

Kungörelse – bygglov

Smögenön 1:1 - Ansökan om förlängning av tidsbegränsat periodiskt bygglov mellan 1 juni och 31 augusti varje år t.o.m 2027.

Ansökan har diarienummer BN-2023-626.

Ansökan avviker från detaljplan avseende att byggnationen sker på allmänplats avsedd för ”torg” i gällande detaljplan.

Den som har synpunkter på ansökan har tillfälle att yttra sig senast **2023-12-08**.

Frågor besvaras av Byggenheten, som nås via växel 0523-66 40 00. Ange diarienummer.



Sotenäs kommun, Miljö- och Byggkontoret

456 80 Kungshamn

mbk@sotenas.se, 0523 66 40 00

Ansökan om bygglov

SOTENÄS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Ankom: 2023-10-23
Dnr: BN-2023-626/1

* = Obligatorisk uppgift

Fastighet

Fastighetsbezeichnung*

Smögenön 1:1

Fastighetens adress*

Fiskhammsgatan 33

Postnummer*

45651

Postort*

Smögen

Ansökan avser*

- Bygglov
 Bygglov där förhandsbesked lämnats, datum
 Marklov
 Tidsbegränsat bygglov högst tio år, datum t.o.m. 2027-04-08
 Villkorsbesked
 Periodiskt tidsbegränsat bygglov, datum fr.o.m. - t.o.m.
 Rivningslov
 Ändring av bygglov, diarienummer

Tidplan

Datum för planerad byggstart*

2024-04-08

Planerad byggtid, månader*

7 dagar

Atgärd-/er*

- Nybyggnad Tillbyggnad Ombyggnad Rivning Utvärdig ändring Ändring av marknivå
 Inredande av ytterligare bostad/lokal
 Ändrad användning Från: Till:
 Annat, se anvisningar (fördjupas under "Beskrivning av projektet")

Byggnad/anläggning*

- Enbostadshus Studentbostadshus
 Rad-, par-, kedjehus Hus för äldre eller personer med funktionsnedsättning
 Tvåbostadshus Mur
 Flerbostadshus, antal lgh. Plank
 Fritidshus med en eller två bostäder Brygga
 Komplementbyggnad (uthus, garage, förråd och dylikt) Annan byggnad eller anläggning, ange typ Restaurang
 Industri- eller lagerbyggnad

Areauppgifter m.m.

Byggnadsarea, m

Bostadsarea, m

Bruttoarea, m

Utvärdiga material och färger (vid ny- och tillbyggnad, ombyggnad samt ändring)**Fasadbeklädnad**

- Tegel Betong Plåt Trä Puts Glas Annat: Kutör

Takbeläggning

- Lertegel Betong Plåt Papp Skiffer Koppar Markis

Fönster

- Isolerglas Treglas En-/tvåglas Trä Plast Lättmetall

Vatten och avlopp

Anslutning till

Kommunalt

Gemensamhets-
anläggningEnskild
anläggning

Vatten

Avlopp

Dagvatten

Uppvärmning

Uppvärmningssätt Värmelampor

Grund

Grundläggningssätt

Bilagor

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Situationsplan | <input type="checkbox"/> Planritningar | <input type="checkbox"/> Kontrollplan/rivningsplan | <input type="checkbox"/> Bevis om färdigställandeskydd |
| <input type="checkbox"/> Sektionsritningar | <input type="checkbox"/> Fasadritningar | <input type="checkbox"/> Ritning på plank/mur | <input checked="" type="checkbox"/> Foton |
| <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning | <input type="checkbox"/> Sakkunnigutlåtande | <input type="checkbox"/> Anmälan om kontrollansvarig | |
| <input type="checkbox"/> Beskrivning av projektet | | | |

Beskrivning av projektet och eventuella förtydliganden till lämnade uppgifter

Då utserveringen är en åtgärd av tillfällig karaktär sommartid så bedömer vi att vi uppfyller kraven i 9 kap 33 § PBL.

Tillbyggnaden kommer att uppföras i vit/grå målad fasadfärg för att passa in i omgivande bebyggelse. (8 kap 1 § PBL)

Vi vill med genom synliga glaspartier på långsidan bedömas ta hänsyn till kulturvärdena i området och bidra till en god helhetsverkan.

Vi vill hänvisa till ett liknande tidigare beviljat begränsat bygglov med DNR BN 2019/520 med stöd av 9 Kap 33 § PBL och vill att byggnadsnämndens arbetsutskott hanterar våran ansökan med samma förutsättningar.

Ansökan är en förlängning av BN2021/331

Inera AB 330055 1708

Sökande

Företagsnamn eller personnamn* Göstas Fiskbutik HB

Organisations- eller personnummer*

Utdelningsadress* Fiskhamngatan 32

Postnummer* 45651

Faktureringsadress (om annan än ovan) invoice@gostasfisk.se
--

Kontaktperson (om sökanden är ett företag)

Förnamn Patrik

Efternamn Jansson

Postort* Smögen

Telefon (även riktnummer)*

E-postadress info@gostasfisk.se

Företagets projektnummer

Telefon (även riktnummer)

E-postadress patrik@gostasfisk.se

Eventuell medsökande

Förnamn
Efternamn
Personnummer
Utdelningsadress

Postnummer
Postort
Telefon (även riktnummer)
E-postadress

Fastighetsägare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn* C James Andersson AB
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress* Fiskhamnsgatan 32
Postnummer* 45651
Faktureringsadress (om annan än ovan)*

Postort* Smögen
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

Kontaktperson (om fastighetsägaren är ett företag)

Förnamn*
Efternamn*

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

Byggherre (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*
Postnummer*

Postort*
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

Namn (kontaktperson om byggherren är ett företag)

Förnamn*
Efternamn*

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

Inera AB 330055 1708

Kontrollansvarig

Förnamn
Efternamn
Personnummer
Telefonnummer (även riktnummer)
E-postadress
Utdelningsadress

Postnummer
Postort
Behörighetsnivå
Certifieringsorgan
Certifieringen gäller t.o.m.

Om det finns flera kontrollansvariga för projektet: Redovisa kontaktinformation enligt ovan för samtliga på separat handling samt ange vem som har samordningsansvar enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen.

Fakturamottagare (om annan än sökanden)

Företagsnamn eller personnamn*
Organisations- eller personnummer*
Utdelningsadress*
Postnummer*

Postort*
Telefon (även riktnummer)*
E-postadress
Företagets projektnummer

Kontaktperson (om fakturamottagaren är ett företag)

Förnamn*
Efternamn*
Fakturareferens

Telefon (även riktnummer)*
E-postadress

Kommunikation

Godkänner du/ni kommunikation via e-post?*

 Ja Nej

Godkänner du/ni kommunikation via sms?*

 Ja Nej
Information


PBL 9 kap 22 §. Om ansökan är ofullständig, får byggnadsnämnden förelägga sökanden att avhjälpa bristerna inom en viss tid. Föreläggandet ska innehålla en upplysning om att ansökan kan komma att avvisas eller att ärendet kan komma att avgöras i befintligt skick om föreläggandet inte följs.

Om föreläggandet inte följs, får byggnadsnämnden avvisa ansökan eller avgöra ärendet i befintligt skick.

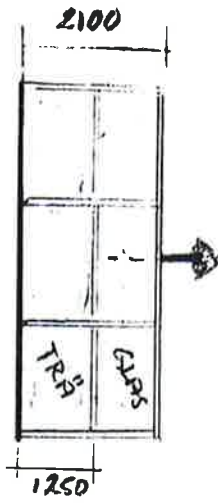
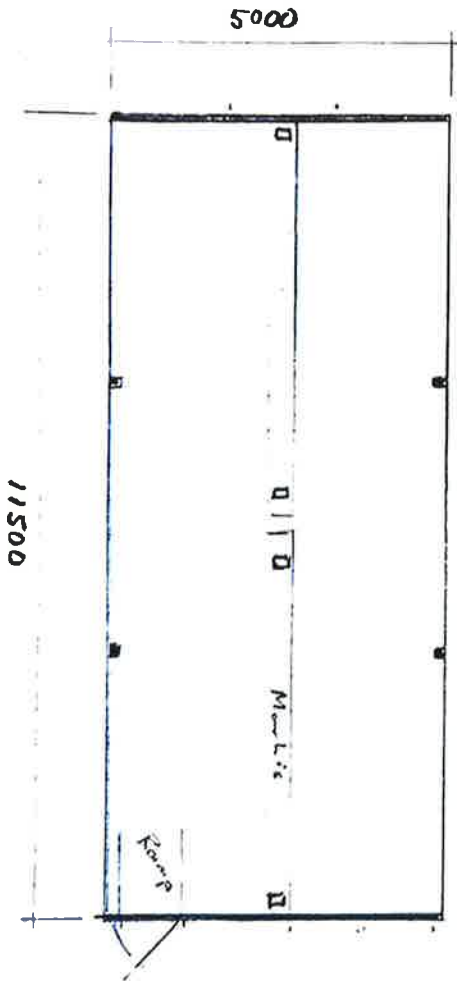
Avgift

Avgift betalas enligt av kommunen fastställd taxa.

Underskrifter

Datum och sökandens underskrift*
23/10 - 2023 
Namnförtydligande*
Patrik Jansson

Datum och medsökandens underskrift*
Namnförtydligande*

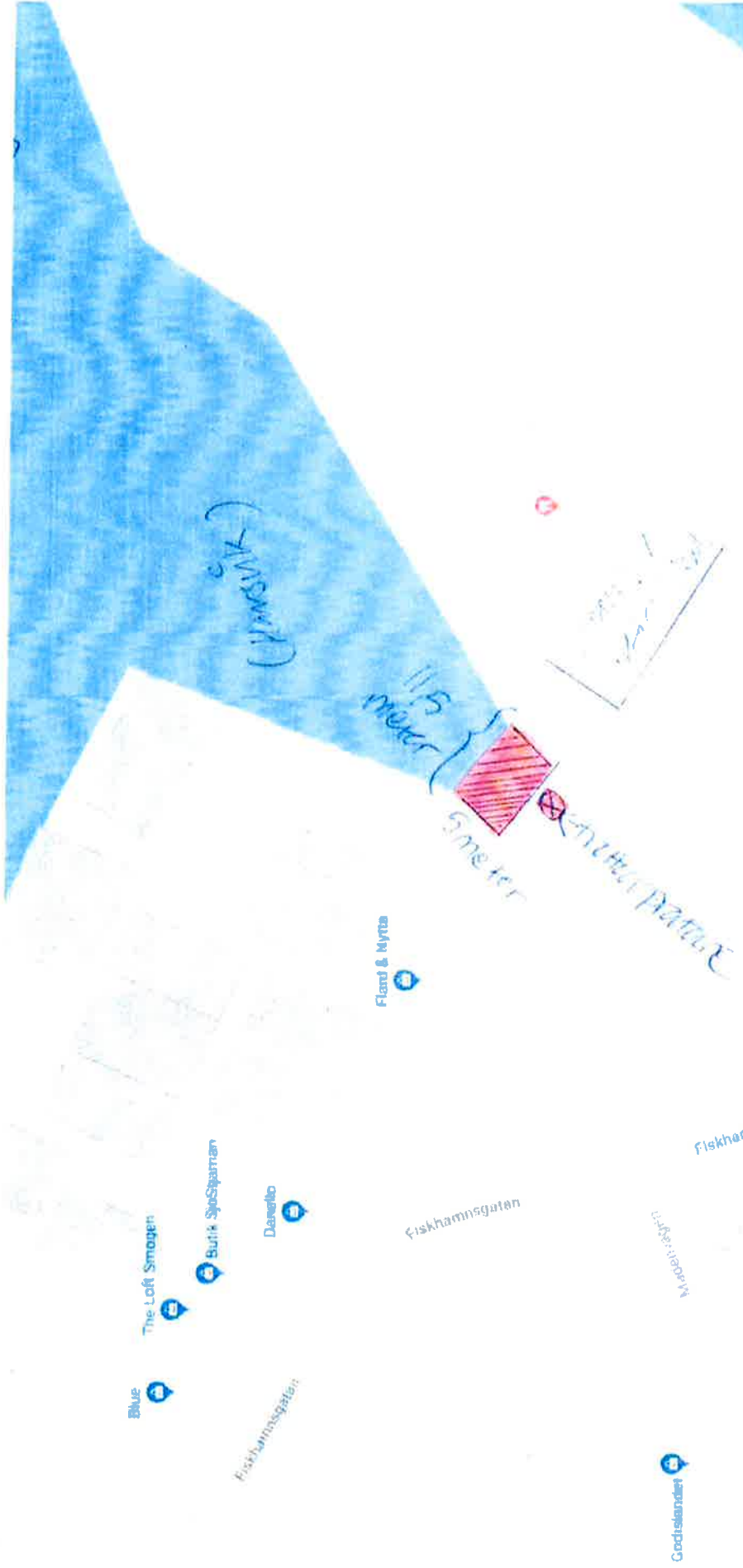


CJA SERVERING

FASADRITNING

Bilaga 1

SOTENÅS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Ankom: 2023-10-23
Dnr: BN-2023-626/1



Google

Skiss av Kalle, 2023

Bilaga 2

SOTENÄS KOMMUN
Byggnadsnämnden
Ankom: 2023-10-23
Dnr: BN-2023-626/1

