

Plats och tid

Kommunhuset Kungshamn, lokal Tryggö, samt digitalt via Teams, onsdagen den 10 april 2024, kl. 08:30-16.45.
Sammanträdet ajourneras för lunch kl. 12.00-13.00.

Beslutande

Therése Mancini (S) ordförande
Jan-Olof Larsson (S)
Ann-Sofie Svensson (S)
Mattias Larsson (S)
Eva Abrahamsson (M)
Helene Stranne (M)
Robert Yngve (KD)
Dan Christiansson (M)
Mikael Sternemar (L)
Pär Eriksson (C)
Mikael Andersson (DemR)
Torbjörn Lundh (DemR)
Sebastian Andersson (SD)

Närvarande ersättare

Britt Wall (S)
Gerardo Alas (S)
Yngve Johansson (MP)
Nils Olof Bengtson (M)
Jeanette Loy (M) *digitalt*
Klas Mattsson (M)
Michael Sandberg (L)
Britt Lindgren (C)
Camilla Jansson (DemR)
Morten Fivel (DemR)
Torbjörn Johansson (SD)

Insynsplats**Övriga deltagare**

Mats Tillander, tf anläggningschef § 77-78
Anna Lärk Ståhlberg, VD Fyrbodol § 80
Bengt Gunnarsson, företagare § 81
Joel Oresten, företagare § 81
Annelie Rosell, Pelagic § 81
Anton Paulrud, Pelagic § 81
Julia Skälegård, utvecklare § 81, 95
Martin Andersson, drift o projekt § § 81, 95
Emelie Andersson, MEX-ingenjör § 81,94, 95
Astrid Johansson, planarkitekt § 81, 94, 95

Ewa Ryberg (V)

Charlotte Berg, utvecklare § 81, 95
David Fransson, plan- och byggchef § 81, 94, 95
Maria Strömberg, ekonomichef § 83-89
Maria Fält, ekonom § 90
Eveline Karlsson, samhällsbyggnadschef § 81, 94, 95
Ida Aronsson-Hammar, Tanum, § 92
Sara Hellman, kommunikatör
Anna-Lena Höglund, sekreterare
Anna Liedholm, kommundirektör

Justerare

Mikael Andersson (DemR)

Justering

Protokollet justeras i kommunhuset 15 april 2024 kl. 09.30.

Sekreterare

Anna-Lena Höglund

Ordförande

Therése Mancini (S)

Justerare

Mikael Andersson (DemR)

Anslagsbevis

Kommunstyrelsens protokoll 2024-04-10 justerat.
Protokollet är anslaget under tiden 2024-04-16 – 2024-05-07.
Under anslagstiden kan ärenden överklagas enligt Kommunallagen.
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

Anna-Lena Höglund

Innehållsförteckning

Godkännande av dagordning	3
VA-verksamhetsområde för del av fastigheten Hovenäs 1:3.....	4
VA-verksamhetsområde för Hogenäs Hamn, del av Hovenäs 1:5 och Hovenäs 1:337	5
Information om näringslivsfrågor	7
Information från Kommunalförbundet Fyrbodalen	8
Information om industrisatsning Guleskär.....	9
Information från kommunalrådet	10
Årsredovisning Sotenäs kommun 2023 med ombudsinstruktioner bolag	11
Sotenäsbostäder AB – ställningstagande till om verksamheten 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.....	14
Sotenäs Rehabcenter AB – ställningstagande till om verksamheten 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.....	16
Sotenäs Vatten AB - ställningstagande till om verksamheten 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.....	18
RAMBO AB – ställningstagande till om verksamheten 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.....	21
Sammanställning av räkenskaper för donationsfonder 2023	23
Budgetuppföljning 2024 Sotenäs kommun – helårsprognos	24
Budgetuppföljning 2024 Kommunstyrelsen – helårsprognos.....	25
Yttrande över förvaltningens förslag till rambudget 2025.....	26
Utbildning - initiativrätt	30
Fyllnadsval till KSAU efter Dan Frödén (DemR)	31
Underlag för planprioritering	32
Samhällsutvecklingsprojekt Guleskär.....	37
Sotenäs kommuns yttrande på remiss från Havs-och vattenmyndigheten avseende översyn och aktualisering av hamnarna av riksintresse för yrkesfiske	41

KS § 76

Godkännande av dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner dagordningen, med att följande ärenden flyttas till extra sammanträde 17 april.

- Undantag för kravet att tillgängliggöra särskilt värdefulla dataset
- Kommunstyrelsens delegationsordning – revidering för enheten ALV
- Riktlinjer för försörjningsstöd och ekonomiskt bistånd
- Utseende av skolchef inom Kommunstyrelsens verksamhet
- Motion – Ny vision för Sotenäs kommun
- Handlingsplan ANDTS-förebyggande
- Uppföljning av samverkansavtal avseende lokalt folkhälsoarbete 2023
- Plan för trygghetspunkter
- Plan för hemskyddsorganisation
- Anmälningssärenden
- Redovisning av delegationsbeslut
- Samhällsutvecklingsprojekt Guleskär
- Arvodesreglemente

KS § 77**Dnr 2024/000081****VA-verksamhetsområde för del av fastigheten Hovenäs 1:3****Kommunstyrelsens förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar om allmänt verksamhetsområde för vatten, spillvatten, dagvatten fastighet och dagvatten gata för lotterna 1-7 inom fastigheten Hovenäs 1:3 enligt kartor Hovenäs 1:3 daterad 2024-01-05 och lottförteckning fastigheter daterad 2024-01-18.

Sammanfattning

Ärendet avser bildandet av ett kommunalt verksamhetsområde för vatten och spillvatten. För spillvatten avser ärendet endast anslutning av motsvarande hushållspillvatten från personallokaler. Nuvarande VA-område på Hovenäs industriområde omfattar endast bebyggda fastigheter, inte de sju (7) lotter som är under försäljning. För att en försäljning av dessa lotter ska vara möjlig är anslutning till vatten och spillvatten en förutsättning.

Beskrivning av ärendet

Gällande detaljplaner för området är från början av 1990-talet. Fastigheter har styckats av och sålts löpande under åren. VA-nätet är utbyggt i området. Nu återstår sju lotter som är under försäljning. Dessa lotter ingår inte i verksamhetsområdet för vatten, spillvatten och dagvatten. Av planbeskrivningen framgår att fastigheterna kommer att anslutas till kommunalt VA.

De sju aktuella lotterna ägs av Sotenäs kommun. Lotterna kan komma att säljas när VA-situationen så tillåter eller med förbehåll avseende va-anslutning. Förvaltningen har efterfrågat en tidplan från Sotenäs Vatten AB angående en lösning av kommunens VA-problem.

Konsekvensbeskrivning

Förvaltningen bedömer att de sju lotternas anslutning till spillvattnet med hushållsliknande spillvatten från personalkök och toaletter endast marginellt påverkar den totala belastningen på reningsverken i kommunen. Flertalet av personalen som kommer att utföra arbetsuppgifter arbetar redan på annan fastighet i området och bor i kommunen.

Beslutsunderlag

Kartor Hovenäs 1:3 - 2024-01-05

Lottförteckning fastigheter - 2024-01-18

Tf Anläggningschefs tjänsteutlåtande 2024-02-08

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2024-04-02 § 22

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 78**Dnr 2024/000082****VA-verksamhetsområde för Hogenäs Hamn, del av Hovenäs 1:5 och Hovenäs 1:337****Kommunstyrelsens förslag till beslut**

Kommunfullmäktige beslutar om allmänt verksamhetsområde för vatten och spillvatten för Hogenäs Hamn, del av Hogenäs 1:5 och Hogenäs 1:337 enligt karta (bilaga 1) och förteckning (bilaga 2).

Förutsatt att Kommunfullmäktige beslutar om allmänt verksamhetsområde, beslutar Kommunstyrelsen för egen del att ge igångsättningstillstånd för utbyggnad av Hogenäs Hamn.

Sammanfattning

Utbyggnaden av området har påbörjats under 2024 och bedöms stå färdigt i slutet av 2024. En förutsättning för att tomterna ska kunna säljas är att dom kan anslutas till kommunalt vatten och spillvatten. Verksamhetsområdet avser kvartersmark inom planområdet.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Hogenäs Hamn antogs 2009. I detaljplanen anges att de blivande fastigheterna ska anslutas till kommunalt vatten och avlopp. Endast spillvatten av "hushållskaraktär", dvs från personalkök och toaletter, kommer att anslutas. För eventuellt processavloppsvatten kommer särskild rening att krävas. För dagvatten byggs en lokal lösning med diken som avleds till en naturlig våtmark.

Detaljplanens illustration visar på sju (7) bildade fastigheter för industriändamål med ca 46 000 m² kvartersyta.

Konsekvensbeskrivning

Bildandet av verksamhetsområde är ett formellt beslut som i sig inte innebär någon ytterligare belastning på kommunens reningskapacitet.

Detta eftersom den aktuella marken ägs av Sotenäs kommun. Marken kommer att säljas när VA-situationen så tillåter eller med förbehåll avseende anslutning till spillvatten. Förvaltningen för diskussion med Sotenäs Vatten AB om en tidplan angående en lösning av kommunens VA-problem.

Förvaltningen gör bedömningen att de blivande fastigheternas anslutning till spillvattnet med hushållsliknande spillvatten från personalkök och toaletter endast marginellt påverkar den totala belastningen på reningsverken i kommunen. Flertalet av personalen som kommer att utföra arbetsuppgifter i området bor redan i kommunen. Detta är dock en fråga som hanteras inför eventuell försäljning av marken och i samråd med Sotenäs Vatten AB.

Forts. KS § 78

Ekonomi

Bildandet av verksamhetsområde är ett formellt beslut som i sig inte innebär någon ekonomisk konsekvens.

Däremot finansierar försäljning av fastigheter utbyggnaden av området. Sotenäs Vatten AB svarar för utbyggnaden av va-ledningar i området, något som finansieras med anläggningsavgifter.

Utbyggnaden har påbörjats genom att va-ledningar mm dras genom allmänna vägen, väg 872, från befintliga ledningar väster om vägen till planområdets infartsgata. Utbyggnaden av resterande del är planerad till hösten 2024. Om lösningen av spillvattenproblematiken dröjer riskerar industriområdet att vara outnyttjat under lång tid. Kommunen riskerar också att få betala va-anläggningsavgifter området till Sotenäs Vatten AB (ca 6,6 mnkr).

Organisation och personal

Utbyggnaden sker med hjälp av en entreprenör som upphandlas gemensamt av kommunen och Sotenäs Vatten AB. Projektledaren är anställd av kommunen.

Beslutsunderlag

Detaljplan Hovenäs 1:5 mfl bilaga 1

Förteckning bilaga 2

Illustrationskarta bilaga 3

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2024-04-02 § 23

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 79**Dnr 2024/000068****Information om näringslivsfrågor****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

Sammanfattning

Information lämnas om följande:

- Ny näringslivsutvecklare
- Projekt Guleskär
- Invigning av snabbbladdare
- Ny näringslivsstrategi

KS § 80**Dnr 2023/000258****Information från Kommunalförbundet Fyrbodal****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

Sammanfattning

Anna Lärk Ståhlberg lämnar information från verksamheten inom Kommunalförbundet Fyrbodal.

Fyrbodals kommunalförbund är de 14 medlemskommunernas gemensamma organisation och resurs, där Sotenäs kommun är en av medlemskommunerna. Genom att arbeta tillsammans skapas bättre förutsättningar att möta framtidens utmaningar.

Fyrbodal fokuserar på tre insatsområden

- Regional utveckling
- Kompetensförsörjning
- Vårldsförveckling

Regional utveckling innefattar bland annat näringsliv, kultur, miljö och infrastruktur. Inom området Kompetensförsörjning finns arbetsområden som kompetensförsörjning, praktik och collegeverksamhet. Inom Vårldsförveckling samlas arbetsområden inom socialtjänst, hälsa/folkhälsa och arbete som har med barn och unga att göra.

KS § 81**Dnr 2024/000236****Information om industrisatsning Guleskär****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

Sammanfattning

Företagare lämnar information om en planerad industrisatsning på Guleskär.

Swedish Pelagic Federation (SPF) är en producentorganisation som jobbar för att främja och ta tillvara det pelagiska fiskets intressen. Pelagiskt fiske är fackspråk för fiske av fisk som rör sig i stim uppe i den fria vattenmassan (dvs inte på eller nära botten).

De har för avsikt att möjliggöra en ökad lossning av pelagisk fisk i Sverige genom etablering av en ny beredningsanläggning för pelagisk fisk i Kungshamn. Anläggningen ska göra det möjligt för såväl större fiskefartyg som ett mer småskaligt regionalt eller lokalt fiske att landa sin fisk på västkusten. En placering i Kungshamn ger stora möjligheter till samarbeten och synergier med befintlig verksamhet såsom Renahav och övrig fiskberedningsindustri.

KS § 82**Dnr 2024/000146****Information från kommunalrådet****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

Sammanfattning

Ordförande lämnar information enligt följande;

- Möte med besöksutvecklingsnätverket Ett enat Bohuslän.
- Möte med Fyrbodalsdirektionen, bla om väg 171.

KS § 83**Dnr 2023/000003****Årsredovisning Sotenäs kommun 2023 med ombudsinstruktioner bolag****Kommunstyrelsens förslag till beslut**

Kommunfullmäktige fastställer resultaträkning, balansräkning samt förvaltningsberättelse och i övrigt godkänna årsredovisningen Sotenäs kommun 2023 daterad 2023-04-02.

Kommunfullmäktige godkänner upprättade slutredovisningar 2023.

Kommunfullmäktige beslutar att ombudet för kommunens räkning godkänner för 2023;

- Resultat- och balansräkning
- Föreslagen disposition av resultat
- Ansvarsfrihet för respektive styrelseledamöter
- Ansvarsfrihet för respektive VD

avseende kommunala bolagen Sotenäs Vatten AB, Sotenäsbostäder AB, Sotenäs Rehabcenter AB samt Rambo AB.

Sammanfattning

Ekonomiavdelningen har upprättat årsredovisning för verksamhetsåret 2023. I handlingen ingår ombudsinstruktion till ägarombud om hur de ska rösta på bolagens kommande årsstämma i bolagen.

I koncernen ingår förutom kommunen även Sotenäsbostäder AB (100 %), Sotenäs Vatten AB (100 %), Stiftelsen Industrihus i Sotenäs kommun (100 %), Sotenäs RehabCenter AB (100 %) och Rambo AB (25 %).

Det ekonomiska resultatet för kommunkoncernen 2023 uppgick till ett överskott på 16,0 mnkr, vilket är en försämring jämfört med föregående år med 19 mnkr.

Sotenäs kommuns resultat för år 2023 uppgick till 14,6 mnkr, vilket är 14,3 mnkr sämre jämfört med föregående år och 26,9 mnkr bättre än budget.

Kommunkoncernens investeringsnetto uppgick till 197,2 mnkr.

Utifrån Kommunfullmäktiges riktlinjer gör Kommunstyrelsen bedömningen att god ekonomisk hushållning har uppnåtts under räkenskapsåret då majoriteten av verksamhetsmålen bedöms vara uppfyllda under året. Samtliga finansiella mål bedöms vara uppfyllda under räkenskapsåret.

Beskrivning av ärendet

Det ekonomiska resultatet för kommunkoncernen 2023 uppgick till ett överskott på 16,0 mnkr, vilket är en försämring jämfört med föregående år med 19 mnkr. Sotenäs kommuns resultat för år 2023 uppgick till 14,6 mnkr, vilket är 14,3 mnkr sämre jämfört med föregående år och 26,9 mnkr bättre än budget.

Årets resultat efter balanskravsjustering uppgår till 13,8 mnkr. Ingen avsättning till resultatutjämningsreserven görs då den maximal får uppgå till 20 mnkr, och därmed redan är fylld.

Forts. KS § 83

Kommunkoncernens investeringsnetto uppgick till 197,2 mnkr. Största investeringsvolymen hade Rambo, följt av Sotenäs kommun. Kommunens investeringsnetto uppgick till 54,0 mnkr och har skattefinansierats upp till 91 procent.

Större färdigställda projekt under året, inom den skattefinansierade verksamheten, ska slutredovisas. Under året har fyra projekt färdigställts vilka är asfaltering/beläggningsarbeten, hygienvårdsanläggning på Malmön, takomläggning Kompetenscentrum och en släckbil till räddningstjänsten. Dessa uppföljningar redovisas som bilagor till årsredovisningen.

Långfristiga skulder uppgår i kommunkoncernen till 1 005,4 mnkr (föregående år 996,0 mnkr), en ökning med 9,4 mnkr jämfört med 2022. Ökningen avser nyupplåning hos Rambo AB och Sotenäs Vatten AB samt långfristid leasingsskuld.

Kommunkoncernens soliditet enligt balansräkningen är oförändrad jämfört med föregående år och uppgår till 36,0 procent. Kommunens soliditet sjunker och uppgår till 70 procent (73 procent).

Utifrån kommunfullmäktiges riktlinjer gör kommunstyrelsen bedömningen att god ekonomisk hushållning har uppnåtts under räkenskapsåret då majoriteten av verksamhetsmålen bedöms vara uppfyllda under året. Samtliga finansiella mål bedöms vara uppfyllda under räkenskapsåret.

God ekonomisk hushållningen ur ett finansiellt perspektiv bedöms uppfyllas för mandatperioden 2023–2026. Det goda resultatet bidrar därtill för en långsiktigt hållbar ekonomi och skapar handlingsberedskap för utveckling av samhällsservicen även kommande år. Det minskar även behovet av låneupptagning inför kommande års höga investeringsutgifter.

Kommunfullmäktige (bolagens aktieägare) ska lämna/utfärda en instruktion till ägarombudet om hur de ska rösta på bolagens kommande årsstämma i bolagen. Till grund för instruktionen ligger den auktoriserade revisorns avlämnade revisionsberättelse.

Samtliga bolag har inkommit med sina årsredovisningar för år 2023. Respektive bolags revisorer meddelar att de granskat att bolagens verksamhet utförts enligt god revisions sed i Sverige. Revisorerna tillstyrker att bolagstämman fastställer resultat- och balansräkning samt att disponera vinstmedel/förlust enligt förslaget i bolagens förvaltningsberättelse och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

Ombudsinstruktion för verksamhetsår 2023 görs för följande bolag:

- Sotenäs Vatten AB
- Sotenäsbostäder AB
- Sotenäs RehabCenter AB
- Rambo AB

Forts. KS § 83**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande – Årsredovisning 2023 med ombudsinstruktion – Ekonomichef 2024-03-11

Årsredovisning Sotenäs 2023 med ombudsinstruktion för bolag daterad 2024-04-02

Översikt delegationsbeslut investeringsbudget 2023

Slutredovisningar Sotenäs kommun 2023

Årsredovisning Sotenäs Vatten AB 2023 inkl. revisionsrapport

Årsredovisning Sotenäsbostäder AB 2023

Årsredovisning Sotenäs RehabCenter AB 2023

Årsredovisning Rambo AB 2023

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 31

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 84**Dnr 2024/000011****Sotenäsbostäder AB – ställningstagande till om verksamheten 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen bedömer att verksamheten i Sotenäsbostäder AB varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförs inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har uppsiktsplikt över den verksamhet som bedrivs i de kommunala bolagen och ska enligt kommunallagen årligen ta ställning till om verksamheten varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Som grund för bedömningen har kommunstyrelsen haft löpande dialoger med bolaget under året samt granskat delårs- och årsrapporter samt bolagsstyrningsrapporten.

Bolagsstyrningsrapporten är en sammanställning av året som gått. I rapporten har styrelsen sammanfattat hur arbetet bedrivits i bolaget och avrapporterat hur bolaget efterlevt styrande direktiv så som ändamålet i bolagsordningen, befogenheter, ägardirektiv, verksamhetsföremål och intern kontroll.

Ett antal frågeställningar är utgångspunkten för bedömning.

Har den verksamhet som bolaget bedrivit under föregående kalender år varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna enligt bolagets rapportering?

Åtterrapporering finns i bolagets årsredovisning samt i bolagsstyrningsrapporten. Styrelsen bedömer att Sotenäsbostäder AB uppfyller det kommunala ändamålet med verksamheten.

Beskrivs viktiga händelser i bolagets årsredovisning?

En beskrivning finns i årsredovisningen.

Har bolaget utvärderat styrelsens arbete under räkenskapsåret?

En utvärdering av styrelsen och VD:s arbete har genomförts och redovisas i bolagsstyrningsrapporten. Styrelsens och VD:s arbete sammanfattas som tillfredställande och mycket väl fungerande.

Återkopplar bolaget arbetet med intern kontroll?

Åtterrapporering finns i bolagsstyrningsrapport och i kommunkoncernens årsredovisning. Enligt återredovisningen fungerar kontrollområdena för 2023 års tre områden.

Hur har bolagets risker bedömts och följts upp?

Enligt bolagsstyrningsrapporten arbetar bolaget aktivt med att minimera risker. Bolaget har en dokumenterad process för internkontrollarbetet.

Forts. KS § 84

Beskrivning av ärenden som lämnats till fullmäktige för ställningstagande.

Enligt bolagstyrningsrapporten har Kommunfullmäktige utsett ombud för bolaget. I övrigt har inget beslutats av principiell karaktär.

Vilken rapportering har skett till kommunstyrelsen under året?

Återkoppling finns i bolagstyrningsrapporten. Samtliga styrelseprotokoll anmäls till kommunstyrelsen via registrator. Övrigt bokslutsdialog med kommunen, delårsrapportering i augusti.

Hur ser kommunikation med revisorer och lekmannarevisorer ut?

Återkoppling finns i bolagstyrningsrapporten. Samtliga handlingar och protokoll är tillgängliga för lekmannarevisor.

Samverkan och samarbete/Hur har bolaget bidragit till att stärka samverkan inom kommunkoncernen?

Samverkan och samarbete görs via politik och tjänstepersoner. Översyn ägardirektiv.

Uppföljning av ägardirektiv/Har bolagets målsättningar enligt ägardirektivet uppfyllts?

Återkoppling finns i bolagstyrningsrapporten. Styrelsen bedömer att ägarens direktiv för år 2023 är uppfyllda. Ja i allt väsentligt.

Verksamhetsföremål

Framgår i årsredovisning och bolagsstyrningsrapport. Avkastningskravet är 5 procent av totala kapitalet enligt ägardirektiv. Kravet uppfylls inte då avkastning på eget kapital är 2,5 procent. Under hösten 2023 påbörjades en översyn av ägardirektivet. Verksamhetsmålen i affärsplanen behöver tydligt dokumentera måluppfyllelsen. Dock anser styrelsen att bolaget uppfyller det kommunala ändamålet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Ställningstagande verksamhet 2023 – Ekonomichef 2024-03-18

Bolagsstyrningsrapport Sotenäsbostäder AB 2023 – 2024-03-07

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 33

Skickas till

Ekonomichef

KS § 85**Dnr 2024/000012****Sotenäs Rehabcenter AB – ställningstagande till om verksamheten 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen bedömer att verksamheten i Sotenäs Rehabcenter AB varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförs inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har uppsiktsplikt över den verksamhet som bedrivs i de kommunala bolagen och ska enligt kommunallagen årligen ta ställning till om verksamheten varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Som grund för bedömningen har kommunstyrelsen haft löpande dialoger med bolaget under året samt granskat delårs- och årsrapporter samt bolagsstyrningsrapporten.

Bolagsstyrningsrapporten är en sammanställning av året som gått. I rapporten har styrelsen sammanfattat hur arbetet bedrivits i bolaget och avrapporterat hur de efterlevt styrande direktiv så som ändamålet i bolagsordningen, befogenheter, ägardirektiv, mål, uppdrag och intern kontroll.

Har den verksamhet som bolaget bedrivit under föregående kalender år varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna enligt bolagets rapportering?

Beskrivs i bolagsstyrningsrapporten. Bolagets bedömning är att ägardirektiv och övriga styrdokument efterlevs.

Beskrivs viktiga händelser i bolagets årsredovisning?

En beskrivning finns i årsredovisningen.

Har bolaget utvärderat styrelsens arbete under räkenskapsåret?

Beskrivning i bolagsordningsrapporten. Styrelsen anser att utvärderingen är gjord och att arbetet bedrivits på ett bra sätt.

Återkopplar bolaget arbetet med intern kontroll?

Arbete framgår av bolagsstyrningsrapport, återkopplat och redovisas även i kommunkoncernens årsredovisning. Fyra granskningsområden där tre fungerar och ett behöver utvecklas.

Vilken rapportering har skett till kommunstyrelsen under året?

I mars 2023 genomfördes bokslutsdialog med Kommunstyrelsens arbetsutskott tillika budgetberedning. Rapportering årsbokslut. Rapportering till delårsbokslut och årsbokslut.

Hur har bolagets risker bedömts och följts upp?

Arbetet är genomfört och redovisas i bolagsstyrningsrapporten.

Forts. KS § 85

Hur ser kommunikation med revisorer och lekmannarevisorer ut?
Arbetet framgår av bolagsstyrningsrapporten.

Beskrivning av ärenden som lämnats till fullmäktige för ställningstagande.
Ansökan om utökat driftbidrag 2,449 mnkr under 2023. Ombudsinstruktion 2023
Beslut om organisationsform (förvaltningsform i stället för aktiebolag) 2023.

Samverkan och samarbete/Hur har bolaget bidragit till att stärka samverkan inom kommunkoncernen?
Framkommer ej i rapport.

Uppföljning av ägardirektiv/Har bolagets målsättningar enligt ägardirektivet uppfyllts?
Återkopplas i bolagsstyrningsrapport. Ja i allt väsentligt.

Uppfylls finansiella och verksamhetsmål enligt god ekonomisk hushållning
Uppföljning av verksamhetsmål saknas i rapport.
Ägardirektiv: Bedriva sin verksamhet på ett sådant sätt att kostnaderna för verksamheten täcks genom avgifter. Bolaget erhåller årliga bidrag från kommunen. Under verksamhetsåret krävs större bidrag än beviljat.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Ställningstagande verksamhet 2023 – Ekonomichef 2024-03-18
Bolagsstyrningsrapport Sotenäs Rehabcenter AB 2023
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 34

Skickas till

Ekonomichef

KS § 86**Dnr 2024/000013****Sotenäs Vatten AB - ställningstagande till om verksamheten 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen bedömer att verksamheten i Sotenäs Vatten AB varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförs inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Reservation

Mikael Andersson (DemR) och Torbjörn Lundh (DemR) reserverar sig skriftligt mot beslutet. Se bilaga.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har uppsiktsplikt över den verksamhet som bedrivs i de kommunala bolagen och ska enligt kommunallagen årligen ta ställning till om verksamheten varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Som grund för bedömningen har kommunstyrelsen haft löpande dialoger med bolaget under året samt granskat delårs- och årsrapporter samt bolagsstyrningsrapporten.

Bolagsstyrningsrapporten är en sammanställning av året som gått. I rapporten har styrelsen sammanfattat hur arbetet bedrivits i bolaget och avrapporterat hur bolaget efterlevt styrande direktiv så som ändamålet i bolagsordningen, befogenheter, ägardirektiv, verksamhetsföremål och intern kontroll.

Antal frågeställningar är utgångspunkten för bedömningen.

Har den verksamhet som bolaget bedrivit under föregående kalender år varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna enligt bolagets rapportering?

Åtterrapporering finns i bolagets årsredovisning samt i bolagsstyrningsrapporten.

Beskrivs viktiga händelser i bolagets årsredovisning?

En beskrivning finns i årsredovisningen.

Har bolaget utvärderat styrelsens arbete under räkenskapsåret?

Åtterrapporering finns i bolagsstyrningsrapporten. Styrelsen anser sammanfattningsvis att arbetet bedrivs tillfredställande, men jobbar på att utveckla sitt arbete än mer i riktning mot långsiktigare strategiskt arbete. Styrelsen har utvärderat verkställande direktörens arbete och bedömer hans insatser som väl fungerande.

Återkopplar bolaget arbetet med intern kontroll?

Åtterrapporering finns i kommunkoncernens årsredovisning samt i bolagsstyrningsrapporten. Enligt återredovisningen finns inga väsentliga brister.

Forts. KS § 86

Hur har bolagets risker bedömts och följts upp?

Enligt bolagstyrningsrapporten arbetar bolaget aktivt med att minimera risker. Vid varje projekt ska det göras en och sårbarhetsanalyser.

Beskrivning av ärenden som lämnats till fullmäktige för ställningstagande.

Enligt bolagstyrningsrapporten har åtta ärenden lämnats.

Vilken rapportering har skett till kommunstyrelsen under året?

Redovisning finns i bolagstyrningsrapporten. Sju ägardialoger, Ägarsamråd samt information till Kommunstyrelsen och arbetsutskott samt bokslutsdialog. Dialoger och beslut gällande Swecos kapacitetsutredning, avloppsverkens situation, Köp av fastighet Dale 1:10, Ramborgen och taxa.

Hur ser kommunikation med revisorer och lekmannarevisorer ut?

Återkoppling finns i bolagstyrningsrapporten. Samtliga handlingar och protokoll är tillgängliga för lekmannarevisor.

Samverkan och samarbete/Hur har bolaget bidragit till att stärka samverkan inom kommunkoncernen?

Kommunen har tillsammans med Sotenäs Vatten AB ett samarbete för att minska översvämningsrisken samt gällande långsiktigt planeringsarbete. Dialoger sker både politiskt och i förvaltningarna.

Uppföljning av ägardirektiv/Har bolagets målsättningar enligt ägardirektivet uppfyllts?

Återkoppling finns i bolagstyrningsrapporten. Styrelsen bedömer att ägarens direktiv för år 2023 är uppfyllda.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Ställningstagande verksamhet 2023 – Ekonomichef 2024-03-18

Bolagsstyrningsrapport Sotenäs Vatten AB 2023 – 2024-02-23

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 35

Yrkande

Mikael Andersson (DemR) och Torbjörn Lundh (DemR) föreslår som tilläggsförslag att ägaren skarpt påpekar att Sotenäs Vatten inte uppfyller ägardirektiven eller VA-tjänstlagen för året 2023.

Helene Stranne (M) och Jan-Olof Larsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Ordföranden ställer proposition på tilläggsförslaget och finner att kommunstyrelsen avslår detta.

Skickas till

Ekonomichef

Forts. KS § 86 Bilaga skriftlig reservation**Reservation**

Mikael Andersson (DemR) och Torbjörn Lundh (DemR) reserverar sig skriftligt, enligt följande;

Sotenäs Vatten/Västvatten har utan att lägga fram bevis för Länsstyrelsens påstådda anslutningsstopp vilket skapat en allvarlig situation med en befolkningsminskning. Bolaget har inte uppfyllt ägardirektivet att sköta kommunens åtagande enligt Vattentjänstlagen.

Inledande bestämmelser VA-tjänster som man inte uppfyllt.

1 § Bestämmelserna i denna lag syftar till att säkerställa att vattenförsörjning och avlopp ordnas i ett större sammanhang, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön.

2 § I denna lag avses med vattenförsörjning: tillhandahållande av vatten som är lämpligt för normal hushållsanvändning, avlopp: bortledande av dagvatten och dränvatten från ett område med samlad bebyggelse eller från en begravningsplats, bortledande av spillvatten eller bortledande av vatten som har använts för kylning, vattentjänster: vattenförsörjning och avlopp (va).

KS § 87**Dnr 2024/000015****RAMBO AB – ställningstagande till om verksamheten 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen bedömer att verksamheten i RAMBO AB varit förenlig med det kommunala ändamålet och utförs inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har uppsiktsplikt över den verksamhet som bedrivs i de kommunala bolagen och ska enligt kommunallagen årligen ta ställning till om verksamheten varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Som grund för bedömningen har kommunstyrelsen haft löpande dialoger med bolaget under året samt granskat delårs- och årsrapporter samt bolagsstyrningsrapporten.

Bolagsstyrningsrapporten är en sammanställning av året som gått. I rapporten har styrelsen sammanfattat hur arbetet bedrivits i bolaget och avrapporterat hur bolaget efterlevt styrande direktiv så som ändamålet i bolagsordningen, befogenheter, ägardirektiv, verksamhetsföremål och intern kontroll.

Följande frågeställningar är utgångspunkten för bedömning.

Har den verksamhet som bolaget bedrivit under föregående kalender år varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna enligt bolagets rapportering?

Återrapportering finns i bolagets årsredovisning och i bolagsstyrningsrapporten.

Beskrivs viktiga händelser i bolagets årsredovisning?

En beskrivning finns i årsredovisningen.

Har bolaget utvärderat styrelsens arbete under räkenskapsåret?

En utvärdering av styrelsens och VD:s arbete har genomförts och återredovisas i bolagsstyrningsrapport.

Återkopplar bolaget arbetet med intern kontroll?

Återrapport finns i bolagsstyrningsrapporten samt i kommunkoncernens årsredovisning. Sju kontrollområden har granskats och bedöms fungera. Några behöver utvecklas.

Hur har bolagets risker bedömts och följts upp?

Framgår av årsredovisningen och bolagsstyrningsrapporten.

Vilken rapportering har skett till kommunstyrelsen under året?

Görs löpande. Framgår av bolagsstyrningsrapporten. Borgenslån och taxa.

Forts. KS § 87

Beskrivning av ärenden som lämnats till fullmäktige för ställningstagande.

Framgår av årsredovisning eller bolagsstyrningsrapport. Renhållningstaxa och borgensåtagande antas av Kommunfullmäktige.

Hur ser kommunikation med revisorer och lekmannarevisorer ut?

Framgår i bolagsstyrningsrapporten. Lekmannarevisorer har utsetts av respektive kommuns kommunfullmäktige. Auktoriserade revisorer har PWC (Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB) utsetts.

Hur har bolaget bidragit till att stärka samverkan och samarbete inom kommunkoncernen?

Framgår av bolagsstyrningsrapporten. Ägar-, ekonomi- och renhållningssamråd har genomförts samt bolagsdialoger/bokslutsdialog.

Uppföljning av ägardirektiv/Har bolagets målsättningar enligt ägardirektivet uppfyllts?

Ja i allt väsentligt.

Uppfylls finansiella och verksamhetsmål enligt god ekonomisk hushållning

Mål framgår i årsredovisning och bolagsstyrningsrapport. Ett finansiellt mål uppfyllt. (Soliditetsmål 30 %, utfall 50,4 %). Verksamhetsmål redovisas som till stor del uppfyllda. Arbetsmiljö uppfyllt 2 av 2 mål, kvalitet 4 av 6 mål och miljö 2 av 7 mål.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Ställningstagande verksamhet 2023 – Ekonomichef 2024-03-18

Bolagsstyrningsrapport RAMBO AB 2023 – 2024-01-05

Underlag måluppfyllelse RAMBO AB 2023 – 2024-02-07

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 36

Yrkande

Jan-Olof Larsson (S) och Mattias (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Skickas till

Ekonomichef

KS § 88**Dnr 2024/000280****Sammanställning av räkenskaper för donationsfonder 2023****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att avge förvaltningsberättelse och sammanställning av räkenskaper 2023 för donationsfond Alfrida Davida daterad 2024-03-04 och donationsfond C M Johansson daterad 2024-03-05.

Sammanfattning

Enligt stiftelselagen som trädde i kraft 1996-01-01 fungerar en kommunstyrelse som förvaltare i de donationsfonder som omfattas av lagen och där inte särskild styrelse utsetts. Bokföringsskyldighet föreligger inte för de fonder som förvaltas av Sotenäs kommun då varje donationsfonds tillgångar understiger 10 basbelopp, men räkenskaper skall föras och avslutas med en sammanställning för varje räkenskapsår.

Kommunstyrelsen i Sotenäs kommun tillika styrelse för nedan uppräknade fond/stiftelser får härmed avge förvaltningsberättelse och räkenskapssammanställning för räkenskapsåret 2023 enligt bilagor. Handlingarna har granskats av utsedd revisor utan anmärkning.

Förvaltningen har haft i uppdrag att verka för att upplösa donationsfonderna (KF 2020-09-24 § 99). Det återstår två fonder, Alfrida Davidas Donationsfond samt C M Johanssons donationsfond. CM Johanssons donationsfond betraktar Länsstyrelsen som en gåva och ingen fond, men ingår ändå i sammanställningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Sammanställning räkenskaper donationsfonder – Ekonomichef 2024-03-05

Översikt Sammanställning revisorsintyg 2024-03-04

Sammanställning 2023 Alfrida Davida samt revisionsintyg – 2024-03-04

Sammanställning 2023 C M Johansson samt revisorsintyg – 2024-03-05

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 37

Skickas till

Ekonomichef
Redovisningsekonom
Kommunrevisionen

KS § 89**Dnr 2024/000003****Budgetuppföljning 2024 Sotenäs kommun – helårsprognos****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen godkänner upprättad helårsprognos daterad 2024-03-12 och uppmanar Utbildningsnämnden att vidta åtgärder för att närma sig ett resultat i nivå med budget.

Sammanfattning

Helårsprognosen för driftverksamheten efter februari månad visar på ett överskott om 13,1 mnkr vilket är 4,6 mnkr mer än budgeterade 8,5 mnkr. Inom nämndsverksamheterna prognostiserar Utbildningsnämnden ett underskott mot budget om -0,2 mnkr. För finansförvaltningen prognostiseras ett överskott mot budget om 4,8 mnkr.

Till följd av Sotenäs RehabCenter AB:s bokslut 2023 finns en risk för en utökad kostnad 2024 för kommunen med 1,7 mnkr. Dessa är inte med i framräknad prognos.

Årets totala investeringsbudget uppgår till 123,0 mnkr. Prognosen för helår innebär att hela budgeten förbrukas. En större osäkerhet råder dock kring totalutgift och betalplan för Hunnebohemmet, där upphandling pågår.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Helårsprognos Sotenäs kommun – Ekonomichef - 2024-03-14
Helårsprognos Sotenäs kommun per februari - 2024-03-12
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 38

Skickas till

Ekonomichef
Controller

KS § 90**Dnr 2024/000004****Budgetuppföljning 2024 Kommunstyrelsen – helårsprognos****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen godkänner upprättad helårsprognos 2024 per februari.

Sammanfattning*Helårsprognos driftverksamheten*

För helåret prognostiseras ett resultat i nivå med budget.

Helårsprognos investeringsverksamhet

Investeringsbudgeten uppgår år 2024 till 117,7 mnkr. Helårsprognosen innebär att 117,5 mnkr av dessa förbrukas.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2024-03-27 § 39 att en mer detaljerad helårsprognos ska upprättas inför Kommunstyrelsens sammanträde, denna presenteras på mötet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande - Helårsprognos Sotenäs kommun – Kommundirektör - 2024-03-14

Helårsprognos Sotenäs kommun per februari - 2024-03-14

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 39

Skickas till

Kommundirektör

Förvaltningschef SBF

Förvaltningsekonom KS

KS § 91**Dnr 2024/000002****Yttrande över förvaltningens förslag till rambudget 2025****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen lämnar följande yttrande över förvaltningens förslag till rambudget 2025:

Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslag till skattesats, resultatnivå och rambudget med följande ändring, att politisk organisation arbetas in i ramarna. Förvaltningen får i uppdrag att hitta utrymme till att minska de politiska kostnaderna under 2025.

Kommunstyrelsen beslutar att i den fortsatta processen med budgetberedningen ska det finnas ett bättre underlag gällande innehållet i den tekniska ramen.

Följande följd på prioriteringarna;

1. Civilt försvar
Denna prioritering skapas förutsättningar för att kunna bygga upp det civila försvaret och stärka kommunens samhällskritiska verksamhet
2. Brandverksamhet
Med denna prioritering skapas förutsättningar för att bedriva verksamheten i samma omfattning och med samma kvalitet som idag. Utan påverkan på helårsboende, delårsboende och turism.
3. Tillväxt
Sotenäs kommun arbetar för fler invånare och företag, med prioriteringen skapas förutsättningar för att genomföra den beskrivna förflyttningen mot att kommunen tar en mer aktiv roll i samhällsutvecklingen än vad man historiskt har gjort.
4. Ökad planberedskap (antagna detaljplaner som går att exploatera)
Sotenäs kommun arbetar för fler invånare och företag, med prioriteringen skapas förutsättningar för större inflyttning, fler företag, lägre bostadspriser, ökad möjlighet för kompetensförsörjning.
5. Symbioscentrum
Med prioriteringen skapas förutsättningar för att bedriva verksamheten i samma omfattning och med samma kvalitet som idag utan att innovationskraften i det lokala näringslivet minskar eller tappar fart.
6. Marina återvinningscentralen
Med prioriteringen skapas förutsättningar för att säkerställa verksamhetens långsiktiga fortlevnad. Detta eftersom nuvarande externa finansiering är säkrad t o m 2024.
7. Hållbar utveckling
Sotenäs kommun driver en långsiktig hållbar utveckling, med prioriteringen skapas förutsättningar för att genomföra förflyttningen mot att kommunen tar en mer aktiv roll i

Forts. KS § 91

utvecklingen av den offentliga miljön och ifråga om lokalförsörjningen, ett större ansvar för hållbar utveckling samt skapa värden för kommuninvånarna, näringslivet och besökare.

8. Smögenbryggan skräpplockning

Med prioriteringen skapas förutsättningar för att fortsätta bedriva verksamheten som idag med förbättrad renhållning på populära offentliga ytor.

9. Smögenbryggan "övriga kostnader"

Med prioriteringen skapas förutsättningar för att fortsätta bedriva verksamheten som idag med toaletter, allmän renhållning (sophämtning) och städning runt Smögenbryggan.

10. Politisk organisation

Med prioriteringen skapas förutsättningar att bedriva den politiska verksamheten med samma kvalitet som idag. Dock gör den höga kostnaden för politisk verksamhet att den bör ses över varför den är hög och redan nu arbetas med att minska de politiska kostnaderna över tid.

Reservation

Eva Abrahamsson (M), Helene Stranne (M), Dan Christiansson (M), Mikael Sternemar (L), Pär Eriksson (C) och Robert Yngve (KD) reserverar sig skriftligen, se bilaga.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen bereds möjlighet att yttra sig över förvaltningsledningens förslag gällande;

- Resultatnivå,
- Skattesats
- Prioriteringar och prioriteringsordning på förvaltningens olika förslag.

Kommunstyrelsens och nämndernas yttranden kommer att omhändertas av budgetberedningen i den fortsatta budgetberedningen

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Yttrande förvaltningens förslag rambudget – Kommundirektör - 2024-02-20

Förslag yttrande förvaltningens förslag till rambudget 2025 – Kommunstyrelsens ordförande 2024-03-20

Remissbrev rambudget 2025 - 2024-02-20

Förvaltningens förslag prioriteringar i drift- och investeringsbudget 2025-2028 - 2024-02-20

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 40

Forts. KS § 91

Yrkande

Mattias Larsson (S) och Jan-Olof Larsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Eva Abrahamsson (M) och Mikael Sternemar (L) föreslår att bifall till oförändrad skattesats, har inga synpunkter på resultatnivån i nuläget och yrkar avslag på ordförandes yttrande.

Pär Eriksson (C) föreslår bifall till Eva Abrahamssons (M) förslag samt noterar att ett underlag saknas i kallelsen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yttrandet gällande skattesats, resultatnivå och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Ordföranden ställer proposition på yttrandet för rambudget med bilagda förändringar och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Skickas till

Ekonomichef

Forts. KS § 91 Bilaga Skriftlig reservation

Eva Abrahamsson (M), Helene Stranne (M), Dan Christiansson (M), Mikael Sternemar (L), Pär Eriksson (C) och Robert Yngve (KD) reserverar sig skriftligt mot beslutet, enligt följande;

Reservation över kommunstyrelsens ordförandes yttrande avseende förslag till budget 2025.

Vi reserverar oss till förmån för eget yrkande.

Vi ställer oss bakom en oförändrad skattesats och har inga synpunkter på resultatnivån i nuläget.

När det gäller prioriteringar och prioriteringsordning så ställer vi oss inte bakom kommunstyrelsens ordförandes förslag till yttrande då det inte går att göra en bedömning av om förslaget är rimligt eller komma med egna förslag utan bättre underlag vad som ingår i den tekniska basbudgeten.

KS § 92**Dnr 2023/000142****Utbildning - initiativrätt****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen tar del av utbildningen.

Sammanfattning

Ida Aronsson Hammar, Tanums kommun, utbildar ledamöter och inbjudna övriga nämnders ordförande i hantering av initiativärenden.

KS § 93**Dnr 2024/000303****Fyllnadsval till KSAU efter Dan Frödén (DemR)****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen utser Morten Fivel (DemR) till ny ersättare i Kommunstyrelsens arbetsutskott till och med 2026.

Sammanfattning

Valberedningen föreslår att Morten Fivel (DemR) utses till ny ersättare i arbetsutskottet, till och med 2026.

Skickas till

Vald
Löneenheten
Kansliavdelningen
Troman

KS § 94**Dnr 2024/000169****Underlag för planprioritering****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen godkänner underlag för planprioritering daterad 2024-03-26 med följande ändringar:

2024

Plan Kungshamns/Gravarna samkörs med Plan Guleskärs industriområde

2025

Plan Väjerns Centrum flyttas från 2026 till 2025

Plan Väjern Förålarerna U11 och U12 bör samköras med Väjerns Centrumplan

Plan Solliden Hunnebostrand flyttas till 2025 från 2026

Plan Kungshamn/Fisketången flyttas till efter 2026

2026

Ny bostadsplan utreds för åretruntboende i kommunens norra del i anslutning till Bovallstrand.

Kommunstyrelsen beslutar att tillsätta en arbetsgrupp som består av en gruppleddare från varje parti (eller ställföreträdare) som arbetar med översiktsplan och prioritering av detaljplaner. Även kommunens visionsarbete kopplas till denna grupp. Gruppen bör träffas minst 2 ggr per år. För att bidra till större delaktighet i det viktiga arbetet med samhällsplanering kan med fördel hållas en årlig workshop.

Reservation

Eva Abrahamsson (M), Helene Stranne (M), Dan Christiansson (M), Mikael Sternemar (L) och Robert Yngve (KD) reserverar sig skriftligt mot beslutet. Se bilaga.

Sammanfattning

Underlaget för planprioritering syftar till att ge beslutsfattare, tjänstepersoner och allmänheten en bred kunskapsgrund i samtliga initiativtagna detaljplaner och strategiska planer kopplade till översiktsplanen. Kunskapsunderlaget syftar vidare till att fungera som underlag för beslut om prioritering av dessa kommunala planer.

Beskrivning av ärendet

Kommunen ansvarar för all planläggning av mark- och vattenområde. Det finns ett stort behov och vilja av att upprätta nya och justera äldre planer. Sammanlagt finns det cirka 70 påbörjade och initiativtagna planer. Kommunens ekonomiska och personalmässiga resurser kräver en långsiktig och strukturerad planering för att nå målen. Underlaget för planprioritering är uppdelat efter olika typer av planer;

Forts § KS § 94

- Strategiska planer
- Detaljplaner för bostäder
- Detaljplaner för industri och verksamheter
- Detaljplaner för centrumområden och revidering av äldre detaljplaner

Dokumentet avslutas med ett sammanfattande avsnitt med prioriteringsgrunder och förslag till prioritering av kommunala planer.

Beslutsunderlag

Underlag för planprioritering 2024 daterad 2024-03-26

Yrkande

Mattias Larsson (S) föreslår följande ändringsförslag 1: Vi ställer oss bakom Miljö- och byggnämndens förslag till prioritering med följande ändringar/tillägg:

2024: Plan Kungshamns/Gravarna samkörs med Plan Guleskärs industriområde

2025:

Plan Väjerns Centrum flyttas från 2026 till 2025

Plan Väjern Förålarerna U11 och U12 bör samköras med Väjerns Centrumplan

Plan Solliden Hunnebostrand flyttas till 2025 från 2026

Plan Kungshamn/Fisketången flyttas till efter 2026

2026:

Ny bostadsplan utreds för åretruntboende i kommunens Norra del i anslutning till Bovallstrand.

Mattias Larsson (S) föreslår följande ändringsförslag 2:

Vi föreslår att det tillsätts en arbetsgrupp som består av en gruppledare från varje parti (eller ställföreträdare) som arbetar med översiktsplan och prioritering av detaljplaner. Även kommunens visionsarbete kopplas till denna grupp. Gruppen bör träffas minst 2 ggr per år. För att bidra till större delaktighet i det viktiga arbetet med samhällsplanering kan med fördel hållas en årlig workshop.

Mikael Sternemar (L) föreslår som tilläggsförslag att alla planer som inte har fått ett planbesked av Kommunstyrelsen skall lyftas ut ur planprioriteringen tills dess att ett positivt planbesked ges.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Miljö- och byggnämndens förslag med ändringsförslag 1 och finner att Kommunstyrelsen antar detta.

Ordföranden ställer proposition på ändringsförslag 2 och finner att Kommunstyrelsen antar detta.

Ordföranden ställer proposition på tilläggsförslaget och finner att Kommunstyrelsen avslår detta.

Omröstning

Omröstning begärs.

Forts § KS § 94**Omröstningsproposition**

Ordföranden fastställer följande omröstningsproposition, den som bifaller att tilläggsförslaget ska avslås röstar JA, den som bifaller tilläggsförslaget röstar NEJ. Omröstningen utfaller med 7 JA-röster och 6 NEJ-röster. Se omröstningsbilaga.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på om plan Kungshamn/Fisketången ska stå kvar år 2025 och finner att Kommunstyrelsen avslår detta.

Skickas till

Plan- och byggenheten

Forts § KS § 94 Omröstningsbilaga

Namn, ledamöter	Parti	Ja	Nej	Avstår
Jan-Olof Larsson	S	X		
Ann-Sofie Svensson	S	X		
Mattias Larsson	S	X		
Eva Abrahamsson	M		X	
Helene Stranne	M		X	
Robert Yngve	KD		X	
Dan Christiansson	M		X	
Mikael Sternemar	L		X	
Pär Eriksson	C		X	
Mikael Andersson	DemR	X		
Torbjörn Lundh	DemR	X		
Sebastian Andersson	SD	X		
Therése Mancini, ordförande	S	X		
Summa (13)		7	6	

Forts § KS § 94 Reservation

Eva Abrahamsson (M), Helene Stranne (M), Dan Christiansson (M), Mikael Sternemar (L) och Robert Yngve (KD) reserverar sig skriftligt mot beslutet, enligt följande;

Reservation mot förslaget till planprioriteringar.

I förslaget till planprioriteringar så är det en blandning av planer som Kommunstyrelsen har gett ett planbesked och planer som inte har fått en planbesked av Kommunstyrelsen.

Detta anser vi är formellt fel. Därför skall de planer som inte har fått ett planbesked av Kommunstyrelsen lyftas ur dokumentet tills dess att planbeskedet är klart.

Dessutom finns det ett förslag till planprioritering av en skola i den södra delen och dessutom ett odefinierat projekt i norra Bovallstrand som aldrig varit uppe för diskussion.

Enligt uppgift är det inte fråga om att ta fram en plan för en ny skola utan att göra en lokaliseringsutredning. Denna punkt har därför inte att göra i dokumentet överhuvudtaget. Tillkommer nya planer bör dessa presenteras och definieras innan beslut tas. Därför bör denna plan tas bort.

Att inte prioritera gamla detaljplaner högre gör att många av våra medborgare fortsatt kommer att ha svårt att få igenom sina bygglov och kunna bo kvar i våra samhällen. Samtidigt gör det arbetet för våra bygglovshandläggare och Byggnadsnämnd betydligt mycket krångligare och mer omfattande, helt i onödan.

KS § 95**Dnr 2023/000133****Samhällsutvecklingsprojekt Guleskär****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet till kommande sammanträde.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade att ge kommundirektören i uppdrag att inleda ett detaljplanearbete för del av fastighet Gravarne 3:1 med flera, under förutsättning att detaljplanearbetet kan bedrivas med extern finansiering (2023-04-12 § 94). Detaljplanearbetet föreslås nu att ske i kommunal regi och omfatta ett större område, där kommunen bekostar delar av planarbetet och ansökan om tillstånd för vattenverksamhet.

Kungshamn Pelagic AB är intresserade av att ingå ett markanvisningsavtal, vilket ger företaget ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse av ett markområde. Enligt sökande är området en optimal placering för att anlägga en industrilokal där pelagisk fisk kan tas emot och beredas.

Beskrivning av ärendet

Kungshamns Pelagic AB har genom Swedish Pelagic Federation (SPF), vilket är det pelagiska fiskets producentorganisation, inkommit med en förfrågan till kommunen om att utreda och ge besked om möjligheten till en utfyllnad samt färdigställande av tomtmark i anslutning till Guleskär industri- och hamnområde. Syftet med förfrågan är att anlägga en industrilokal där pelagisk fisk kan tas emot och beredas. Kungshamn bedöms av sökande vara en lämplig placering för mottagning av pelagisk fisk på västkusten, bland annat för djupet på hamnen och de stora möjligheterna till synergier med befintliga verksamheter i kommunen.

Planuppdrag

Planuppdragets syfte är att möjliggöra utveckling i anslutning till befintligt verksamhetsområde och skapa möjligheter för flera verksamheter med behov av vatten att etablera sig i området. Planuppdraget föreslås utökas för att möjliggöra en översyn av hela Guleskärsområdet med målsättningen att få en effektiv användning av marken och en bra trafiklösning. Vidare föreslås också att planarbetet sker i kommunal regi där kommunen bekostar delar av planarbetet och ansökan om tillstånd för vattenverksamhet.

Markanvisningsavtal

Kungshamn Pelagic AB har visat intresse av en markanvisning för området. Företagets avsikt är att tillsammans med kommunen verka för en utveckling av planområdet som leder till förverkligande av ökad svensk självförsörjning och beredskap samt möjliggörande för att skapa hemmahamn för pelagiska båtar inom området. En markanvisning innebär en överenskommelse mellan kommunen och Kungshamn Pelagic AB som ger ensamrätt att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse av ett markområde. Anvisningsområdet avser cirka

Forts. KS § 95

12 000–15 000 kvm av ett område inom del av fastigheterna Gravarne 3:1 och Vägga Skärgård 1:1, på östra sidan av Guleskär.

Villkoren för en markanvisning regleras i ett markanvisningsavtal. Intentionen i ett markanvisningsavtal är att möjliggöra för en markförsäljning i enlighet med upprättat avtal efter detaljplanens antagande. Avtalet innebär dock inte att någon av parterna åtar sig att sälja eller köpa hela eller delar av markområdet. Ensamrätten att förhandla gäller inom maximalt fem år och under givna villkor i upprättat markanvisningsavtal. Senast på den dag då markanvisningen upphör ska köpeavtal som reglerar villkoren vid försäljningen av marken tecknas om parterna avser att marken ska överlåtas i enligheten med markanvisningsavtalet.

Vid ett kommande köp av mark i enlighet med markanvisningsavtalet har företaget uppgett att de har ett stort behov av tillträde till kaj för sin verksamhet med lastning och lossning av pelagisk fisk. I markanvisningsavtal är parternas avsikt att företagets förutsättningar för nyttjande av kaj regleras i kommande avtal mellan parterna. I första hand är parternas avsikt att möjliggöra för en eventuell nybyggnation av kaj i söder om Guleskär om det bedöms lämpligt utifrån bland annat förutsättningar i den kommande detaljplanen. Utifrån nuvarande förutsättningar bedöms i andra hand att kajområde om cirka 70 meter av den södra delen av befintliga kajen på västra sidan om Guleskär som lämpligt område.

Mellan kajområdet och anvisningsområdet avses vidare att upprätta en rättighet för ledningar på kommunal mark med lämplig ledningsdragning utifrån förutsättningarna i kommande detaljplan. Ledningarna ska nyttjas för transport av lossad pelagisk fisk.

Konsekvensbeskrivning

Planuppdrag

En utökning av verksamheterna på Guleskär kan innebära ökade transporter genom Kungshamn, vilket kan skapa en negativ inverkan på den sociala miljön med exempelvis ökade bullernivåer från tung trafik. Inom Vinnova-projektet Hållbar hamn, *Guleskär Systemdemonstrator för cirkulär ekonomi och nationell resiliens* pågår för närvarande en trafikkartläggning över Guleskärsområdet. Genom en smart placering av verksamheter på Guleskär kan trafikbelastningen minska, även om industrier tillkommer på området.

I stabilitetskartering från år 2014 är markområdet längs Hamngatan utpekad som område som översiktligt inte kan klassas som tillfredsställande stabilt eller område som är otillräckligt utrett. Vidare anges att en detaljerad stabilitetsutredning bedöms speciellt angeläget.

Direktanvisning

Markanvisningsavtalet innebär en direktanvisning av mark utan föregående urvalsprocess eftersom utvald intressent inkommit med ett förslag där ett normalt förfarande inte antas ge bättre förslag. Andra markanvisningsmetoder riskerar att försena och sannolikt fördyra processen. Företagets avsikt med markområdet bedöms gynna kommunens utveckling utifrån möjligheten till en ökad folkmängd, kompetensförsörjning och hållbar utveckling. Verksamheten stämmer också väl överens med de parametrar som framgår av de beslutade riktlinjerna vid försäljning eller upplåtelse av

Forts. KS § 95

detaljplanerad industrimark (KS 2022-09-14 §125). Det aktuella området är särskilt gynnsamt med tanke på djupet i hamnen som gör att större fartyg kan komma in till kaj.

Ekonomi

En grov kostnadsberäkning från år 2023 är cirka 8 mnkr för planarbete och ansökan om vattenverksamhet enligt 11 kap. 9 § MB. Kommunen avser ansöka om bidrag för cirka 5 mnkr från externa aktörer och stödprogram relaterade till utveckling av till exempel fiskehamnar.

Detaljplanearbetet föreslås ske i kommunal regi där kommunen bekostar delar av planarbetet. Kommunens avsikt är att utbyggnaden av planområdet ska finansieras av bidrag från extern part.

Markanvisningsavgift

Med anledning av projektets omfattning och de risker det medför att genomföra en planprocess i kommunal regi har kommunen tillsammans med byggherren överenskommit om markanvisningsavgift om 2 mnkr. Vid ett återtagande av markanvisningen eller om projektet avbryts under avtalstiden återbetalas 50 procent av markanvisningsavgiften till Kungshamns Pelagic AB. Den överenskomna markanvisningsavgiften överskrider 5 procent av tänkt försäljningspriset som kommunens riktlinjer för markanvisning och exploateringsavtal anger. Markanvisningsavgiften räknas sedan av på köpeskillingen vid en överlåtelse av marken i enlighet med markanvisningsavtalet.

Markanvisningsavgiften ska ses som en ersättning till kommunen för att den anvisade marken är låst under en angiven tid för ett specifikt bolag, som i sin tur har ensamrätt att pröva förutsättningarna att bebygga och förvärva marken. Att avgiften erläggs till kommunen är även att betrakta som en symbol för att bolaget tar ett aktivt ansvar för att inom angiven tid utveckla sitt projekt på platsen.

Hållbar utveckling

Planuppdraget och markanvisningen är i linje med det arbete som pågår för utveckling av Guleskär inom Interreg projektet *Skandinaviska cirkulära industriparker* och inom Vinnova projekt *Hållbar hamn, Guleskär Systemdemonstrator för cirkulär ekonomi och nationell resiliens*.

Genom att utveckla Guleskärs industriområde och bygga ut hamnkapaciteten skapar vi möjligheter för framtidens industrier där fokus på hållbarhet och cirkularitet kommer vara avgörande faktorer för att behålla och attrahera företag. Sotenäs kommun och näringsliv tar steget in i framtidens miljömässiga och ekonomiska industrilösningar där sektorsöverskridande marina branscher skapar lokal tillväxt, motståndskraft och utveckling utan att äventyra viktiga miljömässiga och sociala värden.

Regelverk

Riktlinjer för markanvisning och exploateringsavtal KF 2017-09-21 § 100.

Forts. KS § 95**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande – Samhällsutvecklingsprojekt Guleskär – Mark- och exploateringsingenjör
2024-03-20

Markanvisningsavtal Kungshamn Pelagic signerat 2024-03-20

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 29

Yrkande

Eva Abrahamsson (M) föreslår att ärendet bordläggs till kommande sammanträde.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller bordläggas och finner att kommunstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet.

Skickas till

Sökande

Tf Chef näringsliv och utveckling

Samhällsbyggnadschef

Plan- och byggchef

Planhandläggare

Mark- och exploateringsingenjör

Projektledare

KS § 96**Dnr 2023/001047****Sotenäs kommuns yttrande på remiss från Havs- och vattenmyndigheten avseende översyn och aktualisering av hamnarna av riksintresse för yrkesfiske****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsens beslutar att lämna yttrande *Sotenäs kommuns yttrande på remiss från Havs- och Vattenmyndigheten avseende översyn och aktualisering av hamnarna av riksintresse för yrkesfiske* daterad 2024-03-19.

Sammanfattning

Havs- och Vattenmyndigheten beslutar om områden av riksintresse för yrkesfiske enligt Miljöbalkens bestämmelser om riksintresse, 3 kap. 5 § MB, där tillämning av bestämmelserna innebär att dessa områden skall skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra för fiskets bedrivande.

Senaste beslut om hamnar av riksintresse för yrkesfiske togs 2006 och Havs- och Vattenmyndigheten gör nu en översyn och aktualisering av detta. Utgångsläget i översynen har varit de värden och den vikt som landas i hamnar samt antal yrkesfiskefartyg som nyttjar hamnar som hemmahamn.

Sotenäs kommun har i senaste beslutet två hamnar utpekade som riksintresse för yrkesfisket, Smögen och Kungshamn. I översynen föreslår Havs- och vattenmyndigheten att Smögen kvarstår men att Kungshamn tas bort.

Yttrandet i korthet

- Sotenäs kommun anser att den historiska tidsperioden som används i förslaget blir felaktigt och att man måste se mer på närtid och även lägga in framtid i analysen.
- Sotenäs kommun anser att Kungshamn och hamnen vid Guleskär fortsatt bör vara riksintresse för yrkesfisket baserat på att det dels är ett komplement till Smögens hamn, dels de senaste åren blivit en viktig hamn för det pelagiska fisket och logistiken till Sweden Pelagic på Ellös samt dels relaterat till de framtidsplaner som finns att utveckla hela industriområdet med mottagnings- och beredningsfabrik för pelagisk fisk.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande – Yttrande översyn hamnar riksintresse – Tf. näringslivs- och utvecklingschef 2024-03-19

Sotenäs kommuns yttrande på remiss från Havs- och Vattenmyndigheten avseende översyn och aktualisering av hamnarna av riksintresse för yrkesfiske - 2024-03-19

Remiss gällande en översyn och aktualisering av hamnarna av riksintresse för yrkesfiske – Havs och vattenmyndigheten - 2023-12-19

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2024-03-27 § 28

Skickas till

Tf chef Näringsliv och Utveckling