



Kungörelse gällande ansökan om bygglov för rivning samt nybyggnad av sjöbod/industribyggnad

SMÖGENÖN 6:1

En ansökan om bygglov har inkommit till byggnadsnämnden. Ärendet avser rivning samt nybyggnad av sjöbod/industribyggnad. Den föreslagna sjöboden föreslås uppföras på samma plats som den sjöbod som avses rivas.

Den befintliga sjöboden har en byggnadsarea om ca. 25 m². Den föreslagna byggnaden kommer att ha en byggnadsarea om 45 m².

Ansökan har diarienummer BN-2022-777.

Den som har synpunkter på ansökan har tillfälle att yttra sig senast 2023-02-06.

Yttrandet ska vara skriftligt och skickas till Sotenäs kommun, Byggnadsnämnden, 456 80 Kungshamn eller via e-post mbk@sotenas.se.

Byggnadsnämnden tar gärna emot yttranden genom e-post om de inte är alltför omfattande. Om yttrandet lämnas via e-post så ska inte brev också inlämnas.

Frågor i ärendet besvaras av Yonas Goitom, 0523–66 45 98, eller vxl. 0523–66 40 00.

Sotenäs kommun, Miljö- och Bygghuset

456 80 Kungshamn

mbk@sotenas.se, 0523 66 40 00

* = Obligatorisk uppgift

FastighetFastighetsbeteckning*
Smögenön 6:1Postnummer*
456 50Fastighetens adress*
Hamngatan 1Postort*
Smögen**Ansökan avser***

- Bygglov
 Villkorsbesked
 Bygglov där förhandsbesked lämnats, datum
 Periodiskt tidsbegränsat bygglov, datum fr.o.m. - t.o.m.
 Marklov
 Rivningslov
 Tidsbegränsat bygglov högst tio år, datum t.o.m.
 Ändring av bygglov, diarienummer

TidplanDatum för planerad byggstart*
2023-01-16Planerad byggtid, månader*
3**Åtgärd-/er***

- Nybyggnad Tillbyggnad Ombyggnad Rivning Utvändigt ändring Ändring av marknivån
 Inredande av ytterligare bostad/lokal
 Ändrad användning Från: Till:
 Annat, se anvisningar (förtydligas under "Beskrivning av projektet")

Byggnad/anläggning*

- Enbostadshus Studentbostadshus
 Rad-, par-, kedjehus Hus för äldre eller personer med funktionsnedsättning
 Tvåbostadshus Mur
 Flerbostadshus, antal lgh. Plank
 Fritidshus med en eller två bostäder Brygga
 Komplementbyggnad (uthus, garage, förråd och dylikt) Annan byggnad eller anläggning, ange typ Sjöbod
 Industri- eller lagerbyggnad

Areauppgifter m.m.Byggnadsarea, m
45Bostadsarea, m
-Bruttoarea, m
-**Utvändiga material och färger** (vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)

- Fasadbeklädnad**
 Tegel Betong Plåt Trä Puts Glas Annat: Kulör Röd
Takbeläggning
 Lertegel Betong Plåt Papp Skiffer Koppar Tegelröd
Fönster
 Isolerglas Treglas En-/tvåglas Trä Plast Lättmetall

Vatten och avlopp

- | Anslutning till | Kommunalt | Gemensamhetsanläggning | Enskild anläggning |
|-----------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Vatten | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Avlopp | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Dagvatten | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Kontrollansvarig

Förnamn
Efternamn
Personnummer
Telefonnummer (även riktnummer)
E-postadress
Utdelningsadress

Postnummer
Postort
Behörighetsnivå
Certifieringsorgan
Certifieringen gäller t.o.m.

Om det finns flera kontrollansvariga för projektet: Redovisa kontaktinformation enligt ovan för samtliga på separat handling samt ange vem som har samordningsansvar enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen.

Fakturamottagare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*
Postnummer*

Postort*
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

Kontaktperson (om fakturamottagaren är ett företag)

Förnamn*
Efternamn*
Fakturareferens

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

Kommunikation

Godkänner du/ni kommunikation via e-post?*

 Ja
 Nej

Godkänner du/ni kommunikation via sms?*

 Ja
 Nej
Information

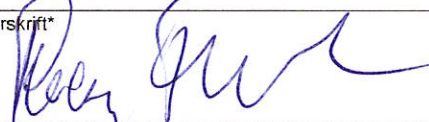
PBL 9 kap 22 §. Om ansökan är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs.

Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

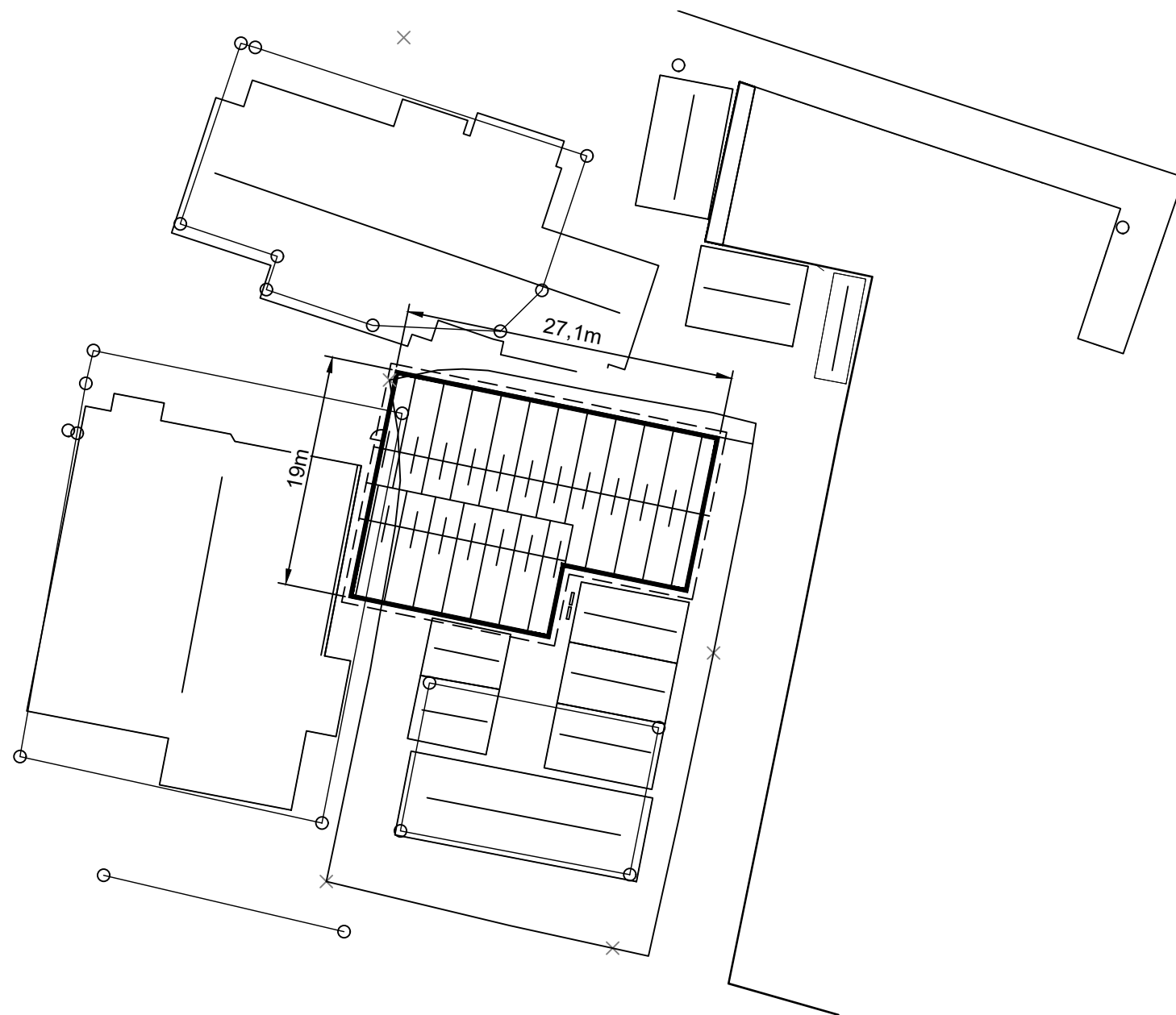
Underskrifter

Datum och sökandens underskrift*
7/12-22 

Namnförtydligande*
ROGER FRONT

Datum och medsökandens underskrift*

Namnförtydligande*



SITUATIONSPLAN
1:500

SKALA 1:500



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

SMÖGENÖN 6:1
TRÅLVERKSTAN

Anders Henriksson: 070-7820104
Jonas Stranne: 070-6596085

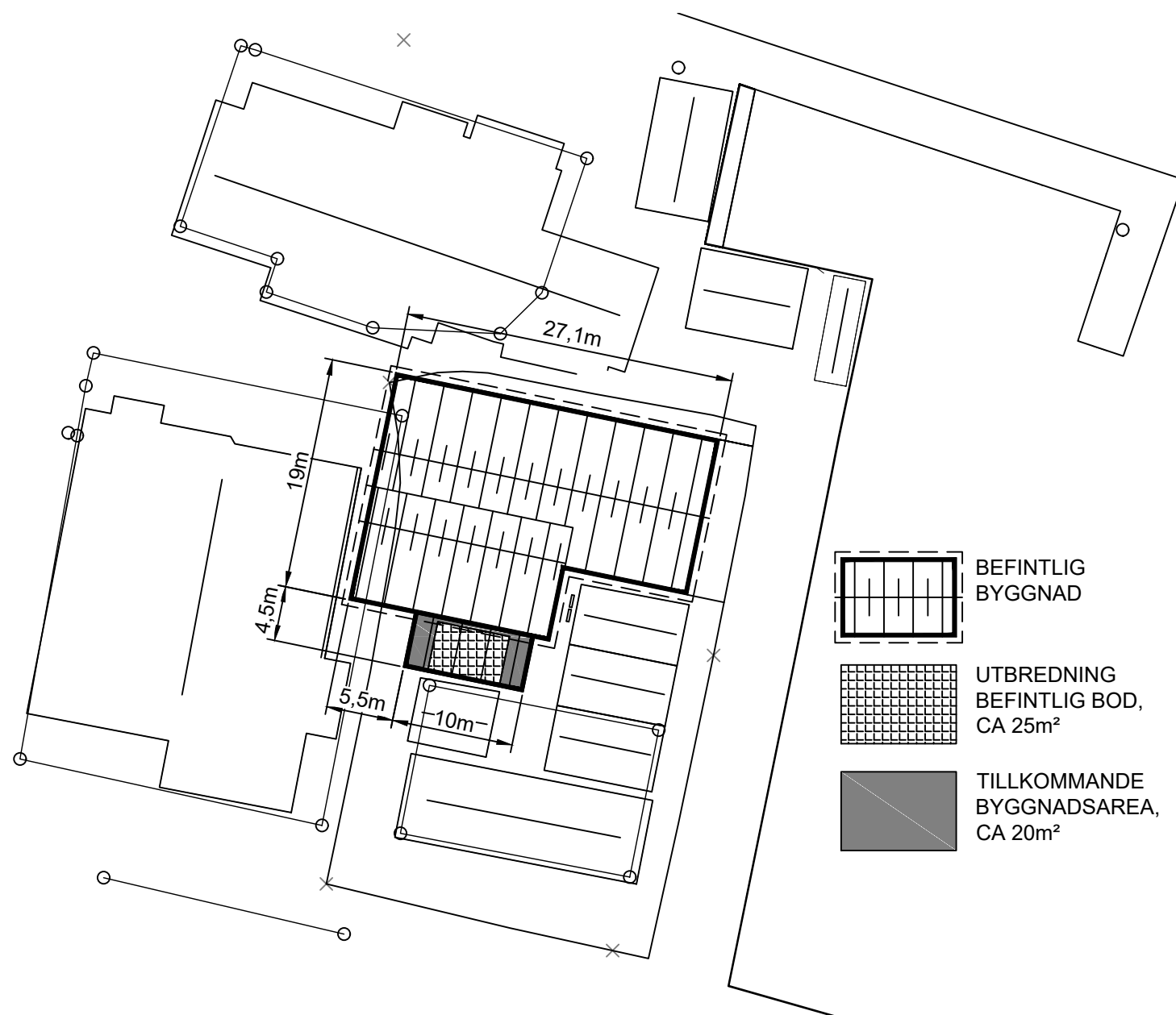


byggkonsult
stranne & henriksson | bksh.se

UPPDRAG NR	RITAD AV / KONSTR AV	UPPDRAGSLEDARE
22198	Jonas Stranne	
DATUM	ANSVARIG	
2022-12-08		

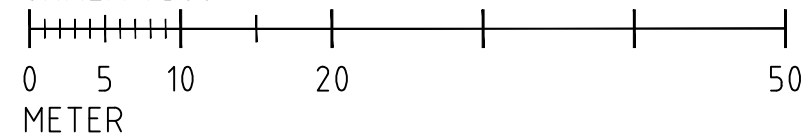
SITUATIONSPLAN
BEFINTLIGT

SKALA	NUMMER	BET
1:500 (A3)	A-40.1-100	



SITUATIONSPLAN
1:500

SKALA 1:500



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

SMÖGENÖN 6:1
TRÅLVERKSTAN

Anders Henriksson: 070-7820104
Jonas Stranne: 070-6596085

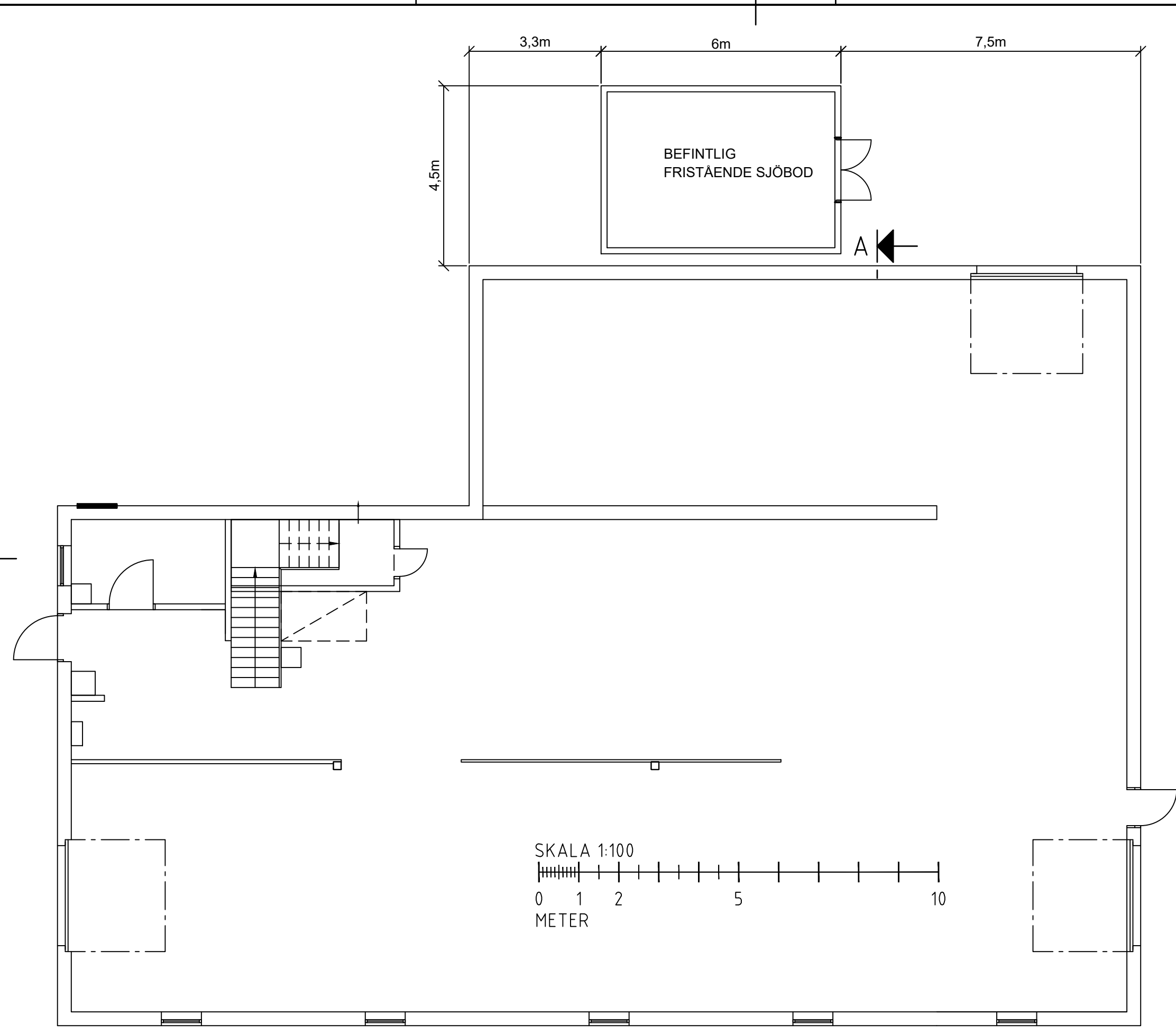


UPPDRAG NR 22198	RITAD AV / KONSTR AV Jonas Stranne	UPPDRAGSLEDARE
DATUM 2022-12-08	ANSVARIG	

SITUATIONSPLAN
TILLBYGGNAD 2023

SKALA 1:500 (A3)	NUMMER A-40.1-200	BET
---------------------	----------------------	-----

SOTENÄS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Ankom: 2022-12-09
Dnr: BN-2022-777/1



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

SMÖGENÖN 6:1
TRÅLVERKSTAN

Anders Henriksson: 070-7820104
Jonas Stranne: 070-6596085



byggkonsult
stranne & henriksson | bksh.se

UPPDRAG NR 22198	RITAD AV / KONSTR AV Jonas Stranne	UPPDRAGSLEDARE
DATUM 2022-12-08	ANSVARIG	

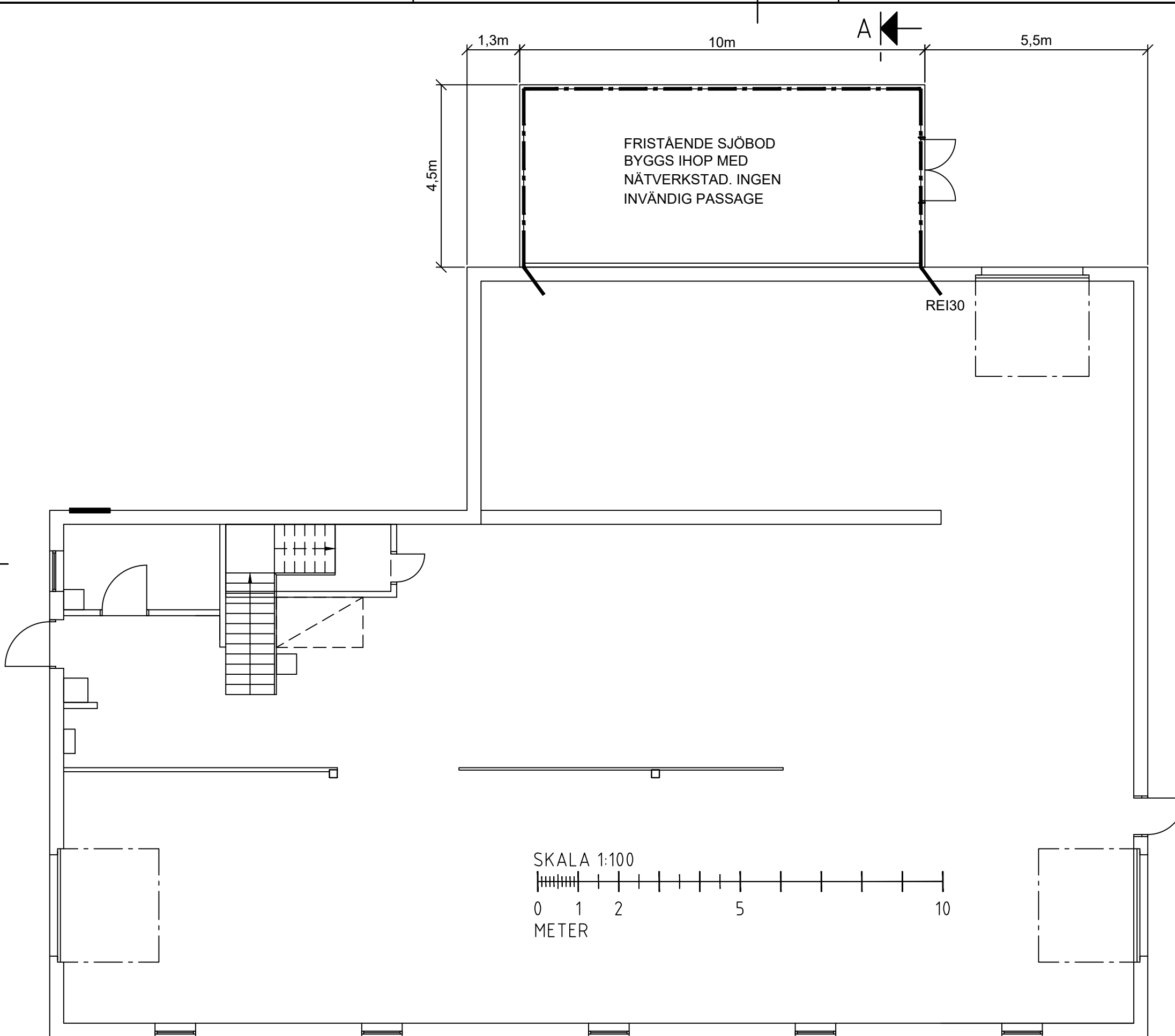
PLAN
BEFINTLIGT

SKALA 1:100 (A3)	NUMMER A-40.1-101	BET
---------------------	----------------------	-----

PLAN 1
1:100

LAGER: SB11

PL0: 2022-12-09 13:52 C:\USERS\JONAS\DROPBOX (BKSH)\BKSH\22000\22198 BL NORDENS TRÅLVERKSTAD TILLBYGGNAD\22198.DWG JONAS



PLAN 1
1:100

LAGER: SB11

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

SMÖGENÖN 6:1
TRÅLVERKSTAN

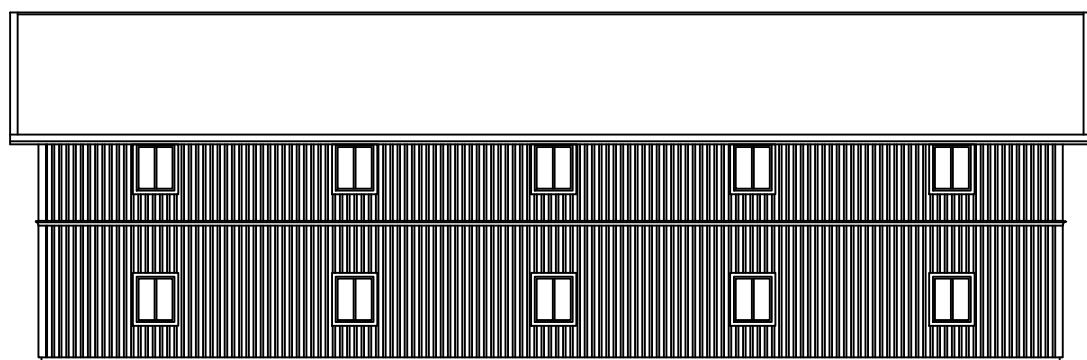
Anders Henriksson: 070-7820104
Jonas Stranne: 070-6596085

stranne & henriksson | bksh.se

UPPDRAG NR 22198	RITAD AV / KONSTR AV Jonas Stranne	UPPDRAGSLEDARE
DATUM 2022-12-08	ANSVARIG	

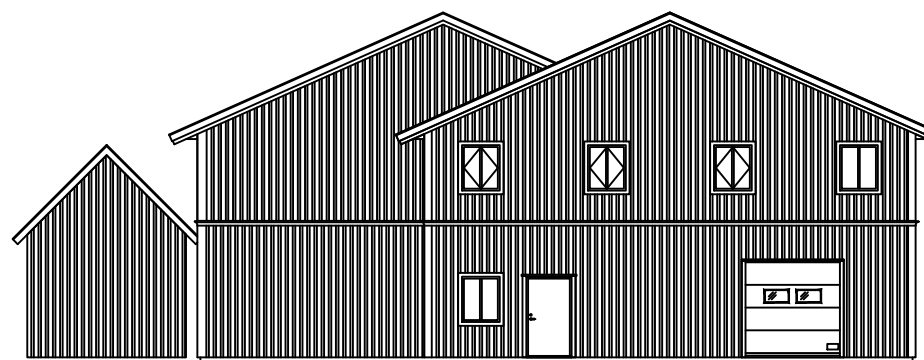
PLAN
TILLBYGGNAD 2023

SKALA 1:100 (A3)	NUMMER A-40.1-201	BET
---------------------	----------------------	-----



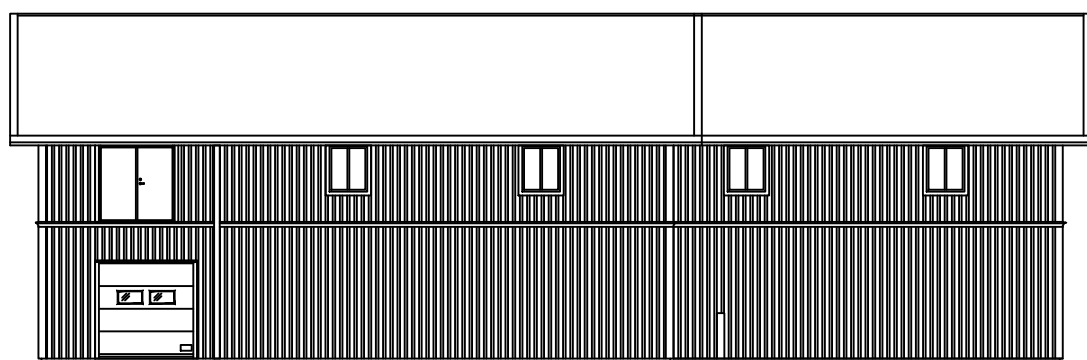
FASAD MOT NORR

1:200



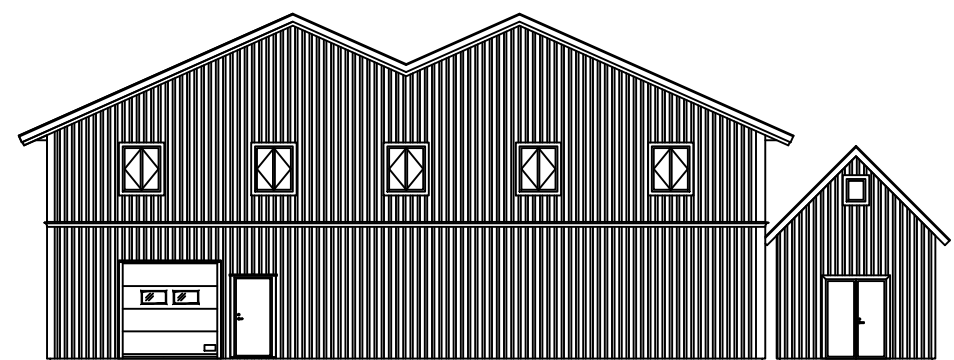
FASAD MOT ÖSTER

1:200



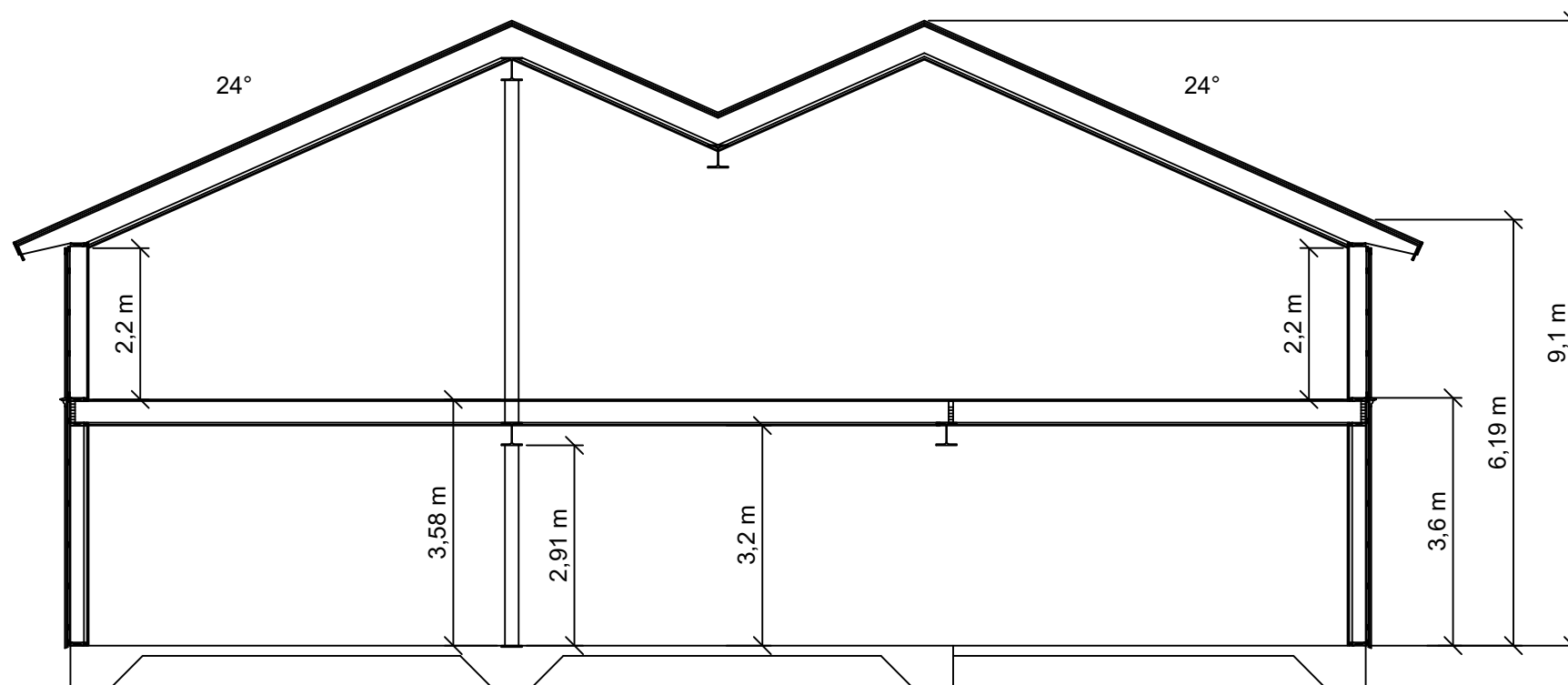
FASAD MOT SÖDER

1:200



FASAD MOT VÄSTER

1:200



SEKTION

1:100

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

SMÖGENÖN 6:1
TRÅLVERKSTAN

Anders Henriksson: 070-7820104
Jonas Stranne: 070-6596085

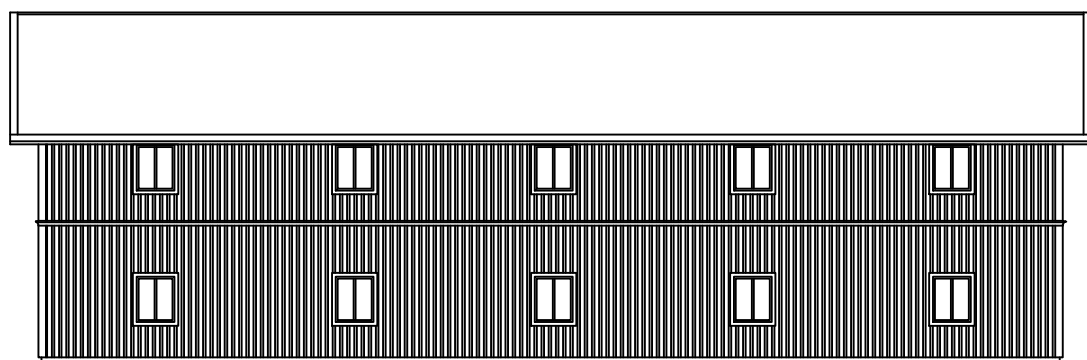


UPPDRAG NR 22198	RITAD AV / KONSTR AV Jonas Stranne	UPPDRAGSLEDARE
---------------------	---------------------------------------	----------------

DATUM 2022-12-08	ANSVARIG
---------------------	----------

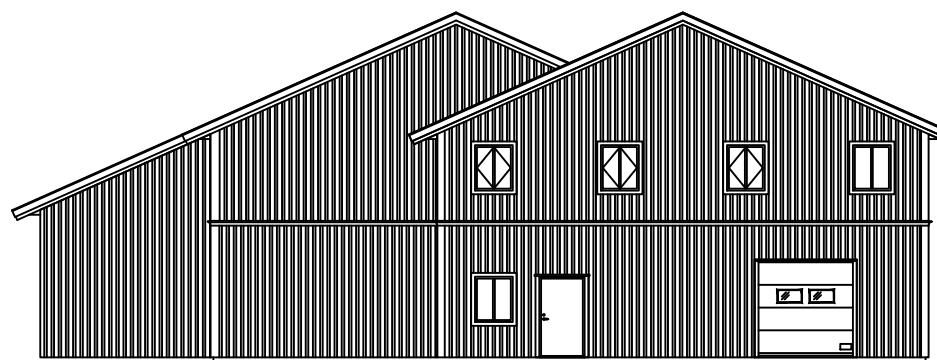
FASADER, SEKTION
BEFINTLIGT

SKALA 1:100 (A3)	NUMMER A-4.0.3-101	BET
---------------------	-----------------------	-----



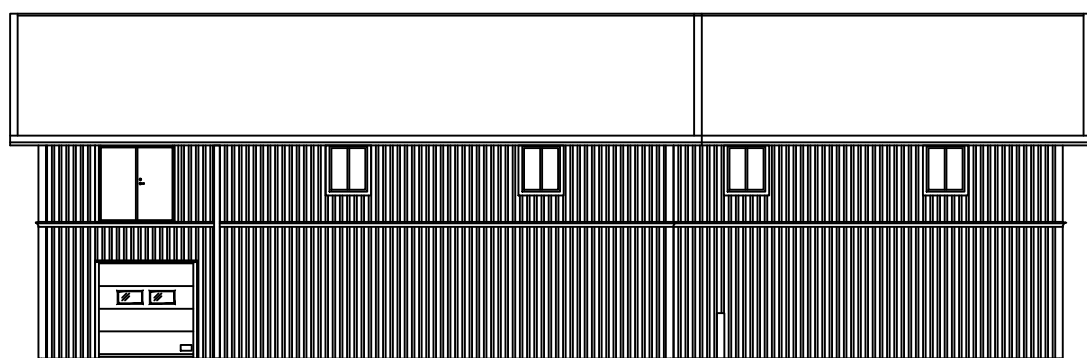
FASAD MOT NORR

1:200



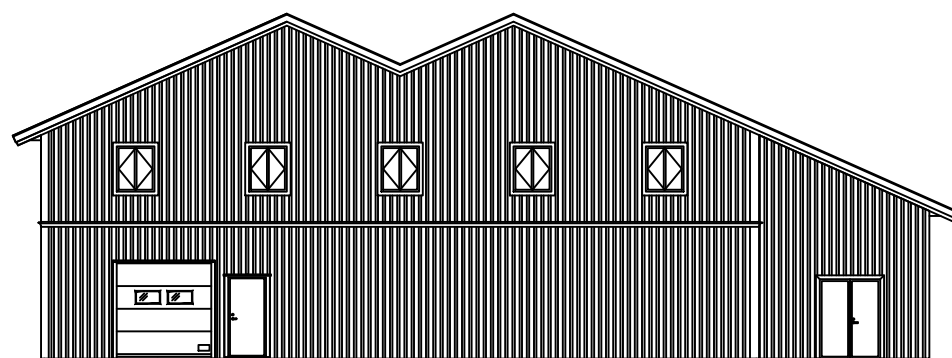
FASAD MOT ÖSTER

1:200



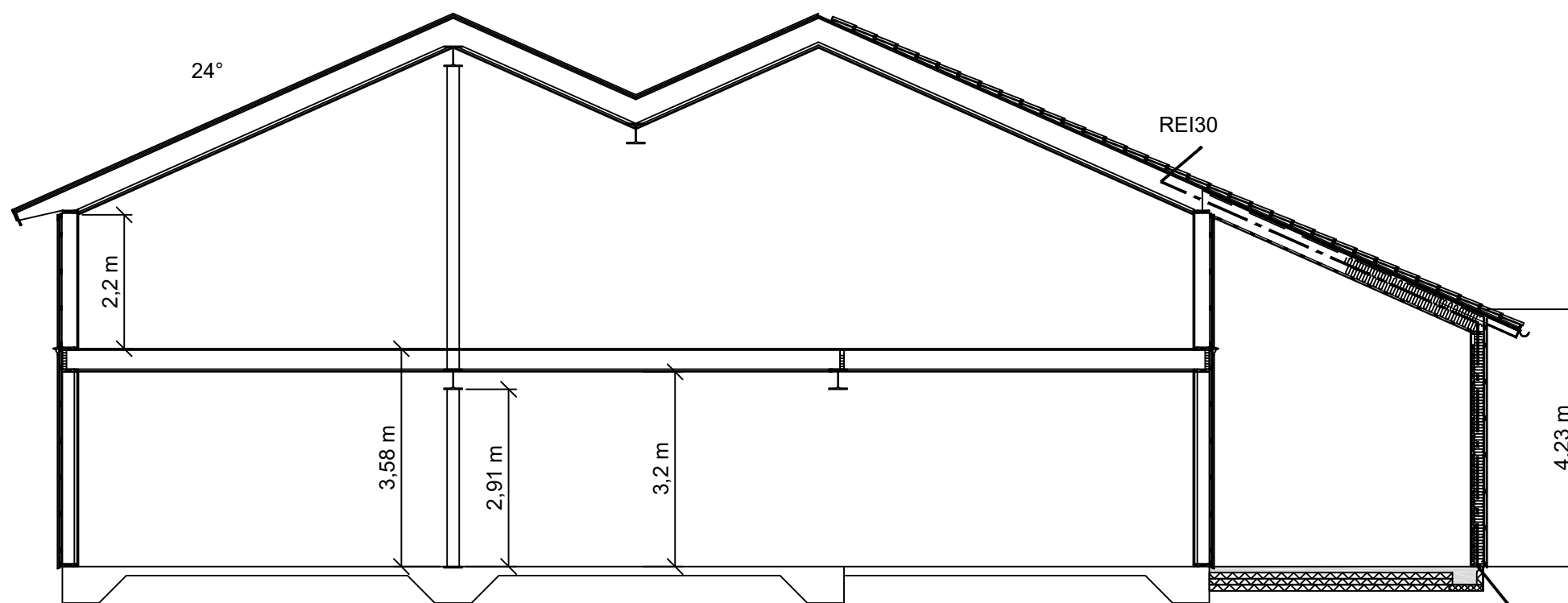
FASAD MOT SÖDER

1:200



FASAD MOT VÄSTER

1:200



SEKTION

1:100

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

SMÖGENÖN 6:1
TRÅLVERKSTAN

Anders Henriksson: 070-7820104
Jonas Stranne: 070-6596085

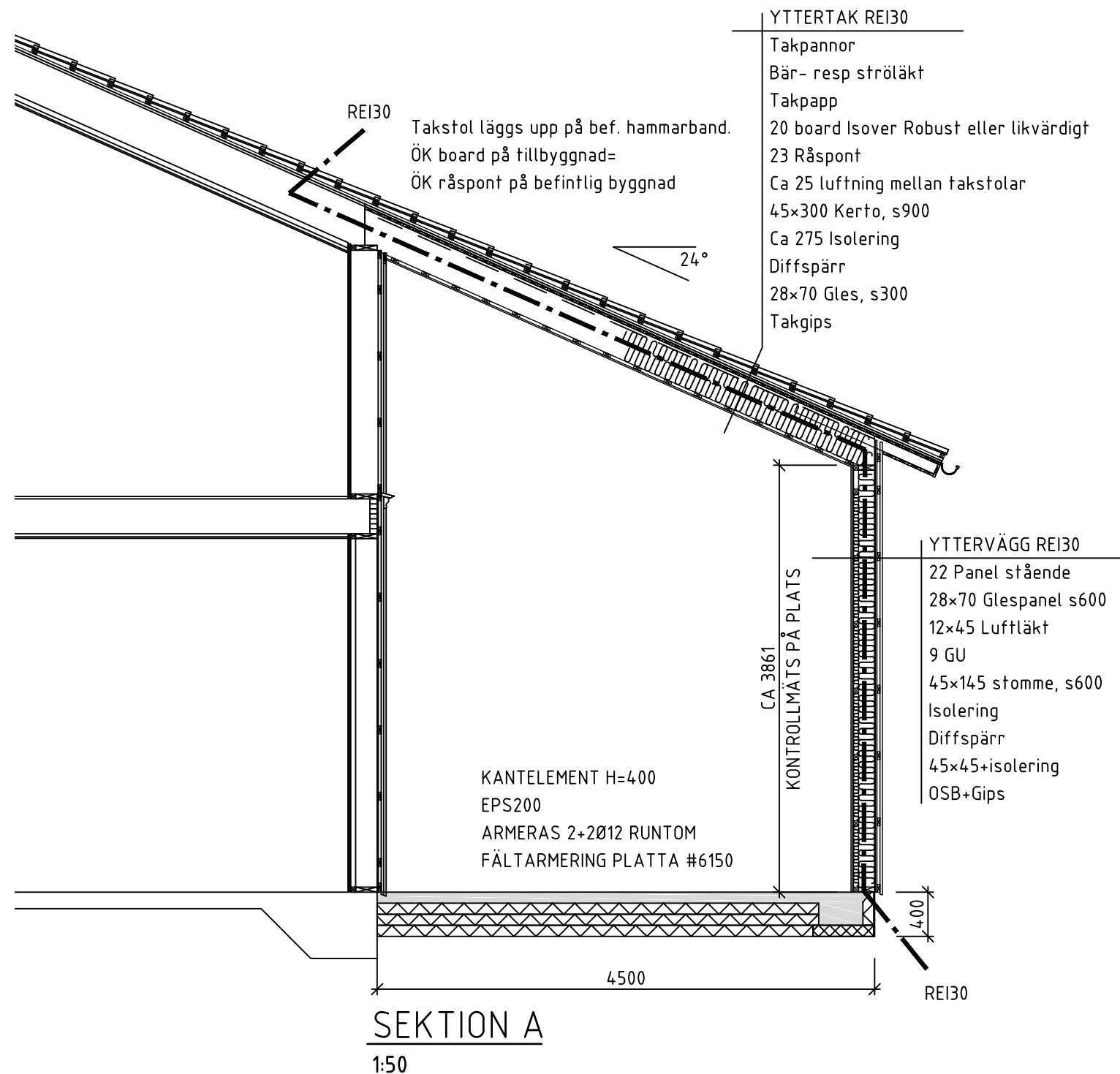


UPPDRAG NR 22198	RITAD AV / KONSTR AV Jonas Stranne	UPPDRAGSLEDARE
---------------------	---------------------------------------	----------------

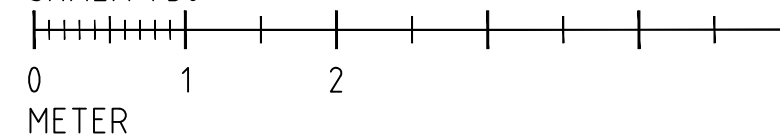
DATUM 2022-12-08	ANSVARIG
---------------------	----------

FASADER, SEKTION
TILLBYGGNAD 2023

SKALA 1:100 (A3)	NUMMER A-4.0.3-201	BET
---------------------	-----------------------	-----



SKALA 1:50



ALLMÄNA ANVISNINGAR

NORMER
Eurokod / EKS11

SOTENÄS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Ankom: 2022-12-09
Dnr: BN-2022-777/1

LASTER enl. EN 1991

Snözon: 1,5 kN/m²
Referensvindhastighet: 25 m/s
Terrängtyp: II

EGENVIKTER

Yttertak: q=0,964 kN/m²

SÄKERHETSKLASS enl. EKS

Primärstomme: 2

HÅLLFASTHETSKLASSER MATERIAL:

Om inte annat anges:

Stål s355
Limträ GL28
Konstruktionsvirke C24

ÖVRIGT:

Takfot tätas med svällband för att klara (R)EI30

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

SMÖGENÖN 6:1
TRÅLVERKSTAN

Anders Henriksson: 070-7820104
Jonas Stranne: 070-6596085



UPPDRAG NR 22198	RITAD AV / KONSTR AV Jonas Stranne	UPPDRAGSLEDARE
DATUM 2022-12-08	ANSVARIG	

TEKNISK SEKTION
TILLBYGGNAD 2023

SKALA 1:50 (A3)	NUMMER K-20.2-201	BET
--------------------	----------------------	-----