2015-09-09 § 34

Miljöchefens tjänsteutlåtande 2015-10-23

Miljöpolicy

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2015-12-02, § 183.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner föreliggande förslag att införa ett ledningssystem för det miljöstrategiska arbetet.

Kommunfullmäktige antar upprättad miljöpolicy som gemensamt gäller för samtliga tre kommuner.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 15**KA 2013/310****Revidering av Riktlinjer för god ekonomisk hushållning och hantering av resultatutjämningsreserven****Sammanfattning**

Kommunfullmäktige antog 2013-06-13 "Riktlinjer för god ekonomisk hushållning och hantering av resultatutjämningsreserven" efter att det, i kommunallagens 8 kapitel, införts nya regler på området. Riktlinjerna bör innehålla en uttolkning av vad god ekonomisk hushållning betyder för kommunen och hur de mer konkret kan uppnås.

Kommunens revisorer har vid granskning av årsredovisning och delårsrapport framfört att riktlinjerna bör förtydligas när det gäller uppföljning och analys av målen för god ekonomisk hushållning. Kommunfullmäktige bör ange i hur stor grad målen ska vara uppfyllda för att kommunen ska anses leva upp till kraven på god ekonomisk hushållning.

Förvaltningen har arbetat fram ett förslag till revidering av nu gällande "Riktlinjer för god ekonomisk hushållning och hantering av resultatutjämningsreserven".

Beslutsunderlag

Controllers tjänsteutlåtande 2016-01-11.

Riktlinjer för god ekonomisk hushållning och hantering av resultatutjämningsreserven.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2016-01-20 § 13.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att anta "Riktlinjer för god ekonomisk hushållning och hantering av resultatutjämningsreserven" enligt förslag.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KSAU § 16**KA 2016/11****Begäran om kommunal borgen - Sotenäsbostäder AB****Sammanfattning**

Sotenäsbostäder förvärvade i mitten/slutet av 2015 fastighet Väjern 1:162 av Sotenäs kommun. Den aktuella fastigheten är belägen i centrala Väjern med en färdig detaljplan som medger byggnation av bostäder. Sotenäsbostäder har framtagit ett förslag på byggnation av 2 st. flerbostadshus i 2 våningar på fastigheten. Vardera byggnadskropp innehåller 16 st. lägenheter dvs. totalt 32 st. lägenheter. Bostäderna är 1:or och mindre 2:or med rimliga hyror.

Projektet beräknas kosta ca 40 000 000 kronor varvid Sotenäsbostäder bedöms behöva låna ca 30 000 000 kronor

Enligt kommunfullmäktiges beslut 2012-11-15 har kommunen beslutat om en borgensram på 513 800 000 kronor. Sotenäsbostäder har i dag utnyttjat befintlig ram med 481 000 000 kronor vilket innebär att det återstår 32 800 000 kronor inom aktuell ram. Sotenäsbostäder ansöker om en utökning av borgensramen med 30 000 000 kr.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2016-01-11

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2016-01-20, § 14.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Sotenäsbostäder AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 543 800 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 17**KA 2016/15****Begäran om kommunal borgen - Hunnebostrands Hallförening****Sammanfattning**

Den ideellt verksamma föreningen har inkommit med en begäran om kommunal borgen på 5 miljoner kr. Hunnebostrands hallförening är i behov av upprustning/nybyggnation av befintlig idrottshall i Hunnebostrand. Dagens verksamhet har vuxit och behoven av mer och funktionella aktivitetsytor är stora. Den befintliga hallen är även stora upprustningsbehov, framförallt omklädningsrum, förrådsutrymme och att göra hallen tillgänglighetsanpassad.

Hallens ägande och drift sker genom hallföreningen.

Föreningen har arbetat med en finansiering av en nybyggnation av idrottshallen och investeringen är beräknad till 10 milj. kr finansieringen baseras på att 50 % sker via beviljade bidrag och eget arbete.

Västsvenska Idrottsförbundet/SISU har beviljat bidrag för byggprojektet, Sotenäs kommun har avsatt 1,2 milj.kr i anläggningsstöd.

Övrigt har föreningen lämnat in ansökan hos Boverket och Allmänna arvsfonden.

Resterande finansiering sker genom banklån på 5 milj. kr, föreningen har erhållit ett banlånelöfte mot en kommunal borgen.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2016-01-11.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2016-01-20, § 15.

Yrkande

Roland Mattsson (M) att möjligheten till samverkan mellan Hunnebo hallförening och skolans lokalbehov för idrott och hälsa undersöks.

Lars-Erik Knutsson (S) yrkar yrkar bifall till Roland Mattssons yrkande.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på Roland Mattssons yrkande och finner att kommunstyrelsen antagit detsamma.

.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att såsom för egen skuld ingå borgen för Hunnebostrands Hallförening låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 5 milj. kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevets ursprungliga lånebelopp.

,

Forts KS § 17

Möjligheten till samverkan mellan Hunnebo hallförening och skolans lokalbehov för idrott och hälsa ska undersökas.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 18**KA 2016/14****Beslut om utdelning av medel ur fonder****Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträde 2014-11-27 § 140 om upphörande av ett antal små stiftelser som kommunen förvaltar. Tre av stiftelserna är att betrakta som gåvor och gällande dessa skall kommunstyrelsen besluta om utdelning av kapitalet.

Aktuella stiftelser är:

- Stiftelsen A.M. Nilssons minne. Uppgifter om stiftelsens ändamål saknas. Kapital: 15 696,11 kr
- Stiftelsen C & D Kristenssons fond. Uppgifter om stiftelsens ändamål saknas. Kapital: 10 579,50 kr
- Försköningsfonden. Ändamål: Försköning av Hunnebostrands samhälle. Kapital: 256,08 kr

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2016-01-11.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2016-01-20, § 16.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fondmedel utdelas till Hunnebostrands samhällsförening.

Skickas till

Ekonomiavdelningen

Hunnebo samhällsförening

KS § 19**KA 2014/755****Ansökningar om medel ur stiftelser****Sammanfattning**

Kommunfullmäktige beslutade vid sammanträde 2014-11-27 § 140 om upphörande av ett antal små stiftelser som kommunen förvaltar. En ansökan om att få förbruka stiftelsernas tillgångar enligt det ändamål vartill de är bestämda eller för ett ändamål som så nära som möjligt motsvarar detta skickades till länsstyrelsen som har godkänt ansökan. Gällande Stiftelsen Granitaktiebolaget C A Kullgrens Enkas fond och Direktör V Kullgrens fond beslutades att föreningslivet på Malmön skulle ges möjlighet att söka medel till allmännyttig verksamhet. Fondernas totala tillgångar är 35 864,39 kr.

Beskrivning av ärendet

Det har inkommit två ansökningar om medel ur ovanstående fonder:

1. Malmöns hembygdsförening söker medel för att framställa en kulturskrift och en guidebok benämnd "I Kullgrens spår på Malmön", enligt bifogat underlag.
2. Malmöns Folkets Husförening söker medel till upprustning och säkring av muren vid Folkparkens huvudentré, enligt bifogat underlag.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2015-11-24

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2016-12-02,

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fondmedel utdelas enligt följande:

1. Malmöns hembygdsförening: 17 932,20 kr
2. Malmöns Folkets Husförening: 17 932,19 kr

Skickas till

Ekonomiavdelningen

Malmöns hembygdsförening

Malmöns Folkets Husförening.

KS § 20

Meddelanden

- Öppna jämförelser Energi och Klimat 2015 – Byggnader och transporter i kommuner och landsting
- Hela Sverige ska leva, nr 4
- Länsfokus nr 4
- Skrivelse från Daniel Paalsson ang förslag till program för gamla Smögen.
- Konsument Uddevalla -Statistik över 2015 års konsumentrådgivning.
- SPF senioreernas tack för stöd till sin verksamhet.
- Byggnadsnämndens protokoll 2015-12-03, § 70 rutin för klagomål och anmälningsärenden..
- Byggnadsnämndens protokoll 2015-12-03 § 71 beslut om internkontroll.
- Byggnadsnämndens protokoll 2015-12-03 § 76 beslut godkännande av programhandlingar detaljplan gamla Smögen.
- Byggnadsnämndens protokoll 2015-12-03 § 73 synpunkter om Maritim Näringslivsstrategi.
- Miljönämnden i mellersta Bohuslän protokoll 2015-12-02 § 53 ang. årlig indexjustering av timtaxa
- Miljönämnden i mellersta Bohuslän beslut § 56/2015-12-02 – redovisning av internkontroll.
- Miljönämnden i mellersta Bohuslän beslut § 54/2015-12-02 – internbudget.
- Miljönämnden i mellersta Bohuslän beslut § 55/2015-12-02 – verksamhetsplan 2016-18.
- Miljönämnden i mellersta Bohuslän beslut § 57/2015-12-02 – internkontrollplan 2016.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av redovisade meddelanden.

KS § 21**Redovisning av delegationsbeslut****Kommunstyrelsens utskott**

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll §§ 82-95
Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll §§ 1-10/2016
Kommunstyrelsens personalutskotts protokoll §§ 1-4 2016
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll §§ 178-195
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll §§ 1-22/2016

Personal- och organisationsärenden

Omsorgschefens delegation 1-2/2016
Enhetschefers Kvarnbergets delegation 1-24/ 2016
Enhetschef Hunnebohemets delegation 1-9/ 2016
Enhetschef Bankebergs delegation 1-3/2016
Enhetschef Kommunrehab's delegation 1-5/2016
Enhetschefer Hemtjänsts delegation 1-20/2016
Enhetschefer Personliga assistenters delegation 1-22/2016
Enhetschefer IFO psykiatri delegation 1-38/2016
Enhetschef sjuksköterskeorg delegation 1/2016
Enhetschef arbetslivsenhetens delegation 1-5/2016
Rektor Bovallstrands skola delegation 1-6/2016
Rektor bovallstrands förskola delegation 1-3 2016/
Rektor Hunnebostrands förskola delegation 1/2016
Rektor Väjerns förskola delegation 1-3/2016
Rektor Smögens förskola delegation 1/2016
Rektor Kungshamns förskola delegation 1/2016
Rektor Hunnebostrands skola/fritids delegation 1-9/2016
Rektor Kungshamn/Åsen skola/fritids delegation 1-6/2016
Rektor Sotenässkolan delegation 1-12 /2016
Rektor Stödteam delegation 1-17 2016
Kultur- och fritidsansvarig delegation 1-5/2016
Rektor kompetenscentrum delegation 1-14/2016
Kommunalrådets delegation 1/2016
Ekonomichefens delegation 1-2/2016
Administrativ chefs delegation 1-2/2016
Kommunchef delegation 1-3/2016
Kost- och städchefens delegation 7-12/2016
VA- och anläggningschefs delegation 1-10/2016
Fastighetschefens delegation 1/2016
Personalchefens delegation 1/2015

Alkohollagen

Alkoholhandläggarens delegation 1-5/2016

Forts KS § 21**Övriga protokoll**

Rambo AB protokoll 2015-11-27

Centrala samverkansgruppens protokoll 2015-12-10

Centrala samverkansgruppens protokoll 2016-01-11

Centrala samverkansgruppens protokoll 2016-01-27

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av redovisade delegationsbeslut.

KS § 22**KA2015/953**

Hemsjukvårdsavgift

Sammanfattning

Nuvarande system för uttag av hemsjukvårdsavgift baseras på nedanstående kriterier:

1. Har den enskilde hemtjänst betalas ingen avgift för hemsjukvård
2. Har den enskilde ingen hemtjänst betalas avgiften endast om det är fler än fyra besök/månad.
3. Därefter räknas avgiften av mot maxtaxan.
4. Barn och ungdom betalar på samma villkor som vuxna.

Det är ett besvärligt system och svårt att hålla koll på att det blir rätt avgift och ofta blir det ingen avgift alls.

Inom särskilt boende betalas en vård- och omsorgsavgift som inräknas i avgiftsutrymmet. Ingen särskild hemsjukvårdsavgift tas ut. Inom boende enligt LSS tas ingen avgift ut

Beslutsunderlag

Medicinskt ansvarig sjuksköterskas tjänsteutlåtande 2015-08-19.

Omsorgsnämndens förslag 2015-11-26, § 100.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att hemsjukvårdsavgiften höjs till 300 kr/månad oavsett antal besök.

Barn och ungdom t o m 20 år får fri hemsjukvård.

Hemsjukvårdsavgiften räknas upp i januari varje år med årlig prisförändring enligt konsumentprisindex, KPI.

Enskild som har hemtjänst betalar ingen hemsjukvårdsavgift vilket är oförändrat mot nuvarande kriterier.

Hemsjukvårdsavgiften räknas av mot maxtaxan vilket också är oförändrat mot nuvarande kriterier.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 23**KA 2015/954****Avgift för trygghetslarm/trygghetstelefoner****Sammanfattning**

I och med krav om digitalisering har upphandling genomförts och Sotenäs kommun kommer att funktionshyra trygghetstelefon från den vinnande leverantören Tunstall. Utbytet beräknas vara klart i slutet av 2015. När de nya digitala trygghetstelefonerna installeras ingår även telekommunikation i funktionshyran till Tunstall samt frekvent funktionsövervakning på minutnivå. Den enskilde får i och med digitaliseringen inte längre någon kostnad för mobilt abonnemang, larmtryckningar och provlarmning vilket har debiterats den enskildes telefonräkning innan digitaliseringen.

Sotenäs kommun föreslås att höja avgiften med 99 kronor/mån från 206 kronor till 305 kronor. Höjningen motsvarar ungefär den kostnad som den enskilde med mobilabonnemang idag har för sin trygghetstelefon.

Beslutsunderlag

Utredarens tjänsteutlåtande 2015-10-15.
Omsorgsnämndens förslag 2015-11-26 § 106.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att avgiften för trygghetstelefon höjs från 206 kr/mån till 305 kr/mån från och med 1 mars 2016.

Avgiften räknas upp i januari varje år med årlig prisförändring enligt konsumentprisindex, KPI.(1980=100)

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 24**KA 2015/955**

Avgiftshöjning omsorgsresor

Sammanfattning

I kommunrehab organisation ingår omsorgsresor med chaufför och buss anpassad med två rullstolsplatser och 12 sittplatser. Sedan 2004 har kommunen bedrivit omsorgsresor i egen regi, dessförinnan var det i Västtrafiks regi. Justeringen i trafikavtalet 2004 innebar minskad kostnad för kommunen i jämförelse med innan. Avgiftshandläggaren får rapport om vilka som har färdats och omsorgstagaren debiteras månadsvis.

Omsorgsresor gäller till och från dagverksamhet enligt SoL och daglig verksamhet enligt LSS. Omsorgstagaren/brukaren blir hämtad och lämnad vid sin dörr. Finns behov av att få hjälp med ytterkläder och att ta sig in och ut från hemmet, hjälper chauffören till.

Omsorgsresor bedrivs i egen regi utifrån justering i trafikavtal med Västtrafik 2004 när det gäller resor till och från dagverksamhet/daglig verksamhet. De personer som har beviljats bistånd för dagverksamhet/daglig verksamhet och som har behov av resa till och från verksamheten, hämtas och lämnas med buss. En avgift på 20 kr enkel resa tas ut och har inte förändrats sedan 2004. I jämförelse tar Västtrafiks kollektivtrafik en avgift på 39 kr enkel resa och med kontoladdning 30,70 kr. För särskild kollektivtrafik (färdtjänst), är egenavgiften 69 kr enkel väg. Med bakgrund av att omsorgsförvaltningen har fått återremiss på tidigare förslag på 40 kr och i jämförelse med andra kommuner, är nytt förslag till höjning på 30 kr enkel resa. Förslaget ger cirka 50 tkr mer i intäkter per år.

Beslutsunderlag

Enhetschefens tjänsteutlåtande 2015-10-20.

Omsorgsnämndens förslag 2015-11-26, § 104.

Yrkanden

Mikael Sternemar (L) och Nils-Olof Bengtsson (M) yrkar en höjning av avgiften för omsorgsresa med 3 kr enkel resa motsvarande ökningen av KPI från den tidpunkt då nuvarande avgift bestämdes.

Avgiften för omsorgsresor ska räknas upp i januari varje år med årlig prisförändring enligt konsumentprisindex, KPI. (1980=100)

Britt Wall (S) yrkar att avgiften ska vara 20 kr enkel resa med en årlig höjning enligt (KPI) Fr o m år 2016.

Forts KS § 24

Proposition

Ordföranden ställer proposition på Mikael Sternemars (L) och Nils-Olof Bengtssons (M) yrkande och Britt Walls (S) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Mikael Sternemars (L) och Nils-Olof Bengtssons (M) yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs.

Proposition

Följande omröstningsproposition godkänns.

Den som röstar enligt Mikael Sternemars och Nils-Olof Bengtssons yrkande röstar ja.

Den som röstar enligt Britt Walls yrkande röstar nej.

Omröstningen genomförs och visar att 8 ledamöter röstat ja och 5 ledamöter röstat nej.

Hur var och en röstat framgår av bifogad omröstningslista.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar höja avgiften för omsorgsresa med 3 kr enkel resa motsvarande ökningen av KPI från den tidpunkt då nuvarande avgift bestämdes.

Avgiften för omsorgsresor ska i fortsättningen årligen räknas upp med konsumentprisindex (KPI).

Reservation

Britt Wall (S) och Ewa Ryberg (V) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 25**KA 2012/299****Information om detaljplan för Gamla Smögen**

Måns Hallén informerar kommunstyrelsen om det pågående arbetet med detaljplan för gamla Smögen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

KS § 26**KA 2014/551****Detaljplan för Ekelidsberget, Finntorp 2:99 m fl, Bovallstrand****Sammanfattning**

Granskningshandlingar för detaljplanen, daterat 2015-09-14, har varit utställda för granskning under perioden 16 oktober 2015 till 6 november 2015. Planhandlingarna har funnits tillgängliga i Kommunhuset och på kommunens hemsida.

Med anledning av granskningen har 9 yttranden inkommit. Yttrandena är sammanställda och besvarade i ett granskningsutlåtande daterat 2015-11-13.

Planhandlingarna justeras inför antagandet. Justeringarna innebär endast förtydliganden och mindre korrigeringar, planförslaget behöver inte granskas igen:

- Plankartan korrigeras genom att en planbestämmelse flyttas och teckenstorleken i grundkartan korrigeras.
- Vissa förtydliganden med anledning av lantmäteriets synpunkter inarbetas i planbeskrivningen.
- Planbeskrivningen kompletteras med uppgifter om kostnadsansvar för omprövning av den befintliga gemensamhetsanläggningen, Klev ga:2.

Justeringarna och redaktionella ändringar är införda i antagandehandlingarna.

Byggnadsnämnden beslutade 2015-12-03 § 79 att godkänna granskningsutlåtandet daterat 2015-11-13 och antagandehandlingarna daterade 2015-09-14.

Beslutsunderlag

MKB antagandehandling, daterad 2015-09-14

Granskningsutlåtande, daterat 2015-11-13

Planbeskrivning, antagandehandling, daterad 2015-09-14

Illustrationskarta, antagandehandling, daterad 2015-09-14

Plankarta, antagandehandling, daterad 2015-09-14

Byggnadsnämndens protokoll 2015-12-03 § 79

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2016-01-20, § 2.

Yrkanden

Britt Wall (S) och Mikael Sternemar (L) yrkar bifall till detaljplanen

Proposition

Ordföranden ställer proposition på Britt Walls och Mikael Sternemars yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt yrkandet.

Forts KS § 26

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige antar detaljplan för Ekelidsberget, Finntorp 2:99 m fl, Bovallstrand.

Senast dagen efter det att kommunfullmäktiges protokoll om antagande har justerats och tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla ska meddelande om tillkännagivande, protokollsutdrag och formerna för överklagande översändas till Länsstyrelsen och till dem som erinrat mot förslaget och inte fått gehör för sina synpunkter.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 27**Exploateringsavtal för Ekelidsberget, Finntorp 2:99 m fl, Bovallstrand****Sammanfattning**

Parter är, exploatören Margareta Bruto och Sotenäs kommun.

Detaljplan för del av Finntorp 2:99 och 2:238 är upprättad av Rådhuset Arkitekter AB 2015-09-14. Detaljplanen syftar till att skapa förutsättningar för en etablering av sex småbostadshus på fastigheten Finntorp 2:99 och att skapa fyra villatomter och möjligheten att uppföra ett antal par-/rad- eller flerbostadshus på fastigheten Finntorp 2:238.

Beslut om antagande av detaljplan kommer att fattas i parallellt med detta exploateringsavtal.

Beslutsunderlag

Upprättat exploateringsavtal

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtalet för Ekelidsberget, Finntorp 2:99 m fl, Bovallstrand.

Godkännandet förutsätter att kommunfullmäktige antar detaljplanen.

KS § 28**KA 2013/328****Vägga 2:408 - ansökan om planbesked****Sammanfattning**

Aktuell ansökan innehåller önskemål från Sotenäsbostäder AB om att få ändra gällande detaljplan för del av Vägga 2:408 för att möjliggöra avstyckning av mark för 16 st villatomter samt nybyggnation av 2 st 5-våningshus för hyreslägenheter.

Gällande plan från 1990 tillåter sammanbyggda bostäder i två plan. Översiktsplanen förordar en förtätning i det aktuella området. Effektivare markutnyttjande ger förutsättningar för bättre byggnadsekonomi och i slutändan större tillgång till hyresrätter i rimliga kostnadsnivåer. Två femvåningsbyggnader på Förålarne i Väjern innebär en förändring av bebyggelsekaraktären. I en omgivning med traditionella 1- och 2-våningshus kommer de båda punkthusen i fem våningar naturligtvis sticka ut från mängden. Vikten av att ge husen en omsorgsfull gestaltning blir därmed ännu högre. En förändring av byggrätterna bedöms inte påverka infrastrukturen.

Miljö- och byggförvaltningen bedömer föreliggande ansökan om planbesked som genomförbar under förutsättning att hyresrätter kan tillskapas med rimliga hyresnivåer samt att de båda punkthusen ges en ambitiös gestaltning både vad gäller material, form och färg. Byggnadsnämnden beslutade 2015-12-03 att tillstyrka planbesked.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar 2015-03-31.
Plan- och byggchefens tjänsteutlåtande 2015-11-09.
Byggnadsnämndens protokoll 2015-12-03 § 82.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2016-01-20, § 5.

Yrkande

Stig-Arne Helmersson (C) yrkar bifall.

Proposition

Ordföranden ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt detsamma.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lämna positivt planbesked samt att uppdra åt miljö- och byggförvaltningen att teckna planavtal med sökanden och skyndsamt påbörja arbetet med att ändra detaljplanen.

Skickas till

Miljö- och byggförvaltningen

KS § 29**KA 2015/978****Internbudget 2016 för Byggnadsnämnden****Sammanfattning**

Inför budgetåret 2016 har ett förslag till internbudget upprättats för byggnadsnämndens verksamhet. Budgeten är 0-balanserad mellan intäkter och kostnader, som uppgår till ca 10,1 Mkr.

Sveriges kommuner och landsting (SKL) har tagit fram ett förslag till ändrad taxekonstruktion, för kommunernas handläggning enligt Plan- och bygglagen. Syftet är en tydligare anpassning till handläggningstiden. Det är en fördel om Sotenäs kommun anpassar sig efter övriga kommuner om flertalet antar taxeförslaget. Detta kan då bli aktuellt för 2016.

Byggnadsnämnden beslutade 2015-12-03 att anta föreliggande förslag till internbudget för 2016. Byggnadsnämnden gav plan- och byggchefen i uppdrag att se över taxan för 2016.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande 2015-11-09.

Internbudget 2016 för byggnadsnämnden.

Byggnadsnämndens protokoll 2015-12-03 § 72.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2016-01-20, § 17.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

Skickas till

Byggnadsnämnden

Ekonomiavdelningen

KS § 30**KA 2015/959****Pantbrev Brf Sotenö****Sammanfattning**

Brf Sotenö på Rösholmen i Kungshamn har inkommit med en begäran att återfå pantbrev som innehas av Sotenäs kommun. Pantbreven, vars sammanlagda belopp uppgår till 2 750 000 kronor, utgör säkerhet för föreningens åtagande vid ett eventuellt framtida brobygge mellan fastlandet och Rösholmen.

Beskrivning av ärendet

Bostadsrättsföreningen Sotenö, Org nr 716444-5129, har förbundit sig att bidra till finansiering av en eventuell framtida broförbindelse mellan fastlandet och Rösholmen. Förbindelsen har sitt ursprung i de avtal som upprättades 1987 mellan Sotenäs kommun och exploatören i samband med byggnation av fritidslägenheter på Rösholmen. Föreningen skall när broförbindelsen är färdigställd erlägga ett belopp om 2 750 000 kronor till kommunen. Som säkerhet har föreningen överlämnat pantbrev i föreningens fastighet på motsvarande belopp.

Föreningen har under hösten påbörjat en omfattande renovering av kajen som vetter mot Kungshamn och har för att finansiera detta tagit upp en kredit på 2 500 000 kronor. För att undvika en extra kostnad för nya pantbrev (2 procent av beloppet) har förningen efterhört möjligheten att återfå de pantbrev som kommunen innehar.

Om en broförbindelse skulle komma till stånd, vilket inte bedöms som allt för sannolikt, skall föreningen betala 2 750 000 kronor till kommunen. Detta gäller oavsett om kommunen innehar en säkerhet eller inte. Det finns i nuläget ingen anledning att betvivla föreningens förmåga att fullgöra sina åtaganden gentemot kommunen vid ett framtida brobygge. Efter att ha tagit del av föreningens årsredovisning och övriga upplysningar bedöms föreningen ha en mycket stabil ekonomi.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2015-12-21.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2016-01-20, § 18.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att till Bostadsrättsföreningen Sotenö återlämna de pantbrev som Sotenäs kommun innehar i föreningens fastighet.

KS § 24 Omröstningsbilaga Ärende: Avgift, omsorgsresor

Namn, ledamöter	Parti	Ja	Nej	Avstår
Jeanette Loy	M	x		
Ulla Christensson Ljunglide	M			
Nils Olof Bengtson	M	x		
Roland Mattsson	M	x		
Mikael Sternemar	FP	x		
Olof Börjesson	C			
Ola Strand	KD	x		
Britt Wall	S		x	
Lars-Erik Knutsson	S		x	
Birgitta Albertsson	S		x	
Hilbert Eliasson	S		x	
Ewa Ryberg	V		x	
Mats Abrahamsson	M	x		
Summa (13)				

KS § 24 Omröstningsbilaga Ärende: Avgift omsorgsresor

Namn, ersättare	Parti	Tjg	Ja	Nej	Avstår
Ronald Hagbert	M				
Peter Hemlin	M	x	x		
Kristina Frigert	M				
Daniel Nordström	M				
Kajsa Åkesson	M				
Håkan Hansson	FP				
Stig-Arne Helmersson	C	x	x		
Torbjörn Ericson	FP				
Annica Erlandsson	S				
Gerardo Alas	S				
Owe Karlsson	S				
Bengt Sörensson	S				
Tina Ehn	MP				
Summa	13		8	5	