

Plats och tid	Kommunhuset, lokal: Tryggö, Kungshamn onsdagen den 21 oktober 2015 kl. 08.30-14.40 Mötet ajourneras kl 12.10-13.10	
Beslutande	Mats Abrahamsson (M), ordförande Jeanette Loy (M) Ulla Christensson Ljunglide (M) Nils Olof Bengtson (M) Roland Mattsson (M) Mikael Sternemar (FP) Stig-Arne Helmersson (C) Ola Strand (KD)	Britt Wall (S) Lars-Erik Knutsson (S) Birgitta Albertsson (S) Hilbert Eliasson (S) Ewa Ryberg (V)
Närvarande ersättare	Ronald Hagbert (M), deltar §§ 141-156, 158-164 Peter Hemlin (M) Kristina Frigert (M) Håkan Hansson (FP)	Annica Erlandsson (S) Gerardo Alas (S) Owe Karlsson (S) Bengt Sörensson (S) Tina Ehn (MP)
Insynsplats	-	
Övriga deltagare	Chatrine Fritzell, besöksnäringsans. § 141-142 Tomas Larsson, näringslivsutvecklare § 143 Jimmy Lundström, MEX-ingenjör § 147 Nina Roos, förvaltningschef § 149 Annamarie Erlandsson, VA- anläggning chef § 150	Bosse Berghult, teknisk konsult VA § 150 Jörgen Karlsson, ekonomichef §§ 157-160 Maria Vikingsson, kommunchef Anna-Lena Höglund, sekreterare
Justerare	Birgitta Albertsson	
Justering	Protokollet justeras 23 oktober kl 08.30 på kommunkansliet.	
Sekreterare		
Ordförande	<hr/> Anna-Lena Höglund	
Justerare	<hr/> Mats Abrahamsson	
Justerare	<hr/> Birgitta Albertsson	

Anslagsbevis

Kommunstyrelsens protokoll 2015-10-21 är justerat.
Protokollet är anslaget under tiden 2015-10-23 – 2015-11-14.
Under anslagstiden kan ärendet överklagas enligt Kommunallagen.
Protokollet förvaras på kommunkansliet.

Siv Bennis

Innehållsförteckning

Motion Välkomna människor till Sotenäs	3
Motion – Om cykelvägar	4
Information om näringslivsstrategi	5
Motion – Om kommunalförbund för Ranrike-Bohuslän	6
Medborgarförslag vattenorgel vid Udden i Hunnebostrand	8
Medborgarförslag - Transparent hantering av kommunala fastighetsaffärer och markarrenden.....	9
Köp av tillskottsmark i anslutning till Kleven 2:23, uppförande av brygga	11
Omrövning av placering av tilldelad sjöbodstomt, Snurran, Malmön	12
Information om integrationsfrågor och mottagande av ensamkommande barn i Sotenäs kommun..	13
Biologisk status råvatten	14
TAXA 2016 Arrende - Upplåtelse av mark i Sotenäs kommun	15
Revidering TAXA 2016 Arrende - Sjöbodstomt, egen brygga, båtplats vid egen brygga och övrigt vattenområde, båtar vid kommunala bryggor	16
Taxa 2016 - Gästhamnar i kommunal regi.....	19
Taxa 2016 - Handelshamnar	20
Taxa 2016 Småbåtshamnar	21
Revidering VA Taxa 2016	23
Ägardirektiv Sotenäsbostäder AB.....	25
Ombyggnad av Solhagen, förstärkning av medel	27
Internbudget och styrande verksamhetsmål.....	28
Skattesats 2016.....	31
Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning avseende förtroendevalda	32
Val av ledamöter till samverkansplattformen Ren och Attraktiv kust.....	34
Meddelanden.....	35
Redovisning av delegationsbeslut.....	36
Ansökan om permanent serveringstillstånd, Annikas Kök – Take Away & Catering AB, på Annikas Bistro i Kungshamn	38
Avtal för hyreslägenheter i fastigheten Hunnebo 1:653 i Hunnebostrand.....	39

KS § 141**KA 2015/136****Motion Välkomna människor till Sotenäs****Sammanfattning**

Tina Ehn (mp) föreslår i en motion att Sotenäs kommun utreder möjligheterna att sätta upp välkomstskyltar vid infarterna till kommunen och det handlar om att komma till Sotenäs kommun och mötas av en positiv känsla. Motionen begränsar sig till två konkreta förslag och detta avhandlar förslaget gällande välkomstskyltar.

Beskrivning av ärendet

Motionären menar att det är av stor vikt att man ska känna sig välkommen till Sotenäs oavsett om man funderar på möjligheten att bosätta sig i kommunen eller bara är på ett besök. Att Sotenäs kommun upplevs som en plats dit människor vill ta sig, en kommun som lockar till sig nya invånare.

Motionären menar att om man sätter upp skyltar, vid infarterna via land och ev också i någon hamn, som hälsar Välkommen till Sotenäs så skulle det bidra till att känna sig positivt välkommen till Sotenäs kommun.

Mot denna bakgrund vill motionären att kommunen utreder möjligheten att sätta upp välkomstskyltar vid infarterna till kommunen.

Beslutsunderlag

Besöksnäringsansvariges tjänsteutlåtande 2015-09-17
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 143

Yrkande

Britt Wall (S) föreslår att ärendet återremitteras för att se över den information som sänds ut till nyinflyttade.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Britt Walls (S) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet och uppdrar åt kommunchefen att se över den information som sänds ut till nyinflyttade.

Skickas till

Kommunchefen

KS § 142**KA 2014/959****Motion – Om cykelvägar****Sammanfattning**

Kenny Thärnström (FP) föreslår i en motion att kommunstyrelsen ges i uppdrag att skyndsamt ta vara på möjligheten att agera för en extern medfinansiering för cykelvägsutbyggnad och att kommande budgetar inkluderar kommunens andel av finansieringen.

Beskrivning av ärendet

Motionären menar att cykelvägsutbyggnad i Sotenäs har diskuterats och analyserats i decennier. 2011 tog kommunen fram en plan för cykelvägsutbyggnad i 12 etapper. Kommunstyrelsen beslutade 2011-01-12 § 21 om en prioriteringsordning för utbyggnad av gång- och cykelvägar inom Sotenäs kommun och avsatte då medel för en 3-års period.

Cykelvägsutbyggnad är kostsam och stöd kan erhållas från Västra Götalandsregionen som delfinansierar tillsammans med kommunen. EU-bidrag kan enligt uppgift under vissa omständigheter erhållas, givet att vissa kriterier uppfylls. EU-fonderna inleder en ny 7-års fas och Sotenäs bör agera skyndsamt, gärna i samverkan med andra kommuner i tex Ranrike och Fyrbodal.

Västra Götalandsregionen och Trafikverket har remitterat ett förslag till ”Strategi för ökad cykling i Västra Götaland” och Sotenäs har lämnat synpunkter på förslaget till Kommunalförbundet Fyrbodal som sammanställer ett gemensamt remissvar från Fyrbodals 14 kommuner. I cykelstrategin bestäms prioriteringsprinciperna, vilka kommer att ligga till grund för kommande cykelvägssatsningar inom Västra Götaland. När strategin är fastlagd kommer en cykelåtgärdsplan att tas fram. Detta arbete planeras att göras tillsammans med kommuner, kommunalförbund, Trafikverket och Västra Götalandsregionen.

Budgeten för Västra Götalandsregionens cykelsatsningar anges i den regionala planen för transportinfrastruktur. Kommuner som söker medel från cykelanslaget förväntas medfinansiera med 50 %. Nuvarande anslag, för 2014-2025, medger inte att alla behov och brister i cykelvägnätet kan åtgärdas.

Beslutsunderlag

Administrativ chefs tjänsteutlåtande 2015-08-21

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 144

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige bifaller motionen och uppdrar åt kommunstyrelsen att skyndsamt ta vara på möjligheten att agera för en extern medfinansiering för cykelvägsutbyggnad, och att i kommande budgetar pröva frågan om cykelvägsutbyggnad för att inkludera kommunens andel av finansieringen.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 143**KA 2015/396****Information om näringslivsstrategi**

Kommunens näringslivsansvarige lämnar information om pågående arbete med näringslivsstrategi, handlingsplan och aktiviteter.

Beslutsunderlag

Näringslivsansvarigs tjänsteutlåtande 2015-10-12

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 152

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott tar del av informationen.

KS § 144**KA 2015/294****Motion – Om kommunalförbund för Ranrike-Bohuslän****Sammanfattning**

Kenny Thärnström (FP), Mikael Sternemar (FP) och Anne Johansson (FP) föreslår i en motion att kommunstyrelsen ges i uppdrag att utreda möjligheterna och konsekvenserna av att skapa ett kommunalförbund för Bohuslän samt presentera hur ett genomförande kan ske.

Beskrivning av ärendet

Motionärerna skriver att då Sotenäs ingår i ett kommunalförbund som innefattar 14 kommuner i Bohuslän och Dalsland och med tre ”stora” städer Uddevalla, Vänersborg och Trollhättan blir det lätt fokus på de ”stora” och dessutom har Bohuskommunerna ofta andra behov och önskemål än inlandskommunerna i Dalsland. Fyrbodalsområdet är därför inte optimalt när det gäller att till regionen och olika nationella organ framföra synpunkter och argumentera för olika lokala satsningar där det är viktigt att få gehör för kommunspecifika frågeställningar.

Motionärerna menar att det kan finnas skäl att kvarstå i Fyrbodal, men att inget hindrar att man skapar ett särskilt kommunalförbund för bohuskommunerna. Ett kommunalförbund för Bohuslän skulle kunna ges ett antal specifika frågor att hantera tex cykelvägar/vandringsleder, turism, revision, inklusive samverkan med södra Norge och kustfrågor.

Beslutsunderlag

Administrativ chefs tjänsteutlåtande 2015-08-25

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 148

Yrkande

Roland Mattsson (M) föreslår att kommunstyrelsen för sin del beslutar att då motionen är av politisk natur kommer den att bli föremål för diskussion i de olika partigrupperna och att kommunfullmäktige ska anse att motionen är besvarad.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Roland Mattsson (M) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att då motionen är av politisk natur kommer den att bli föremål för diskussion i de olika partigrupperna.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att motionen därmed är besvarad.



Forts. KS § 144

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 145**KA 2015/169****Medborgarförslag vattenorgel vid Udden i Hunnebostrand****Sammanfattning**

Carl-Johan Starck har inlämnat ett medborgarförslag om anläggande av en vattenorgel vid Udden i Hunnebostrand. Lämpligt område bedöms vara vid södra entrén till skulpturområdet, vid Lars Widenfalks skulptur Tidrum. En vattenorgel vid Udden skulle, enligt Starck, gestalta området på ett spännande sätt och förstärka kopplingen till ett levande hav.

I den gällande översiktsplanen ÖP2010, redovisas Udden som ett utredningsområde där lämplig framtida markanvändning ska utredas. Översiktsplanen ger därmed utrymme för en förändring av markanvändningen såväl från dagens användning som rekreativ område som från boende/kontor mm vilket medges i gällande detaljplan.

För att tydliggöra vilken markanvändning som är önskvärd krävs ett politiskt ställningstagande. En förändring av översiktsplanens förslag till markanvändning kräver beslut i Kommunfullmäktige. En ny detaljplan för området kan ske på initiativ av Kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige beslutade 2015-04-23 § 36, att arbete ska påbörjas med Uddens framtid genom att tillämpa arbetsmetodiken Cultural Planning och att projektbudget skall prövas i budgetarbetet 2016.

Arbetsmetodiken Cultural Planning ska föregå upprättandet av en ny detaljplan för området. Denna metod för in kulturella perspektiv i samhällsplaneringen för att fånga "platsens själ". Den har en nedifrån- och upp perspektiv och är en demokratisk arbetsmodell då den bygger på medborgarnas kunskap, tankar och idéer.

Kommunfullmäktiges beslut 2015-04-23 § 36 avsåg att svara på medborgarkonsultation om Uddens framtid (KA 2013/133), medborgarförslag om kallbadhus i Hunnebostrand (KA 2014/46) samt motion om Udden som en mötesplats för natur- och kulturupplevelser (KA 2014/187).

Beslutsunderlag

Kommunarkitektens tjänsteutlåtande 2015-09-07

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 147

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige tackar förslagsställaren för medborgarförslaget och besvarar förslaget, med anläggandet av en vattenorgel vid Udden i Hunnebostrand, att detta kan ingå som en del i arbetet med Uddens framtid genom att tillämpa arbetsmetodiken Cultural Planning och att projektbudget skall prövas i budgetarbetet 2016.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 146

KA 2015/292

Medborgarförslag - Transparent hantering av kommunala fastighetsaffärer och markarrenden

Sammanfattning

Carl-Johan Starck har lämnat ett medborgarförslag att kommunfullmäktige ska fatta besluten om kommunala fastighetsförsäljningar och markarrenden inom ett avstånd av 1250 meter från havet, i syfte att värna om de demokratiska grundvärderingarna.

Idag är det kommunstyrelsens uppgift och de har delegerat till kommunstyrelsens arbetsutskott att fatta besluten.

Beskrivning av ärendet

Förslagsställaren menar att vi idag kan se en ökad misstro mot de demokratiska systemen vilket leder till en ökad polarisering och radikaliserings. Att värna om de demokratiska grundvärderingarna i vårt samhälle är vår allas uppgift men i synnerhet om man är förtroendevald. Kommunala fastighetsaffärer och markarrenden är ofta något som berör många medborgare, kunskapen om vad kommunen äger är ofta stor i våra samhällen, därav bör försäljning och markarrende inom ett avstånd av 1250 meter från sjön fattas av kommunfullmäktige så ärendehantering blir transparent hela vägen.

Kommunfullmäktige har beslutat att Kommunstyrelsen enligt reglementet § 2 i sin ledningsfunktion ska leda och samordna bland annat:

- den strategiska planeringen av kommunens utveckling
- all översiktlig planering av mark och vatten

Kommunstyrelsen har delegerat åt arbetsutskottet att fatta beslut i vissa ärenden enligt gällande delegationsordning, bland annat i ärenden som rör markförsäljning och utarrendering enligt nedan. Besluten om styrdokumenterna är fattade på demokratisk väg.

5.1	Utarrendering av mark upp till 1 år	KC
5.2	Utarrendering av mark över 1 år eller av principiell betydelse, inklusive jaktarrende	KSTU
5.25	Försäljning av fastigheter – omfattar mark inklusive byggnad – ej principiell natur och över 3 basbelopp	KSAU
5.26	Försäljning av fastigheter – enbart mark – av ej principiell natur och över 3 basbelopp	KSAU

Utdrag ur Kommunstyrelsens delegationsordning

Beslutsunderlag

Administrativ chefs tjänsteutlåtande 2015-08-21

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 149

Forts. KS § 146**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige tackar förslagsställaren för medborgarförslaget och beslutar att avslå medborgarförslaget med hänvisning till att kommunen följer gällande lagstiftning för kommunala fastighetsaffärer och markarrenden. Ärendet har varit föremål för rättslig prövning av förvaltningsrätten som inte hade något att invända mot kommunens hantering av ärendet.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 147

KA 2015/521

Köp av tillskottsmark i anslutning till Kleven 2:23, uppförande av brygga

KlevenHamn AB har ställt en förfrågan om köp av 150 kvm tomtmark i anslutning till befintlig fastighet på Kleven 2:23, Smögen, i avsikt att uppföra en gångbrygga från Kleven 2:5 till befintlig kaj i nordost. Gångbryggan ska ge allmänheten tillträde till området.

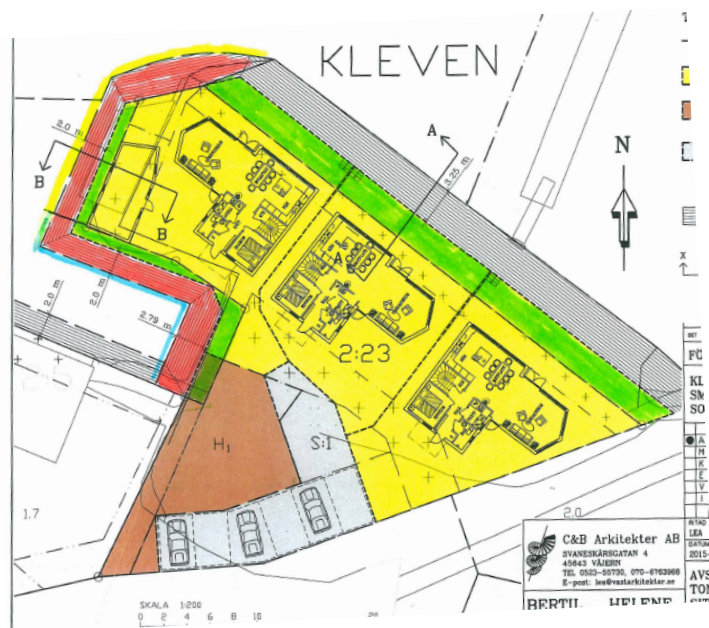
Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2015-09-30 § 63

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens beslutar att tillstyrka en försäljning av 150 kvm tomtmark (grönmarkerad) till sökanden i enlighet med ansökan, under förutsättning att ett avtal tecknas om att fastighetsägaren KlevenHamn AB arrenderar mark för att uppföra en brygga (rödmarkerad) samt förlängning av bryggan (gråmarkerad) förbi Kleven 2:5 som färdigställs på KlevenHamn AB bekostnad, så att allmänheten ges tillträde till området.

Kommunen åtar sig att kontakta ägaren till Kleven 2:5 för förhandling.



Skickas till

MEX-ingenjör
Sökanden

KS § 148

KA 2015/540

Omprövning av placering av tilldelad sjöbodstomt, Snurran, Malmön**Sammanfattning**

Sotenäs kommun har under våren 2015 erbjudit ut 14 sjöbodstomter på Malmön. Antal och placering av dessa tomter är beslutade i kommunstyrelsen. I beslutet finns en karta som visar tomternas placering. Denna karta sändes med erbjudandet om tomt till sökande i kön. Kommunens tjänstemän tilldelade tomterna på uppdrag av Kommunstyrelsen och med den placering som är beslutad.

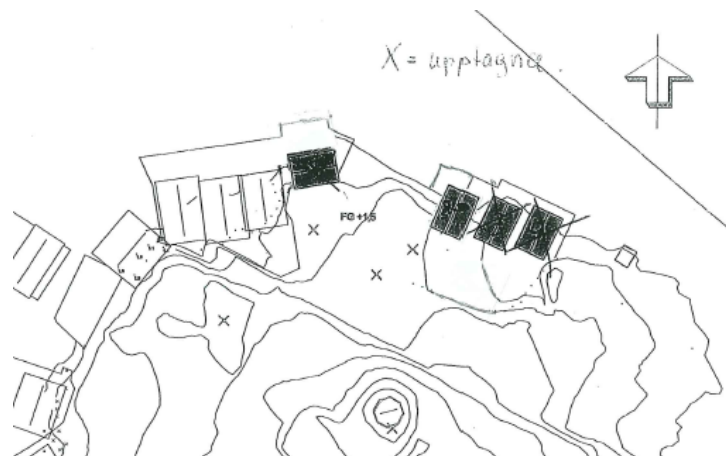
Den har inkommit önskemål om ändrad placering av en sjöbodstomt, vilket i detta fall inte påverkar övriga personer som stod i kön. Kommunen accepterar därför en ny placering av tomt nr 4.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2015-09-30 § 73

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens beslutar godkänna ny placering av sjöbod nr 4 på Snurran enligt förslag.

**Skickas till**

Sökanden

KS § 149**KA 2015/757****Information om integrationsfrågor och mottagande av ensamkommande barn i Sotenäs kommun**

Omsorgschef Nina Roos informerar om mottagande av ensamkommande barn och ungdomar i Sotenäs kommun. Omsorgsnämnden har uppdragit åt omsorgsförvaltningen att intensifiera arbetet med att hitta lösningar för att kunna ta emot ensamkommande barn utifrån rådande situation med stöd av kommunledningen. Kommunchefen har tillsatt en arbetsgrupp som ska jobba med integrationsfrågorna med Eva-Lott Grafman som samordnare.

Just nu finns ca 20 skolbarn på Migrationsverkets asylboenden i Sotenäs. Vidare har ca 35 ensamkommande barn och ungdomar kommit hittills, vilka kommunen har ansvar för.

Kommunalrådet informerar om att Migrationsverket igår lämnade information om ett nytt asylboende ska inrättas på Solvik First Camp med 220 platser för asylsökande.

Ett informationsmöte om integrationsfrågor kommer hållas den 2 november för allmänheten i Kulturhuset Hav och Land i Hunnebostrand.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 151

Yrkande

Mats Abrahamsson (M) föreslår att kommunstyrelsen uppdrar åt kommunchefen att utreda och konsekvensbeskriva integrationsfrågan till nästa sammanträde.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Mats Abrahamssons (M) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen och uppdrar åt kommunchefen att utreda och konsekvensbeskriva integrationsfrågan till nästa sammanträde.

Skickas till

Kommunchefen
Integrationsordnare
Omsorgschefen

KS § 150**KA 2015/723****Biologisk status råvatten****Tåsteröds stora vatten och Lilla Dale vatten****Sammanfattning**

VA-avdelningen har under en följd av år, via kontrollprogram, kontrollerat vattenkvaliteten i råvattentäkterna Tåsteröd och Lilla Dale vatten med fysikaliska, kemiska, mikrobiologiska och limnologiska undersökningar.

Resultatet av alla undersökningar visar en påtaglig förekomst av näringsämnen och biomassa i sjöarna. Under normala omständigheter sedimenterar dessa näringsämne och organiska föreningar på botten i sjöarna, men periodvis ökar aktiviteten i sjöarna och ämnen ur sedimentet löses upp i vattnet och kommer på så vis med till reningsverket. Sedimentet utgör en allvarlig risk i råvattentäkterna, som nuvarande vattenberedningssteg inte kan hantera.

Åtgärder som minskar näringstillförseln till sjöarna måste långsiktigt göras, men det behövs också åtgärder i vattenverket för att trygga dricksvattenberedningen.

Beslutsunderlag

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2015-09-21

PM – Tåsteröds Stora vatten och Lilla Dale vatten, biologisk status i relation till dricksvattenberedning 2015-08-13

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2015-09-30 § 70

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen och uppdrar åt tekniska utskottet att fortsatt följa frågan.

Skickas till

Tekniska utskottet

KS § 151**KA 2015/748****TAXA 2016 Arrende - Upplåtelse av mark i Sotenäs kommun****(exklusive sjöbodstomt, egen brygga och vattenområde)****Sammanfattning**

Sotenäs kommun upplåter kommunal mark via arrendeavtal till både företag och privatpersoner till olika ändamål. Arrendekostnaderna är olika beroende på var marken ligger i kommunen. Resonemanget är att, ju attraktivare läge, desto dyrare arrende.

Arrendekostnader föreslås höjas med 2,5 procent för 2016 för att bibehålla önskvärd täckningsgrad.

Ettåriga avtal berörs av denna taxa då kostanden för dessa avtal följer vid varje tillfälle gällande taxa i kommunen.

För fleråriga arrende gäller uppräkningsmedel KPI. De fleråriga arrende som redan finns idag berörs inte av taxehöjningen. Det är endast de arrende som kommer tecknas 2016 som berörs.

Beslutsunderlag

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2015-09-23

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2015-10-08 § 74

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att höja taxan 2016 för markarrende, (exklusive sjöbodstomt, egen brygga och vattenområde) med 2,5 procent.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 152**KA 2015/749****Revidering TAXA 2016 Arrende - Sjöbodstomt, egen brygga, båtplats vid egen brygga och övrigt vattenområde, båtar vid kommunala bryggor****Sammanfattning**

Sotenäs kommun upplåter kommunal mark till bl.a. sjöbodstomter, egna bryggor, båtplats vid egen brygga och även övrigt vattenområde till privat småbåtshamn, plats vid kaj, mm.

Den mark där sjöbodas, egna bryggor och egna båtplatser finns är mycket attraktiv. Storleken på arrendeavgiften för dessa platser bör därför avspeglas i taxan. Resonemanget är att, ju attraktivare läge, desto dyrare arrende.

Historiskt har gemene man kunnat bygga både en sjöbod och brygga på kommunal mark utan att arrendekontrakt upprättats. Det kan dessutom ligga en båt vid den egna bryggan, vilken också saknar arrende eller hyra. Sedan ett antal år är ett arbete startat för att bringa ordning och reda på all byggnation på kommunal mark.

Arbete pågår för att lokalisera alla anläggningar på kommunal mark och upprätta arrendekontrakt för dessa.

Nuvarande taxa för sjöbodstomt och egen brygga är inte konsekvent då mark på samma plats betingar olika värde beroende på om det ligger en sjöbod eller brygga på platsen.

Nuvarande prissättning för båtplats vid egen brygga och arrende av vattenområde utgår från båtplatstaxan i kommunala hamnar och kan därför anses vara relevant.

Justering av arrendetaxan för sjöbodstomt och egen brygga görs för att kostnaden ska bli lika oavsett om det är en sjöbodstomt eller bryggstomt. Kostnaden anges också i kr/m².

Förslaget innebär en höjning av taxan med 2,5 % för en normalstor sjöbodstomt på 35 m². Justering görs på kvadratmeterpriset då sjöbodstomter är över 35 m². Kvadratmeterpriset justeras till samma kvadratmeterpris som normalstor sjöbodstomt redan har, 80 kr/m².

Förslaget innebär också att arrendekostnaden för egen brygga blir 80 kr/m² för att likställa värdet på marken vid sjöbodstomt och brygga.

Idag är arrendekostnaden för egen brygga 488 kr/brygga, oavsett bryggans storlek. 488 kr/år motsvarar en bryggstorlek på 6m², vilket är ett tidigare medelvärde av bryggstorlekar. Det finns nu en tendens att bryggor byggs större och större. Kommunen bör ta betalt för den mark som en brygga upptar.

Arrendekostnad för 1-åriga arrende, som alltid ges för sjöbodstomt och egen brygga, är vid varje tillfälle gällande taxa beslutad i KF.

Forts. KS § 152

Årlig köavgift införs för köande till sjöbodstomt, endast folkbokförda i kommunen kan stå i kön. En administrationsavgift finns redan för upprättande av arrendekontrakt.

Beslutsunderlag

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2015-09-23

Förslag Taxa 2016 Arrende sjöbodstomt, egen brygga, båtplats vid egen brygga, övrigt vattenområde samt kommunala båtplatser.

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2015-10-08 § 75

Yrkande

Roland Mattsson (M) föreslår att det görs ett tillägg under "Övriga arrenden" med en "administrationsavgift på 500 kr vid nyteckning av avtal" samt att "Anläggningsarrende följer taxan för lägenhetsarrende. För tillkommande mark över 35 kvm debiteras 80kr/kvm."

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Roland Mattssons (M) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att arbeta in följande ändringar och tillägg i taxan;

Sjöbodstomt

Rubriken Sjöbodstomt ändras till Sjöbodstomt inklusive brygga, gäller endast lägenhetsarrende. Tillkommande avgift per kvm över 35 m² utgår.

Köavgift

Köavgiften upphör efter 5 år men den sökande kvarstår i kön.

Båtplats vid egen brygga "vattenarrende" eller båtplats vid kommunal brygga

Ingen höjning av taxa för kommunmedlemmar.

Övriga arrenden

Tillägg i texten med "administrationsavgift på 500 kr vid nyteckning av avtal"

Anläggningsarrende

Anläggningsarrende följer taxan för lägenhetsarrende. För tillkommande mark över 35 kvm debiteras 80kr/kvm."

Under Övriga arrenden görs ett tillägg "administrationsavgift på 500 kr vid nyteckning av avtal".

Forts. KS § 152**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa taxa för arrende av sjöbodstomt, egen brygga, och övrigt vattenområde enligt taxa 2016 förslag.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 153**KA 2015/750****Taxa 2016 - Gästhamnar i kommunal regi****Sammanfattning**

Gästhamnarna i Kungshamn, Hunnebostrand, Väjern och Malmön drivs i kommunal regi. Det är olika grad av service i hamnarna. Servicegrad i detta sammanhang är både personaltäthet och hamnanläggningarnas status.

Kungshamn och Hunnebostrand har högre servicegrad än Väjern och Malmön. Servicegraden är också högre v 26-32 än övrig tid.

Taxan bör avspegla vilken servicegrad som finns i hamnen. Den bör också vara snarlik hamnar i närområdet, tex Smögen, Bovallstrand och Hasselösund.

Förslag till gästhamnsavgifter för 2016 bygger på jämförelse med närliggande hamnar både i kommunen och kringliggande kommuner.

Avgiften i de kommunala hamnarna Kungshamn och Hunnebostrand är något lägre eller liknande övriga hamnar i området.

Avgiften i Väjern och på Malmön är justerad nedåt från 2015 då servicegraden är lägre här än i Kungshamn och Hunnebostrand.

Under veckorna före och efter v 26-32 är avgiften justerad nedåt från 2015 då beläggningen i hamnarna inte är så hög och inte heller servicegraden.

Beslutsunderlag

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2015-09-23

Taxa Gästhamnar 2016

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2015-10-08 § 76

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa taxa 2016 för gästhamnar i kommunal regi.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 154**KA 2015/751****Taxa 2016 - Handelshamnar****Sammanfattning**

Handelshamnar i Sotenäs kommun är hamnen på Guleskär, Kungshamn och Fiskhallskajen på Smögen. Kommunen har idag inte resurser att hantera uppföljning och kontroll av all verksamhet i handelshamnen. Kommunen går därmed miste om vissa intäkter. Historiskt fanns hamnkaptener i kommunens olika hamnar. Detta finns inte sedan ett antal år. Kostnadstäckningsgraden är också mycket dålig, ca 11 procent.

För 2015 var tekniska avdelningens förslag att höja taxan med 20 procent för att försöka minska glappet mellan intäkter och utgifter. Kommunfullmäktige beslutade om en höjning på 3 procent. För 2016 är förslaget att höja taxan 2,5 procent och att också jobba med att få in de intäkter kommunen är berättigad till. Detta förutsätter utökning av resurser inom hamnadministration. Övriga taxor inom hamnavdelningen bör också höjas enligt förslag 2016 för småbåtshamn, gästhamn och arrende av sjöbodstomt, egen brygga och vattenområde, se separata tjänsteskrivelser. Detta för att ta höjd i driftbudget för en utökning av hamnadministration. Orsaken till denna blygsamma höjning är att kommunen inte utnyttjat sin rätt i alla delar av taxan. Gör vi det, kan det bli kännbart för företagen som använder handelshamnarna och då kan en för stor höjning motverka förståelsen för arbetet. Kommande 2-3 år bör taxan höjas minst 5 procent årligen för att öka konstadstäckningsgraden.

Beslutsunderlag

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2015-09-23

Taxa Handelshamnar 2016

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2015-10-08 § 77

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa taxa 2016 för handelshamnar.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 155**KA 2015/752****Taxa 2016 Småbåtshamnar****Båtplatser vid kommunala bryggor, landförvaring, kranlyft****Sammanfattning**

Småbåtshamnarna genererar överskott till kommunen, kostnadstäckningsgraden är ca 180 %, men överskottet täcker andra underskott i verksamheten. Det finns ett skriande behov av reovering av ett antal pontonbryggor då dessa är mycket dåliga, bland annat i Bovallstrand. Reoverings- och nybyggnadsbehov kommer alltid att finnas så länge en verksamhet bedrivs.

Taxan för båtplats vid kommunal brygga, landförvaring inklusive kranlyft föreslås höjas med 2,5 % till 2016. Det finns behov av att utöka hamnadministrationen i kommunen då hamnverksamheten utgör en stor del av anläggningsavdelningens arbete och hamnarbetet har inte fått tillräcklig prioritet på grund av resursbrist. Historiskt fanns hamnkaptener i kommunens olika hamnar. Detta finns inte sedan ett antal år.

Beslutsunderlag

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2015-09-23

Taxa 2016 Småbåtshamnar, landförvaring, kranlyft

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2015-10-08 § 78

Yrkande

Roland Mattsson (M) föreslår att taxehandlingen uppdateras med föreslagna ändringar inför beslut i kommunfullmäktige.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Roland Mattssons (M) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inarbeta förslagen i taxan; att höja taxan år 2016 med 2,5 procent för småbåtshamnar, landförvaring och kranlyft och att inte höja båtplatstaxan för kommunmedlemmar.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa taxa 2016 för småbåtshamnar, landförvaring och kranlyft.



Forts KS § 155

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 156**KA 2015/753****Revidering VA Taxa 2016****Sammanfattning**

VA-taxan består av två typer av avgifter: brukningsavgifter och anläggningsavgifter.

Brukningsavgifter är en periodisk avgift (årsavgift) för drift- och underhållskostnader, kapitalkostnader för investeringar eller andra nödvändiga kostnader för att tillhandahålla vattentjänsterna. Anläggningsavgiften är en engångsavgift för att ansluta sig till kommunalt VA.

Taxor sätts i varje enskild kommun utifrån självkostnadsprincipen. Det innebär att de samlade intäkterna från taxans avgifter inte överstiger de samlade kostnaderna för de kommunala vatten och avloppstjänsterna.

Sotenäs kommun har en hög kostnad för anläggning av VA då kommunen till stor del består av berg och VA-ledningarna behöver sprängas ned på frostfritt djup. I vissa område där VA planeras att byggas ut är tomterna stora och ledningsdragningen blir kostsam.

Sotenäs kommun har i jämförelse med närliggande kommuner en ganska hög taxa för nyanslutning, men en lägre brukningstaxa.

Olikheter i kommunernas taxor beror till en del på vilken kostnadstäckningsgrad kommunen väljer att ha på anläggningsavgifter. Sotenäs kommun har valt genom tidigare beslut i KF att ha 100 % kostnadstäckningsgrad. Anläggningsavgiften blir då förhållandevis hög. Brukningsavgiften är inte lika hög i jämförelse med andra kommuner. Det är upp till varje kommun att besluta hur kostnaderna ska fördelas mellan anläggnings- och brukningsavgifter. Därav blir det skillnader i jämförelse med andra kommuner.

För att upprätthålla balanskravet för VA-kollektivet bör taxorna höjas enligt förslag till beslut.

Beslutsunderlag

VA- o anläggningschefens tjänsteutlåtande 2015-09-28

Taxaföreskrifter 2016

Bilaga1 Anläggningsavgifter

Bilaga 2 Brukningsavgifter

Sammanställning, jämförelse taxor grannkommuner

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2015-10-08 § 79

Yrkande

Roland Mattsson (M) föreslår att taxehandlingen uppdateras med föreslagna ändringar inför beslut i kommunfullmäktige.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Roland Mattssons (M) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Forts. KS § 156**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att arbeta in revidering enligt följande; att höja anläggningsavgifter med 5 procent och bruksavgifter med 2,5 procent.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att anta reviderade Taxeföreskrifter för 2016.

Protokollsanteckning

Tina Ehn (MP) lämnar en protokollsanteckning enligt följande;
Täckningsgraden för nyanslutningar av VA ska enligt tidigare beslut av KF vara 100 %.
Men i dag beräknas täckningsgraden till ca 75%. Åtgärder i Vattenverket behöver vidtas för att trygga dricksvattenberedningen. Förnyelsearbete avseende ledningsnät behöver öka. Dessutom finns det önskemål från befintliga villaområden att ansluta sig till Va-nätet. Ett exempel som är aktuellt är Orrvik, utanför Hovenäset. Vilket innebär minskad övergödning av känsliga vikar samt ökar möjligheten för året runt boende i kommunen. Miljöpartiet de gröna anser att för att bättre möta balanskravet för VA- kollektivet bör taxorna höjas enligt förvaltningens förslag till beslut. Anläggningsavgiften med 10% och bruksavgiften med 2,5%.
Tina Ehn, miljöpartiet de gröna i Sotenäs.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 157**KA 2015/464****Ägardirektiv Sotenäsbostäder AB****Bakgrund**

För alla kommunala bolag finns det bolagsordning och ägardirektiv som är antagna av kommunfullmäktige. Bolagsordningen är aktiebolagens regelverk, som tillsammans med lagstiftning anger ramarna för verksamheten. Ägardirektivet fungerar som ett komplement till bolagsordningen. Av ägardirektivet framgår ägarens förväntningar och krav på bolaget.

Beskrivning av ärendet

De nya reglerna i kommunallagen som trädde i kraft den 1 januari 2015 innebär att om en kommun lämnar över värden av en kommunal angelägenhet till ett helägt kommunalt bolag, ska fullmäktige

1. fastställa det kommunala ändamålet med verksamheten,
2. se till att det fastställda kommunala ändamålet och de kommunala befogenheterna som utgör ram för verksamheten anges i bolagsordningen,
3. utse samtliga styrelseledamöter,
4. se till att det anges i bolagsordningen att fullmäktige får ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas,
5. utse minst en lekmannarevisor, och
6. se till att bolaget ger allmänheten insyn i den verksamhet som genom avtal lämnas över till privata utförare.

I delägda kommunala bolag som inte omfattas av 2 kap. 3 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400), ska fullmäktige verka för att allmänheten ska ha rätt att ta del av handlingar hos bolaget enligt de grunder som gäller för allmänna handlingars offentlighet i 2 kap. tryckfrihetsförordningen och offentlig- och sekretesslagen.

Beslutsunderlag

Tf Kommunchefs tjänsteutlåtande 2015-06-01

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 158

Yrkande

Britt Wall (S) och Lars-Erik Knutsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Roland Mattsson (M) föreslår att ärendet ska återremitteras för göra en översyn av texten och hålla ytterligare dialog med parterna.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet.

Forts. KS § 157**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för göra en översyn av texten och hålla ytterligare dialog med parterna.

Jäv

Ronald Hagbert (M) deltar inte i handläggning eller beslut av ärendet pga jäv.

Skickas till

Ekonomichefen
Kommunchefen

KS § 158**KA 2015/144****Ombyggnad av Solhagen, förstärkning av medel****Sammanfattning**

Under ombyggnadstiden av Solhagens förskola 2016-01-01 till 2017-06-30 förväntas en ökning av personalkostnaden på kost- och städenheten.

Bakgrund

Under ombyggnadstiden av Solhagens förskola kommer tillagningen av måltiderna att flyttas till Kompetenscentrums kökslokaler. Förskolans avdelningar kommer att fördelas i Kompetenscentrum, Abbagårdshuset och Labbet och verksamheten blir därmed mer utspridd än i dag vilket kommer leda till att mer resurser måste avsättas för transport och leverans av måltider och varor.

Kompetenscentrum får tre förskoleavdelningar, Abbagårdshuset får en förskoleavdelning och Labbet (barack vid Abbagårdshuset) får två förskoleavdelningar.

Transport kommer i huvudsak ske en gång per dag men kan även komma att ske flera gånger per dag t.ex. om extraleveranser måste ske av varor.

Ekonomi

Förslaget beräknas kräva en utökad bemanning under 18 månader med 75 procent ekonomibiträdestjänst till en kostnad av 600 000 kronor och föreslås finansieras genom att kostnaden belastar projektet ombyggnad Solhagen.

Beslutsunderlag

Kost- och städchefs tjänsteutlåtande 2015-10-12

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll 2015-09-30 § 60

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att utöka bemanningen på kost- och städenheten med 75 procent ekonomibiträdestjänst under ombyggnadstiden av Solhagens förskola.

Finansieringen sker genom att kostnaden belastar projektet ombyggnad Solhagen.

Skickas till

Kost- och städchefen

Ekonomiavdelningen

KS § 159**KA 2015/754****Internbudget och styrande verksamhetsmål****för kommunstyrelsens allmänna och tekniska verksamhet, gymnasie- och vuxenutbildning samt arbetsmarknadsenhet 2016****Internbudget**

Förvaltningen har arbetat fram ett förslag till internbudget för kommunstyrelsens verksamhet 2016. Förslaget bygger på budget 2015 och de förändringar som redovisats och behandlats under vårens budgetarbete samt Anpassningar knutna till förändringar i verksamheterna. Enligt de av kommunfullmäktige fastställda budgetramarna för 2016 är förslaget avseende kommunstyrelsens ram för allmänna och tekniska verksamheter samt vuxenutbildningen och arbetsmarknadsenheten oförändrade jämfört med 2015.

För den gymnasiala verksamheten är förslaget enligt de fastställda budgetramarna att ramen minskas med 2 mkr.

Allmän verksamhet, gymnasial verksamhet, kommunal vuxenutbildning och arbetsmarknadsenheten

De viktigaste förändringarna gentemot 2015 års budget är följande;

För den allmänna verksamheten, kommunala vuxenutbildningen och arbetsmarknadsenheten föreslås följande förändringar:

Tjänsten som projektutvecklare omfördelas från tillväxt- och utvecklingsavdelningen (TUA) till kommunala vuxenutbildningens verksamhetsområde. Då ingen överföring av ram görs innebär omfördelningen en effektivisering motsvarande 0,7 mkr. Budgeterade intäkter på TUA minskas med 0,9 mkr. Minskningen avser EU-bidrag som istället kommer att redovisas på respektive projekt. Arbetsmarknadsenhetens intäkter ökas med 0,4 mkr. Ovanstående förändringar sammantaget innebär att det frigörs 0,2 mkr ofördelade medel.

Inom den gymnasiala verksamheten kommer elevantalet att sjunka under de närmaste åren på de som slutar grundskolan. Detta kommer att innebära att de interkommunala ersättningarna kommer att minska. I förslaget till internbudgeten 2016 är ramen för gymnasiet 2 Mkr lägre jämfört med 2015.

Teknisk verksamhet

För den tekniska verksamheten föreslås förutom uppräknig för prispförändringar och löneökningar oförändrad ram jämfört med budget 2015. De viktigaste förändringarna gentemot 2015 års budget är följande;

Forts. KS § 159

Intäkter och driftskostnader har uppdaterats utifrån utfall 2014 samt prognos 2015. För att få en budget i balans har fokus legat på återhållsamhet/minskning av kostnader där det bedömts möjligt.

Teknisk avdelning

En intäktspost från investeringsprojekt kartbyte som felaktigt låg med i budget 2015 innebär att budgeterade intäkter minskar med cirka 270 tkr. Övriga driftskostnader (ej personalkostnader) har minskats med totalt cirka 60 tkr, bl a har budget för konsultkostnader minskats från 200 tkr till 105 tkr.

Markförvaltning

GIS-ingenjör som 2015 var budgeterad i sin helhet inom VA-verksamheten kommer 2016 att belasta markförvaltning med omfattningen 20 % vilket motsvarar 116,3 tkr. Vissa arrenden har räknats upp med 2,5 % i enlighet med föreslagen taxehöjning.

Anläggningar

Hamnansvarig (ej tillsatt) utökas från omfattning 75 % till 100 %. Intäkter för småbåtshamnar har räknats upp 2,5 % i enlighet med föreslagen taxehöjning.

Fastigheter

Försäljningen av Hälsans hus resulterar i minskade intäkter med cirka 1,6 – 1,7 mkr. Planerade försäljningar 2016 väntas minska intäkterna ytterligare vilket hanterats genom att intäkterna från berörda fastigheter i budget 2016 beräknats till en halv årshyra vilket innebär minskade intäkter på cirka 650 tkr.

För att få en budget i balans har det planerade underhållet i driftbudgeten helt tagits bort (cirka 2,2 mkr). Budget för mindre reparationer och underhåll har minskats med 22 % per verksamhet. Elförbrukningen väntas minska inom kommersiella fastigheter till följd av fastighetsförsäljningar vilket innebär lägre kostnader.

Väghållning

GIS-ingenjör som 2015 var budgeterad i sin helhet inom VA-verksamheten kommer 2016 att belasta barmarksunderhåll med omfattningen 20 % vilket motsvarar 116,3 tkr. Budget för reparation och underhåll av gatubelysningen har ökats på med 200 tkr samtidigt som budget för elkostnader minskats med 295 tkr.

Riskbedömning

Förvaltningens bedömning är att förslaget till budget inte innebär någon risk i arbetsmiljöhänseende.

Styrande verksamhetsmål

Kommunfullmäktige behandlade 2012-02-23, § 1, budget- och målprocess i Sotenäs kommun. Av de ekonomiska styrprinciperna framgår att kommunstyrelsen i samband med beslut om internbudget även skall fatta beslut om styrande verksamhetsmål.

Forts. KS § 159

Kommunfullmäktige har i budget 2016, antagen 2015-06-11 § 56, fastställt övergripande samt nämndspecifika verksamhetsmål enligt god ekonomisk hushållning för 2016. Dessa mål har, tillsammans med kommunfullmäktiges programförklaring, utgjort grund för förvaltningens förslag till styrande verksamhetsmål för kommunstyrelsen 2016.

Beslutsunderlag

Kommunchefens tjänsteutlåtande 2015-10-01
Internbudget kommunstyrelsen, skattefinansierad verksamhet
Styrande verksamhetsmål, kommunstyrelsen
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 154

Yrkande

Britt Wall (S) och Ulla Christensson Ljunglide (M) föreslår att ärendet ska beredas så att olika prioriteringar synliggörs och prövas tex medel till cykelvägar eller andelen ekologisk mat, ska presenteras för budgetberedningen.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Britt Walls (S) och Ulla Christensson Ljunglides (M) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen fastställer internbudget för kommunstyrelsens ansvarsområde i enlighet med upprättat förslag.

Kommunstyrelsen godkänner förslag på styrande verksamhetsmål.

Skickas till

Kommunchefen
Ekonomichefen

KS § 160**KA 2015/765****Skattesats 2016****Beskrivning av ärendet**

Kommunfullmäktige fastställde i juni budgetramar på nämndnivå, flerårsplan, investeringsbudget och mål för 2016. I november presenterar nämnder och utskott styrande verksamhetsmål och internbudget för kommunstyrelsen. Kommunfullmäktige ska under november fastställa utdebitering (skattesats) för budgetåret 2016.

Beslutsunderlag

Ekonomichefens tjänsteutlåtande 2015-10-05

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 162

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att skattesatsen för 2016 ska vara oförändrad, och fastställas till 21,99 procent.

Skickas till

Kommunfullmäktige

KS § 161**KA 2015/294**

Revidering av kommunstyrelsens delegationsordning avseende förtroendevalda

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har i delegationsordningen, punkt 15, ett avsnitt som handlar om förtroendevalda och där det tydliggörs vem som beslutar om förtroendevaldas ersättningar mm och där ges även delegation åt nämndens ordförande att besluta om förtroendevaldas deltagande i utbildningar.

Förtroendevalda

	Ärendetyp	Delegat	Ersättare
15.1	Tolkning och tillämpning av bestämmelser av reglemente för arvoden och ersättningar för förtroendevalda	PU	
15.2	Undantag från reglemente och ersättningar för förtroendevalda	PU	
15.3	Tillåta utbildningar för förtroendevalda	KS ordf	

Nuvarande text

Ett tillägg bör göras i övriga nämnders delegationsordning så att även andra nämnders ordförande ges mandat att fatta beslut om ledamots deltagande i utbildningar, kurser och konferenser.

Beslutsunderlag

Administrativ chefs tjänsteutlåtande 2015-09-17

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 161

Yrkande

Lars-Erik Knutsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Lars-Erik Knutsson (S) förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att revidera delegationsordningen enligt nedan och uppmanar övriga nämnder att göra samma tillägg i respektive delegationsordning;

Forts. KS § 161**Förtroendevalda**

	Ärendetyp	Delegat	Ersättare
15.1	Tolkning och tillämpning av bestämmelser av reglemente för arvoden och ersättningar för förtroendevalda	PU	
15.2	Undantag från reglemente och ersättningar för förtroendevalda	PU	
15.3	Tillåta utbildningar för förtroendevalda och deltagande i kurser och konferenser	Kommunstyrelsens ordförande	
15.4	Tillåta utbildningar, deltagande i kurser och konferenser för kommunstyrelsens ordförande	Kommunstyrelsens 1:e, alternativt 2:e vice ordförandvice	

Skickas till

Nämnderna
KS ordförande
Kansliavdelningen

KS § 162**KA 2015/288****Val av ledamöter till samverkansplattformen Ren och Attraktiv kust**

Elva kustkommuner i Göteborg och Bohuslän samarbetar sedan 2012 i det gemensamma projektet Ren kust i Bohuslän. Projektet har bland annat syftat till att utveckla en hållbart finansierad miljö- och naturvårdsförvaltning för kust och skärgård i Bohuslän. En regional samverkansplattform bidrar till en mer effektiv strandstädning.

Kommunstyrelsen beslutade 2015-05-27 § 85 att ingå i en regional samverkansplattform, Ren och Attraktiv kust under åren 2015-2017 med Västkoststiftelsen som huvudman. I samverkansplattformen Ren och Attraktiv kust ingår HaV (Havs- och vattenmyndigheten), Västra Götalandsregionen och elva kustkommuner i Göteborg och Bohuslän.

Kommunstyrelsen beslutar att bidra med en kontaktperson till en arbetsgrupp, en kontakt person för den operativa gruppen samt en politisk representant till en politisk styrgrupp.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-10-07 § 150

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen väljer Mats Abrahamsson (M) som politisk representant till den politiska styrgruppen.

Vidare att Per Olsson (miljö) och Chatrine Fritzell (turism) ska vara kommunens kontaktpersoner i de olika arbetsgrupperna.

Skickas till

Berörda
Tillväxt Norra Bohuslän
Västkoststiftelsen

KS § 163**Meddelanden**

- IT-nämndens protokoll 2015-09-30, § 12 ang. IT-nämndens delårsbokslut 2015.
- IT-nämndens protokoll 2015-09-30, § 13 ang. Internkontroll 2016.
- IT-nämndens protokoll 2015-09-30, § 14 ang. Verksamhetsmål 2016.
- Lönenämndens protokoll 2015-09-10, § 15 ang. delårsbokslut Lönenämnden 2015.
- Justitieombudsmannens beslut 2015-09-14
- Byggnadsnämndens protokoll 2015-09-10 § 49 ang. Förslag till internkontrollplan 2015.
- Miljönämnden i mellersta Bohusläns protokoll 2015-09-09 § 33 ang. Internkontroll 2015.
- Miljönämnden i mellersta Bohusläns protokoll 2015-09-09 § 36 ang. Remiss – Betänkandet ”Vägar till effektiva miljöarbete” (SOU 2015:43)
- Västtrafik ”Tåg 2020 – genomförandeplan”
- Skrivelse 2015-10-14 från Elöverkänsligas länsförening i Västra Götaland.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av redovisade meddelanden.

KS § 164**Redovisning av delegationsbeslut****Kommunstyrelsens utskott**

Kommunstyrelsens tekniska utskotts protokoll §§ 51-81

Kommunstyrelsens personalutskotts protokoll §§ 32-37

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll §§ 138-163

Personal- och organisationsärenden

Omsorgschefens delegation 4-13/2015

Enhetschef Myndighet och kvalitet delegation 10/2015

Enhetschefers Kvarnbergets delegation 158-185/2015

Enhetschef Hunnebohemmets delegation 48-51/2015

Enhetschef Bankebergs delegation 45-50/2015

Enhetschef Kommunrehab delegation 27-28/2015

Enhetschefer Hemtjänsts delegation 156-172/2015

Enhetschefer Personliga assistenters delegation 75-84/2015

Enhetschefer IFO psykiatri delegation 55-70/2015

Enhetschefer sjuksköterskors delegation 9-10/2015

Enhetschef arbetslivsenhetens delegation 13/2015

Rektor Bovallstrands skola delegation 8-9/2015

Rektor Hunnebostrands förskola delegation 9-13/2015

Rektor Väjerns förskola delegation 1/2015

Rektor Smögens förskola delegation 3-5/2015

Rektor Bovallstrands förskola/fritids delegation 5-9/2015

Rektor Hunnebostrands skola/fritids delegation 17-20/2015

Rektor Kungshamn/Åsen skola/fritids delegation 8-9/2015

Rektor Sotenässkolan delegation 35/2015

Rektor Parkskolan särskild undervisningsgrupp delegation 3-5/2015

Rektor Stödteam delegation 8-9/2015

Kultur- och fritidsansvarig delegation 3-5/2015

Rektor Kompetenscentrums delegation 11-13/2015

Kommunchefens delegation 9/2015

Ekonomichefens delegation 20-22/2015

Administrativ chefs delegation 13/2015

Tf Personalchefs delegation 3-4/2015

Kost- och städchefens delegation 21-23/2015

VA- och anläggningschefs delegation 20-25/2015

Förvaltningschef miljö-bygg delegation 10-11/2015

Alkohollagen

Alkoholhandläggarens delegation 51-54/2015

Forts. KS § 164

Övriga protokoll

Centrala samverkansgruppens protokoll 2015-10-14

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av redovisade delegationsbeslut.

KS § 165**KA 2015/328****Ansökan om permanent serveringstillstånd, Annikas Kök – Take Away & Catering AB, på Annikas Bistro i Kungshamn****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen föreslås att jml 8 kap 2 § och 8 kap 19 § Alkohollagen (AL) bevilja ansökan från Annikas Kök – Take Away & Catering AB org. nr. 556894-8904 om permanent serveringstillstånd på Annikas Bistro (f.d. Ahlgrens Fisk och Skaldjur) i Kungshamn (inneservering).

Beslutsunderlag

Alkoholhandläggarens tjänsteutlåtande 2015-10-12

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att jml 8 kap 2 § Alkohollagen (AL) bevilja Annikas Kök – Take Away & Catering AB org. nr. 556894-8904 tillstånd för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten året runt på Annikas Bistro rest. nr. 1427 492 021 (inneservering), och

serveringstiden bestäms jml 8 kap 19 § AL till kl 11.00 – 03.00, och

villkoret om att högsta antalet besökare på serveringsområdet bestäms till att motsvara de högsta antal besökare som räddningstjänsten anger i sitt senaste brand- och tillsynsprotokoll infogas, och

villkoret att då musik spelas inomhus i serveringslokalerna skall fönster och dörrar hållas stängda efter kl. 23.00. Dock att in- och utsläpp av gäster får ske infogas.

Skickas till

Sökanden
Alkoholhandläggaren

KS § 165**KA 2015/822****Avtal för hyreslägenheter i fastigheten Hunnebo 1:653 i Hunnebostrand**

Sotenäs kommun avser att teckna ett hyreskontrakt med Sotenäsbostäder AB för 12 boende i fastigheten Hunnebo 1:653, Hunnebostrand. Fastigheten ska användas för ensamkommande barn och ungdomar.

Kostnaden är 575 000 kr/år i 5 år, med 3 års förläning och kallhyran är 1742 kr/kvm, vilket innebär ca 2000 kr/kvm i varmhyra.

Kommunen vill att Sotenäsbostäder utreder möjligheterna till bostadslägenheter som kan nyttjas av ensamkommande barn.

Yrkande

Britt Wall (S), Hilbert Eliasson (S) och Ulla Christensson Ljunglide (M) föreslår att kommunen inte ska teckna föreslaget hyresavtal med Sotenäsbostäder för fastigheten Hunnebo 1:653 i Hunnebostrand och uppdrar åt kommunchefen att utreda och förhandla andra lösningar.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Britt Walls (S) med fleras förslag och finner att kommunstyrelsen antar detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inte teckna nuvarande förslag till tillhyresavtal med Sotenäsbostäder för fastigheten Hunnebo 1:653 i Hunnebostrand och uppdrar åt kommunchefen att utreda och förhandla om andra lösningar.

Jäv

Ronald Hagbert (M) deltar inte i handläggning eller beslut av ärendet pga jäv.

Skickas till

Kommunchefen
Sotenäsbostäder
Tekniska avdelningen