

Kungörelse – bygglov

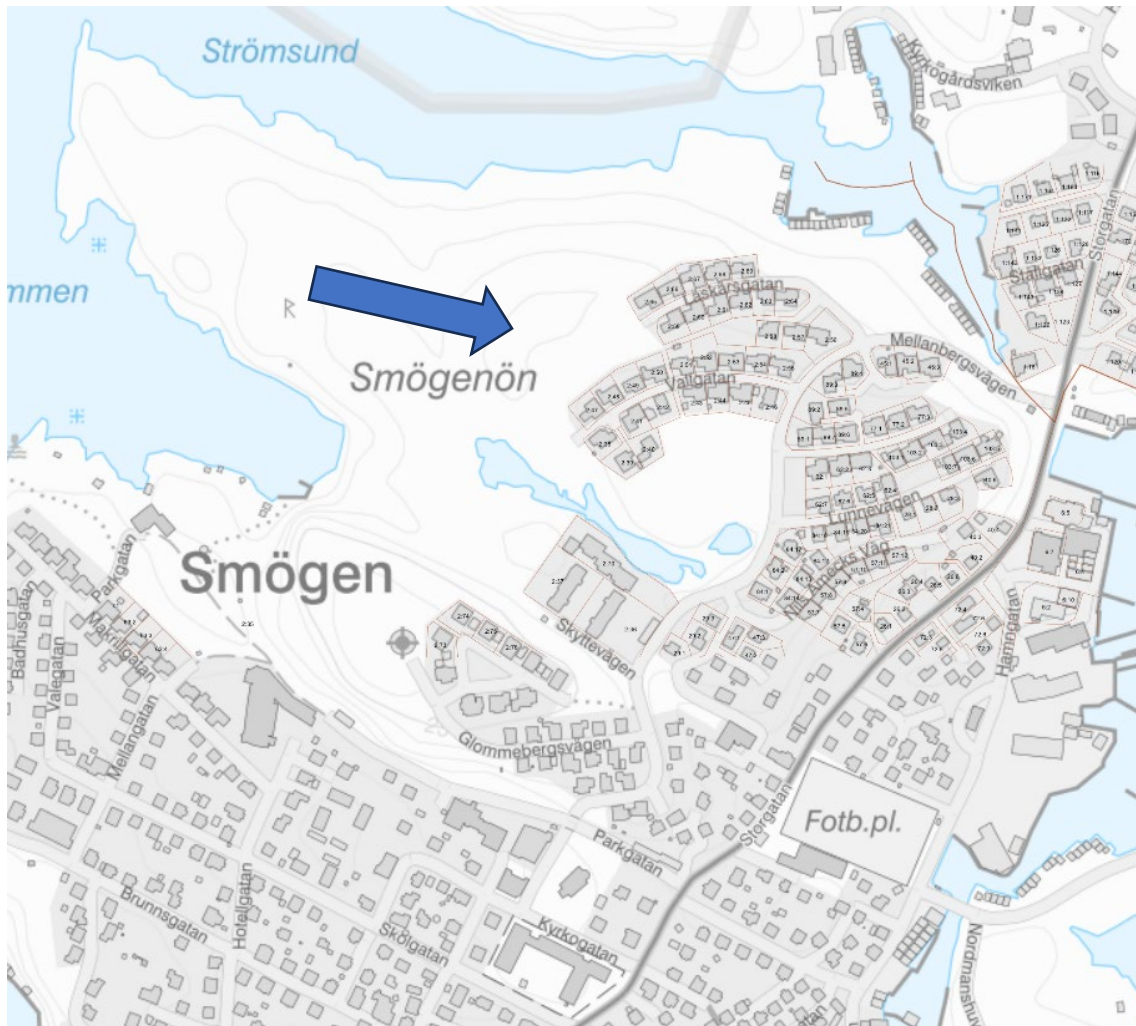
SMÖGENÖN 2:35 - Ansökan om bygglov för ostadgat tekniktorn med tillhörande teknikbyggnad. Tornet föreslås bli 36 meter högt, medan teknikbyggnadens area uppgår till ca 5,5 m².

Ansökan har diarienummer MBN-2024-534.

Ansökan innebär en åtgärd som sker utanför detaljplan.

Den som har synpunkter på ansökan har tillfälle att yttra sig senast **2024-04-19**.

Frågor besvaras av Byggenheten, som nås via växel 0523-66 40 00. Ange diarienummer.



Fastighet

Fastighetsbeteckning Smögenön 2:35	Adress Läskärgatan
Postnummer 450 43	Ort Smögen

Sökande

Ansökan gäller

 Privatperson Företag / Juridisk person

Förnamn	Efternamn
Företagsnamn Telia Towers Sweden AB C/o Netel AB	Personnummer
Företagets projektnummer NB112085	Utdelningsadress Fågelviksvägen 9
Postnr 145 84	Postort Stockholm
Telefon (inkl. riktnummer)	E-post

Kontaktperson (om sökanden är ett företag)

Förnamn Magnus	Efternamn Brodin
Telefon (inkl. riktnr) 0760-304222	E-post

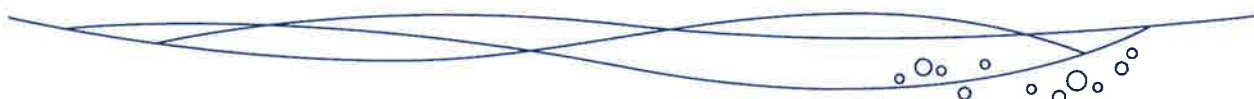
 Sökande är fastighetsägare**Är fakturaadress samma som ovan?** Ja Nej

Person- eller företagsnamn Netel AB c/o Accantor Karlstad AB	Person- eller organisationsnummer org nr:
Företagets projektnummer NB112085A	Utdelningsadress Box 364 65109 Karlstad
Postnr 65109	Postort Karlstad
Telefonnummer	E-post

Finns medsökande?

 Ja Nej**Medsökande**

Förnamn	Efternamn
Personnummer	Utdelningsadress
Postnr	Postort
Telefon (inkl. riktnr)	E-post

 Medsökande är fastighetsägare

Kontrollansvarig

Förnamn Staffan	Efternamn Lundriksson
Personnummer	Utdelningsadress
Postnr 254 67	Postort Helsingborg
Telefon (inkl. riktnr)	E-post
Behörighetsnivå K	Certifieringsorgan RISE
Datum 2021-09-05	

Byggherre samma som sökande?

 Ja Nej**Fastighetsägare** (om annan än sökande)

Förnamn eller företagsnamn Sotenäs Kommun	Efternamn
Personnummer-/organisationsnummer Org nr:	Utdelningsadress Parkgatan 46
Postnr 456 80	Postort Kungshamn
Telefonnr (inkl. riktnr) 0523-66 40 00	E-post

Övriga fastighetsägare (mottagare av inskickade handlingar)

För- och efternamn	Telefon
E-post	

För- och efternamn	Telefon
E-post	

För- och efternamn	Telefon
E-post	

För- och efternamn	Telefon
E-post	

Kontaktperson (om fastighetsägaren är ett företag)

Förnamn	Efternamn
Företagets projektnr	
Telefonnr (inkl. riktnr)	E-post



Byggherre (om annan än sökanden)

Förnamn eller företagsnamn Telia Towers Sweden AB	Efternamn
Personnummer-/organisationsnummer	Utdelningsadress Stjärntorget 1
Postnr 169 94	Postort Solna
Telefon (inkl. riktnr)	E-post
Företagets projektnr	

Kontaktperson (om byggherren är ett företag)

Förnamn	Efternamn
Telefon (inkl. riktnr)	E-post

Ansökan avser

- Bygglov (i)
- Marklov (i)
- Rivningslov (i)
- Bygglov där giltigt förhandsbesked lämnats (i)

Diarienummer	Datum
--------------	-------

- Tidsbegränsat bygglov (i)

Diarienummer	Datum fr.o.m.	Datum t.o.m.
--------------	---------------	--------------

- Förlängning av tidsbegränsat bygglov (i)

Diarienummer	Datum fr.o.m.	Datum t.o.m.
--------------	---------------	--------------

- Periodiskt tidsbegränsat bygglov (i)

Datum fr.o.m.	Datum t.o.m.
---------------	--------------

Åtgärd-/er

- Nybyggnad (i)
- Tillbyggnad (i)
- Ombyggnad (i)
- Rivning (i)
- Utvändig ändring (i)
- Ändring av marknivå (i)
- Inredande av ytterligare bostad/lokal (i)
- Ändrad användning (i)

Ändrad från	Ändrad till
-------------	-------------





Annat, se anvisningar (förtydligas under "Beskrivning av projektet")

Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till lämnade uppgifter

Då Telia måste ta bort mobilanläggningen från Smögen vattentorn har vi i samråd med kommunen tilldelats ny plats för ett 36m ostagat torn och tillhörande teknikbod. Den nya anläggningen skall ersätta den som idag finns i vattentornet.

Byggnad/anläggning

Enbostadshus (i)

Flerbostadshus, allt över två bostäder (i)

Antal lägenheter

Rad-, par-, kedjehus (i)

Tvåbostadshus (i)

Fritidshus (i)

Mur, Plank (i)

Komplementbyggnad (i)

Annan byggnad eller anläggning

Ange typ
Torn 36m ostagat

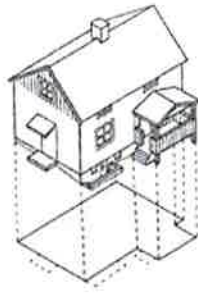
Tidplan

Planerat startdatum 2025-06-01	Planerad byggtid, månader 1
-----------------------------------	--------------------------------

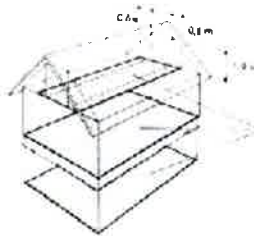


Areauppgifter m.m.**Byggnadsarea**

Area som en byggnad upptar på marken, inklusive utkragande byggnadsdelar som väsentligt påverkar användbarheten av underliggande mark. (Carport ingår i byggnadsarean.)

Byggnadsarea m²
50**Bruttoarea**

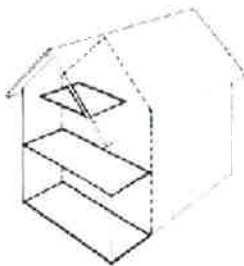
Area av mätvärdedelar av våningsplan, begränsad av omslutande byggnadsdelars **utsida** eller annan för mätvärdet angiven begränsning. (Det är summan av bruttoarean i byggnadens våningsplan som skal anges.)

Bruttoarea m²
50**Bostadsarea**

Bostadsarean är utrymmen ovan mark inrättade för boende, begränsad av omslutande väggars **insida** eller annan för mätvärdet angiven begränsning. Det är summan av bostadsarean i byggnadens lägenhet som ska anges. För specialbostäder anges enbart summan av arean i de enskilda lägenheterna.

Bostadsarea m²**Tillkommande bruttoarea**

Vid tillbyggnad (och även vid påbyggnad och inredning av vind) räknas bara tillkommande area

Tillkommande bruttoarea m²

Utvändiga material och färger (vid ny-/tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)**Befintlig fasadbeklädnad**

- Tegel Betong Plåt
 Trä Puts Glas
 Annat

Annat	Kulör
-------	-------

Blivande fasadbeklädnad

- Tegel Betong Plåt
 Trä Puts Glas
 Annat

Annat	Kulör NCS: 5040-Y80R
-------	-------------------------

Befintlig takbeläggning

- Lertegel Betong Plåt
 Papp Skiffer Koppar
 Annat

Annat	Kulör
-------	-------

Blivande takbeläggning

- Lertegel Betong Plåt
 Papp Skiffer Koppar
 Annat

Annat	Kulör NCS: S 9000-N
-------	------------------------

Befintliga fönster

- Isolerglas Treglas En-tvåglas Trä

Blivande fönster

- Isolerglas Treglas En-tvåglas Trä

Befintliga fönsterbågar

- Trä Lättmetall Annat

Annat	Kulör
-------	-------

Blivande fönsterbågar

- Trä Lättmetall Annat

Annat	Kulör
-------	-------

Vatten och spillvatten (avlopp)**Vatten**

- Kommunalt Gemensamhetsanläggning Enskild anläggning

Spillvatten (avlopp)

- Kommunalt Gemensamhetsanläggning Enskild anläggning

Dagvatten

- Kommunalt Gemensamhetsanläggning Enskild anläggning



Uppvärmning

Uppvärmningssätt

Grund

Grundläggningssätt

Bilagor (Kryssa i de handlingar som bifogas ansökan)

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan | <input type="checkbox"/> Planritningar |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kontrollplan/rivningsplan | <input checked="" type="checkbox"/> Sektionsritningar |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fasadritningar | <input type="checkbox"/> Bevis om färdigställandeskydd |
| <input type="checkbox"/> Ritning på plank/mur | <input type="checkbox"/> Foton |
| <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning | <input type="checkbox"/> Sakkunnigutlåtande |
| <input checked="" type="checkbox"/> Anmälan om kontrollansvarig | <input type="checkbox"/> Beskrivning av projektet |

Kommunikation**Godkänner du/ni kommunikation via e-post?**

Ja Nej

Godkänner du/ni kommunikation via sms?

Ja Nej

Underskrifter

Datum och sökandens underskrift
2024-04-23



Namnförtydligande
Magnus Brodin

Datum och medsökandens underskrift

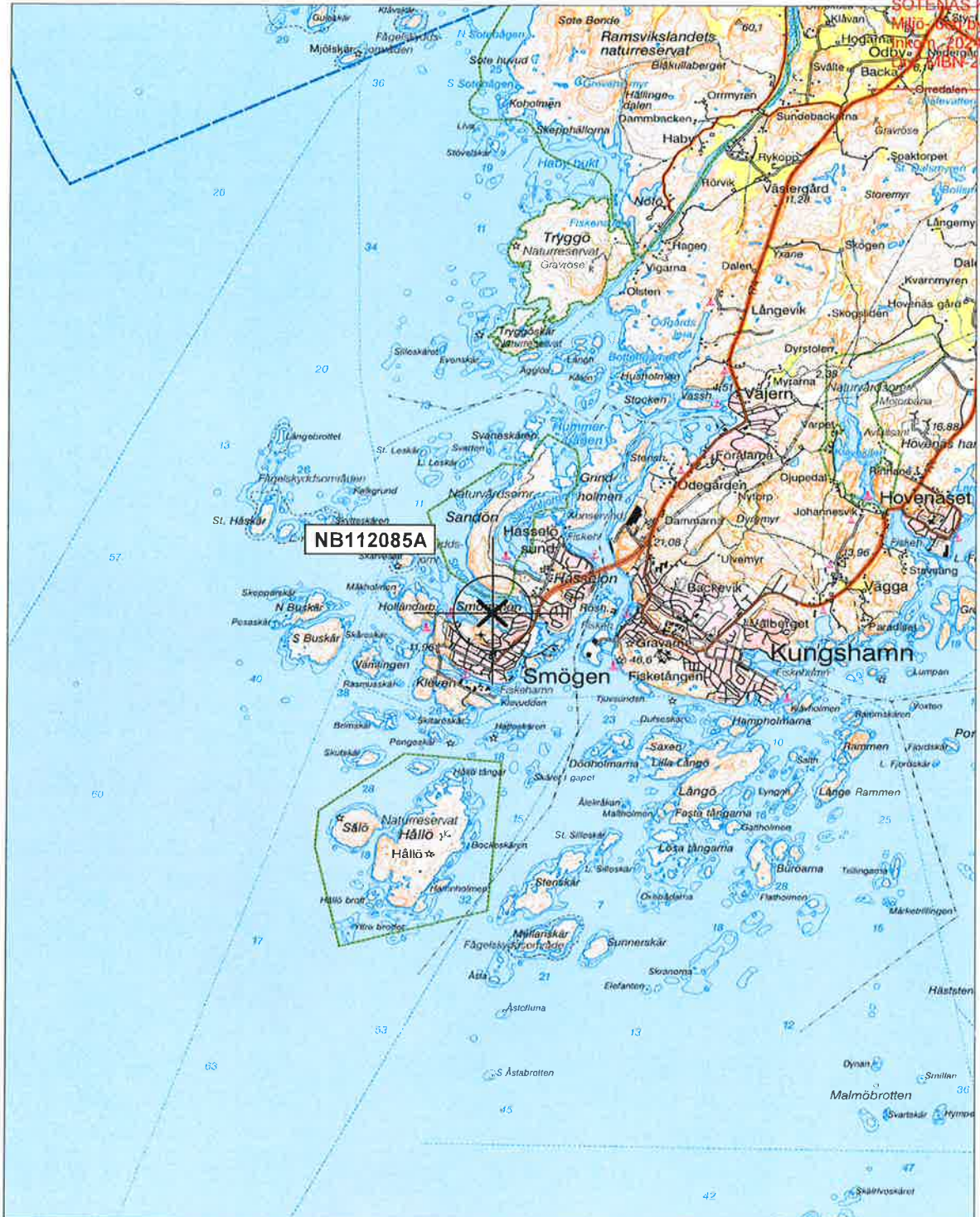
Namnförtydligande

Kartex kartbild

Ursprung: gröna kartan [o] västra götalandets län [med höjdkurvor], rik

©Lantmäteriverket, Gävle 2023

SOTENÄS KOMMUN
Miljö- och byggnämnden
2024-04-23
SBN-2024-534/1



lat=N58.297258° long=E11.151990°

Kryssets koordinat: lat=N58.359943° long=E11.224560°

Skala 1:50000

5 km

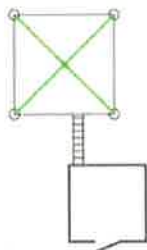


X: 6479875 Y: 1231985 Z:
(rikets nät-RT90 2,5 GON Väst)

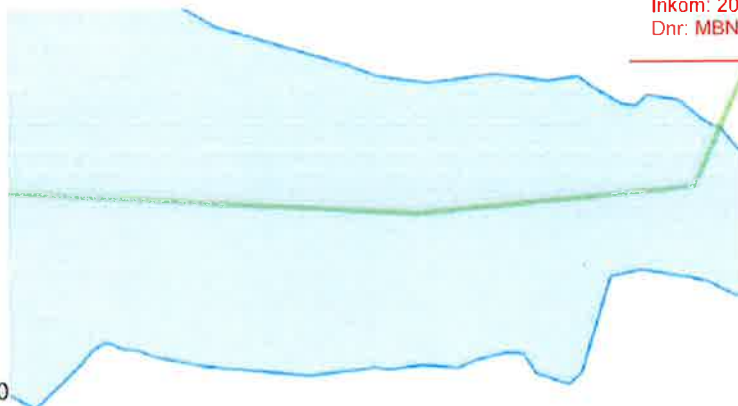


Skala 1:0 (1 cm på kartan motsvarar 0 m i terrängen)

		Site/Stationsnamn NB112085A	Objekt Gröna kartan	
Byggherre  Telia Towers Sweden AB		Entreprenör  Netel AB	Kommun Sotenäs	Fastighetsbeteckning Smögenön 2:35
		Status Bygglövshandling	Adress	
Upprättad av EiCha	Granskad av	Datum 2023-06-19	Skala A4 - 1:50 000	Dokumentnamn SA_NB112085_A.xls
			Rev	



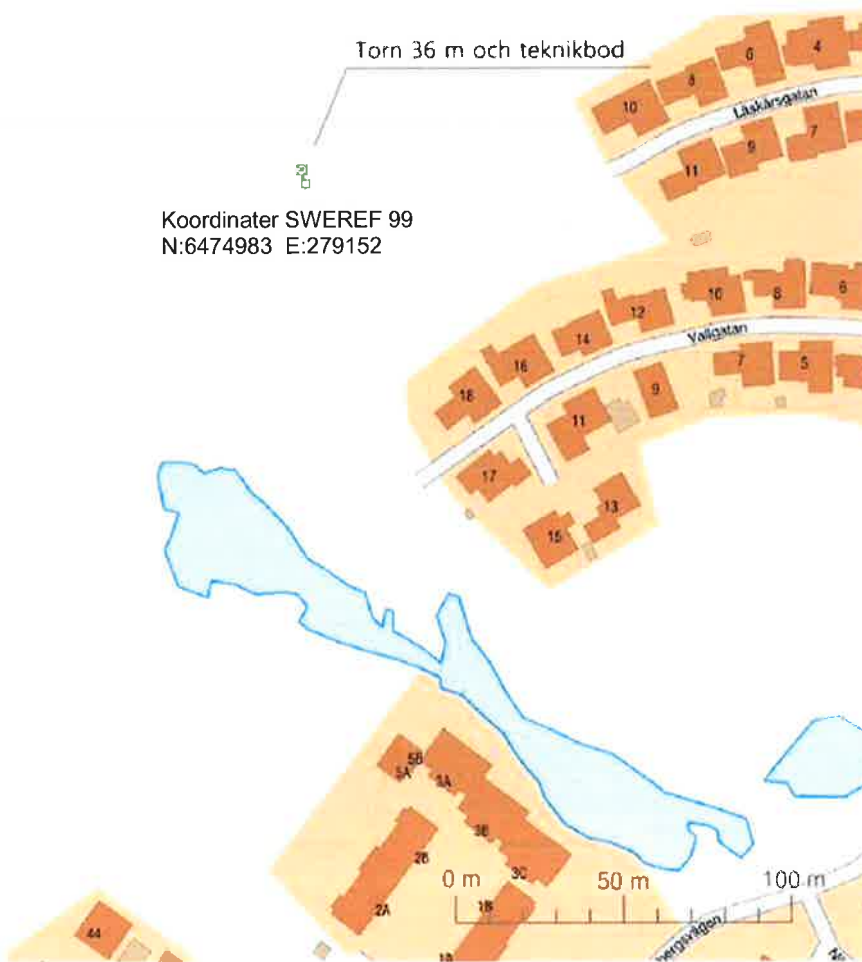
Skala 1:200



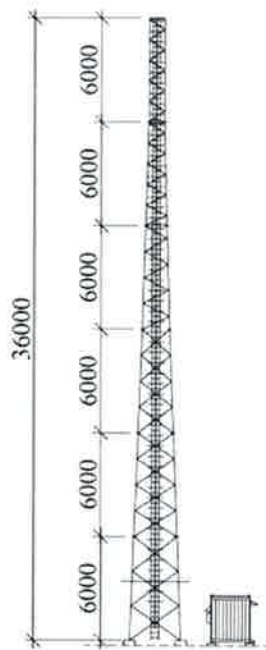
Torn 36 m och teknikbod

Koordinater SWEREF 99
N:6474983 E:279152

Smögen



Byggherre		Entreprenör		Site/Stationsnamn	Objekt
 Telia Towers Sweden AB		 Netel AB		NB112085A	Situationsplan
Upprättad av		Datum		Kommun	Fastighetsbeteckning
EiCha		2023-06-19		Sotenäs	Smögenön 2:35
Granskad av		Skala		Status	Adress
		A4 - 1:2 000		Bygglövshandling	
				Dokumentnamn	Rev.
				SA_NB112085_A.xls	



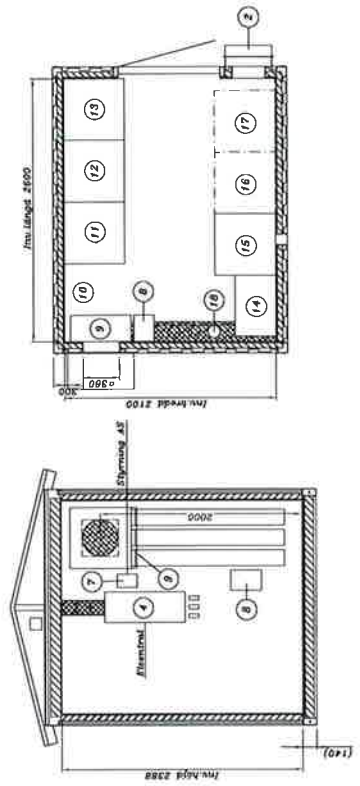
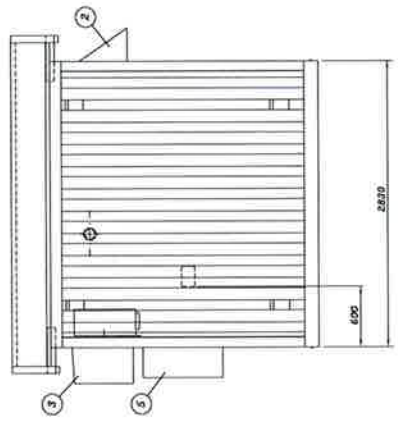
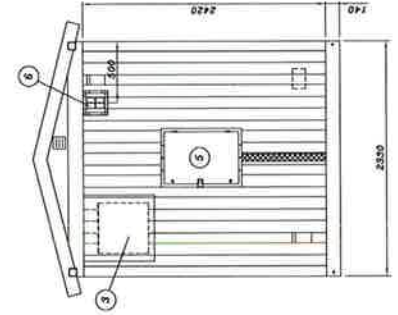
-----=befintlig marknivå



		Site/Stationsnamn NB112085A	Objekt Elevationsplan	
Byggherre  Telia Towers Sweden AB	Entreprenör  Netel AB	Kommun Sotenäs	Fastighetsbeteckning Smögenön 2:35	
		Status Bygglovshandling	Adress	
Upprättad av EICha	Granskad av	Datum 2023-06-19	Skala A4 - 1:400	Dokumentnamn SA_NB112085_A.xls
			Rev.	

SOTENAS KOMMUN
 Miljö- och byggnämnden
 Inkom: 2024-04-23
 Utn: MBN-2024-534/1

Pos	Beskrivning
1	-
2	Huv utluft
3	Intagbuv friluftskyla
4	Elecentral
5	Fasadmätarskåp
6	Rostec ram 6x2
7	Kontrollenhet ventilation
8	Värmeväxlar tak
9	Friluftskyla
10	Bord
11	Radio 1
12	Radio 2
13	Radio 3
14	19" skåp TRM
15	DC 48V anläggning
16	Reservplats inplacering
17	Reservplats inplacering
18	Rostec CSL 4"/1
19	-
20	-



Ödåkra TB5
 Layout equipment

Rev.	Revision text	Sign.	Date	Appr.	Date
1.0	First version	BOH	19-12-10	-	-

Drawing title:

Standard drawing no:	02-SE-4.2 09-02	Rev:	1.0
Scale:	1:50	Created by:	BOH
Date:	2018:12:10	Approved by:	