Riktlinjer för adressättning i Sotenäs kommun

Dokumentet syftar till att utgöra riktlinjer för handläggning av adresser inom Sotenäs kommun. Riktlinjerna syftar också till att öka förståelsen för adressättning inom kommunen.

Lantmäteriet samverkar tillsammans med kommunen när det gäller ajourhållning av adresser. Kommunen använder följande handböcker och standarder som hjälp i arbetet med adressättning:

- *Handbok Belägenhetsadresser* Lantmäteriet
- Svensk standard SS 637003:2015 *Geografisk information – Belägenhetsadresser – Begrepp och principer*
- Tekniska rapport SIS-TR 33:2017 *Geografisk information – Belägenhetsadresser – Handbok*
- Ortnamn och namnvård, God ortnamnssed, *Ortnamnsrådets handledning i namnvård*

Kommunens roll

Kommunen är den myndighet som beslutar om adresser och svarar för att uppgifterna är korrekta. Kommunen ajourför adresserna i LINA-systemet (Lantmäteriets INsamlingsApplikation). LINA är direktuppdaterande och nya uppgifter syns direkt i GDS (grunddatasystemet). Kommunen följer t.ex. via bygglovsritningar förändringar av adresserna. Kommunen kan:

- Besluta om ny adress som leder till ajourhållning av adressregistret
- Ändra en adress som leder till ajourhållning av registret
- Underrätta om ny eller ändrad adress
- Avregistrera adress i adressregistret

Lantmäteriets roll

Lantmäteriet ansvarar för adressdelens drift och förvaltning samt underhåll och support till användarna. Lantmäteriet har inte någon skyldighet att underrätta berörda vid ändring av adress.

Adressinformationens användning

Med ett fullständigt adressregister menas ett heltäckande, kvalitetskontrollerat register över adresser. Adresserna ska vara utformade enligt svensk standard. Till varje gällande adress ska höra uppgift om postnummer och postort. PostNord är ansvariga för att postnummer och postort är korrekta. Genom adressens koordinater får adressen ett känt läge och kan därmed tillsammans med annan information användas i GIS (geografiska informationssystem).

Lantmäteriet aviserar kontinuerligt adresser till Skatteverket som använder dessa till folkbokföringen. Korrekta adresser är viktiga för effektiviteten i administration, transporter och räddningstjänst. De bidrar också till minskad resursförbrukning och

motverkar negativ miljöpåverkan genom att felkörningar vid utryckningar, leveranser och besök kan undvikas. Enligt Trafikverket är behovet av att hantera adresser tillsammans med vägnätet stort. Felaktiga adresser medför enligt beräkningar stora ekonomiska förluster.

Vilka platser sätter Sotenäs kommun adress på?

En adress sätts på en plats för att det finns något som behöver pekas ut på platsen. De platser som normalt behöver adresser är:

- Huvudentréer/ingångar till byggnader med bostäder där människor bor stadigvarande eller under längre perioder, tex. småhus, fritidshus.
- Om det finns flera ingångar som leder direkt eller via trapphus till bostäder i sådana byggnader, ska varje sådan ingång ha en unik adress.
- Huvudentréer/ingångar till byggnader med verksamheter som kontor, verkstäder, butiker m.m. där anställda och andra normalt verkar och vistas under arbetstid.
- Huvudentréer/ingångar till samlingslokaler, kyrkor, utbildningslokaler, idrottsanläggningar och liknande där många människor vistas samtidigt.
- Industriella anläggningar av permanent karaktär som behöver regelbundna leveranser eller tillsyn.
- Obebyggda tomter (där bebyggelse kan förväntas)
- Byggnader där människor är eller kan förväntas bli folkbokförda ska alltid ha adresser.

Innan en adress registreras av kommunen är det viktigt att kontrollera att byggnadens ändamål stämmer med gällande detaljplan och bygglov.

Sjöbodar och sjönära byggnader

Sotenäs kommun sätter adress på sjöbodar och sjönära byggnader endast om de omfattas av ovan nämnda punkter. Vid adressättning av sjöbod eller sjönära byggnad på arrenderad mark (där Sotenäs kommun är fastighetsägare) måste dessutom ett korrekt arrendeavtal finnas innan en adress kan vara aktuell. Sjöboden eller den sjönära byggnaden måste också följa riktlinjerna i sjöbodspolicyn. För definition av *sjöbod* och *sjönära byggnad* hänvisas till kommunens *sjöbodspolicy*.

Ändrad användning av byggnad på Sotenäs kommuns fastigheter

Om ett arrendeavtal förändras vid t.ex. försäljning av byggnad ska kommunen pröva om byggnaden fortfarande uppfyller kraven för en adress. Om så inte är fallet ska kommunen avregistrera adressen och underrätta arrendatorn.