

Plats och tid	Kommunhuset, lokal Tryggö, Kungshamn onsdagen den 6 september 2017 kl. 08.30-16.00 Mötet ajourneras kl 12.00-13.00, efter § 145	
Beslutande	Mats Abrahamsson (M), ordförande Jeanette Loy (M) Ronald Hagbert (M) §§ 133-136,138-170 Håkan Hansson (L) § 137 Nils Olof Bengtson (M) Peter Hemlin (M) Mikael Sternemar (L) §§ 133-166 Olof Börjesson (C) Ola Strand (KD)	Britt Wall (S) Lars-Erik Knutsson (S) Birgitta Albertsson (S) Hilbert Eliasson (S) Ewa Ryberg (V) §§ 133-151,153-170
Närvarande ersättare	Håkan Hansson (L) §§ 133-136,138-150	Gerardo Alas (S) Bengt Sörensson (S) Tina Ehn (MP)
Övriga deltagare	Anders Siljeholm, IT-chef § 134 Tomas Larsson, näringslivsutvecklare § 135 Christer Bergsten, mex-ingenjör § 136 Therese Johansson, mex-ingenjör § 138 Eveline Savik, förvaltningschef §§ 136-143 Jörgen Wollbratt, drift o projektchef § 143 Martin Andersson, projektledare § 143 Nina Roos, förvaltningschef §§ 146-148, 150	Lars Bennersten, förvaltningschef § 150 Jörgen Karlsson, economichef §§ 150-156 Maria Hassing, folkhälsostrateg §§ 158-161 Erika Hassellöv, personalchef §§ 162-163, 166 Marie Nilsson, personalutvecklare §§ 162 Torbjörn Ericson, alkoholhandläggare §§ 167-170 Maria Vikingsson, kommunchef Anna-Lena Höglund, sekreterare
Justerare	Lars-Erik Knutsson (S)	
Justering	Protokollet justeras 7 september 11.00 på kommunkansliet.	
Sekreterare		
Ordförande	<hr/> Anna-Lena Höglund	
Justerare	<hr/> Mats Abrahamsson	
	<hr/> Lars-Erik Knutsson	

Anslagsbevis

Kommunstyrelsens protokoll 2017-09-06 justerat.
Protokollet är anslaget under tiden 2017-09-07 – 2017-09-29.
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

Ann-Marie Hermansson

Innehållsförteckning

Godkännande av dagordning.....	3
Kommunernas IT-säkerhet.....	4
Sotenäs Näringslivsgala 2018.....	5
Riktlinjer och taxor för kompletteringsmark till småhustomt samt markarrenden för lägenhets-, anläggnings-, jordbruks- och bostadsarrenden (exkl. sjöbod, brygga, egen båtplats, industrimark, områden för båtuppställning eller odlingslott.).....	7
Affärsöverenskommelse mellan Sotenäs kommun och Sotenäsbostäder angående försäljning av småhustomter.....	10
Riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal.....	12
Justering av delegationsordningen, PLEX-enhet inom Samhällsbyggnadsförvaltningen.....	14
Motion - förvärv av brygga i centrala Kungshamn.....	16
Utredning Kaprifolskolan.....	17
Riktlinjer för adressättning.....	19
Gång- och cykelvägar (GC-vägar) i Sotenäs kommun.....	20
Ändringar i Fyrbodals kommunalförbunds förbundsordning.....	23
Övertagande av verksamheten i Sotenäs Rehab AB, köp av samtliga aktier.....	24
Motion gällande återinförande/införande av Fixar-Malte, en biståndsbedömd tjänst i Folkhälsans tjänst för brukare inom Omsorgsförvaltningens vårdområden.....	26
Rapport - Framtida boende för äldre.....	27
Åtgärdsplan Migrationsverket, Polisen och Sotenäs kommun.....	29
Sammanträdestider 2018.....	30
Delårsrapport januari-juni 2017.....	32
Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2017.....	34
Ansökan om bidrag Stallebrottet.....	35
Årsredovisning för Kommunalförbundet Fyrbodal 2016.....	36
Sammanställning av räkenskaper för donationsfonder 2016.....	37
Investeringsbudget Sotenäs Vatten AB 2017.....	38
Budget 2018.....	39
Revidering av Regler för Sotenäs kommuns tomtkö för permanentboende - Tomtköregler.....	40
Medborgarförslag om att till alla pensionärer i Sotenäs kommun dela ut gratis halkskydd med broddar.....	42
Förlängning av samverkansavtal ungdomsmottagning för 2018.....	43
Folkhälsomål för perioden 2017-2019.....	44
Medborgarförslag att kommunen subventionerar alla pensionärer över 70, som är folkbokförda i Sotenäs kommun, med 1.000 kronor/år till friskvårdsanläggningen Tumlaren.....	46
Motion om ändring av anställningsmyndighet.....	47
Rätt till heltid, möjlighet till deltid.....	49
Meddelanden.....	51
Redovisning av delegationsbeslut.....	52
Information om personalnyckeltal.....	54
Ansökan om permanent serveringstillstånd till allmänheten på The Barn, Hungry Friends Smögen AB (f.d. Surfers Inn).....	55
Ansökan om permanent serveringstillstånd till allmänheten på Musselbaren, Kleven AB.....	56
Ansökan om permanent serveringstillstånd till allmänheten på Restaurang Sjögång, (f.d. Wiggersviks Campingrestaurang).....	57
Ansökan om permanent serveringstillstånd till allmänheten på Schappet, Bryggcafét Bovallstrand AB.....	58
Lägesrapport för bifallna motioner.....	59

KS § 133**Godkännande av dagordning****Kommunstyrelsens beslut**

Dagordningen godkänns med att följande ärenden utgår:

- Motion –justering av taxa samt utredning av rättsläget ang ianspråktagen mark runt sjöbodarna i Sotenäs.
- Motion – uppföljning och utvärdering av taxa för arrende av brygga och sjöbod i Sotenäs.

samt att följande ärende läggs till;

- Lägesrapport för bifallna motioner

KS § 134**KA 2016/539****Kommunernas IT-säkerhet****Sammanfattning**

IT-chefen lämnar information om kommunernas IT-säkerhet.

SKL driver KLASSA, ett informationsklassningssystem. Informationsklassning är en metod som hjälper verksamheten att välja rätt åtgärder som skyddar informationen. För att förenkla kommuners, landstings och regioners genomförande av informationsklassningen har SKL tagit fram verktyget KLASSA.

Swedish Government Secure Intranet (SGSI) är ett intranät för säker och krypterad kommunikation mellan myndighet i Sverige och i Europa. SGSI fungerar oberoende av internet.

Dataskyddsförordningen träder i kraft i maj 2018. EU beslutade i april 2016 om ett nytt regelverk för behandling av personuppgifter som ska börja tillämpas i medlemsstaterna.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

KS § 135**KA 2016/1056****Sotenäs Näringslivsgala 2018****Sammanfattning**

För att stärka företagsklimatet och ge bra förutsättningar för en positiv utveckling har kommunen, i nära samverkan med näringslivet, som mål att bland annat genomföra en årlig näringslivsgala för och med kommunens näringsliv. Den 24 mars 2017 genomfördes kommunens första Näringslivsgala med 105 deltagare (92 företagare, 6 politiker och 7 tjänstemän från kommunen) på Smögens Hafvsbad.

Inför 2018 års näringslivsgala föreslås att det tillförs ekonomiska medel för att förbättra förutsättningarna för galan.

Bakgrund

Genom en årlig näringslivsgala vill vi visa fram bra förebilder inom näringslivet, bygga nätverk och förbättra näringslivsklimatet.

Prisklasserna kan förändras och alla klasser kommer eventuellt inte att vara årliga.

Under 2017 var kategorierna:

- Årets unga företagare
- Årets landsbygdsföretag
- Årets hedersperson
- Årets miljöpris
- Årets företagare (Företagarnas pris)

Genom finansiering från företagsföreningar, entréavgifter och kommunens bidrag om 37 500 kr, gick evenemanget "jämt upp" med en omsättning om totalt ca 100 000 kr.

Ekonomi

Kommunen kommer att arbeta för att öka den privata medfinansieringen till galan och det föreslås att kommunen bidrar med en medfinansieringsgaranti om maximalt 100 000 kr. Kommunens medfinansiering anpassas till totalkostnaden och till den privata finansiering som man får genom medfinansiering och entréavgifter. Det är mycket troligt att kommunens medfinansiering kommer att vara lägre än 100 000 kr. Målsättningen är dessutom att kommunens bidrag inte skall vara högre än den privata finansieringen.

Koppling till vision, programförklaring och mål

Kommunen har ett mål att kommunens placering i svenskt näringslivs ranking av företagsklimat i Sverige skall förbättras med 10 % årligen. Placeringen var 2015 plats 262 och 2016 plats 260. (Ranking för 2017 kommer under september.)

Enligt näringslivsstrategins handlingsplan skall en årlig fest arrangeras i samverkan med näringslivet.

Forts. KS § 135**Beslutsunderlag**

Näringslivsutvecklarens tjänsteutlåtande 2017-08-07
Program 2017 års näringslivsgala
Nyhetsbrev mars
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 130

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att medfinansiera arrangementet Sotenäs näringslivsgala 2018 med maximalt 80 tkr. Medel avsätts inom befintlig budget.

Kommunstyrelsen beslutar att stötta arrangementet under en uppbyggnadsperiod och att galan från och med år 2020 ska vara självfinansierande.

Skickas till

Näringslivsutvecklare
Ekonomiavdelningen
Chef TUA

KS § 136

KA 2017/1104

Riktlinjer och taxor för kompletteringsmark till småhustomt samt markarrenden för lägenhets-, anläggnings-, jordbruks- och bostadsarrenden

(exkl. sjöbod, brygga, egen båtplats, industrimark, områden för båtuppställning eller odlingslott.)

Sammanfattning

Sotenäs kommun behöver förtydliga de riktlinjer som ska följas när priser på mark som säljs som kompletteringsmark till småhus samt hur taxor till markarrenden fastställs. Förtydligandet och uppdateringen av priser för kompletteringsmark aktualiseras framför allt på grund av att de är från 2007 och dels på grund av de nya detaljplaner som nu kommer som t.ex. Smögenön. Vid de nya detaljplanerna kommer ett flertal fastighetsägare få möjligheten att tillköpa mark för att bl.a. reglera in mark för parkeringsplats och liknande. Att kommunen har klara riktlinjer som styr att det ständigt finns aktuella priser för kompletteringsmark och reella värden för arrendeavgifter är av stor vikt dels för dem som ska köpa och arrendera mark och dels för Sotenäs kommuninvånare som har rätt att kräva en rimlig avkastning på markens värde.

Det nuvarande sättet att bestämma priser för kompletteringsmark utgår från en framtagen tabell (Dnr 2007/530) Av kommunens värdeområden, till antal 39 stycken, har man genom att beräkna ett marginalvärde om 33% av tomtmarkernas marknadsvärde i kr/kvm gjort en förenklad tabell om 4 stycken områden. Vad gäller avgifterna för arrenden så är dessa uträknade efter den gamla tabellens värden vilket innebär att även dessa är gamla och ej uppdaterade sedan 2007.

Kompletteringsmark till småhus

Förvaltningens förslag är att frånga ovanstående tabell och istället när det gäller prissättning för tillköpsmark (kompletteringsmark) använda sig av Skatteverkets framtagna korrigeringsbelopp för en normaltomt i det värdeområde som köpet sker. Korrigeringsbeloppet ska inte förväxlas med normaltomtens riktvärde i kr/kvm och som är betydligt högre.

Taxor markarrenden

Arrendeavgifter för lägenhetsarrende och anläggningsarrenden bör utgå efter Skatteverkets riktvärden (kr/kvm) för en normaltomt i det värdeområde som arrendestället är beläget i. Avgiften beräknas genom att uppräknas riktvärdet till marknadsvärde och sedan fastställa avgiften genom avkastningsberäkning 2% för näringsliv, 1,5% för privatpersoner och 0,1% för ideella föreningar.

För jordbruksarrende beräknas avgiften på liknade sätt men med utgångspunkt från Skatteverkets framtagna tabeller för jord/åker mark. För beräkning av bostadsarrende utgår man från normaltomtens värde i värdeområdet med korrigering för avvikande tomtstorlek med hjälp av värdeområdets korrigeringsbelopp.

Forts. KS § 136

Förvaltningens förslag är att genom nyttja Skatteverkets framtagna riktvärden för beräkning av priser för tillköpsmark och arrendeavgifter får Sotenäs kommun en ständig uppdaterad pris/avgiftslista som på ett mer rättvist sätt speglar det värdet marken har i varje värdeområde. Eftersom alla själva kan gå in och följa hur beräkningen gått till (via Skatteverkets hemsida) kan konflikter, som uppkommer vid för kraftiga ökningarna som det kan bli om det går lång tid emellan när priser och avgifter uppdateras, till stor del undvikas. När Skatteverket uppgifter uppdateras vart tredje år, är förslaget att kommunen följer dessa ändringar. Kommunen förvaltar på detta sätt sina medel att krav på god avkastning erhålles.

Beslutsunderlag

Mex-ingenjörens tjänsteutlåtande 2017-08-07

Tabell över nuvarande taxor samt föreslagen taxa

Exempel på uträkning av pris för kompletteringsmark och arrendeavgifter

Riktlinjer och taxor för kompletteringsmark till småhustomt samt markarrenden (exkl. sjöbod, brygga, egen båtplats, industrimark, områden för båtuppställning eller odlingslott.)

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2017-08-22 § 102

Yrkande

Britt Wall (S), Mikael Sternemar (L) och Ronald Hagbert (M) föreslår att ärendet återremitteras för att utreda och ta fram en redovisning för hur förslaget påverkar kommunens och arrendatorernas ekonomi.

Lars-Erik Knutsson (S) föreslår att arrendetaxan och taxan avseende försäljning av mark skrivs fram som två olika ärenden, samt att de ekonomiska konsekvenserna ska utredas om arrendetaxan för ideella föreningar sätts till 1 kr.

Olof Börjesson (C) föreslår att taxan ska fasas in på 2 år och höjningen ska ske successivt.

Peter Hemlin (M) föreslår bifall till alla uppdrag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska återremitteras i enlighet med de uppdrag som föreslagits och finner att kommunstyrelsen beslutar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för att utreda och ta fram en redovisning för hur förslaget påverkar kommunens och arrendatorernas ekonomi.

Vidare ska arrendetaxan och taxan avseende försäljning av mark skrivs fram som två olika ärenden, samt att de ekonomiska konsekvenserna ska utredas om arrendetaxan för ideella föreningar sätts till 1 kr, samt att taxan ska fasas in på 2 år och att höjningen ska ske successivt.



Forts. KS § 136

Skickas till

Samhällsbyggnadschefen
Mex-ingenjör

KS § 137**KA 2016/1090****Affärsöverenskommelse mellan Sotenäs kommun och Sotenäsbostäder angående försäljning av småhustomter****Sammanfattning**

Sotenäsbostäder AB är en del av den kommunala organisationen och ska utföra sin verksamhet på ett sådant sätt att bolaget främjar tillväxten i kommunen genom att bidra till att göra Sotenäs till en attraktiv plats att bo och leva i. Bolaget ska erbjuda de boende variation i standard och boendeformer (1 § ägardirektivet). Sotenäsbostäder ska bl.a. förvärva, avyttra, äga, bebygga och förvalta fastigheter och tomträtter med bostäder och lokaler (4 § ägardirektivet). Syftet med Sotenäsbostäders verksamhet är att på ett effektivt och aktivt sätt tillhandahålla bostäder och lokaler för boende och verka i Sotenäs kommun. Bolaget ska dessutom fullgöra de uppgifter och åligganden som överlämnas till bolaget från ägaren. Därvid ska - om så påkallas av någon av parterna - särskilt avtal träffas om villkoren för sådant uppdrag (5 § ägardirektivet). Sotenäs kommun administrerar kommunens tomtkö.

Bakgrund

I syfte att reglera förhållandet mellan Sotenäsbostäders uppdrag och kommunens tomtkö samt fördela kostnaderna för försäljning har en affärsöverenskommelse mellan kommunen och Sotenäsbostäder tagits fram.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag 2016-12-07; Kommunstyrelsen beslutar att fastställa affärsöverenskommelsen mellan Sotenäs kommun och Sotenäsbostäder angående försäljning av småhustomter, med en revidering av avtalet så att man inte kan försälja tomten på öppna marknaden efter 6 mån.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade vidare att revidera förslaget med; betalningsfristerna ska förtydligas, samt att priset ska fastställas av kommunstyrelsens arbetsutskott efter förslag från och i samråd med Sotenäsbostäder.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadschefens tjänsteutlåtande 2017-05-09

Bilaga 1 och 2

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-05-24 § 99

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa affärsöverenskommelsen angående försäljning av småhustomter.

Protokollsanteckning

Ronald Hagbert (M) deltar inte i handläggning av ärendet på grund av jäv.



Forts. KS § 137

Skickas till

Samhällsbyggnadschefen
Sotenäsbostäder AB

KS § 138**KA 2016/712****Riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal****Sammanfattning**

Från den 1 januari 2015 ska kommuner som genomför markanvisning samt tecknar exploateringsavtal anta riktlinjer för dessa.

Lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar är en ny lag, medan det för exploateringsavtal skedde en förändring av Plan- och bygglagens 6 kapitel.

Med anledning av detta har kommunens mark- och exploateringsingenjörer tagit fram ett förslag till riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal.

Bakgrund

Kommuner blev den 1 januari 2015 skyldiga att ta fram riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal, om kommunen avser att använda sig av detta. I enlighet med dessa lagkrav har mark- och exploateringsingenjörerna tagit fram riktlinjerna som redovisar kommunens tillvägagångssätt vid markanvisningar och exploateringsavtal. Eftersom riktlinjerna ska gälla samtliga markanvisningar och exploateringsavtal har de skrivits relativt generella.

Enligt lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar ska riktlinjerna innehålla kommunens utgångspunkter och mål för överlåtelse eller upplåtelse av markområden för bebyggande, handläggningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisningar samt principer för markprissättning.

En markanvisning ger en byggherre rätt att under vissa förutsättningar bygga på kommunens mark. Markanvisningar kan lämnas innan detaljplanen är klar men kan även lämnas då detaljplan är klar och byggnation kan starta med de förutsättningar som ges i planen. Vid markanvisning har kommunen möjlighet att styra vad som byggs till skillnad på om det byggs på privat mark.

Beslutsunderlag

MEX-ingenjörens tjänsteutlåtande 2017-05-11
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-05-24 § 101

Yrkande

Mikael Sternemar (L) och Olof Börjesson (C) föreslår att förslaget ska antas av kommunfullmäktige.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Mikael Sternemars (L) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Forts. KS § 138

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att anta Riktlinjer för markanvisningar och exploateringsavtal daterad 2017-04-27.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 139**KA 2017/30****Justering av delegationsordningen, PLEX-enhet inom Samhällsbyggnadsförvaltningen****Sammanfattning**

Planfunktionen slås samman med mark- och exploateringsfunktionen till en Plan- och exploateringsenhet och en plan- och exploateringschef anställs att leda enheten. En justering av delegationsordningen behövs därför.

Samhällsbyggnadsförvaltningens administration kommer att utgöra en stab direkt knuten till samhällsbyggnadschefen istället för att vara en del av enheten Mex och Administration. Justering av delegationsordningen behövs inte till följd av detta.

Vidare har Kommunfullmäktige överfört gymnasieutbildning och vuxenutbildning till utbildningsnämnden och därmed ska dessa avsnitt utgå ur Kommunstyrelsens delegationsordning, (avsnitt 16 och 17).

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande 2017-06-21

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 131

Yrkande

Mikaels Sternemar (L) föreslår att delegationsordningen revideras så att 8.3 och 8.4, principiell natur ersätts med att gälla upp till 5 år, samt att KSAU kan besluta över 5 år.

Britt Wall (S) förslår att ärendet återremitteras och att förslaget ska innebära att punkt 6.1, 6.2, 6.3 ska gälla när planen följs, om det inte följer planen så ges ingen delegation.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska återremitteras i enlighet med Mikaels Sternemars (L) förslag och Britt Walls (S) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsen beslut

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet och uppdrar åt kommunchefen att göra en översyn av delegationsordningen enligt följande;

att MEX-Chef (mark- och exploateringschef) ersätts av PLEX-chef (plan- och exploateringschef), att avsnitt 16 och 17 tas bort, då gymnasieutbildning och vuxenutbildning är överförd till Utbildningsnämnden,

att punkt 8.3 och 8.4, principiell natur ersätts med att gälla upp till 5 år, samt att KSAU beslutar över 5 år,

att punkt 6.1, 6.2, 6.3 ska gälla när planen följs, om det inte följer planen så ges ingen delegation.



Forts. KS § 139

Skickas till

Samhällsbyggnadschef

KS § 140**KA 2017/657****Motion - förvärv av brygga i centrala Kungshamn****Sammanfattning**

Mats Abrahamsson (M), Roland Mattsson (M) och Mikael Sternemar (L) föreslår i en motion att Sotenäs kommun utreder möjligheten att förvärva Kungshamnsbryggan som löper under Smögenbron, samt utreda möjliga båtplatser vid ett förvärv.

Beskrivning av ärendet

Motionärerna konstaterar att det idag finns ett antal brister både i säkerhet och trivsel i det aktuella området. Området innefattar även en lokal badplats som är uppskattad både av ortsbor och besökande. Badplatsen behöver en ordentlig översyn av såväl säkerhet som tillgänglighet.

Motionärerna ser ett antal utvecklingsmöjligheter med ett förvärv av bryggan både ur rekreation och friskvårds aspekter. De ser möjligheter att utveckla området med nya sittplatser, några bord samt dekorationer för att få en trivsamt miljö nära centrum och Ringen. Det bör även utredas om ett antal båtplatser kan skapas vid en upprustning och ett övertagande av bryggan.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande 2017-07-20

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 132

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionen.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 141**KA 2017/714****Utredning Kaprifolskolan****Sammanfattning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 19 november 2014 att sälja fastigheten Hunnebo 1:327, Kaprifolskolan Hunnebostrand, till Sotenäsbostäder för 500 tkr.

KSTU gav den 10 maj 2017 samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genomföra en utredning avseende Kaprifolskolan enligt följande;

1. Rivningsalternativet som Sotenäsbostäder har förutsatt i sin ansökan om att få köpa fastigheten och ändra detaljplanen för att medge nybyggnation av 20–24 hyresrätter. Kostnadskalkyl för hyror tas fram.
2. Bevara fastigheten i befintligt utförande med upprustning och ombyggnation till 6–7 hyreslägenheter. Preliminär kalkyl för ombyggnad och hyror tas fram.
3. Bevara och rusta upp nuvarande fastighet för framtida användande. Kalkyl tas fram för upprustning och årligt underhåll med förslag till finansiering.
4. Försälja den på öppna marknaden utifrån aktuell värdering.

Utredningen för ovanstående punkter presenteras.

Parallellt med utredningen har en ansökan om byggnadsminnesförklaring givits in till länsstyrelsen. Ansökan har avslagits. Visserligen har Kaprifolskolan ett bevarandevärde ur kulturmiljö- och bevarandesynpunkt. Värdet är emellertid inte så högt att den har status som kulturminne enligt länsstyrelsens bedömning. Byggnaden är mycket nedgången och priset för bevarande är högt. Detta beror på att anslagna medel för underhåll har prioriterats bort i historiska budgetbeslut. Försäljning av fastigheten kan därmed betraktas som ett fullföljande av tidigare gjorda prioriteringar av planerat underhåll.

Beslutsunderlag

Drift och projektchefens tjänsteutlåtande 2017-06-05
Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2017-06-14 § 83

Yrkande

Lars-Erik Knutsson (S) föreslår bifall till förslaget med tillägg att de juridiska aspekterna av ett eventuellt investeringsstöd utreds, samt beloppets storlek för att resultera i skäliga hyresnivåer.

Mikael Sternemar (L), Hilbert Eliasson (S), Ronald Hagbert (M), Britt Wall (S) Olof Börjesson (C) och Peter Hemlin (M) föreslår bifall till förslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Lars-Erik Knutssons (S) med fleras bifallsförslag och finner att kommunstyrelsen antar detta. Ordföranden ställer proposition på Lars-Erik Knutssons (S) tilläggförslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Forts. KS § 141**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att fullfölja ansökan om rivningslov ingiven till Byggnadsnämnden för att klargöra förutsättningarna för om rivning är ett alternativ. Ett rivningslov innebär inte att en rivning ska genomföras.

Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchefen att utreda möjligheten att bevara byggnaden, eller skapa en ny byggnad av samma karaktär, förslagsvis genom en arkitekttävling för marken och byggnaden i enlighet med markanvisningspolicyn.

Kommunstyrelsen beslutar att utreda de juridiska aspekterna av ett eventuellt investeringsstöd, samt beloppets storlek för att resultera i skäliga hyresnivåer.

Skickas till

Byggnadsnämnden
Samhällsbyggnadschefen
Drift och projektchefen

KS § 142**KA 2017/1147****Riktlinjer för adressättning****Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2017-08-22 § 101

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt samhällsbyggnadschefen att ta fram Riktlinjer för adressättning i Sotenäs kommun.

Riktlinjerna ska presenteras för tekniska utskottets sammanträde i januari.

Skickas till

Samhällsbyggnadschefen

KS § 143**KA 2017/945,2017/946****Gång- och cykelvägar (GC-vägar) i Sotenäs kommun****Sammanfattning**

Information lämnas om framtida planer för gång- och cykelvägar (GC-vägar) i kommunen. För närvarande finns planer för två nya avsnitt, dels en norr om Bovallstrand och dels en norr om Hunnebostrand.

De nya sträckorna planeras ihop med Trafikverket. Just nu arbetar Trafikverket med att ta fram en vägplan för dessa områden som beräknas vara klar våren 2018. En kalkyl visas över de kostnader som de båda sträckorna medför. Trafikverkets schablonkostnad för GC-väg beräknas till 5-10 tkr per meter.

Förvaltningen föreslår att kommunen ska avvakta med projektering av CG-väg norr om Hunnebostrand till 2021 då kommunen har möjlighet att få en delfinansiering med regionala medel för denna sträcka. Förprojekteringen av CG-väg norr om Hunnebostrand har uppvisat osäker geoteknik, fornlämningar och kalkylen visar på stora kostnader samtidigt som finansiering saknas.

Beslutsunderlag

Skrivelse kommunalrådet 2017-02-23

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2017-08-22 § 94

Yrkande

Britt Wall (S) föreslår att kommunen ska avvakta med pågående projektering av GC-väg norr om Hunnebostrand pga sträckan ännu inte finns med i den regionala planen för Västra Götalands län och att möjligheten ses över att söka ytterligare finansiering.

Mikael Sternemar (L) föreslår att medel till GC-väg norr om Bovallstrand ska prövas i budget 2018.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Britt Walls (S) och Mikael Sternemars (L) förslag och finner att kommunstyrelsen antar dessa.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avvakta med pågående projektering av GC-väg norr om Hunnebostrand pga sträckan ännu inte finns med i den regionala planen för Västra Götalands län och att möjligheten att söka ytterligare finansiering ses över.

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt samhällsbyggnadschefen att undersöka möjligheten att ta fram förslag på en alternativ cykelled i Hunnebostrand utanför Trafikverkets vägområde, inklusive belysning fram till campingen norr om Hunnebostrand. Medel avsätts inom ram.

Kommunstyrelsen beslutar att fortsätta projekteringen för GC-vägen norr om Bovallstrand. Medel (3,2 mkr) prövas i budget 2018.

Forts. KS § 143

Protokollsanteckning

Tina Ehn (MP) lämnar en skriftlig protokollsanteckning.

Skickas till

Drift och Projektchef
Ekonomichef

Bilaga till § 143

Protokollsanteckning

Gång- och cykelvägar (GC-vägar) KA 2017/945, 2017/946

Miljöpartiet de Gröna motsätter sig beslutet att kommunstyrelsen avvaktar projektering av cykelbanor norr om Hunnebostrand. Det innebär i sig en försening av att förverkliga cykelframkomligheten på den sträckan.

När det gäller förslaget om att förhandla med privata markägare om en ny sträckning anser vi att det kommer bli både tidskrävande för vår personal och kostsamt då kommunen får bära hela kostnaden själv. Miljöpartiet befarar dessutom att Sotenäs kommun kommer få stå för framtida skötsel och underhåll.

För miljöpartiet de gröna i Sotenäs
Tina Ehn

KS § 144**KA 2017/608****Ändringar i Fyrbodals kommunalförbunds förbundsordning****Sammanfattning**

Direktionen för Fyrbodals kommunalförbund beslutade den 16 mars 2017 att föreslå ändringar och förtydligande av förbundsordningen till medlemskommunernas fullmäktige.

Bakgrunden till revideringen av förbundsordningen är dels att uppdatera förbundsordningen i sin helhet dels att förtydliga de arvodes principer som gäller för ordföranden i förbundet.

Bakgrund

Förbundets revisorer har efterfrågat en tydligare skrivning i förbundsordningen avseende ordförandearvodet och till vilken medlemskommun detta är hänförligt. Även arvodesreglementet föreslås revideras så att samma text framgår även där.

Beslutsunderlag

Ändringar i Fyrbodals kommunalförbunds förbundsordning

Kommunchefens tjänsteutlåtande 2017-04-26

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-05-24 § 104

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förslag till revidering av förbundsordning för Fyrbodals Kommunalförbund.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 145**KA 2017/1138****Övertagande av verksamheten i Sotenäs Rehab AB, köp av samtliga aktier****Sammanfattning**

Genom ett samarbete mellan Abbas personalstiftelse, Orkla och Sotenäs kommun stod Tummlaren färdig 1993 och har under åren blivit en viktig mötesplats för människor i närområdet, men också för turister från hela världen. Efter 24 års verksamhet är anläggningen i stort behov av renovering för att verksamheten ska kunna fortsätta. Att renovera anläggningen kostar ca 25 MSEK. För att lånet till renoveringen inte ska räknas som otillåtet statsstöd fordrar bankerna att kommunen äger 100 % av aktierna i bolaget. Kommuninvest kräver på liknande grunder att kommunen äger minst 50 % av aktierna i bolaget. Sotenäs Rehab AB ägs idag till 50 % av Sotenäs kommun, 49,6% av Abbas personalstiftelse och 0,4 % av Orkla. Kommunen har valt att tillsammans med Orkla och Abbas personalstiftelse verka för att kommunen ska äga 100 % av aktierna i Sotenäs Rehab AB. Därmed kan lån upptas på ett korrekt sätt och renoveringen genomföras. Det säkerställer att anläggningen kan vara öppen och tillgänglig även för framtidens besökare.

Beskrivning av ärendet

Anläggningen Tummlaren är i stort behov av renovering. Det kostar enligt underlagen ca 25 MSEK att renovera anläggningen. Upphandling av renoveringen är genomförd. För att få lån kräver bankerna att kommunen äger 100 % av bolaget och anläggningen för att inte inrymmas reglerna mot otillåtet statsstöd. Kommuninvest kräver att kommunen äger minst 50 % av aktierna i bolaget. Idag ägs Sotenäs Rehab AB till 50 % av kommunen, 49,6% av Orklas personalstiftelse och 0,4 % av Orkla. För att möjliggöra lån för att renovera anläggningen samt att inte hamna i en liknande situation i framtiden har kommunen valt att tillsammans med Orkla och Abbas personalstiftelse gå vidare med mot att kommunen ska äga 100 % av aktierna Sotenäs Rehab AB.

Verksamheten och marken är värderad genom en extern bedömning till bolagets egna redovisade kapital om 6 050 000 MSEK vilket också är aktiernas värde. Förslaget är därför att Sotenäs kommun köper Personalstiftelsens och Orklas aktier till ett sammanlagt värde om 3 025 000 MSEK och på så sätt blir den 100 % ägaren av Sotenäs Rehab AB. Förhandlingar har förts i samförstånd med Orkla och Abbas personalstiftelse.

Konsekvensbeskrivning av ärendet**Ekonomi**

Inköp av aktier från Orkla/Abbas personalstiftelse till ett värde av 3 MSEK samt därefter ansökan och uppdagande av lån om 25 MSEK från Kommuninvest. Det finns inga avsatta medel i budget 2017, kostnaderna för inköp av aktierna kommer att belasta kassan.

Forts. KS § 145

Regelverk

När Sotenäs Rehab AB ägs till 100 % av kommunen följer ägare och lånestrukturen lagstiftarens vilja och räknas inte som otillåtet statsstöd. Upphandlingar av de i renoveringen ingående delarna har genomförts.

Organisation och personal

Att Sotenäs Rehab AB blir ett helägt kommunalt bolag påverkar inte medarbetarna inom Sotenäs Rehab AB så länge som det inte sker ett arbetsgivarbyte d.v.s.om de anställda inte får ny arbetsgivare så sker ingen förändring. Att kommunen förvärvar aktierna i bolaget påverkar inte vem som är arbetsgivare. Det är fortfarande bolaget som är arbetsgivare för personalen.

När ägarstrukturen förändras inom Sotenäs Rehab AB och företaget blir ett helägt kommunalt bolag påverkar det styrelsens struktur och sammansättning varför nya/kompletterande ledamöter behöver utses och väljas in i styrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteutlåtande 2017-07-20

Värderingar fastighet, bolag

Förslag Aktieägaravtal

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 133

Yrkande

Mats Abrahamsson (M), Mikael Sternemar (L) och Britt Wall (S) föreslår bifall till förslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Mats Abrahamsson (M) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna överlåtelseavtalen daterade 2017-08-23 och därmed förvärva Orkla och Abbas personalstiftelses andelar i Sotenäs Rehab AB till en summa av sammanlagt 3 025 000 MSEK och att Sotenäs Rehab AB därmed ägs till 100 % av Sotenäs kommun.

Medel tas ur eget kapital.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 146**KA 2017/90****Motion gällande återinförande/införande av Fixar-Malte, en biståndsbedömd tjänst i Folkhälsans tjänst för brukare inom Omsorgsförvaltningens vårdområden.**

Lena Linke (MP) förordar att en s.k Fixar-Malte införs som en biståndsbedömd tjänst för brukare inom Omsorgsförvaltningens vårdområden.

Bakgrund

Personer med någon form av funktionsnedsättning kan ha svårigheter att klara av vissa av de uppgifter som kan krävas eller behövas i hemmet. Det kan vara allt från att byta gardiner, putsa fönster, byta glödlampor, skotta snö, klippa gräs m.m.

Beskrivning av ärendet

Att få stöd och hjälp med uppgifter som krävs i hemmet kan innebära att enskilda klarar att bo kvar längre i sitt eget hem, minska risken för fallskador och öka den sociala samvaron.

Yttrande från Omsorgsförvaltningen

Omsorgsförvaltningen ställer sig positiv till förslaget men gör bedömningen att det inte är en insats som ska biståndsbedömmas. Det ingår inte i s.k skälig levnadsnivå att få hjälp med de tjänster som en fixar Malte kan erbjuda. Omsorgsförvaltningen har heller ingen verksamhet som skulle kunna utföra de beskrivna uppgifterna. Omsorgsförvaltningen förordar därmed att frågan utreds av Arbetsmarknadsenheten.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande 2017-06-13
Omsorgsnämndens protokoll 2017-08-22 § 61

Yrkande

Nils Olof Bengtson (M) föreslår att motionen ska överlämnas till kommunchefen för beredning.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Nils Olof Bengtsons (M) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att motionen ska överlämnas till kommunchefen för beredning.

Skickas till

Kommunchefen

KS § 147

KA 2016/193

Rapport - Framtida boende för äldre

Beskrivning av ärendet

Referensgruppen har arbetat med utgångspunkt från äldreomsorgsplanen. Målet har varit att utreda möjligheten till ett ökat antal platser för insatsen vård- och omsorgsboende/ särskilt boende samt skapa ett äldrecentrum på Hunnebohemmet.

I referensgruppens uppdrag har det ingått att diskutera:

Framtida ägandeform.

Behov av boende för äldre.

En reviderad prognos av antal lägenheter på särskilt boende/vård- och omsorgsboende samt korttidsvård.

Förslag på ersättningslokaler för verksamheter som flyttas på grund av ombyggnation till lägenheter.

Beakta anhörigplanens beslut om en anhöriglägenhet.

Ett urval av referensgruppens rekommendationer:

Referensgruppen förordar att en revidering sker av antaget mål om 164 platser på särskilt boende/vård- och omsorgsboende i äldreomsorgsplanen. Framtagen idérättning utan någon tillbyggnad medger 145 lägenheter varav 38 lägenheter är möjliga för parboende. Referensgruppens rekommendation är att erbjuda 145 lägenheter för vård- och omsorgsboende/särskilt boende inklusive korttidsvård i ett första skede, med anledning av framtagna prognoser och antaganden. Referensgruppen förordar att en planprocess bör starta snarast för en eventuell framtida tillbyggnad, vilket då möjliggör en utbyggnad om ytterligare 20 lägenheter.

Bankeberg omvandlas till ett boende för äldre, vilket byggs och förvaltas av Sotenäsbostäder. Villkoret ska vara att kommunfullmäktiges beslut efterlevs, enligt KF § 24 KA 2016/193 och KSAU §75 KA 2017/628. Bankeberg används som ett av de tillfälliga evakueringsboendena i samband med renovering av Hunnebohemmet under ca 18 månader, därefter ett permanent boende för äldre.

Sotenäsbostäder AB rekommenderas att bygga en första etapp om 16 lägenheter invid Kvarnberget vilka används som evakueringsboende till dess Hunnebohemmet är ombyggt. Sammanlagt skapar Bankeberg och en nybyggnation invid Kvarnberget ett 50-tal boendeplatser/lägenheter för evakueringsboende.

Referensgruppens rekommendation är att kommunstyrelsen avsätter medel i 2018 års budget om 500 000 kronor. För ombyggnad av Hunnebohemmet föreslås investeringsmedel om 52 650 000 kronor fördelat över åren 2019-2021.

Forts. KS § 147**Beslutsunderlag**

Utvecklarens tjänsteutlåtande 2017-06-22
Omsorgsnämndens protokoll 2017-08-22 § 59

Yrkande

Nils Olof Bengtson (M) föreslår att ärendet hänskjuts till kommunstyrelsens budgetberedning då de olika förslagen medför stora investeringskostnader.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Nils Olof Bengtsons (M) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen och beslutar att ärendet hänskjuts till kommunstyrelsens budgetberedning då de olika förslagen medför stora investeringskostnader.

Skickas till

Omsorgsnämnden
Budgetberedningen

KS § 148**KA 2017/1158****Åtgärdsplan Migrationsverket, Polisen och Sotenäs kommun****Sammanfattning**

För att främja en positiv samhällsbyggnadsutveckling ur integrationssynpunkt har polismyndigheten i Västra Götaland, migrationsverket och kommunerna i området arbetat med åtgärdsplaner utifrån varje kommuns situation.

Åtgärdsplan för Sotenäs kommun föreslås antas av kommunstyrelsen. Planen är antagen inom Polismyndigheten och migrationsverket. Planen är en planering för dagsläge men också för ev framtida scenarier.

Beslutsunderlag

Avdelningschefens tjänsteutlåtande 2017-07-11

Omsorgsnämndens protokoll 2017-08-22 § 62

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar föreliggande åtgärdsplan för integration mellan Polismyndigheten i Västra Götaland, Migrationsverket och Sotenäs kommun.

Skickas till

Omsorgschefen

Polismyndigheten i Västra Götaland

Migrationsverket

KS § 149**KA 2017/949**

Sammanträdestider 2018

Sammanfattning

Kansliavdelningen har tagit fram förslag på sammanträdestider för 2018. Enligt gällande reglementen ska nämndernas sammanträden samordnas med tidpunkterna för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Förslaget är anpassat efter den ekonomiska tidplanen och för att minska handläggningstiden.

Under år 2018 ska allmänna val förrättas den 9 september och förslaget är framtaget med hänsyn till detta.

Bakgrund

Administrativ chef och ekonomichef har tagit fram ett förslag på sammanträdestider för 2018 för kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och dess utskott. Förslaget är anpassat efter regler i kommunallagen och den ekonomiska tidplanen samt samordnade för att minska handläggningstiden i så stor utsträckning som möjligt. Enligt gällande reglementen ska nämndernas sammanträden samordnas med tidpunkterna för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige. Sammanträdena ligger främst på onsdagar och torsdagar.

Måndagar och tisdagar är vikta för regionen men personalutskottet har ändå föredragit att ha möten på tisdagar då ingen av nuvarande ledamöter har regionala uppdrag. Övriga instansers möten är avstämde med regionfullmäktiges möten så att dessa inte sammanfaller.

Utbildningsnämnden, omsorgsnämnden och byggnadsnämnden brukar förlägga sammanträden för nämnd och arbetsutskott på torsdagar, medan Miljönämnden i Mellersta Bohuslän har haft mötesdag på tisdagar.

Tid för facklig samverkan ska finnas mellan utskott och nämnd/kommunstyrelse. Tid för beredning är inte inlagt i schemat då det framgår av reglementena hur långt i förväg kallelsen ska skickas samt då detta samordnas mellan ordförande, förvaltningschef och sekreterare.

Med liggande förslag kan sekreterarna vid behov ersätta varandra vid eventuell frånvaro.

Den ekonomiska tidplanen måste respekteras och sammanträdena anpassas efter kommunstyrelsens och kommunfullmäktiges sammanträden.

Beslutsunderlag

Sammanträdestider 2018

Administrativ chefs tjänsteutlåtande 2017-06-27

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 136

Forts. KS § 149**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen fastställer följande sammanträdestider 2018 för kommunstyrelsen 7/2, 11/4, 30/5, 12/9, 3/10, 7/11, 28/11 samt för utskotten;

Kommunstyrelsens arbetsutskott 24/1, 21/2, 21/3, 25/4, 16/5, 13/6, 29/8, 19/9, 24/10, 14/11, 12/12
Kommunstyrelsens tekniska utskott 31/1, 7/3, 4/4, 9/5, 7/6, 28/8, 26/9, 31/10, 21/11
Kommunstyrelsens personalutskott 23/1, 30/3, 15/5, 28/8, 18/9, 23/10, 13/11

Nämnderna uppmanas, med hänvisning till gällande reglemente, att fastställa sammanträdestider i enlighet med förslaget. Nämnderna ska också lägga fast tider för facklig samverkan mellan utskott och nämnd.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige fastställer följande sammanträdestider år 2018;
22/2, 24/4, 14/6, 27/9, 18/10, 22/11, 13/12

Skickas till

Nämnder
Kommunfullmäktige

KS § 150**KA 2016/331****Delårsrapport januari-juni 2017****Sammanfattning**

Ekonomiavdelningen har upprättat bokslut och delårsrapport per sista juni samt helårsprognos för 2017.

Periodens resultat uppgår till 1,4 mkr jämfört med 12,9 mkr samma period föregående år. I resultatet ingår överskott från exploateringsverksamhet och vinster från försäljning av anläggningstillgångar med 2,6 mkr (f. år 7,0 mkr). För koncernen uppgår resultatet till 6,0 mkr vilket är 12,4 mkr sämre än motsvarande period 2016.

Kommunens brutto- och nettoinvesteringar i fastigheter, anläggningar och inventarier uppgår för perioden till 24,7 mkr vilket är lägre än föregående år då nettoinvesteringarna för motsvarande period uppgick till 30,9 mkr.

Totalt för kommunen pekar prognosen i den skattefinansierade verksamheten på ett årsresultat på 1,4 mkr vilket är 1,1 mkr sämre än budget. I prognosen har det medräknats intäkter för exploaterings-verksamhet och övrig fastighetsförsäljning med 3,9 mkr.

Årets budgeterade resultat uppgår till 2,5 mkr för den skattefinansierade verksamheten.

Den egentliga nämndverksamheten visar en negativ avvikelse från budget med 5,2 mkr. Större delen av avvikelsen, 6,9 mkr, är hänförligt till omsorgsnämnden verksamhet, äldreomsorg och köpta platser inom individ- och familjeomsorgen.

Prognosen för 2017 innebär ett förväntat överskott. Enligt balanskravsutredning uppgår överskottet till 0,2 mkr. Resultatnivåer överstigande 1 procent av skatter och utjämning kan enligt kommunens riktlinjer avsättas till en resultatutjämningsreserv. 1 procent av skatter och utjämning uppgår till 5,1 mkr vilket innebär att det inte är möjligt att göra någon avsättning till resultatutjämningsreserven 2017.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2017-08-21

Delårsrapport januari-juni 2017

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 140

Tjänsteutlåtande förvaltningschef UN 2017-08-28

Tjänsteutlåtande förvaltningschef ON 2017-08-03, inkl åtgärdsplan

Yrkande

Mikael Sternemar (L) föreslår att kommunstyrelsen ska uppmana alla nämnder att vidta åtgärder för att nå en budget i balans och redovisa dessa skriftligt för kommunstyrelsen, samt att kostnader för gymnasiet ska belysas, både före och efter upplösandet av gymnasienämnden.

Britt Wall (S) föreslår bifall till Mikael Sternemars (L) förslag.

Forts. KS § 150**Propositionsordning**

Ordföranden ställer proposition på Mikael Sternemar (L) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar uppmana alla nämnder att vidta åtgärder för att nå en budget i balans och redovisa dessa skriftligt för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchefen att belysa kostnaderna för gymnasiet, både före och efter upplösandet av gymnasienämnden.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige tar del av delårsrapporten per juni 2017 samt prognos 2017.

Skickas till

Kommunfullmäktige
Utbildningsnämnden
Omsorgsnämnden
Kommunchefen

KS § 151**KA 2017/732****Internkontrollplan för kommunstyrelsen 2017****Sammanfattning**

Kommunfullmäktige har 2011-06-16 § 60 antagit Reglemente för intern kontroll. Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för att tillse att det finns en god intern kontroll. I ansvaret ingår att upprätta en intern kontrollorganisation inom kommunen samt att utveckla denna utifrån kommunens kontrollbehov. Kommunstyrelsen ska tillse att förvaltningsövergripande regler och anvisningar upprättas.

Enligt reglementet ska varje nämnd årligen anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen.

Beskrivning av ärendet

Internkontrollplanen innefattar fem kontroller. Utöver de fyra som kommunstyrelsen anvisat samtliga nämnder innehåller kommunstyrelsens plan även kontroll av andel ekologiska och rättvisemärkta livsmedel.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2017-05-15
Plan för intern kontroll 2017 kommunstyrelsens verksamheter
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 109

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen fastställer plan för internkontroll 2017.

Skickas till

Kommunrevisionen
Personalavdelningen
Ekonomiavdelningen

KS § 152**KA 2017/582****Ansökan om bidrag Stallebrottet****Sammanfattning**

Stallebrottet kulturproduktions ekonomiska förening ansöker om 200 000 kr för investeringar i nödvändig infrastruktur. Investeringarna kommer på längre sikt att innebära minskade hyreskostnader för föreningen.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2017-05-15
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-05-24 § 111

Yrkande

Hilbert Eliasson (S) föreslår bifall till förslaget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Hilbert Eliassons (S) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja ansökan från Stallebrottet och ge ett bidrag på 200 000 kr 2017.

Protokollsanteckning

Ewa Ryberg (V) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Skickas till

Sökanden
Kultur- och fritidschef

KS § 153**KA 2017/712****Årsredovisning för Kommunalförbundet Fyrbodals 2016****Sammanfattning**

Information lämnas om Fyrbodals kommunalförbunds årsredovisning 2016.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2016

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-06-07 § 123

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner årsredovisning 2016 för Fyrbodals kommunalförbund.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 154**KA 2017/802****Sammanställning av räkenskaper för donationsfonder 2016****Sammanfattning**

Enligt stiftelselagen som trädde i kraft 1996-01-01 fungerar kommunstyrelsen som förvaltare i de donationsfonder som omfattas av lagen och där inte särskild styrelse utsetts. I de donationsfonder som förvaltas av Sotenäs kommun är det endast C.M. Engbloms donationsfond som har egen styrelse.

Bokföringskyldighet föreligger inte för de fonder som förvaltas av Sotenäs kommun då varje donationsfonds tillgångar understiger 10 basbelopp, men räkenskaper skall föras och avslutas med en sammanställning för varje räkenskapsår.

Kommunstyrelsen avger förvaltningsberättelse och sammanställning av räkenskaper för varje fond/stiftelse genom att underteckna ett försättsblad som hänvisar till resp. fond/stiftelse. Handlingarna har granskats av utsedd revisor utan anmärkning.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2017-05-29

Sammanställning av räkenskaper för donationsfonder 2016

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-06-07 § 124

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avge förvaltningsberättelse och sammanställning av räkenskaper för donationsfonder 2016 enligt förslag.

Kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchefen att undersöka möjligheten att permutera fler små stiftelser.

Skickas till

Kommunchefen
Ekonomiavdelningen

KS § 155**KA 2017/1140****Investeringsbudget Sotenäs Vatten AB 2017****Sammanfattning**

Sotenäs Vatten AB äskar att föra över medel från föregående år då investeringar som var budgeterade 2016 har påbörjats men inte färdigställts och kommer att färdigställas under 2017 och framåt.

Detta innebär att den budget som antogs i KF 2016-06-02 § 55 skall ökas med 1 963 tkr till 14 163 tkr.

Detta beror på överföringsledningen Bohus-Malmön, ny intagningsledning Tåsteröd, VA-utbyggnad Örn/Knutsvik, Smögens vattentorn, energisparande åtgärder på Dale Vattenverk, anläggningsavgifter Ramsvik och anläggningsavgifter Örn/Knutsvik. I 2016 års budget finns budgeterade intäkter för Ramsvik. Det förväntade utfallet avviker mot budget och ger en minskning av intäkterna, som ändå ger en positiv inverkan på 2017 års budget.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2017-08-11

Investeringsbudget Sotenäs Vatten AB

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 138

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringsbudgeten för Sotenäs Vatten AB med 1 963 tkr som därefter uppgår till 14 163 tkr.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 156**KA 2017/314****Budget 2018****Sammanfattning**

Budgetförutsättningarna baseras på Sveriges Kommuner och Landstings (SKL) senaste prognoser för utveckling av skatteintäkter och utjämningsbidrag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott, tillika budgetberedning, har i dialog med nämndernas presidier gått igenom de ekonomiska förutsättningar som finns för kommande budgetår och diskuterat om dessa förutsättningar gör det möjligt att uppnå nämndernas strategiska mål.

På grund av osäkra prognoser och i väntan på ytterligare underlag från SKL föreslås att budgeten antas till hösten.

Beslutsunderlag

Budgetberedningens förslag till budget 2018

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-05-03 § 96

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2017-08-09

Kommunstyrelsens protokoll 2017-05-17 § 119

Kommunfullmäktiges protokoll 2017-06-01 § 64

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 139

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt budgetberedningen att bereda budget 2018 ytterligare.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att behandla Budget 2018 i november månad.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Ekonomichefen

Kommunchefen

KS § 157**KA 2014/623****Revidering av Regler för Sotenäs kommuns tomtkö för permanentboende - Tomtköregler****Sammanfattning**

Kommunfullmäktige fastställde tomtköregler för permanentboende 2011-06-16 § 64. Sotenäs är en attraktiv kustkommun och intresset att vara fritidsboende i kommunen är stort. Kommunens målsättning är att bibehålla ett levande samhälle året runt. Ett sätt att uppnå detta är att sälja tomter för bebyggande av permanentbostäder.

Syftet med tomtkön och de regler som gäller för köp är att förmedla fastigheter för permanentboende och förhindra köp i spekulationssyfte. Tilldelning av tomter avser uteslutande sökande för åretruntboende. Köparen förbinder sig att bosätta sig permanent på fastigheten och folkbokföra sig på denna. Köparen förbinder sig vidare att inte överlåta fastigheten inom 10 år.

Ett förslag till revidering av tomtköreglerna har sänts på remiss till de politiska partierna under tiden 2016-02-11 tom 2016-06-01. Ett yttrande har inkommit och dessa synpunkter har beaktats i ett förslag.

Vid Kommunstyrelsens sammanträde 2017-04-05 lämnade advokaten muntlig information om olika juridiska aspekter på punkt 18 angående överlåtelseförbudet. Kommunstyrelsen beslutade vid mötet att återremittera ärendet för att uppdra åt kommunchefen att ta fram ett förslag med möjligheten att överlåta fastighet till annan permanentboende med vidareföring av skyldigheter om vite, samt regler hur eventuellt vite skall regleras vid överlåtelse genom arv.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2016-01-20 § 6
Administrativ chefs tjänsteutlåtande 2017-02-08
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-02-22 § 29
Kommunstyrelsens protokoll 2017-03-15 § 51
Rev Förslag till tomtköregler 2017-08-23
Förslag från Advokat ang punkt 18-19
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 137

Yrkande

Lars-Erik Knutsson (S), Britt Wall (S), Mikael Sternemar (L) och Hilbert Eliasson (S) föreslår bifall till förslaget.

Mikael Sternemar (L) föreslår att tomtköreglerna ska revideras under nästa mandatperiod 2021.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Lars-Erik Knutssons (S) med fleras förslag och Mikael Sternemars (L) förslag och finner att kommunstyrelsen antar dessa.

Forts. KS § 157**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att upphäva Regler för Sotenäs kommuns tomtkö för permanentboende beslutade 2011-06-16 § 64.

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa Tomtköregler för Sotenäs kommun, daterade 2017-08-23, samt

att tomtköreglerna ska revideras under nästa mandatperiod 2021.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 158**KA 2017/537****Medborgarförslag om att till alla pensionärer i Sotenäs kommun dela ut gratis halkskydd med broddar****Sammanfattning**

Leif Åsberg föreslår i ett medborgarförslag att Sotenäs kommun ska dela ut gratis halkskydd med broddar till alla pensionärer.

Den beräknade kostnaden vid införande av gratis halkskydd till alla över 70 år blir ca 425 200 kr år 1. Därefter uppskattas en årlig kostnad på ca 15 000 kr.

Det finns i dagsläget inget ekonomiskt utrymme för inköp av halkskydd med broddar.

Beslutsunderlag

Hälsostrategens tjänsteutlåtande 2017-04-25

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-05-24 § 107

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 159**KA 2017/805****Förlängning av samverkansavtal ungdomsmottagning för 2018****Sammanfattning**

Sotenäs kommun har ett samverkansavtal med Västra Götalandsregionen, norra hälso- och sjukvårdsnämnden gällande ungdomsmottagningsverksamhet. Dialog om förutsättningarna för tecknande av nytt avtal har genomförts under våren 2017.

Förvaltningen vill göra en grundlig utredning kring möjligheten att hitta samordningsvinster med elevhälsa och socialtjänst och utreda förutsättningarna för att på egen hand driva verksamheten och förslår därför att Sotenäs kommun förlänger nuvarande avtal att gälla även för 2018.

Bakgrund

Sotenäs kommun samverkar med Västra Götalandsregionen, norra hälso- och sjukvårdsnämnden gällande ungdomsmottagningsverksamhet. Ett samverkansavtal reglerar samverkan. Avtalet löper ut den 31 dec 2017. Norra hälso- och sjukvårdsnämnden har för avsikt att teckna nya avtal med kommunerna och har under året genomfört flera dialoger kring förutsättningarna.

Beslutsunderlag

Hälsostrategens tjänsteutlåtande 2017-05-23

Samverkansavtal ungdomsmottagningsverksamhet

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-06-07 § 119

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att förlänga nuvarande samverkansavtal för ungdomsmottagningsverksamhet att gälla för 2018.

Skickas till

Hälsostrateg

Norra Hälso- och sjukvårdsnämnden

KS § 160**KA 2016/314****Folkhälsomål för perioden 2017-2019****Sammanfattning**

Enligt Kommunstyrelsens beslut 2016-05-18 lämnar tekniska avdelningen förslag till två mätbara mål för eget folkhälsoarbete.

I syfte att skapa bra kostvanor och möjlighet till ökade fysisk aktivitet har tekniska avdelningen tagit fram två mål:

1. Vällagade och rätt sammansatta måltider ska serveras på regelbundna tider i lugn miljö i förskola, skola och särskilda boenden.

Uppföljning: Brukarundersökningar

2. Öka andelen säkra och tillgängliga gång- och cykelvägar.

Uppföljning: antalet km säkra och tillgängliga gång- och cykelvägar.

Bakgrund

Det övergripande målet för folkhälsoarbetet i Sotenäs kommun är att "Skapa förutsättningar för en god och jämlik hälsa hos Sotenäs befolkning"

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2016-05-18 beslutades uppdra åt nämnderna att ta fram två mätbara mål för det egna folkhälsoarbetet och att dessa ska redovisas för kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kost- och städchefens tjänsteutlåtande 2016-10-28

Utbildningsnämndens protokoll 2016-12-01 § 85

Byggnadsnämndens protokoll 2017-06-15 § 59

Miljönämnden i mellersta Bohusläns protokoll 2016-12-07 § 45

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 134

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till folkhälsomål att gälla för tiden 2017-2019;

- Vällagade och rätt sammansatta måltider ska serveras på regelbundna tider i lugn miljö i förskola, skola och särskilda boenden.
Uppföljning: Brukarundersökningar
- Öka andelen säkra och tillgängliga gång- och cykelvägar i kommunens regi.
Verka för att öka andelen säkra och tillgängliga gång- och cykelvägar i samarbete med Trafikverket.
Uppföljning: antalet km säkra och tillgängliga gång- och cykelvägar.

Kommunstyrelsen tar del av nämndernas folkhälsomål 2017-2019.



Forts. KS § 160

Skickas till

Nämnderna

KS § 161**KA 2017/783****Medborgarförslag att kommunen subventionerar alla pensionärer över 70, som är folkbokförda i Sotenäs kommun, med 1.000 kronor/år till friskvårdsanläggningen Tumlaren****Sammanfattning**

Agneta Trolle Lindgren förslår i ett medborgarförslag att kommunen subventionerar alla pensionärer över 70 år, folkbokförda i Sotenäs kommun med 1000 kr/år till Tumlaren.

I Sotenäs finns 2101 personer som är 70 år och uppåt. Den beräknade kostnaden för subventioner till alla över 70 år beräknas bli drygt 2 miljoner kr/år. Det finns i dagsläget inget ekonomiskt utrymme för denna typ av subventioner.

Beskrivning av ärendet

Ett medborgarförslag om att subventionera kostnaden för alla pensionärer över 70 år i Sotenäs till Tumlaren med 1000 kr per person och år har inkommit.

Förslagsställaren menar att detta i längden kommer att främja hälsan hos många pensionärer och bidra till ett friskare och ett mera aktivt liv på äldre dagar.

Tumlaren erbjuder idag en viss rabatt för barn, ungdomar och pensionärer på de flesta aktiviteter på anläggningen.

Beslutsunderlag

Folkhälsostrategens tjänsteutlåtande 2017-06-26

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-08-23 § 135

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att avslå medborgarförslaget.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 162**KA 2015/720****Motion om ändring av anställningsmyndighet****Sammanfattning**

Birgitta Albertsson (S) föreslår i en motion att en utredning görs om vilken förvaltning som ska vara anställande myndighet i Sotenäs kommun.

I nuläget är Kommunstyrelsen anställningsmyndighet för samtliga men motionen föreslår att ansvaret för att anställa personal i de olika verksamheterna ska övergå till respektive nämnd samt att det övergripande personalansvaret ska vara kvar hos Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Personalchefens tjänsteutlåtande 2017-02-20

Personalutskottets protokoll 2017-04-18 § 21

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2017-05-24 § 106

Yrkande

Peter Hemlin (M) och Olof Börjesson (C) föreslår att motionen ska avslås.

Britt Wall (S) och Lars-Erik Knutsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Peter Hemlins (M) med fleras avslagsförslag mot Britt Walls (S) med fleras bifallsförslag och finner att kommunstyrelsen antar Peter Hemlins (M) avslagsförslag.

Votering

Votering begärs.

Följande voteringsproposition beslutas, den som vill bifalla motionen röstar JA, den som vill avslå motionen röstar NEJ.

Omröstningen utföll med 5 JA-röster mot 8 NEJ-röster, se bilaga, och kommunstyrelsen har därmed beslutat i enlighet med Peter Hemlins (M) med fleras förslag att motionen ska avslås.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Reservation

Britt Wall (S), Lars-Erik Knutsson (S), Birgitta Albertsson (S), Hilbert Eliasson (S) och Ewa Ryberg (V) reserverar sig mot beslutet.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Forts. KS § 162

Omröstningsbilaga

Namn, ledamöter	Parti	Ja	Nej	Avstår
Jeanette Loy	M		X	
Ronald Hagbert	M		X	
Nils Olof Bengtson	M		X	
Peter Hemlin	M		X	
Mikael Sternemar	L		X	
Olof Börjesson	C		X	
Ola Strand	KD		X	
Britt Wall	S	X		
Lars-Erik Knutsson	S	X		
Birgitta Albertsson	S	X		
Hilbert Eliasson	S	X		
Ewa Ryberg	V	X		
Mats Abrahamsson	M		X	
Summa (13)		5	8	

KS § 163**KA 2016/368****Rätt till heltid, möjlighet till deltid****Sammanfattning**

Information lämnas om det fortsatta införandet av heltid i Sotenäs kommun.

Förslag till beslut är att Kommunstyrelsen beslutar avsätta resurser för tillsättning av en projektledare år 2017-2019 vars uppdrag blir att leda arbetet med införande av "Rätt till heltid – möjlighet till deltid" i Sotenäs kommun enligt framtagen handlingsplan.

Projektledare 50 procent under HT 2017	200 tkr
Projektledare 50 procent under 2018-2019	400 tkr/år
Omkostnader ex utbildning, studiebesök	200 tkr/år

Om införandet medför ökade kostnader med behov av utökad ram för respektive verksamhet ska beslut tas politiskt före fortsatt införande av heltid. Övriga kostnader så som utbildning för chefer, schemaansvariga samt facklig tid belastar respektive verksamhet enligt nuvarande riktlinjer.

Finansiering 2017 tas ur kommunstyrelsens ofördelade medel.

Finansiering 2018 och 2019 föreslås ske via utökad ram för kommunstyrelsen och frågan hänvisas till budgetberedningen.

Beslutsunderlag

Personalchefens tjänsteutlåtande 2017-08-22

Handlingsplan rätt till heltid, deltid 2017-08-14

Kommunstyrelsens personalutskotts protokoll 2017-08-24 § 32

Yrkande

Britt Wall (S) och Ola Strand (KD) föreslår bifall till personalutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Britt Walls (S) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar avsätta resurser för tillsättning av en projektledare år 2017, vars uppdrag blir att leda arbetet med införande av "Rätt till heltid – möjlighet till deltid" i Sotenäs kommun enligt bifogad handlingsplan. Medel tas ur kommunstyrelsens ofördelade medel.

Kommunstyrelsen beslutar och att uppdra åt budgetberedningen att pröva medel i budgetprocessen 2018 och 2019 för att avsätta resurser för tillsättning av en projektledare år 2018-2019 vars uppdrag blir att leda arbetet med införande av "Rätt till heltid – möjlighet till deltid" i Sotenäs kommun enligt bifogad handlingsplan.

Forts. KS § 163

Projektledare 50 procent under HT 2017	200 tkr
Projektledare 50 procent under 2018-2019	400 tkr/år
Omkostnader ex utbildning, studiebesök	200 tkr/år

Om införandet medför ökade kostnader med behov av utökad ram för respektive verksamhet ska beslut tas politiskt före fortsatt införande av heltid.

Övriga kostnader så som utbildning för chefer, schemaansvariga samt facklig tid belastar respektive verksamhet enligt nuvarande riktlinjer.

Skickas till

Kommunchefen
Personalchefen
Budgetberedningen

KS § 164**Meddelanden**

- PostNord:s beslut 2017-07-11, ang. Beslut att godkänna ansökan om Hovenäset ny postort.
- Kommunrevisionens minnesanteckningar 2017-06-12
- EY, grundläggande granskning 2017
- IT-nämndens protokoll 2017-05-29 § 8 ang. Information samordning och styrning av gemensamma nämnder.
- Länsstyrelsens skrivelse 2017-05-12, ang. Väckt fråga om byggnadsminnesförklaring av fastighet Hunnebo 1:327, Skolgatan i Hunnebostrand.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av redovisade meddelanden.

KS § 165**Redovisning av delegationsbeslut****Kommunstyrelsens utskott**

Kommunstyrelsens personalutskotts protokoll §§ 22-32/2017
Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll §§ 65-109/2017
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll §§ 99-128/2017

Personal- och organisationsärenden

Enhetschef myndighet- och kvalitets delegation 4/2017
Enhetschefers Kvarnbergets delegation 74-158/2017
Enhetschef Hunnebohemmet delegation 10-33/2017
Enhetschef Bankebergs delegation 10-13/2017
Enhetschef Kommunrehab delegation 4/2017
Enhetschefer Hemtjänsts delegation 39-69/2017
Enhetschefer Personliga assistenters delegation 35-78/2017
Enhetschefer IFO psykiatri delegation 12-24/2017
Enhetschefer Sjuksköterskeorg. delegation 1-19/2017
Enhetschef BUV delegation 21-31/2017
Utbildningsnämndens förvaltningschefs delegation 3-10/2017
Rektor Bovallstrands skolas delegation 8-12/2017
Rektor Hunnebostrands skola delegation 9-24/2017
Rektor Hunnebostrands förskolas delegation 9-16/2017
Rektor Smögens skola/fritids delegation 5-7/2017
Rektor Kungshamns förskola Solhagen delegation 8-11/2017
Rektor Kungshamn/Åsen skola/fritids delegation 15-20/2017
Rektor Sotenässkolan delegation 20-31/2017
Rektor Särskild undervisningsgrupp/elevhälsa delegation 12-16/2017
Kultur o fritidschefs delegation 6-9/2017
Kommunchefens delegation 4-6/2017
Administrativ chefs delegation 10/2017
Ekonomichefens delegation 1-4/2017
Personalchefens delegation 4-5/2017
Räddningschefens delegation 2-7/2017
Samhällsbyggnadschefs delegation 9-10/2017
Byggchefs delegation 9-14/2017
Anläggningschefs delegation 3-24/2017
Drift- o projektchefs delegation 2-9/2017
Kost- och städchefs delegation 29-55/2017
Symbioscenters delegation 10-25/2017
Arbetsmarknads enhetschefs delegation 16-22/2017

Alkohollagen

Alkoholhandläggarens delegation 25-55/2017

Forts. KS § 165**Övriga protokoll**

RAMBO 2017-06-09 Styrelseprotokoll 5/2017
Kommunforskning i Västsveriges årsmötesprotokoll 2017-05-24
RAMBO 2017-4-28 Årsmötesprotokoll
RAMBO 2017-05-30 Styrelseprotokoll 4/2017
CSG protokoll 2017-06-13
Västvatten AB 2017-05-23 Styrelseprotokoll
Sotenäs Vatten AB 2017-05-31 Styrelseprotokoll
IT-nämndens protokoll 2017-05-29
Sotenäsbostäder AB, projektplanering 2017-2021
RAMBO 2017-04-28 Styrelseprotokoll 3/2017

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av redovisade delegationsbeslut.

KS § 166**KA 2015/380****Information om personalnyckeltal**

Information lämnas om nyckeltal inom personalområdet.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

KS § 167**KA 2017/18****Ansökan om permanent serveringstillstånd till allmänheten på The Barn, Hungry Friends Smögen AB (f.d. Surfers Inn).****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen föreslås att jml 8 kap 2 § och 8 kap 19 § Alkohollagen (AL) bevilja Hungry Friends Smögen AB org. nr. 559075-3348 permanent serveringstillstånd på The Barn (f.d. Surfers Inn) med tillhörande uteservering mot restaurangbyggnaden.

Beslutsunderlag

Alkoholhandläggarens tjänsteutlåtande 2017-08-29

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att jml 8 kap 2 § Alkohollagen (AL) bevilja Hungry Friends Smögen AB org. nr. 559075-3348 tillstånd för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten året runt på The Barn rest. nr. 1427 482 021 med tillhörande uteservering.

Serveringstiden bestäms jml 8 kap 19 § AL till kl. 12.00 – 01.00 för inneserveringen och till kl. 12.00 - 24.00 för uteservering, och

villkoret att ingen musik får spelas på uteserveringen efter kl. 23.00 infogas, och

villkoret att då musik spelas inomhus i serveringslokalerna skall fönster och dörrar hållas stängda efter kl. 23.00. Dock att in- och utsläpp av gäster får ske infogas, och

villkoret om att högsta antalet besökare på serveringsområdena bestäms till att motsvara de högsta antal besökare som räddningstjänsten anger i sitt senaste brand- och tillsynsprotokoll infogas.

Skickas till

Sökanden
Alkoholhandläggare

KS § 168**KA 2017/89****Ansökan om permanent serveringstillstånd till allmänheten på Musselbaren, Kleven AB****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen föreslås att jml 8 kap 2 §, 8 kap 4 § och 8 kap 19 § Alkohollagen (AL) bevilja Musselbaren på Kleven AB org. nr. 559085-5051 permanent serveringstillstånd på Musselbaren på Kleven med tillhörande uteservering och cateringtillstånd samt avslag på del av ansökan angående sökt serveringstid.

Beslutsunderlag

Alkoholhandläggarens tjänsteutlåtande 2017-09-04

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att jml 8 kap 2 § Alkohollagen (AL) bevilja Musselbaren på Kleven AB org. nr. 559085-5051 tillstånd för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten året runt på Musselbaren på Kleven rest. nr. 1427 679 001 med tillhörande uteservering, och

att jml 8 kap 4 § AL bevilja Musselbaren på Kleven AB org. nr. 559085-5051 tillstånd för catering till slutna sällskap året runt omfattande starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker samt mat.

Serveringstiden bestäms jml 8 kap 19 § AL till kl. 11.00 – 23.00 för inneserveringen, och utökad serveringstid till kl. 11.00 - 01.00 årligen för onsdag till söndag under perioden vecka 29 till vecka 32, och

villkoret att ingen musik får spelas på uteserveringen efter kl. 23.00 infogas, och

villkoret att då musik spelas inomhus i serveringslokalerna skall fönster och dörrar hållas stängda efter kl. 23.00. Dock att in- och utsläpp av gäster får ske infogas, och

villkoret om att högsta antalet besökare på serveringsområdena bestäms till att motsvara de högsta antal besökare som räddningstjänsten anger i sitt senaste brand- och tillsynsprotokoll infogas, och

jml 8 kap 2 och 8 kap 19 § avslå ansökan om serveringstiden kl. 11.00 - 03.00 inomhus för femton dagar under året för tillståndshavaren att fritt välja med endast ett anmälningsförfarande till Tillståndsmyndigheten då detta ej uppfyller lagens krav på precisering och förutsägbarhet.

Skickas till

Sökanden, inkl besvärshänvisning
Alkoholhandläggare



KS § 169

KA 2017/525

Ansökan om permanent serveringstillstånd till allmänheten på Restaurang Sjögång, (f.d. Wiggersviks Campingrestaurang)

Sammanfattning

Kommunstyrelsen föreslås att jml 8 kap 2 § och 8 kap 19 § Alkohollagen (AL) bevilja Lisette Algsten [redacted] permanent serveringstillstånd Restaurang Sjögång (f.d. Wiggersviks Campingrestaurang) med tillhörande uteservering.

Beslutsunderlag

Alkoholhandläggarens tjänsteutlåtande 2017-08-29

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att jml 8 kap 2 § Alkohollagen (AL) bevilja Lisette Algsten [redacted] tillstånd för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten året runt på Restaurang Sjögång med tillhörande uteservering rest. nr. 1427 463 021.

Serveringstiden bestäms jml 8 kap 19 § AL till kl. 11.00 – 01.00 för både inne- och uteservering, och

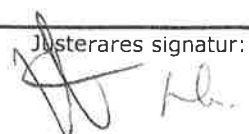
villkoret att ingen musik får spelas på uteserveringarna efter kl. 23.00 infogas, och

villkoret att då musik spelas inomhus i serveringslokalerna skall fönster och dörrar hållas stängda efter kl. 23.00. Dock att in- och utsläpp av gäster får ske infogas, och

villkoret om att högsta antalet besökare på serveringsområdena bestäms till att motsvara de högsta antal besökare som räddningstjänsten anger i sitt senaste brand- och tillsynsprotokoll infogas.

Skickas till

Sökanden
Alkoholhandläggare

Justerares signatur: 

Rätt utdraget intygar:

Sida:
57(59)

KS § 170**KA 2017/915****Ansökan om permanent serveringstillstånd till allmänheten på Schuppet, Bryggcaféet Bovallstrand AB****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen föreslås att jml 8 kap 2 §, 8 kap 4 § och 8 kap 19 § Alkohollagen (AL) bevilja Bryggcaféet Bovallstrand AB org. nr. 556722-5718 permanent serveringstillstånd på Schuppet i Bovallstrand med tillhörande uteservering samt cateringtillstånd.

Beslutsunderlag

Alkoholhandläggarens tjänsteutlåtande 2017-08-29

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att jml 8 kap 2 § Alkohollagen (AL) bevilja Bryggcaféet Bovallstrand AB org. nr 556722-5718 tillstånd för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten året runt på Schuppet rest. nr. 1427 683 021 med tillhörande uteservering, och

att jml 8 kap 4 § AL bevilja Bryggcaféet Bovallstrand AB org. nr 556722-5718 tillstånd för catering till slutna sällskap året runt omfattande starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker samt mat.

Serveringstiden bestäms jml 8 kap 19 § AL till kl. 12.00 – 01.00 för inneserveringen och till kl. 12.00 - 23.00 för uteservering, och

villkoret att ingen musik får spelas på uteserveringen efter kl. 23.00 infogas, och

villkoret att då musik spelas inomhus i serveringslokalerna skall fönster och dörrar hållas stängda efter kl. 23.00. Dock att in- och utsläpp av gäster får ske infogas, och

villkoret att all servering på uteserveringen skall ske genom bordsservering och att det alltid skall finnas en personal i anslutning till uteserveringen när denna hålls öppen. Dock att personalen i fråga får ombesörja bordsserveringen genom att hämta mat och dryck från restaurangen infogas, och

villkoret om att högsta antalet besökare på serveringsområdena bestäms till att motsvara de högsta antal besökare som räddningstjänsten anger i sitt senaste brand- och tillsynsprotokoll infogas.

Skickas till

Sökanden

Alkoholhandläggare

KS § 171**KA 2017/1207****Lägesrapport för bifallna motioner**

Britt Wall (S) föreslår att kommunchefen får i uppdrag att ta fram en lägesrapport över hur långt förvaltningen kommit när det gäller av fullmäktige bifallna motioner.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger kommunchefen i uppdrag att redovisa en lägesrapport över hur långt förvaltningen kommit när det gäller av fullmäktige bifallna motioner.

Skickas till

Kommunchefen