

<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset Kungshamn, lokal Hållö, måndagen den 13 maj 2024, kl. 08.00-10.40	
<b>Beslutande</b>	Jan-Olof Larsson (S), ordförande Bengt Sörensson (S) Pär Eriksson (C), vice ordförande Dan Christiansson (M) Torbjörn Lundh (DemR)	
<b>Övriga deltagare</b>	Eveline Karlsson, samhällsbyggnadschef David Fransson, plan- och byggchef §§ 28-36 Mats Tillander, tf. anläggningschef Maria Ceder Askman, administratör §§ 30-31 Magnus Eriksson, trafikingenjör § 32 Emelie Andersson, mark- och exploateringsingenjör, § 33	Ida Engelbrektsson, mark- och exploateringsingenjör § 34 Fredrik Handfast, näringslivsutvecklare § 34 Diana Öhrberg, näringslivsutvecklare § 34 Daniel Jarnrot, hamnansvarig § 34 Johan Fransson, mark- och exploateringsingenjör §§ 35-36 Åsa Amandusson, sekreterare
<b>Justerare</b>	Torbjörn Lundh (DemR)	
<b>Justering</b>	Kansliavdelningen, 2024-05-15, digitalt	
<b>Sekreterare</b>		
<b>Ordförande</b>	<hr/> Åsa Amandusson	
<b>Justerare</b>	<hr/> Jan-Olof Larsson (S)	
<b>Justerare</b>	<hr/> Torbjörn Lundh (DemR)	

### Anslagsbevis

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2024-05-13 är justerat.  
Protokollet är anslaget under tiden 2024-05-16 – 2024-06-07.  
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.  
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

---

Åsa Amandusson



## Innehållsförteckning

Fastställande av dagordning.....	3
Ansökan om förlängt arrende, Hasselön 1:74 - information.....	4
Remiss - ansökan om offentlig tillställning för midsommardagsfirande med musik på Sea Lodge A137.032/2024.....	5
Remiss - ansökan om allmän sammankomst för Sotekanalens dag i Hunnebostrand. A157.864/2024 .....	6
Remiss - ansökan om upplåtelse av offentlig plats för verksamhet med 300 elsparkcyklar .....	7
Arrende för brygga, del av Malmön 1:654 .....	9
Ansökan om arrende på Hunnebo 1:647 för brygga .....	11
Kommunal uppsägning för villkorsändring arrende 05001345 Hunnebo 1:647 - information .....	13
Ansökan om villkorsändring av nyttjanderättsavtal 05001275 Ellene 1:383 .....	14
Dispens för eldning som behandlingsmetod för bioavfall .....	16
Medborgarförslag - Kajakbryggor i Kungshamn och Smögen 2022SO120.....	18
Medborgarförslag – Hundbadplatser .....	19
Medborgarförslag - förbättra Hunneborondellen.....	21
Motion - omklädningsrum på Sandö, Smögen.....	22
Allmänt verksamhetsområde för vatten och spillvatten för Todderöd .....	23
Allmänt verksamhetsområde för vatten, spillvatten, dagvatten fastighet och dagvatten gata för Lerdalen och Rinnane .....	24



## KSTU § 28

### Fastställande av dagordning

#### Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut

Kommunstyrelsens tekniska utskott fastställer dagordningen med följande ändring;

*Ärende som tillkommer;*

- Information om ansökan om förlängt arrende Hasselön 1:74, dnr 2024/000450

*Ärende som utgår;*

- Remiss – offentlig tillställning, Smögen art light festival, dnr 2024/000023

**KSTU § 29****Dnr 2024/000450****Ansökan om förlängt arrende, Hasselön 1:74 - information****Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott tar del av informationen.

**Sammanfattning**

En ansökan om förlängt arrende på Hasselön 1:74 har inkommit med syftet att skapa en modern multihall och mötesplats med verksamheter för alla olika åldersgrupper. Projektägare är Smögens IF tillsammans med Smögens TK.

**KSTU § 30****Dnr 2024/000318****Remiss - ansökan om offentlig tillställning för midsommardagsfirande med musik på Sea Lodge A137.032/2024****Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott tillstyrker ansökan förutsatt att arrangemanget genomförs i enlighet med åtaganden i ansökan och i därefter ingivna kompletteringar samt på de villkor som föreskrivits av Sotenäs kommun.

Genom samarbete med sjöräddningen ska arrangören säkerställa att det finns fria vägar för sjöräddningens personal.

**Sammanfattning**

Sotenäs kommun har mottagit en remiss från Polisens tillståndsmyndighet gällande midsommardagsfirande på Sea Lodge, Smögen

**Beskrivning av ärendet**

Sea Lodge Smögen Ab har inkommit med en ansökan gällande offentlig tillställning midsommardagen på Sea Lodge, Smögen. Arrangemanget beräknas pågå från 14:00 till 21:00. Den sökanden önskar ha möjlighet att bygga på området under perioden 2024-06-18 klockan 10.00 till 2024-06-24 klockan 18.00 då området skall iordningställas samt återställas. Det aktuella området arrenderas av kommunen. I festivalområdet skall matförsäljning samt alkoholservering ske. Det beräknas komma ca 3750 personer till evenemanget. Arrangören räknar med 20 ordningsvakter samt 5 värdar skall kontrollera området under den tilltänkta tiden. Polisen ställer sina villkor gällande ordning och säkerhet.

Miljö- och byggnämnden har inget att erinra.

**Beslutsunderlag**

Administratörens tjänsteutlåtande 2024-03-15

Miljöenhetens delegationsbeslut 2024-03-18

Räddningstjänstens yttrande 2024-03-26

**Beslutet skickas till**

Tillståndsmyndigheten

Administratör

**KSTU § 31****Dnr 2024/000345****Remiss - ansökan om allmän sammankomst för Sotekanalens dag i Hunnebostrand. A157.864/2024****Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott tillstyrker ansökan under förutsättning att sökanden följer de villkor som Sotenäs kommunen lämnar i sitt yttrande till tillståndsmyndigheten.

Arrangörerna får inte spärra av sopskåpen under fredag - söndag morgon. Arrangören ska säkerställa att kommunens anläggningspersonal kan komma fram för sopning senast kl. 07:00 på söndag morgon.

**Sammanfattning**

Ärendet gäller en remiss gällande en ansökan om offentlig tillställning för Sotekanalens dag i Hunnebostrand. Denna tillställning har hållits under flera år.

**Beskrivning av ärendet**

Genom föreningen Hunnebo Judo har det till Polisens tillståndsmyndighet inkommit en ansökan om offentlig tillställning kallad Sotekanalens dag. Tillställningen ska hållas på området Södra Strandgatan, Mellankajen, Södra kajen samt på parkeringen bakom badhuset i Hunnebostrand. På området ska det ske försäljning av enklare mat. Där ska också anordnas uppställning för knallar, lotterier, underhållning från scen. Arrangören uppger att de beräknar med ca 5000 besökare. Den ansökta tiden är 2024-07-11 från klockan 10.00 t o m 2024-07-14 klockan 13:00.

Arrangören meddelar att ett brev till boende i området kommer att skickas ut under veckan innan evenemanget där de informerar om själva evenemanget, om avstängningar samt om hänvisning till alternativa parkeringar under den sökta tiden.

Miljö- och byggnämnden har inget att erinra.

**Beslutsunderlag**

Administratörens tjänsteutlåtande 2024-03-22

Tf räddningschefens yttrande 2024-04-04

Miljöenhetens delegationsbeslut 2024-03-28

**Beslutet skickas till**

Tillståndsmyndigheten

Administratören

**KSTU § 32****Dnr 2024/000390****Remiss - ansökan om upplåtelse av offentlig plats för verksamhet med 300 elsparkcyklar****Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunstyrelsen avstyrker ansökan om upplåtelse av offentlig plats för 300 elsparkcyklar.

**Sammanfattning**

Företaget TIER Mobility Sweden AB har hos Polisens tillståndsmyndighet ansökt om att få bedriva verksamhet med 300 elsparkcyklar. Kommunen ska yttra sig och ställa eventuella villkor eller avstyrka ansökan.

**Beskrivning av ärendet**

En ansökan har inkommit till Polismyndigheten om att få bedriva verksamhet med 300 elsparkcyklar i Sotenäs kommun. Kommunen ska yttra sig och ställa eventuella villkor eller avstyrka ansökan.

I mobilitetsutredningen som gjordes 2022 föreslogs ett antal nyckelåtgärder för att lösa de infrastrukturproblem som uppstår, speciellt under sommartid. En av dessa åtgärder var att från externa parkeringar utanför samhällena erbjuda hyrcyklar för att kunna ta sig till målpunkter i samhällena. Den ansökta verksamheten skulle innebära att en av nyckelåtgärderna kan komma till stånd.

Att hyra och framföra en elsparkcykel kräver i sig inga tillstånd, inte heller att parkera på allmänna parkeringar, men för att logistiken ska fungera för 300 elsparkcyklar bör kommunen tillse att det finns parkering i tillräcklig mängd och på strategiska platser för att inte cyklar ska parkeras på olämpliga platser.

**Beslutsunderlag**

Trafikingenjörrens tjänsteutlånade 2024-04-24  
Kartskiss verksamhetsområden  
Kartskiss parkeringsplatser  
TIER:s förfrågan  
TIER:s ansökan till polisen

**Yrkande**

Dan Christiansson (M) och Torbjörn Lundh (DemR) yrkar att avstyrka ansökan om upplåtelse av offentlig plats för 300 elsparkcyklar

**forts. KSTU § 32      Dnr 2024/000390**

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Dan Christiansson och Torbjörn Lundhs förslag och finner att tekniska utskottet antar detta.

### **Skickas till**

Kommunstyrelsen



**KSTU § 33                      Dnr 2016/000291****Arrende för brygga, del av Malmön 1:654****Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott godkänner avtal om lägenhetsarrende 0911-211-1-01, daterat 2024-04-16.

**Reservation**

Torbjörn Lund (DemR) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

**Sammanfattning**

Powerboat Marine Christian Fält & Co AB äger fastigheten Malmön 1:656 sedan år 2000 och verkar inom båtbranschen. Företaget erhöll år 2018 ett förhandsbesked om arrende för byggnation av brygga på Malmön 1:654. Bryggan var färdigställd år 2021 och därefter använts som servicebrygga för verksamheten utan arrendeavtal.

Företaget uppger att syftet med bryggan är att den ska fungera som servicebrygga framför allt under höst och vår då det är mycket sjösättning och upptag av båtar under en begränsad period. Vidare uppger företaget att det under sommaren kommer båtar med motorhaveri eller likande som bogserats av sjöräddningen, då det ofta är fullt i gästhamnarna under den perioden. Servicebryggan är ett lämpligt komplement till den pågående verksamheten.

Företaget motsäger sig utskickat arrendeavtal och företaget menar att arrendavgiften är oskälig med anledning av att de investeringar som gjorts för att möjliggöra byggnation av bryggan.

**Konsekvensbeskrivning****Ekonomi**

Den föreslagna arrendavgiften för användbar kaj och tillhörande vattenområde baseras på beslutad taxa för vattenområde vid kaj/brygga "vattenarrende" KF 2023-11-08 § 113. Avgiften för år 2024 är 1757,54 kr för kommunmedlem som tillämpas för var tredje användbar kajmeter och är tänkt att motsvara en avgift för båtplats vid egen brygga om tre meter. Motsvarande avgift för år 2021–2023 är 1350 kr per tre meter. Den användbara kajen är ca 59 meter av bryggans totala längd om 84 meter. Arrendavgiften för resterande del av bryggan som inte bedöms som användbar kaj är 72 kr/kvm och baseras på beslutad taxa för egen brygga - exklusive båtplats, KF 2018-02-01 §10.

Total arrendavgift för arrendeområdet enligt beslutad taxa för år 2021–2023 är 33 246 kr/år och 41 261 kr för år 2024.

**Beslutsunderlag**

Mark- och exploateringsingenjörens tjänsteutlåtande 2024-04-08  
Avtal om lägenhetsarrende (brygga) 0911-211-1-01, daterat 2024-04-16

**forts. KSTU § 33      Dnr 2016/000291****Yrkande**

Torbjörn Lundh (DemR) yrkar att arrendeavgiften ska baseras på 72 kr/kvm taxan för bryggytan och ingen avgift för vattenarrende.

Jan-Olof Larsson (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag om att godkänna avtal om lägenhetsarrende 0911-211-1-01, daterat 2024-04-16.

**Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Torbjörn Lundhs förslag mot Jan-Olof Larssons förslag och finner att tekniska utskottet antar Jan-Olof Larssons förslag.

**Beslutet skickas till**

Sökande

**KSTU § 34****Dnr 2020/000608****Ansökan om arrende på Hunnebo 1:647 för brygga****Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott återremitterar ärendet och ger förvaltningschefen i uppdrag att vidare utreda begränsning av arrendetiden samt villkoret om inhägnat område.

**Sammanfattning**

Kommunen har fått in en ansökan gällande arrende för deras verksamhet på kommunens fastighet Hunnebo 1:647. Sökande företag är Swedeship Composite AB och företaget bedriver i dag sin verksamhet på kommunens fastighet Hunnebo 1:644. Verksamheten verkar inom svensk varvsindustri.

Kommunstyrelsens tekniska utskott ser positivt på den tänkta etableringen.

**Beskrivning av ärendet**

Företaget bedriver i dagsläget verksamhet i kommunen beläget på Lökholmen i Hunnebostrand. Verksamheten bedrivs på fastigheten Hunnebo 1:644, en fastighet som ägs av Sotenäs kommun men nyttjas via tomträtt av Hunnebostrand Lökholmen Fastighets AB.

Swedeship Composite ingår från och med 2022 i en bolagskoncern Öckeröborg AB, en koncern som i huvudsak verkar inom svensk varvsindustri. Bland företagets största kunder finns svenska sjöräddningssällskapet och norska räddningssällskapet, de bygger säkra och snabba specialbåtar i komposit. De utför även underhåll av kundernas båtar.

Syftet med ansökan är att utöka verksamheten och satsa på att expandera bolaget i kommunen med lokaler, utrustning samt fler arbetstillfällen. Att ha en levande kaj som används för havsrelaterad verksamhet. Kunderna ställer höga krav hos leverantörerna, både på hur arbetet utförs och på deras logistik samt hantering av egendom. Båtarna är byggda i komposit vilket är ett lätt men känsligt material som kräver viss hantering.

Företaget ansöker om ett 25 årigt arrendeavtal. Syftet till den förlängda arrendetiden är på grund av investeringsbeloppet.

I dagsläget är det brist på egen tillgång till vatten och båtplatser samt lyftmöjligheter vilket påverkar verksamheten negativt. De har ett avtal med bla svenska sjöräddningssällskapet (SSRS) som innebär att de ska kunna lyfta dygnet runt. Att företaget i dagsläget kan bedriva sin verksamhet är för att de har ett bra samarbete med ett annat bolag som de byter tjänster i form av båtplatser, kran samt förvaring. Arrende med tillgång till kaj och flytbryggor gör dem oberoende av extern part för att kunna ta emot kundernas båtar.

Ansökan är uppdelad i tre etapper.

Etapp 1 innebär del av kajen, kran, spolplatta inklusive stängsel.

Etapp 2 innebär del av kajen, ramp och flytbrygga.

Etapp 3 innebär övriga byggnader i blått (inom egen fastighet).

**forts. KSTU § 34      Dnr 2020/000608**

Ansökan ger företaget möjlighet att ta emot båtar för torrsättning samt ha båtar liggande vid egen kaj/brygga för service, underhåll samt reparationer dygnet/året runt. En spolplatta i nära angränsning till kran för lyftning. En egen kran som ger företaget möjlighet att uppfylla kravet som ingår i deras avtal med SSRS.

Enligt översiktsplanen 2010 är det område med utvecklingsmöjligheter för verksamheter. Gällande detaljplan är området planlagt som *THG* vilket innebär specialområde hamn. Vid nordvästra delen är de planlagt som *TP*, hamntrafik vid specialområde. Vattenområdet är planlagt som *VB*, det står för vattenområde som inte får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för hamntrafik. Detta gör ansökan förenlig med detaljplan.

**Beslutsunderlag**

Mark- och exploateringsingenjörens tjänsteutlåtande 2024-02-15  
Ritning *Hamnplan vision*  
Ansökan SSC nuläge & framåt

**Yrkande**

Jan-Olof Larsson (S) yrkar på att återremittera ärendet och ge förvaltningschefen i uppdrag att vidare utreda begränsning av arrendetiden samt villkoret om inhägnat område.

**Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Jan-Olof Larssons förslag och finner att tekniska utskottet antar detta.

**Beslutet skickas till**

Mark- och exploateringsingenjören



**KSTU § 35**

**Dnr 2014/000892**

**Kommunal uppsägning för villkorsändring arrende 05001345  
Hunnebo 1:647 - information**

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott tar del av informationen.

**Sammanfattning**

Seaport Hunnebostrand AB arrenderar sedan flera år tillbaka ett vattenområde om ca 9 100 kvm av Hunnebo 1:647. Arrendeavgiften följer ej beslutad taxa och uppsägning för villkorsändring gjordes hösten 2023. Försök att förändra arrendeavgiften har gjorts 2015 samt 2019 utan att arrendeavgiften har ändrats. Möten om ny arrendeavgift har hållits under vintern 2024 utan att parterna kommit överens.

Kommunstyrelsens tekniska utskott informerades om ärendet.

**KSTU § 36****Dnr 2024/000449****Ansökan om villkorsändring av nyttjanderättsavtal 05001275  
Ellene 1:383****Kommunstyrelsens tekniska utskotts beslut**

Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att ingå ett nyttjanderättsavtal med föreningen Hunnebostrands Gymnastik och idrottsförening, med nyttjanderättstid på tio år med tio års förlängning och utöka området österut. Avtalet ska säkerställa att intentionerna i mobilitetsutredningen inte motverkas.

**Sammanfattning**

Hunnebostrands Gymnastik och Idrottsförening (HGoIF) ansöker om villkorsändring främst gällande nyttjanderättstiden att den bör vara tio år. Det ska göras investeringar på anläggningar som kräver bidrag från bland annat Allmänna Arvsfonden. Arvsfonden har krav på att vid dessa bidrag ska förening äga eller ha en nyttjanderätt på minst 10 år för bidrag ska ges.

Utökning av området önskas för att utveckla förening med ny sektion för cykling främst då Pump Trackbana.

**Beskrivning av ärendet**

Hunnebostrands GoIF ansöker om att ändra i gällande nyttjanderättsavtal. Viktigaste förändringen är arrendetiden. De ska göra ombyggnader och andra investeringar på tvåsiffriga miljonbelopp. För detta söker man stöd och bidrag från olika organisationer till exempel Allmänna Arvsfonden som har motkrav på att man ska ha nyttjanderättsavtal på minst 10 år framåt från man ger bidraget.

Önskan om att utöka området är för att det finns intresse att bygga en Pump Track bana i Hunnebostrand. Finns en annan ansökan från en nystartad förening om detta och samtal förts med företrädarna att i stället bilda en ny sektion inom Hunnebostrands Goif i stället. Aktuellt område är detaljplanelagt för ändamålet idrottsområde.

För Sotenäs kommun är det bättre att ha en förening inom området att samtala med.

**Konsekvensbeskrivning****Ekonomi**

För Sotenäs kommun påverkas inte ekonomin av en ändring av avtalet. När det gäller föreningen är ändring av avtalstiden är viktigt för dess ekonomi och verksamhet.

**Hållbar utveckling**

För framtiden är det viktigt med bra föreningsliv. Inom området för nyttjanderätten bedrivs det olika idrotter för alla åldrar och bidrar till en bra folkhälsa. Viktig samlingspunkt för alla åldrar att utöva idrott i olika former, speciellt för ungdomar. Ny målgrupp med verksamhet för cykel bör främjas också.



**forts. KSTU § 36      Dnr 2024/000449**

### **Beslutsunderlag**

Mark- och exploateringsingenjörrens tjänsteutlåtande 2024-04-29  
Ansökan

### **Yrkande**

Dan Christiansson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag med tillägg att avtalet ska säkerställa att intentionerna i mobilitetsutredningen inte motverkas.

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Dan Christianssons förslag och finner att tekniska utskottet antar detta.

### **Beslutet skickas till**

Sökande  
Samhällsbyggnadsförvaltningen

**KSTU § 37****Dnr 2024/000428****Dispens för eldning som behandlingsmetod för bioavfall****Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunstyrelsen beslutar, med hänvisning till Avfallsförordningen 2020:614, 3.kap 13 a § 2, om generell dispens för eldningsförbud av trädgårdsavfall enligt följande föreskrifter:

- Att det generellt är tillåtet att elda torrt trädgårdsavfall.
- Att eldning får ske under förutsättning att olägenhet för människors hälsa eller risk för brandspridning inte uppstår.
- Att den som avser elda trädgårdsavfall är ansvarig för att tillräckliga skyddsåtgärder och att tillräcklig brandsläckningskapacitet säkerställs innan eldning sker.
- Bioavfall som innehåller parkslide och andra invasiva främmande arter som finns upptagna på unionsförteckningen enligt förordning (EU) nr 1143/2014 ska lämnas in i dubbla förslutna påsar till återvinningscentral, som ansvarar för att behandling sker på ett sådant sätt att spridning förhindras, förordning (2022:1871).
- Att eldning i samband med Påskafton och Valborgsmässafton eller annat publikt evenemang anmäls till kommunen via e-tjänst minst 14 dagar innan evenemanget ska ske. Kommunen ansvarar sedan för anmälan till Räddningstjänst och Miljöenheten i Mellersta Bohuslän
- Enligt Lagen om skydd mot olyckor (LSO) har Länsstyrelsen och kommunen rätt att besluta om eldningsförbud. Vid sådant beslut gäller generella föreskrifter.

**Sammanfattning**

Från och med 1 januari 2024 gäller nya bestämmelser om bioavfall. I begreppet bioavfall ryms enligt Naturvårdsverket förutom livsmedels- eller köksavfall (även kallat matavfall) också trädgårds- och parkavfall. De nya bestämmelserna är en del av införandet av EU:s avfallsdirektiv som bland annat innebär att bioavfall i första hand ska materialåtervinnas, 3. Kap 1 c § första stycket (Avfallsförordningen, 2020:614).

Kommunen får enligt 3.kap 13 a§2 avfallsförordningen meddela föreskrifter om undantag från kraven på val av behandlingsmetod i 3 kap 1 c§ första stycket.

De nya reglerna gäller inte bara för privatpersoner utan också trädgårds- eller parkavfall från olika verksamheter. Om det handlar om kommunalt avfall ska avfallet tas omhand av kommunen, i annat fall ansvarar verksamhetsutövaren för att det tas omhand på rätt sätt.





## forts. KSTU § 37 Dnr 2024/000428

Naturvårdsverkets bedömning enligt 3 kap 13 a § 2pkt är att kommunen i sina avfallsföreskrifter kan tillåta eldning av trädgårds- eller parkavfall, om kommunen anser att fördelarna överväger nackdelarna.

I kommunen finns förutsättningar för att efterleva Avfallsförordningens intention genom att bioavfall kan lämnas in via återvinningscentralerna Hogenäs eller Malmön.

Förvaltningen anser dock att det finns flera skäl för att, i enlighet med Avfallsförordningen (2020:614) och föreskrift (2022:1871), besluta om dispens:

1. Långa transportavstånd inom kommunen gör att den totala miljöbelastningen bedöms minska genom dispensen.
2. Långa transportavstånd skulle innebära oskäligen kostnader för hushållen i förhållande till den intäkt som dispensgivet bioavfall skulle innebära.

## Konsekvensbeskrivning

### Hållbar utveckling – Social dimension

Med beslutet finns en risk för att eldning sker utan att hänsyn tas till kringboende.

### Hållbar utveckling – Miljömässig dimension

Med minskade transporter till och ifrån återvinningscentral bedöms den totala miljöbelastningen minska genom beslutet.

## Beslutsunderlag

Tf. anläggningschefens tjänsteutlåtande 2024-04-22

## Yrkande

Torbjörn Lundh (DemR) yrkar bifall till förvaltningens förslag med ändring att punkten ”Att eldning av löv, kvistar och annat trädgårdsavfall inom områden med detaljplan är förbjuden fr.o.m. den 1 juni t.o.m. den 31 augusti och vid aktuell brandriskbedömning index 3 ”Måttlig risk” tas bort.

## Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Torbjörn Lundhs förslag och finner att tekniska utskottet antar detta.

## Skickas till

Kommunstyrelsen



**KSTU § 38**

**Dnr 2022/000321**

**Medborgarförslag - Kajakbryggor i Kungshamn och Smögen  
2022SO120**

**Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunstyrelsen anser medborgarförslaget besvarat.

**Sammanfattning**

Det har inkommit ett medborgarförslag om kajakbryggor i Kungshamn och Smögen.

I medborgarförslaget framförs ett önskemål att Sotenäs kommun lägger ut och förvaltar kajakbryggor åtminstone i Kungshamn och Smögen. I förslaget uppges bland annat att paddlare saknar möjlighet att lätt komma upp på Smögenbryggan för att besöka restauranger och affärer.

Tekniska utskottet menar att det redan idag finns flera möjligheter att ta upp kajaker inom kommunen.

**Ekonomi**

Finansiering saknas.

**Organisation och personal**

Organisationen är inte dimensionerad för att genomföra förslaget.

**Beslutsunderlag**

Utvecklarens tjänsteutlåtande 2023-12-13

Medborgarförslag - Kajakbryggor i Kungshamn och Smögen 2022-03-22

**Yrkande**

Jan-Olof Larsson (S) yrkar att på att medborgarförslaget ska anses besvarat.

**Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Jan-Olof Larssons förslag och finner att tekniska utskottet antar detta.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSTU § 39                      Dnr 2022/000454****Medborgarförslag – Hundbadplatser****Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunstyrelsen bifaller medborgarförslaget och inför nästa säsong se över möjligheten att utöka antalet hundbadplatser.

**Sammanfattning**

Det har inkommit ett medborgarförslag om hundbadplatser.

Samhällsbyggnadsförvaltningen tolkar intentionerna i medborgarförslaget som att det avser anordnande av fler hundbadplatser i kommunen.

Enligt de allmänna lokala ordningsföreskrifterna för Sotenäs kommun får hundar gärna bada men inte på kommunens offentliga badplatser under sommaren.

Det finns visserligen sedan några år en särskild hundbadplats cirka 100 meter norr om Amundalens badplats i Hunnebostrand. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer dock att skäl saknas för att anordna ytterligare särskilda hundbadplatser i kommunen.

**Ekonomi**

Finansiering saknas.

**Beslutsunderlag**

Utvecklarens tjänsteutlåtande 2023-12-13

Medborgarförslag - Hundbadplats i Dövik, Kungshamn 2022-05-20

**Yrkande**

Torbjörn Lundh (DemR) och Dan Christiansson (M) yrkar bifall till medborgarförslaget och att inför nästa säsong se över möjligheten att utöka antalet hundbadplatser.

Pär Eriksson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag att avslå medborgarförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande ställer proposition på Torbjörn Lundh och Dan Christianssons förslag mot Pär Erikssons förslag och finner att tekniska utskottet antar Torbjörn Lundh och Dan Christianssons förslag.

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSTU § 40**                      **Dnr 2023/000231**

## **Medborgarförslag - Ålgräsängsbevarande ankringsbojar**

### **Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunstyrelsen anser medborgarförslaget som besvarat.

### **Sammanfattning**

Det har inkommit ett medborgarförslag om att kommunen ska anordna fasta förtöjningsanordningar för fritidsbåtar vid populära ankringsplatser där det finns Ålgräs. Vidare föreslås kommunen besluta om ankringsförbud på dessa platser.

Länsstyrelsen håller på att göra en översyn av skötselplanen för Hållö naturreservat. Översynen sker i samråd med kommunen och Väst kuststiftelsen. I arbetet övervägs en lösning enligt medborgarförslaget.

### **Ekonomi**

Finansiering saknas för genomförande i kommunal regi.

### **Regelverk**

Lagstöd saknas för kommunen att besluta om ankringsförbud.

### **Organisation och personal**

Saknas för anordnande, drift och underhåll.

### **Beslutsunderlag**

Utvecklarens tjänsteutlåtande 2024-04-18

Medborgarförslag - Ålgräsängsbevarande ankringsbojar 2023-02-07

### **Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSTU § 41** **Dnr 2024/000270**  
**Medborgarförslag - förbättra Hunneborondellen****Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunstyrelsen avvisar medborgarförslaget.

**Sammanfattning**

Det har inkommit ett medborgarförslag - Förbättring av Hunneborondellen.

I medborgarförslaget föreslås att en befintlig järnkonstruktion som pryder rondellen tas bort och ersätts med något som innebär mindre risk för personskador vid olyckor och som är trevligare och mer välkomnande.

Kommunfullmäktige har överlämnat medborgarförslaget till Kommunstyrelsen för beredning och beslut.

**Beskrivning av ärendet**

Kommunen har ingen rådighet över den aktuella rondellen. Vaghållare och därmed ansvarig för byggande, drift och underhåll av rondellen och anslutande vägar är staten genom Trafikverket. Kommunen äger heller inte marken där konstruktionen är placerad.

Kommunen för dock en dialog med Trafikverket om konstruktionen från trafiksäkerhetssynpunkt.

**Beslutsunderlag**

Utvecklarens tjänsteutlåtande 2024-04-12

Medborgarförslag 2024-01-27

Protokollsutdrag KF 2024-02-28 § 22

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSTU § 42****Dnr 2023/000918****Motion - omklädningsrum på Sandö, Smögen****Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunfullmäktige avslår motionen.

**Sammanfattning**

Mikael Sternemar (L) och Michael Sandberg (L) föreslår i en motion att Kommunfullmäktige ger Kommunstyrelsen i uppdrag att bygga ett omklädningsrum vid kommunens offentliga badplats på Sandö, Smögen.

Marken ägs av Sotenäs kommun.

**Beskrivning av ärendet**

Kommunen har rivit en äldre byggnad som innehöll omklädningsrum.

**Konsekvensbeskrivning****Ekonomi**

Finansiering saknas.

**Organisation och personal**

Ingen påverkan.

**Beslutsunderlag**

Utvecklarens tjänsteutlåtande 2024-01-22

Motion - omklädningsrum på Sandö 2023-11-17

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSTU § 43****Dnr 2024/000409****Allmänt verksamhetsområde för vatten och spillvatten för Todderöd****Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunfullmäktige beslutar om allmänt verksamhetsområde för vatten och spillvatten enligt karta och förteckning för Todderöd, daterat 2024-02-23.

**Sammanfattning**

Styrelsen för Sotenäs Vatten AB har den 11 april 2024 §13 fattat beslut om att föreslå att ett verksamhetsområde för vatten och spillvatten inrättas i Todderöd. De aktuella 23 fastigheterna är redan anslutna till va-nätet. Inga tillkommande kostnader för fastighetsägarna uppstår.

**Beskrivning av ärendet**

Området består av fastigheter som är avsedda för bostäder, en äldre skolbyggnad och en verksamhet. Anläggningsavgifter är erlagda sedan tidigare och beslut om verksamhetsområde medför inga tillkommande kostnader för fastighetsägarna. Erforderliga beslut om verksamhetsområde för vatten och avlopp saknas.

Tre fastigheter har i dagsläget en gemensam inkopplingspunkt och kommer även framledes ha en gemensam förbindelsepunkt för vatten och spillvatten.

**Konsekvensbeskrivning**

Avsaknad av beslut om verksamhetsområde innebär att de juridiska förhållandena mellan fastighetsägarna och Sotenäs Vatten AB är oreglerade och att det är oklart vilka rättigheter och skyldigheter de båda parterna har. Ett beslut om verksamhetsområde innebär automatisk att VA-taxa för Sotenäs kommun träder i kraft.

**Beslutsunderlag**

Tf. anläggningschefens tjänsteutlåtande 2024-04-25

Protokoll från Sotenäs Vatten AB 2024-04-11

Tjänsteskrivelse Västvatten daterat 2024-02-23

Bilaga 1 förteckning fastigheter, daterat 2024-02-23

Bilaga 2 karta över berörda fastigheter, daterat 2024-02-23

**Skickas till**

Kommunstyrelsen

**KSTU § 44 Dnr 2024/000410****Allmänt verksamhetsområde för vatten, spillvatten, dagvatten fastighet och dagvatten gata för Lerdalen och Rinnane****Kommunstyrelsens tekniska utskotts förslag**

Kommunfullmäktige beslutar om allmänt verksamhetsområde för vatten, spillvatten, dagvatten fastighet och dagvatten gata enligt karta och fastighetsförteckning för Lerdalen och Rinnane, daterat 2024-02-20

**Sammanfattning**

Styrelsen för Sotenäs Vatten AB har den 11 april 2024 §12 fattat beslut om att föreslå att ett verksamhetsområde för vatten och spillvatten inrättas i Lerdalen och Rinnane. De aktuella 12 fastigheterna är redan anslutna till va-nätet. Anläggningsavgifterna har erlagts tidigare.

**Beskrivning av ärendet**

Området består av fastigheter som är avsedda för bostäder. Anläggningsavgifter är erlagda sedan tidigare och beslut om verksamhetsområde medför inga tillkommande kostnader för fastighetsägarna. Fastigheten Hovenäs 1:241 har inget allmänt omhändertagande av dagvatten från fastigheten och omfattas därmed endast av vatten och spillvatten. Väg 872, med Trafikverket som väghållare, avvattnas till viss del inom området.

Det är oklart när området försågs med allmänt va, men ledningarna har förnyats i omgångar, dels 1991 och dels 2019.

**Konsekvensbeskrivning**

Avsaknad av beslut om verksamhetsområde innebär att de juridiska förhållandena mellan fastighetsägarna och Sotenäs Vatten AB är oreglerade och att det är oklart vilka rättigheter och skyldigheter de båda parterna har. Ett beslut om verksamhetsområde innebär automatisk att VA-taxa för Sotenäs kommun träder i kraft.

**Beslutsunderlag**

Tf. anläggningschefens tjänsteutlåtande 2024-04-25  
Protokoll från Sotenäs Vatten AB 2024-04-11  
Bilaga 1 förteckning fastigheter, daterat 2024-02-20  
Bilaga 2 karta över berörda fastigheter daterat 2024-02-20  
Tjänsteskrivelse Västvatten daterat 2024-02-20

**Skickas till**

Kommunstyrelsen